новости | Минстрой подготовил программу субсидирования застройщиков с небольшими низкодоходными проектами —2

новости | Как в соцсетях в июле высказывались о голосовании по поправкам к Конституции и деятельности ЦИКа —3

Коммерсантъ

Газета издательского дома «Коммерсантъ» Издается с 1909 года. С 1917 по 1990 год не выходила по независящим от редакции обстоятельствам. С 1990 года выходит в еженедельном режиме. С 1992 года — в ежедневном.

Четверг 6 августа 2020 №139 (6860 с момента возобновления

kommersant.ru | КоммерсантъFM 93,6

новости | России будет трудно оспорить увеличение военного присутствия США в Польше —4

новости | Деловая активность малого бизнеса в сфере услуг показала рекордный с 2008 года рост —2

Углеродственные узы

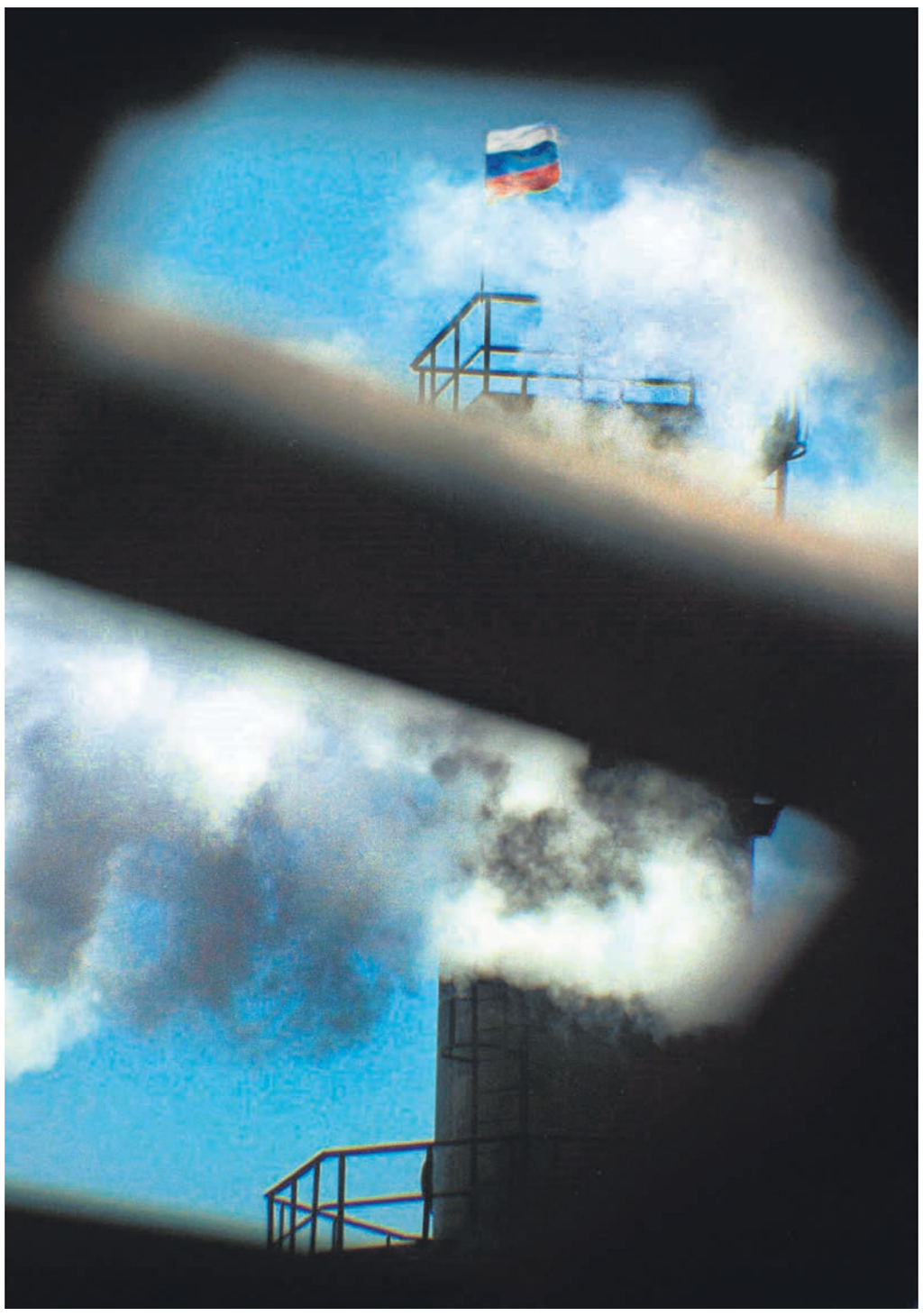
Россия и ЕС начинают переговоры по трансграничному углеродному регулированию

Российский союз промышленников и предпринимателей направил Минэкономики предложения по способам сокращения рисков от возможного введения Евросоюзом трансграничного углеродного регулирования. Это сближение национальных стандартов углеродной отчетности с международными, поддержка снижения углеродоемкости российской продукции. В худшем случае, возможно, РФ ожидает проведение разбирательств с ЕС на площадке ВТО и даже введение ответных мер. По данным „Ъ“, первые консультации между РФ и ЕС по теме введения нового регулирования пройдут уже 8 сентября, цена вопроса — потери российских компаний-экспортеров от нового европейского регулирования размером несколько миллиардов евро в год.

В распоряжении „Ъ“ оказался ответ РСПП на письмо Минэкономики с предложением провести анализ углеродоемкости российского экспорта, чтобы «сформировать аргументы для отстаивания российской позиции» на переговорах с Евросоюзом (см. „Ъ“ от 11 июня).

Напомним, что утвержденная в ЕС программа «Зеленый курс» включает введение трансграничного углеродного регулирования (ТУР) для отдельных секторов экономики уже в 2021 году. Пока конкретные механизмы неясны, однако они уже вызывают обеспокоенность российского бизнеса, поскольку экспорт из РФ является одним из самых углеродоемких в мире. По оценке КПМГ (см. „Ъ“ от 28 июля), потери компаний в случае введения механизма могут составить €4–6 млрд в год. В письме РСПП в Минэкономики приводятся оценки Института народно-хозяйственного прогнозирования РАН, по которым потери экспортеров могут составить €2,8–3,6 млрд в год при уровне цен за единицу выбросов €20–25 за тонну CO2-эквивалента. Отметим, в проекте бюджета ЕС на 2021–2027 годы говорится, что введение ТУР может обеспечить от €5 млрд до €14 млрд в год, таким образом, доля РФ в этой сумме вполне соответствует доле российского экспорта в европейском импорте.

«Основной целью введения ТУР является поддержка конкурентоспособности европейских промышленных компаний за счет создания барьеров и обременений для производителей других стран»,— считают в РСПП. В качестве мер реагирования там предлагают создание рабочей группы под руководством замминистра экономики. Она должна будет в том числе участвовать в консультациях и переговорах для «недопущения создания нормативной основы на международном уровне для введения ограничений международной торговли по климатическим мотивам». Также среди предложений — развитие национальных стандартов углеродной отчетности и их гармонизация с международными, поддержка проектов компаний по снижению выбросов парниковых газов, стимулирование внедрения наилучших доступных технологий (НДТ), поддержка сектора возобновляемой энергетики, а также «продвижение позиции о максимальной компенсации углеродоемкости российской продукции высокой поглощающей способностью лесов». (Отметим, впрочем, что в соответствии с рядом исследований российских ученых, в том числе биологического факультета МГУ, поглотительная способность российских лесов будет постепенно снижаться и к 2050 году функция «поглотителя» может быть сведена практически к нулю).



Внешний налог на российские атмосферные выбросы станет предметом консультаций российской промышленности с Евросоюзом
ФОТО СЕРГЕЯ ВОРОНИНА

Наконец, в качестве радикальной меры РСПП не исключает проведения на различных площадках (ВТО, ISDS) разбирательств с ЕС, а также принятие ответных мер по защите российских производителей. Одновременно с этим в бизнес-ассоциации предлагают проводить дальнейшие переговоры с ЕС, а также продвигать позицию о необходимости отмены таможенных пошлин для низкоуглеродных товаров.

По данным „Ъ“, первые, пока полуофициальные консультации между РФ и ЕС по вопросу введения ТУР пройдут уже 8 сентября. Организатором со стороны ЕС выступает European Roundtable on Climate Change and Sustainable Transition (исследовательский центр, работу которого поддерживают правительства Германии и Франции, а также ряд европейских энергетических и металлургических, химических и цементных компаний), с российской — РСПП и Институт проблем естественных монополий. Участвовать будут также представители министерств, компаний и бизнес-объединений с обеих сторон.

новости — с2

ГЕНЕРИРУЙ НА ОТЕЧЕСТВЕННОМ

ВИЭ-СТАНЦИИ БУДУТ ШТРАФОВАТЬ ЗА ИМПОРТНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Как выяснил „Ъ“, правительство может ужесточить требования к проектам в рамках новой программы поддержки зеленой генерации объемом 400 млрд руб. Штраф за недостаточную локализацию оборудования станций составит 100% от платежа за мощность, а за невыполнение требований по экспорту оборудования — 20%. При этом регуляторы еще не определили механизм отборов проектов, поэтому конкурсы по новой программе могут состояться не раньше февраля следующего года.

Минпромторг направил в Минфин доработанную версию проекта постановления правительства о новых требованиях к ВИЭ-станциям, отобранным по программе поддержки на 2025–2035 годы (документ от 27 июля есть у „Ъ“, в Минфине подтвердили его получение).

В доработанном проекте установлен более высокий уровень целевого показателя экспорта — отношение выручки от продаж оборудования на экспорт к стоимости ВИЭ-станции в РФ. Показатель для ветровых и солнечных станций (ВЭС и СЭС) с вводом в 2025–2030 годах составит 5%, а в 2031–2035 годах — 15%. Показатель для мини-ГЭС установлен на уровне 3–5%. Если инвестор не выполнит требование, то ему снизят плату за мощность на 20%.

с6

Селитра замедленного действия

В порту Бейрута неправильно хранили взрывчатые вещества

«Коррупция и халатность» — так пока обозначают основную версию взрывов в порту Бейрута, в результате которых ранения получили как минимум 4 тыс. человек, более 130 погибли. 300 тыс. человек остались без крова, многие лишились бизнеса. Еще до трагедии в порту Ливан стал государством-банкротом. Международные финансовые структуры отказывались иметь с ним дело до тех пор, пока в стране не будут проведены реформы. Однако политики никак не могут договориться. При этом население Ливана нищает буквально на глазах. Над страной нависла угроза голода. Взрывы в порту не только, как говорят там, «убили Бейрут», но и нанесли смертельный удар по экономике всего Ливана. Первые результаты расследования станут известны через пять дней. Не обошлось и без «российского следа», хотя Россию обвинить не в чем.

Взрывы в порту прогремели во вторник вечером. Сначала раздался небольшой хлопок, а потом по городу прошла взрывная волна, над портом поднялся столб дыма. Толчки как от землетрясения ощущались по всему региону. Пожар тушили всю ночь. По данным на вечер среды, в результате взрывов погибло более 130 человек, в том числе иностранцы, около 4 тыс. получили ранения. При этом представители спасательных служб и медики отмечали, что это не окончательные данные — десятки человек числятся пропавшими без вести, многие раненые в тяжелом состоянии.

Губернатор Бейрута Марван Аббуд сравнил катастрофу с Хиросимой. По его словам, разрушена половина города, около 300 тыс. человек не смогут вернуться в свои дома на протяжении двух или трех месяцев. Политик отметил: общая сумма нанесенного ущерба может достигать $15 млрд. Десятки тысяч людей в городе остались не только без жилья, но и без работы. Полностью уничтожен порт и элеватор со стратегическим запасом зерна. «Пшеница осталась только в частных пекарнях и специализированных магазинах»,— сказал губернатор. Власти признали, что запасов хватит менее чем на месяц. Бейрут объявлен зоной бедствия, в городе на две недели введено чрезвычайное положение. Но уже не исключается, что его продлят.

В стране был объявлен трехдневный траур.

новости — с4

Реновации очертили межу

Мосгорсуд признал право москвичей распоряжаться землей во дворах

Столичные власти не могут распоряжаться придомовыми территориями многоквартирных домов, отрезая от них участки для стройплощадок на том основании, что земля не размежевана и не стоит на учете в кадастре. Тогда как жители вправе владеть и пользоваться участками «в тех границах, в которых придомовая территория была ранее определена в установленном законом порядке», даже несмотря на отсутствие регистрации права долевой собственности. Об этом говорится в решении Мосгорсуда, рассматривавшем иск жителей Останкино против строительства 22-этажного дома по программе реновации. Депутат Мосгордумы Сергей Митрохин, который назвал подобные конфликты типичными для Москвы, считает решение революционным и выразил надежду, что итоги разбирательства помогут горожанам отстаивать права на дворы своих многоэтажек. Столичный департамент имущества готов подать кассационную жалобу на решение, поскольку, уверены там, «передав земельный участок под строительство стартового дома по программе реновации, город не нарушил права жителей многоквартирного дома».

Мосгорсуд опубликовал мотивировочную часть решения по иску жителей двух домов на улицах Цандера и Королева к столичным властям. Предметом разбирательства стало запланированное в общем для этих домов дворе строительство многосекционного здания по программе реновации высотой от 14 до 22 этажей. В марте 2019 года жильцы вступили в потасовку со строителями, протестуя против точечной застройки: здание, подсчитали противники проекта, будет строиться на месте сквера в 10 м от соседнего дома. С августа 2019 года спор рассматривается в судах: жители требовали расторгнуть договор аренды земельного участка площадью 8,6 тыс. кв. м под будущую стройку между департаментом имущества Москвы и городским казенным предприятием «Управление гражданского строительства» (УГС). В январе 2020 года Тверской райсуд Москвы отказал активистам из Останкино в удовлетворении иска, сославшись на то, что придомовая территория обоих зданий не размежевана и в кадастре не значится. Суд также отметил, что «не представлено доказательств того, что спорный земельный участок» вообще сформирован.

новости — с2

деловые новости

05 **Чукотскому золоту подобрали тариф**
Схема энергоснабжения Баимского ГОКа согласована

06 **Инвесторы дождались премии**
Минфин поднял доходности ОФЗ

06 **НПФ выходят на внебиржу**
Фондам разрешат брать производные

06 **Гособъекты обнесут вышками**
Сотовым операторам упростят расширение сети

07 **Траулеры застряли на стапеле**
Рыбопромышленники просят не лишать их инвестквот из-за проблем на верфях

07 **Рыбные заводы меняют инвесторов**
ГК «Агама» и РРПК отказываются от проектов в Мурманске

07 **Апартия — наш рулевой**
Апартаменты проявили устойчивость к кризису

В машины зальют Ozon

Онлайн-продажи автомобилей получат новую площадку

ГК «Автомир» и Ozon запускают площадку для онлайн-продаж новых автомобилей. Автодилер получит витрину на маркетплейсе, где будет продавать машины 14 брендов, включая Hyundai, Nissan и Kia. Продажам автомобилей через онлайн-витрину могут помешать консервативные потребительские привычки и привязка многих процессов к офлайну, предупреждают эксперты.

Ozon и ГК «Автомир» запускают онлайн-продажу автомобилей, рассказал „Ъ“ представитель онлайн-ритейлера. На маркетплейсе Ozon появится витрина автодилера, на которой тот представит 14 автомобильных брендов, включая Hyundai, Nissan, Kia, Renault, Volkswagen и др. Пользователи смогут выбрать модель, комплектацию и цвет и забронировать автомобиль, а «Автомир» гарантирует его наличие по цене, указанной в предложении, уточнили в пресс-службе Ozon. На этапе запуска будут осуществляться продажи только новых автомобилей в Москве и Подмосковье, затем Ozon планирует расширить географию и добавить автомобили с пробегом.

Ozon не новаторы в продажах автомобилей через маркетплейс. Как сообщал „Ъ“ 5 марта 2019 года, AliExpress запускал в России продажи китайского бренда Chery в партнерстве с его официальным дистрибутором. Сейчас страница Chery на AliExpress еще существует, но автомобиль там купить нельзя.

Онлайн-сервис для продажи автомобилей в апреле запустил и Сбербанк под брендом «СберАвто», там предлагаются к продаже несколько тысяч новых и подержанных автомобилей („Ъ“ сообщал о первых итогах его работы 6 июля).

Опрошенные „Ъ“ эксперты расходятся во мнениях по поводу такого канала продаж. «Это неплохой маркетинговый ход,— рассуждает президент Национальной ассоциации дистанционной торговли Александр Иванов.— Автомобили уже давно продают онлайн. „Автомир“ что-то продаст через эту витрину, хотя ситуация с продажами сегодня не очень хорошая. Ozon же получит трафик автолюбителей, которые потом перейдут на смежные товары, например автозапчасти».

Для Ozon это имиджевая история, заказы, скорее всего, будут единичными, а от «Автомира» актуализация товаров на маркетплейсе потребует человеческих ресурсов, указывает руководитель департамента стратегических коммуникаций ГК «Евросиб» Ирина Тельнова. С другой стороны, в случае второй волны коронавируса у компании будет способ продолжать деятельность как онлайн-ритейлер, отмечает она.

деловые новости — с7

Подписной индекс 50060 П1125

НОВОСТИ

Бедность стройке не помеха

Низкорентабельных застройщиков подсадят на проектное финансирование

Для застройщиков с низкорентабельными проектами в небогатых регионах, которые сейчас, как правило, не могут получить проектное финансирование, Минстрой подготовил программу субсидирования кредитов. Речь идет о небольших проектах до 500 млн руб.— ведомство предлагает направить в этом году на субсидии банкам по ним 1 млрд руб. В банковском сообществе отмечают: мера снизит нагрузку на застройщиков за счет снижения ставки до 1–2% годовых, но обращают внимание и на ограничения для участия в программе крупных банков.

Новая программа субсидий от Минстроя позволит некрупным региональным застройщикам получить проектное финансирование от банков и в небогатых регионах ФОТО АЛЕКСАНДРА КАЗАКОВА

Минстрой подготовил проект постановления правительства для стимулирования банков предоставлять проектное финансирование застройщикам под низкодоходные проекты. По данным Минстроя, сейчас такое финансирование выделяется под проекты с рентабельностью не менее 15% — у застройщиков с меньшей маржинальностью возникают проблемы при получении кредитов. Представить меры поддержки таких организаций Минстрой обещал еще в декабре 2019 года, коснутся они регионов с уровнем дохода населения на 25% ниже среднероссийского.

Напомним, механизм проектного финансирования запущен с 1 июля 2019 года, он предполагает отказ от прямого привлечения денег граждан: средства зачисляются на эскроу-счета, а строительство финансируется за счет кредитов. У многих застройщиков осталось право достраивать дома по старым правилам (при готовности объекта от 30% или продаже более 10% площадей) — по прогнозу Минстроя, к концу 2020 года 50–60% отрасли перейдет на новый механизм. По данным ЦБ, к 1 июля банки заключили с застройщиками кредитные договоры на 1,45 трлн руб.— средняя ставка сейчас составляет от 3,7% до 5,5%.

Субсидироваться будут кредиты на проекты с невысоким коэффициентом покрытия долга и процентов денежными потоками, доступными для его обслуживания (LLCR ниже 1,15). Участвовать в программе смогут застройщики, не получавшие финансовую помощь и другие субсидии по кредитам. Планируемая стоимость проекта должна составлять не более 500 млн руб., первый договор долевого участия должен быть зарегистрирован до конца этого года, а средства граждан — размещаться на эскроу-счетах. Банкам будет возмещаться разница между увеличенной на 7,5 процентного пункта ключевой ставкой ЦБ (сейчас это 11,75%) и ставкой по выданному кредиту — в этом году на такие компенсации Минстрой предлагает выделить из Резервного фонда 1 млрд руб.

Руководитель Всероссийского центра национальной строительной политики Александр Моор поясняет, что средняя рентабельность, при которой застройщики не уходили бы в минус, составляет не менее 20%, иначе высоки риски того, что объект станет проблемным. Предложение Минстроя он называет правильным: «Государство создает хороший задел на перспективу, поскольку застройщики смогут завершить проекты с низкой рентабельностью». Общественный омбудсмен по строительной отрасли, глава комитета по строительству «Опоры России» Дмитрий Котровский отмечает, что в так называемой зоне риска числятся 800 застройщиков, у которых за год накопились проблемы. Впрочем, по его мнению, программа сложна с точки зрения администрирования: он напоминает, что для получения кредита застройщики должны предоставить обеспечение, а у большинства таких девелоперов земля, как правило, в аренде.

Как пояснили в Газпромбанке, программа позволит облегчить нагрузку на уже реализуемые низкодоходные проекты за счет снижения эффективной ставки до 1–2% годовых. Однако в банке обращают внимание и на ограничения для участия в программе крупнейших банков: программа действует до декабря 2021 года, а бюджет в 1 млрд руб. сильно сужает число потенциальных проектов. Кроме того, проекты стоимостью до 500 млн руб. реализуются, как правило, малыми и средними региональными застройщиками — их кредитование, добавляют в «Газпромбанке», зачастую связано с повышенным риском: в 2019 году 83% всех банкротств застройщиков пришлось на компании, возводящие менее 50 тыс. кв. м жилья в год. «Поэтому при отборе проектов Газпромбанк ориентируется прежде всего на сотрудничество с крупными федеральными и региональными девелоперами-лидерами»,— добавили в пресс-службе.

Евгения Крючкова

Бизнес живет ожиданиями

Деловые настроения отогрелись к середине лета

Несмотря на полугодовой спад показателей деловой активности малого бизнеса, эксперты фиксируют их ощутимое восстановление к концу второго квартала, следует из индекса RSBI. Снижение фиксировалось по всем направлениям индекса: продажи, кадры, инвестиции и доступность финансов, хотя меры господдержки и сохранили последнюю в положительной зоне. Сильнее всего спад затронул сектор услуг, где работает значительная часть МСП. Впрочем, для заметной части некрупного бизнеса восстановление, видимо, окажется не менее быстрым: опережающий индекс PMI в секторе услуг в июле показал рекордный с 2008 года рост, хотя пока его поддерживает только внутренний спрос, экспортные заказы еще не восстановились.

Индекс деловой активности малого и среднего бизнеса RSBI, рассчитываемый «Опорой России», Промсвязьбанком и Magram Market Research по данным опросов предпринимателей, зафиксировал неполное, но заметное восстановление сектора к концу второго квартала. Субъекты малого и среднего предпринимательства (МСП) традиционно заняты в секторе торговли и услуг и, соответственно, оказались наиболее уязвимым сектором при введении локдауна: по оценкам Росстата, на торговлю и услуги приходится более 80% его оборота. С января (51,4 пункта) показатели индекса не возвращались в положительную зону: по итогам первого квартала суммарный показатель составил 48,6 пункта и продолжил падение во втором — до 41,8. С минимальных значений в апреле (38,5 пункта) показатель к июню подрос до 45 пунктов.

Наибольшее снижение активности МСП пришлось на второй квартал, по секторам оно выглядит так: в производстве деловая активность упала с 49,2 пункта в первом квартале до 43,6 во втором, в торговле — с 49,3 до 43,1 пункта, в сфере услуг — с 47,3 до 39,3 пункта. Как поясняет исполнительный директор Magram Market Research Наталия Турунова, сфера услуг испытала наибольшее влияние от ограничительных мер, поскольку в отличие от производственной состоит в основном из небольших предприятий и не обладает достаточным запасом прочности. При этом в отличие от торговых такие компании не смогли перейти в онлайн, добавляет эксперт.

Второй квартал оказался худшим по всем блокам оценок RSBI: продаж, кадров, инвестиций и доступности финансирования, хотя меры господдержки, в частности расширение льготного кредитования и раздача субсидий на поддержание занятости, сохранили оценки последней в положительной зоне — 52,8 против 54 пунктов в первом. В кадровом блоке падение составило 7 пунктов, до 42,4. Доля компаний, заявляющих о сокращениях штата или планирующих их, выросла с 18% в первом квартале до 30% во втором и с 11% до 20% соответственно.

Наибольшее падение субиндекса RSBI зафиксировано в оценках компаниями продаж — 28,4 против 38,9 пункта в первом квартале. Резкое падение показателя связано с тем, что все больше компаний фиксировали снижение выручки во втором квартале — 75% против 51% ранее. При этом с 35% до 43% выросла доля компаний, ожидающих и дальнейшего снижения выручки в ближайшие три месяца. На рост финансовых показателей рассчитывает по-прежнему примерно четверть компаний. Одновременно компании продолжают сокращать инвестиции, что повлекло снижение индекса с 54,1 до 46,6 пункта. По данным опроса, около трети респондентов уже сократили бизнес (против 17% в первом квартале), еще 20% планируют сокращение (11%).

Впрочем, скорость восстановления показателей многих некрупных компаний после снятия ограничений, видимо, окажется сопоставимой со скоростью их «коронакризисного» падения. Подсчитываемый Markit индекс деловой активности (PMI) в секторе услуг указывает на значительный рост активности в секторе в начале третьего квартала. После снижения в июне до 47,8 пункта показатель вырос в июле до рекордных 58,5 (значение выше 50 пунктов указывает на рост активности бизнеса) и достиг максимума с июля 2008 года. Эксперты Markit констатируют конец четырехмесячной последовательности снижения и дальнейшего постепенного восстановления после апрельского спада. По данным опроса, российские компании впервые с февраля отметили рост заказов, хотя спрос со стороны иностранных клиентов до сих пор не восстановился: падение числа новых экспортных заказов было более существенным.

Диана Галиева

Реновации очертили межу

с1

При этом представители мэрии сообщили, что землю, вокруг которой идет тяжба, УГС арендовало у Москвы в соответствии с адресной инвестиционной программой, утвержденной постановлением правительства Москвы №1223.

Жители Останкино обжаловали отказ в Мосгорсуде, который счел такую юридическую логику неверной и признал договор аренды земли с УГС недействительным в июле 2020 года. В мотивировочной части решения суда говорится, что предыдущая инстанция не изучала, для каких целей земельный участок передавался УГС в безвозмездное пользование, и не устанавливала, пересекаются ли его границы с другими территориями. Мосгорсуд также приобщил к делу представленное истцами заключение кадастрового инженера (со ссылкой на планы МосгорБТИ 1973 года) о том, что от дворов для будущей стройки было отрезано 1,7 тыс. кв. м земли.

Ошибочным было названо и отсутствие регистрации права долевой собственности жителей на дворовую территорию как «основание для отказа в удовлетворении иска». Так, в суде подчеркнули, что бремя доказывания по данному делу лежит на ответчиках, то есть властях, а не на жителях. Мосгорсуд уточнил, что городской департамент имущества был не вправе распоряжаться спорной частью земель, даже если они не размежеваны. Тогда как жильцы домов, в свою очередь, вправе владеть и пользоваться участками «в тех границах, в которых придомовая территория была ранее определена в установленном законом порядке». Наконец, Мосгорсуд установил, что земля выделялась УГС в 2016 году, а упомянутое властями постановление правительства Москвы об адресной инвестиционной программе было издано в 2018 году и к настоящему времени утратило силу. К тому же согласно этому документу на участке предполагалось построить школу на 550 мест, а не многосекционный жилой дом.

Депутат Мосгордумы Сергей Митрохин называет решение Мосгорсуда революционным. «Впервые суд рассмотрел такое дело со всех сторон законодательства и комплексно подошел к вопросу. Придомовые участки могут быть не поставлены на кадастровый учет, это тяжело и дорого, и в этих условиях жильцы должны быть уверены, что их собственность не уплывет куда-то лишь потому, что они вовремя не подсуетились»,— заявил депутат. Он указывает на типичный характер таких конфликтов между жителями и властями. На одной только улице Молодцова в Северо-Восточном округе Москвы, в котором располагается Останкино, он знает о четырех похожих спорах вокруг строительств во дворах по программе реновации. Определение Мосгорсуда вселяет в господина Митрохина «надежду, что будущие решения по таким спорам будут приниматься в интересах собственников квартир».

Партнер юрфирмы Bryan Cave Leighton Paisner (Russia) Виталий Можаровский отмечает, что случаи, когда земля вокруг многоквартирного дома не оформлена в собственность жильцами и не размежевана, встречаются повсеместно. По Жилищному кодексу, напоминает юрист, владельцы квартир обладают общим правом собственности на землю под домом и прилегающую к нему, необходимую для его использования: «Власти не имеют отношения к этой земле, потому что это частная собственность. Однако вопрос о том, какого размера должна быть эта прилегающая к дому территория и где ее границы, дискуссионный. Особенно сложно с определением границ земли вокруг старых домов, построенных 20 лет назад и более, так как сложно найти и восстановить документы, например, о том, какого размера участок передавался застройщику под строительство этого дома».

Впрочем, в департаменте городского имущества (ДГИ) «отсутствует информация о наличии аналогичных претензий». «Передав земельный участок КП „УГС“ под строительство стартового дома по программе реновации, город не нарушил права жителей многоквартирного дома на улице Цандера, потому что границы участка этого дома не сформированы,— прокомментировали „Ъ“ суть конфликта в ДГИ.— Город не мог занять территорию многоквартирного дома и нарушить его границы, потому что их просто нет, участок не сформирован». В случае если земельный участок с многоквартирным домом не образован до введения в действие Жилищного кодекса РФ, собственники помещений вправе обратиться в департамент с заявлением о его образовании, подчеркнули в ведомстве, добавив, что это бесплатная услуга, а земля ставится на кадастровый учет Росреестром после серии согласований. Впрочем, в решении Мосгорсуда подчеркивается, что по ст. 16 закона «О введении в действие Жилищного кодекса РФ» власти не могут распоряжаться «землей в той части, на которой должен быть сформирован земельный участок под многоквартирным домом».

В столичном департаменте имущества заверили, что на решение Мосгорсуда будет подготовлена кассационная жалоба. Депутат Митрохин, в свою очередь, намерен обратиться в прокуратуру Москвы с просьбой провести проверку подобных конфликтных строек на предмет соблюдения законности, а также разработать и внести в Мосгордуму законопроект, «который бы четко объяснял: если земля не размежевана и не поставлена на кадастр, это не значит, что никаких прав на нее у жильцов нет».

Александр Воронов, Анна Занина

Углеродственные узы

с1

Минэкономики в официальном заявлении 29 июля уже обозначило свою начальную позицию: «Пограничный корректирующий углеродный механизм должен быть недискриминационным, соответствующим нормам ВТО и не создающим препятствия во взаимной торговле». Глава Минприроды Дмитрий Кобылкин 30 июля сообщал о планах создания площадки для обсуждения возможного влияния на российские компании углеродного налога ЕС.

Ряд экспертов (в том числе советник президента РФ по климату Руслан Эдельгериев, см. «Ъ-Онлайн» от 11 июня) в качестве наиболее эффективных мер реагирования на планы ТУР называют введение «цены на углерод», а также принятие закона, направленного на сокращение выбросов и распространяющего принцип «загрязнитель платит» на парниковые газы. В своем письме РСПП такие предложения не поддерживает, утверждая, что «переплата российской экономики в случае введения внутрироссийских фискальных механизмов может составить почти 1 трлн руб. ежегодно».

Руководитель департамента мировой экономики ВШЭ Игорь Макаров отмечает, что в РСПП введение цены на углерод внутри страны однозначно рассматривается как ущерб для экономики РФ. «Но потери крупнейших углеродоемких компаний не равны потерям страны. Цена на углерод — это инструмент не изъятия, а перераспределения от более „грязных“ к более „чистым“ отраслям, инструмент повышения энергоэффективности и диверсификации экономики»,— говорит эксперт. Плата же за углерод в ЕС, по его словам,— это «чистые потери для российской экономики, и избежать их без введения цены на углерод внутри страны будет практически невозможно».

Ангелина Давыдова

Коммерсантъ ежедневная газета 16+ | **ОГОНЁК** еженедельный журнал | **Коммерсантъ Weekend** еженедельный журнал | **Коммерсантъ Автопилот** ежемесячный журнал

О случаях отказов в приеме подписки, отсутствии в продаже изданий ИД «Коммерсантъ», нарушениях сроков доставки, а также о других недостатках в нашей работе сообщайте по бесплатному телефону **(800) 200 2556**

Учредитель, редакция и издатель АО «Коммерсантъ». Адрес: Рублевское шоссе, 28, Москва, 121609. Зарегистрировано в Роскомнадзоре, регистрационный номер и дата принятия решения о регистрации: ПИ № ФС 77-76924 от 9 октября 2019 года. Телефоны для справок: (495) 797 6970, (495) 926 3301. E-mail: kommersant@kommersant.ru. Цена свободная. © АО «Коммерсантъ». Представителем авторов публикаций в газете «Коммерсантъ» является издатель. Перепечатка только с согласия авторов (издателя). Время подписания в печать: по графику — 23-00, фактическое — 23-00. Газета отпечатана в АО «Прайм Принт Москва». Адрес: Лихачевский пр-д, д. 5В, г. Долгопрудный, Московская обл., 141700. Заказ №2014 | **WWW. KOMMERSANT. RU.** Подписка на электронные версии и размещение рекламы на сайтах. Тел.: (495) 797 6996, (495) 926 5262. | **ПРОДАЖИ ПО ПОДПИСКЕ И В РОЗНИЦУ:** АО «Коммерсантъ-Пресс». Генеральный директор Альфред Хакимов. Отдел розничного распространения: тел. (495) 721 1201. Отдел подписки: тел. 8 (800) 200 2556 (звонок по РФ бесплатный), e-mail podpiska@kommersant.ru. Подписные индексы 50060, П1125, П1126 (субботний выпуск) | **ДИРЕКЦИЯ ПО РЕГИОНАЛЬНЫМ ПРОЕКТАМ:** тел. (495) 797 69 86.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР АО «КОММЕРСАНТЪ» — Владимир Желонкин | **РЕДКОЛЛЕГИЯ** Владимир Желонкин — главный редактор газеты «Коммерсантъ», Елена Нусинова — главный редактор журнала «Коммерсантъ WEEKEND», Сергей Агафонов — главный редактор журнала «Огонек», Кирилл Урбан — заместитель шеф-редактора АО «Коммерсантъ», директор по информационно-цифровым платформам АО «Коммерсантъ», Дмитрий Бутрин, Александр Стукалин, Иван Сухов, Рената Ямбаева — заместители шеф-редактора АО «Коммерсантъ», Евгений Козичев — руководитель информационного центра, Татьяна Крючкова — ответственный секретарь **СПЕЦИАЛЬНЫЕ КОРРЕСПОНДЕНТЫ АО «КОММЕРСАНТЪ»** Дмитрий Азаров, Ольга Алленова, Сергей Дюпин, Андрей Колесников, Григорий Ревзин, Денис Скоробогатько, Алексей Тарханов | **ГРУППА ВЫПУСКАЮЩИХ РЕДАКТОРОВ** Алексей Киселев, Иван Кузнецов, Вячеслав Попов, Михаил Пророков; Ольга Боровягина (санкт-петербургский выпуск) | **ЗАВЕДУЮЩИЕ ОТДЕЛАМИ** Халиль Аминов (потребительский рынок), Юрий Барсуков (бизнес), Павел Белавин (медиа и телекоммуникации), Максим Варывдин (преступность), Леонид Ганкин (внешняя политика), Дмитрий Ждакаев (общество), Дмитрий Камышев (политика), Грант Косян (спорт), Дмитрий Ладыгин (финансы), Олег Сапожков (экономическая политика), Сергей Ходнев (культура) | **РУКОВОДИТЕЛИ ГРУПП** Иван Богачев (спецопросы «Прямая речь»), Ксения Дементьева (финансовый анализ), Евгений Жирнов (историко-архивная), Николай Зубов (иностранная информация), Иван Макаров (оперативная информация), Татьяна Трофимова (региональная корсеть), Петр Холобаев (нормативно-словарная) | **СЛУЖБА КОНТРОЛЬНЫХ РЕДАКТОРОВ** — Алексей Кондратьев | **КОРРЕКТОРЫ** — Елена Вилкова | **ВЫПУСК** — Наталья Ковтун | Анатолий Гусев — автор макета, Сергей Цомык — главный художник газеты «Коммерсантъ», Галина Дицман — художник газеты «Коммерсантъ», Виктор Ильин — начальник отдела верстки | **ФОТОСЛУЖБА** Сергей Вишневский — руководитель | **ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА ПО СТРАТЕГИИ** Виктор Лошак **ДИРЕКТОР РЕКЛАМНОЙ СЛУЖБЫ** Надежда Ермоленко, тел. (495) 797 6996, (495) 926 5262 | **РУКОВОДИТЕЛЬ ОТДЕЛА ПО МАРКЕТИНГУ И PR** Екатерина Богомолова, тел. (495) 797 6996 д.2648 | **ИЗДАТЕЛЬСКИЙ СИНДИКАТ** Владимир Лавицкий — директор, тел. (495) 926 3301 д.2594

ЗАКАЗЫ НА РАЗМЕЩЕНИЕ РЕКЛАМЫ в газете «Коммерсантъ» принимаются рекламной службой АО «Коммерсантъ» тел. (495) 797 6996, (495) 926 5262, e-mail: sign@kommersant.ru.
В регионах заказы на размещение рекламы принимаются представительствами: **Воронеж** ООО «Печатный Двор» (473) 206 81 09; **Екатеринбург** ЗАО «„Коммерсантъ“ в Екатеринбурге» (343) 287 37 05; **Ижевск** ИП Власова Анастасия Сергеевна (3412) 945 075; **Иркутск** ООО «Издательский Дом „Восточная Сибирь“» (3952) 487 025, 487 120, 487 125; **Казань** ООО «Профи-ньюс» (843) 253 20 41; **Краснодар** ООО «ЮМБ» (861) 201 94 26; **Красноярск** ООО «Коммерсантъ Красноярск» (391) 274 54 43; **Нижний Новгород** ООО «Коммерсантъ Приволжье» (831) 430 13 92; **Новосибирск** АО «Коммерсантъ-Сибирь» (383) 209 34 42, 223 03 93, 212 02 42; **Пермь** ООО «Деловая журналистика» (342) 246 22 56; **Ростов-на-Дону** ЗАО «„Коммерсантъ“ в Ростове-на-Дону» (863) 308 15 05, 308 15 01; **Самара** АО «Коммерсантъ-Волга» (846) 203 00 88; **Санкт-Петербург** ЗАО «„Коммерсантъ“ в Санкт-Петербурге» (812) 325 85 96; **Саратов** ООО «Медиа-группа „ОМ“» (8452) 23 79 65, 23 79 67; **Уфа** ООО «Знак» (347) 292 79 66; **Челябинск** ООО «Знак 74» (351) 247 90 54, 700 01 88.

Тираж газеты «Коммерсантъ» **61 828**
Тираж сертифицирован Бюро тиражного аудита – ABC

Газета печатается в Витроль (Франция), Владивостоке, Воронеже, Екатеринбурге, Иркутске, Казани, Краснодаре, Красноярске, Москве, Нижнем Новгороде, Новосибирске, Перми, Ростове-на-Дону, Самаре, Санкт-Петербурге, Саратове, Уфе, Челябинске.

В региональные выпуски газеты редакцией могут быть внесены изменения.

Рекламируемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации

Материалы на таком фоне публикуются на коммерческих условиях

НОВОСТИ

Партии осмыслили муниципальный фильтр

Лидеры думских фракций им не очень довольны

Владимир Жириновский стал единственным из партийных лидеров, кто разглядел в муниципальном фильтре больше плюсов, чем минусов ФОТО ИГОРЯ ИВАНКО

В ходе молодежного форума «Территория смыслов» лидеры парламентских фракций обрушились друг на друга и на муниципальный фильтр. Зампред ЦК КПРФ Юрий Афонин заявил, что в этом году власть не допустила на губернаторские выборы рекордное количество кандидатов партии. Лидер «Справедливой России» Сергей Миронов пожаловался, что кандидата от его партии тоже отсекли с помощью муниципального фильтра. Владимир Жириновский заявил, что если бы не фильтр, «Хабаровск был бы по всей стране». А руководитель фракции ЕР в Госдуме Сергей Неверов неожиданно предложил вернуться к идее освободить от фильтра парламентские партии. Впрочем, источники „Ъ“ утверждают, что пока у Кремля нет намерений это делать.

В среду на молодежном форуме «Территория смыслов» лидеры парламентских фракций Сергей Неверов (ЕР), Юрий Афонин (КПРФ), Владимир Жириновский (ЛДПР) и Сергей Миронов (СР) поспорили на тему муниципального фильтра. Начал лидер ЛДПР Владимир Жириновский: он заявил, что к этому году у его партии могло быть 15 губернаторов, но она решила не мешать «Единой России»: «Мы понимаем — трясти страну не надо». Затем Владимир Жириновский назвал президента Белоруссии Александра Лукашенко коммунистом и обвинил его в том, что тот ведет свою страну к крови. Лидер «Справедливой России» Сергей Миронов предложил отменить конституционный запрет на государственную идеологию, неожиданно объяснив это необходимостью противопоставить что-то идеологии ИГИЛ (организация запрещена в России). Потом оппозиционер дал определение оппозиции, назвав ее «видением альтернативного пути развития нашей страны и других решений для достижения тех целей, которые ставит президент».

Зампред ЦК КПРФ Юрий Афонин такой настрой не поддержал. Он начал с того, что коронавирус стал «спусковым крючком к очередному кризису капитализма», и в этой ситуации на честных и демократичных выборах должны побеждать представители разных партий, но в России этому противодействуют. Затем господин Афонин обрушился на муниципальный фильтр: «Опять на этих выборах идет мухлеж. Нам власть заявляла, что это очень хорошо, это не позволит допускать кандидатов, замешанных в криминале. Но на самом деле этот фильтр работает против оппозиции!»

Коммунист заявил, что на этот раз об автографы муниципалов споткнулось рекордное число кандидатов от КПРФ. По его подсчетам, в 2017 и 2018 годах партия потеряла по одному кандидату, в 2019 году — двоих, а в этом — целых пять. В конце выступления господин Афонин пригрозил повторением революции 1917 года. Из его слов выходило, что тогда тоже все началось с недопуска популярных кандидатов на выборы.

Затем один из участников форума спросил политиков, почему власть оказывает давление на сильных кандидатов от оппозиции. И тогда на помощь Юрию Афонину неожиданно пришел Сергей Миронов. Он вспомнил, что недавно кандидат от его партии Александр Репин был снят с выборов в Перми, потому что не смог пройти муниципальный фильтр. По версии Сергея Миронова, схема всегда идентична: врио губернатора заранее собирает необходимое количество подписей муниципальных депутатов, а потом «с барского плеча» решает, кто из кандидатов сможет попасть на выборы, а у кого найдут двойные подписи.

Но тут выступил Владимир Жириновский. «Если бы не было муниципального фильтра, то в Санкт-Петербурге от „Справедливой России“ проскочила бы Оксана Дмитриева, там были бы СПС и „Яблоко“, и они бы требовали отделения Санкт-Петербурга от России»,— ни с того ни с сего заявил он. Владимирскую область муниципальный фильтр, по мнению Владимира Жириновского, спас от «радикала» Максима Шевченко, а Приморский край — от коммуниста Андрея Ищенко. «Вам власть говорит, что опасность на выборах губернаторов исходит от левых партий — от „Справедливой России“ и особенно от КПРФ. Тогда бы Хабаровск был по всей стране. Мы бы сейчас не жили бы, а хоронили бы»,— казалось, господин Жириновский совершенно забыл, что жители Хабаровска выходят на улицы в поддержку губернатора от его собственной партии. Под конец лидер ЛДПР предложил оставить только его партию и «Единую Россию».

Последним выступил лидер фракции ЕР Сергей Неверов. Он посетовал, что претензии к честности выборов возникают, только когда оппозиция проигрывает, и посоветовал оппозиционерам активней участвовать в муниципальных выборах. А затем господин Неверов вдруг заявил, что надо вернуться к обсуждению идеи освободить парламентские партии от сбора подписей. Но тут модератор дискуссии сменил тему беседы на обсуждение закона о домашнем насилии.

Напомним, что в 2017 году на том же самом форуме первый замглавы администрации президента Сергей Кириенко заявил „Ъ“, что если муниципальный фильтр превратится в «способ не пустить, то тогда требуется ревизия» (см. «Ъ-Онлайн» от 27 июля 2017 года). Ранее „Ъ“ сообщал, что дискуссии об отмене фильтра ни к чему не привели из-за неспособности партий договориться о параметрах реформы и нежелания администрации к ней приступать. Вчера высокопоставленный источник „Ъ“ в Госдуме пояснил, что тема реформы может быть поднята только по инициативе администрации президента, но там считают, что пока об этом думать рано.

Андрей Винокуров

ЦИК начал борьбу с негативом

Ложь и оскорбления в адрес комиссии будут удаляться из ее соцсетей в течение часа

Центризбирком (ЦИК) заказал у компании «Интегрум Медиа» мониторинг социальных сетей, среди основных задач которого не только формирование положительного имиджа ЦИКа в соцсетях, но и «выявление и противодействие негативно окрашенной и заведомо ложной информации» о деятельности комиссии. Мониторинг за июль, с результатами которого ознакомился „Ъ“, показал, что о деятельности ЦИКа было 79% позитивных и нейтральных сообщений и только 21% критики. Самой обсуждаемой темой стало голосование по поправкам к Конституции: оно набрало более 23 тыс. позитивных и нейтральных сообщений и почти вдвое меньше критических.

Контракт с «Интегрум Медиа» стоимостью около 1,2 млн руб., о котором первыми сообщили «Открытые медиа», был заключен 25 мая. Он предполагает оказание до конца 2020 года услуг «по аналитическому мониторингу социальных медиа и сети Интернет и информационному взаимодействию». Одной из задач исполнителя является ежедневная проверка страниц ЦИКа в соцсетях («ВКонтакте», «Одноклассники», Facebook, Twitter; YouTube, Instagram) на предмет наличия негативных, позитивных и нейтральных отзывов и комментариев. При выявлении спама, нецензурной лексики и оскорблений их следует удалять в течение часа с момента публикации, поставив в известность заказчика. Кроме того, компания должна предложить ЦИКу способ «информационного противодействия» негативу.

Напомним, что ЦИК завел аккаунты в соцсетях в 2017 году. Тогда же был объявлен первый конкурс на мониторинг соцсетей стоимостью более 2,5 млн руб. От исполнителя требовалось повышать информированность аудитории об избирательном процессе, предоставлять объективную информацию о ЦИКе и т. п. Требования борьбы с негативом в документе не было.

„Ъ“ ознакомился со страницами ЦИКа в соцсетях и нашел там большое количество оскорбительных комментариев в адрес председателя ЦИКа Эллы Памфиловой, российской избирательной системы и власти. Например, подписчики Instagram называют недавнее выступление главы ЦИКа на форуме «Территория смыслов» «махровым враньем», а введение трехдневного голосования характеризуют как «очередной обман». При этом без ответов в Instagram ЦИКа остаются даже вопросы подписчиков, имеющие исключительно информационный характер.

В сделанном для ЦИКа «ежемесячном мониторинге социальных сетей и блогосферы» (предоставлен „Ъ“ источником, знакомым с ходом подготовки материалов) за основу взяты сообщения, которые транслируют в своих соцсетях крупные СМИ и Telegram-каналы. Из мониторинга за июль 2020 года следует, что о деятельности ЦИКа было 79% позитивных и нейтральных сообщений и только 21% негативных, а в целом по теме выборов это соотношение составляет 85% на 15%. При этом средний охват аудитории у негативной и позитивной публикации о работе ЦИКа за месяц примерно одинаковый: 514 и 540 человек соответственно.

Главной темой июля стало общероссийское голосование по поправкам к Конституции: о нем было более 23 тыс. позитивных и нейтральных сообщений и свыше 11 тыс.— критических. О трехдневном голосовании тоже больше позитива: более 13,5 тыс. таких сообщений против 4,5 тыс. негативных.

В пресс-службе ЦИКа „Ъ“ подтвердили наличие контракта с «Интегрумом». «Практика проведения аналитического мониторинга социальных медиа является общепринятой в обеспечении информационной деятельности как коммерческих организаций, так и государственных органов»,— пояснили в пресс-службе.

Мониторинг соцсетей через контракты со специализированными системами поиска информации, а также «отработка» негативных комментариев и инфоповодов — это обычное дело для госорганов и госучреждений, согласен политолог Александр Пожалов: «Другое дело, что сейчас в ЦИКе и во власти в целом нарастает убеждение, будто большая часть критики избирательных процедур носит искусственный, провокационный характер. После скандальных выборов в Мосгордуму во власти предпочли списать эти конфликты на „иностранное вмешательство“. И сейчас, во время голосования по Конституции, ЦИК и лояльные общественники пытались убедить нас, что критика того, как проводилось выездное голосование, носит фейковый и инспирированный из-за рубежа характер». Такая же объяснительная модель — фейк-ньюс и сетевая пропаганда на зарубежные средства — очевидно, готовится и на случай информационных конфликтов вокруг сентябрьских выборов в регионах, допускает эксперт.

Ангелина Галанина

КОНЪЮНКТУРА

КАК ГОСОРГАНЫ ЗАНИМАЮТСЯ МОНИТОРИНГОМ ИНФОРМАЦИИ

В июле 2015 года глава Федерального агентства по делам национальностей Игорь Баринов анонсировал создание «достаточно серьезной IT-программы» — **системы мониторинга, анализа и прогнозирования межнациональных конфликтов.** Мониторинг, в частности, позволяет выявлять материалы экстремистского характера, отслеживать аккаунты в соцсетях, электронные СМИ, блоги, мессенджеры. В 2019 году планировалось подключить новые источники — группы и каналы в Instagram и YouTube.

16 сентября 2016 года газета «Ведомости» сообщила, что новым поставщиком системы мониторинга публикаций в СМИ и социальных сетях для администрации президента и правительства стала компания «М 13», владелец прав на **систему мониторинга «Катюша».** Стоимость контракта до конца года составила 79 млн руб. Системой пользуются руководители администрации, сотрудники аппарата правительства и другие члены высшего руководства. Ранее администрация президента и правительство использовали для мониторинга **систему компании «Медиалогия».** Гендиректор «М 13» Александр Бадиков сообщал тогда, что **система «Катюша» используется в подведомственных организациях Минобороны,** в ряде других ведомств и структур государственной власти.

27 марта 2020 года премьер Михаил Мишустин своим постановлением создал **Коммуникационный центр, одна из задач которого — «выявление и опровержение ложной информации» о коронавирусе,** распространение которой «может создать угрозу жизни и здоровью людей, привести к росту напряженности в обществе». Технические аспекты работы центра не раскрывались.

28 июня 2020 года председатель ЦИКа Элла Памфилова сообщила о создании в Центризбиркоме собственной **мониторинговую группы для отслеживания сообщений о ходе голосования по поправкам к Конституции.** «Это для того, чтобы выявлять недостатки, недоработки, которые у нас есть»,— объяснила госпожа Панфилова.

4 августа 2020 года издание РБК сообщило, что Федеральное агентство по печати и массовым коммуникациям (Роспечать) предлагает к 2023 году создать **дата-сервис на основе искусственного интеллекта для проверки достоверности новостей.** Предполагается, что сервис сможет в автоматизированном режиме выявлять недостоверные сведения из сообщений. Он будет учитывать авторитетность источников, время публикации и другие факторы.

Одиночный пикет заразителен

Спецкора „Ъ“ оштрафовали за нарушение режима изоляции в день ареста Ивана Сафронова

Мещанский районный суд Москвы 5 августа оштрафовал на 10 тыс. руб. спецкорреспондента „Ъ“ Елену Черненко за одиночный пикет у здания ФСБ на Лубянке с плакатом «Требуем открытости информации и справедливости в отношении Ивана Сафронова». Она стала первой из журналистов, кто таким образом привлек внимание к делу бывшего коллеги Ивана Сафронова, обвиненного в госизмене. Действия госпожи Черненко суд расценил как нарушение режима изоляции, с чем она не согласилась и будет обжаловать решение.

Заседание началось с ходатайства защитника Леонида Соловьева из международной группы «Агора» вызвать в суд полицейских, задержавших Елену Черненко. Допрос их в качестве свидетелей, уточнил господин Соловьев, даст возможность проверить достоверность показаний в рапортах. Вызывать полицейских председательствующая Мария Смирнова не стала, отметив, что «имеющаяся в деле совокупность доказательств позволяет установить все обстоятельства дела». После судья огласила административный протокол, в котором описывались события 7 июля.

Бывший спецкор „Ъ“ и «Ведомостей», а после советник главы Роскосмоса Иван Сафронов содержится под арестом в СИЗО «Лефортово». ФСБ обвинила его в госизмене путем шпионажа (ст. 275 УК РФ). Свою вину он не

«Не жестикулировала, не подходила к людям, не высказывала никаких лозунгов или иных требований»,— Елена Черненко рассказала, как проходил пикет ФОТО РОМАНА ДОРОФЕЕВА

признает и считает, что его преследуют за журналистскую деятельность. «Когда стало известно, что его подозревают в госизмене, я поняла: надо что-то делать. Никаких других мыслей мне в голову не пришло, кроме как написать плакатик и выйти с протестом»,— рассказала Елена Черненко.

Госпожа Черненко была первой из коллег Сафронова, кто вышел в одиночный пикет к зданию ФСБ на Лубянке. Пикетируют чаще всего у первого подъезда здания спецслужбы, напротив Лубянской площади, но Черненко выбрала место на углу, между третьим и четвертым подъездами, напротив площади Воровского: «Я туда подошла и не знала, где становиться. Я подумала, что там нормальное место: вроде не в глубине, вроде я никому не мешаю — встала на углу. Это абсолютно спонтанно». «Требуем открытости информации и справедливости в отношении Ивана Сафронова»,— было написано на ее самодельном плакате.

Корреспондент „Ъ“ видел, что в тот день, как только госпожа Черненко встала в пикет, к ней стали подходить журналисты и телеоператоры. Отвечая на их вопросы, журналистка рассказывала, что Ивана Сафронова, который был ее коллегой по издательскому дому около девяти лет, она считает «одним из лучших людей, с которыми когда-либо работала». Через полчаса после начала пикета к Черненко подошли полицейские в масках и перчатках. Прапорщик козырнул Черненко, посмотрел на плакат и, не представившись, попросил пройти в автомобиль. Она возразила, что одиночные пикеты разрешены. Однако полицейский сказал ей, что «в связи с пандемией» все еще действует запрет на «публичные мероприятия», взял ее под локоть и повел в машину. После журналистку доставили в ОМВД по Мещанскому району, где составили единственный в тот день протокол по ч. 1 ст. 20.6.1 КоАП РФ (невыполнение правил поведения при чрезвычайной ситуации; штраф от 1 тыс. до 30 тыс. руб.). Остальных 27 задержанных в тот день на Лубянке журналистов оформляли уже по ч. 5 ст. 20.2 КоАП (нарушение правил проведения митинга; штраф от 10 тыс. до 20 тыс. руб. или обязательные работы до 40 часов).

Оглашая протокол об административном правонарушении, судья Смирнова отметила, что Елена Черненко во время «пикетирования всячески привлекала к себе внимание ограниченного круга лиц — СМИ и блогеров, держа плакат», а «на требование сотрудников полиции прекратить противоправную деятельность не реагировала». Елена Черненко не признала себя виновной: «В материалах дела сказано, что я всячески привлекала к себе внимание. Я с этой формулировкой не согласна. Я стояла с плакатом, однако не жестикулировала, не подходила к людям, не высказывала никаких лозунгов или иных требований. Также в материалах дела сказано, что я оказывала сопротивление — не прекратила пикетирование, когда меня попросили сотрудники правоохранительных органов. Это также неверно, поскольку, когда ко мне подошел представитель полиции, я всего лишь два раза уточнила у него, на каком основании меня задерживают. После того как ответ сотрудника полиции был получен, я сразу же последовала в машину, не оказывала сопротивления, не пытаясь каким-либо образом продолжить пикет».

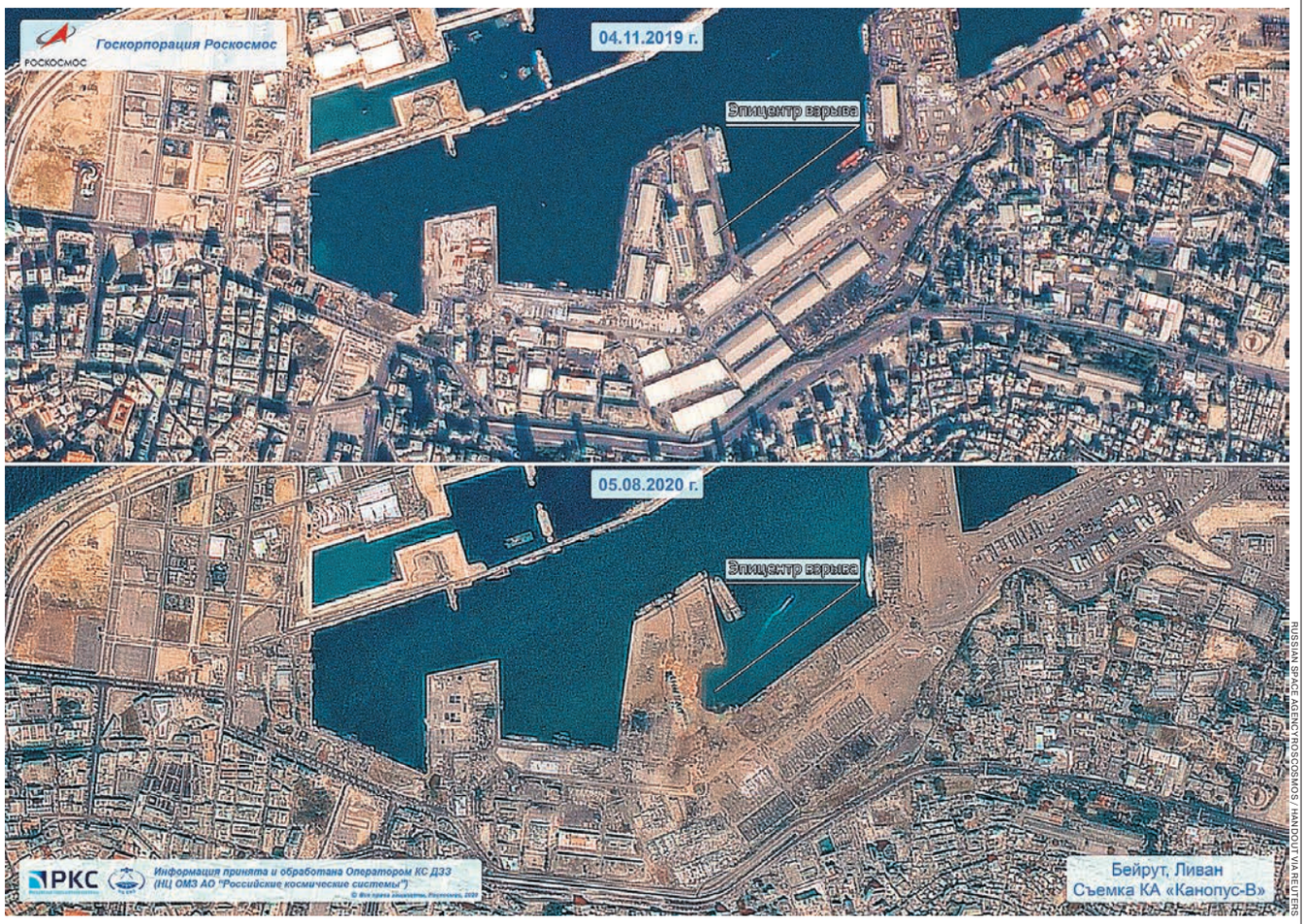
После речи госпожи Черненко административный протокол внимательно разобрал защитник Соловьев. Он отметил, что журналистке вменяется в вину нарушение трех норм: требований Роспотребнадзора, постановления правительства и указа мэра Москвы Сергея Собянина. Однако, отметил юрист, если привлекать Черненко за нарушение санитарных норм, то по другой административной статье (ст. 6.3 КоАП), но переквалификация сейчас невозможна, а постановление правительства и указ мэра не содержат запрета на одиночные пикеты. И если следовать логике составленного протокола, отметил защитник, то к одиночным публичным мероприятиям можно отнести также «пробежки или игру на скрипке». «Мы должны обратиться к голосу разума. Проведение одиночного пикета моей подзащитной не могло повлечь угрозу распространения инфекционных заболеваний, скорее задержание, препровождение в автозак, а затем в отдел полиции, где находится очень много народу, тесный контакт, узкие помещения»,— сказал защитник Соловьев и просил признать деяние Черненко малозначительным и не привлекать ее к административной ответственности.

Однако после примерно 15 минут в совещательной комнате судья решила иначе и выписала спецкору штраф в размере 10 тыс. руб. Сразу после заседания защитник обещал обжаловать решение. «Была небольшая надежда, что не будет назначаться штраф. Но я, конечно, не согласна с тем, что представляла какую-то угрозу эпидемиологической ситуации в городе»,— сказала госпожа Черненко. Вместе с ней на Лубянке среди задержанных сотрудников СМИ были и другие сотрудники „Ъ“: Марианна Беленькая, Кира Дюрягина, Кирилл Кривошеев, Мария Старикова и Александр Черных. Даты заседаний по их протоколам еще не назначены, кроме Марии Стариковой. Ее административное дело Тверской райсуд Москвы рассмотрит 25 августа.

Роман Дорофеев

НОВОСТИ

Селитра замедленного действия



RUSSIAN SPACE AGENCY ROSCOSMOS / HANDOUT VIA REUTERS

Спутниковая съемка Бейрута, сделанная 4 ноября прошлого года и 5 августа, после взрывов

с1

Российский след

По официальной версии, взрывы произошли на складе, где в течение шести лет хранились 2,75 тыс. тонн аммиачной селитры (нитрат аммония), конфискованные с сухогрузного судна Rhosus, которое шло из Батуми в Мозамбик под молдавским флагом. По данным „Ъ“, вероятнее всего, партия селитры была произведена в грузинском городе Рустави на заводе «Азот». В октябре 2013 года судно Rhosus было арестовано портовыми властями Бейрута из-за грубых нарушений правил эксплуатации. Согласно сообщению Российского профсоюза моряков, работодатель — кипрская компания Teto Shipping — оказался не в состоянии погасить долги перед портом и экипажем. Владельцем судна на тот момент числился российский предприниматель Игорь Гречушкин из Хабаровска. Инспекторы портового контроля позволили части экипажа отправиться домой, но четырех человек задержали, чтобы судно не оставалось без присмотра. Ими оказались капитан корабля россиянин Борис Прокошев и трое украинцев. В обращении к Международной федерации транспортников моряки сообщили, что в трюмах судна находится особо опасный груз. Однако сойти на берег оставшаяся команда смогла только летом 2014 года, когда началась разгрузка сухогруза. Планировалось, что селитра будет отправлена на утилизацию.

По иронии судьбы в день, когда в бейрутском порту прогремели взрывы, там вновь оказалось арестованное судно с россиянами на борту. «Мы стоим под арестом в порту Бейрута с 12 мая. Мы пришли сюда из Ростова, привезли подсолнечное масло. В день захода в порт агент сообщил нам, что судно арестовано из-за долгов нашей компании-судовладельца перед бункерной компанией»,— рассказал „Ъ“ второй помощник капитана на судне «Капитан Нагдалиев» Дмитрий Гутковский. Два члена экипажа судна из РФ и десять — из Азербайджана. Уже долгое время они не получают зарплату. До вчерашнего дня команда занималась поиском адвоката. «А теперь на нашу голову еще и взрыв добавился. В районе 18:00 весь экипаж находился по каютам, только два члена экипажа были на палубе. Сначала прогремел первый взрыв — хлопок был очень сильный. Все вышли из кают и увидели второй взрыв, когда вода поднялась в воздух. Те, кто находились на палубе, сумели укрыться. С правого борта обвалился потолок в коридоре, а капитана отбросило. Ушибы получил, но никаких переломов. Никто у нас не пострадал. С правого борта у нас стоят два парома: там два человека погибли. И по корме у нас находится одно судно на ремонте — там тоже один человек погиб», — рассказал моряк. По его словам, все экипажи после взрыва попросили временно высадиться на берег, но через несколько часов они уже вернулись на судно. «Мы связались с компанией и теперь решаем, что делать»,— добавил он.

«Серая схема с регистрацией судов негативно отражается на моряках, а в итоге может привести и к таким трагедиям, как в Бейруте с взрывом селитры. До владельцев не докопаться, груз бесхозен, моряки брошены. Rhosus, „Капитан Нагдалиев“ и другие суда — этот список бесконечен»,— сказала „Ъ“ инспектор Международной федерации транспортников (ITF) в Новороссийске Ольга Ананьина. Она общалась с экипажами арестованных в Бейруте судов — и в 2014 году, и сейчас. «Тогда моряки сидели без еды и без воды, пришлось бороться с ливанским законодательством, разбираться со схемами местного агента, который ставил палки в колеса»,— рассказала она.

«Бездействие и халатность»

Дмитрий Гутковский также рассказал, что в первый момент им показалось, что порт подвергся атаке с воздуха. Бомбардировка израильтянами была первой версией, которая пришла в голову и ливанцам, но Израиль быстро отверг свою причастность к инциденту и предложил помощь. Некоторые эксперты не исключают и версии терактов, а также поджога. «Селитра — твердое вещество. Со временем у нее ухудшаются свойства, она слеживается и прочее, но она может и десятилетиями храниться и сохранять свои взрывоопасные свойства»,— сказал „Ъ“ военный эксперт Юрий Лямин. При этом он не исключил, что взрыв мог быть спровоцирован. «Просто так селитра не загорится и не взорвется. Это должно выяснять следствие»,— подчеркнул он.

Предварительное изучение обстоятельств взрывов показало, что их причиной могли стать «бездействие и халатность». Об этом сообщил агентству Reuters источник, знакомый с ходом расследования. По его сведениям, в одном из складских помещений порта начался пожар, который затем перекинулся на склад, где хранилась аммиачная селитра. Глава таможенной службы Ливана Бадри Дахер заявил в интервью телеканалу Sky News Arabia, что его ведомство и Главное управление общественной безопасности Ливана неоднократно просили вывезти опасные грузы с территории порта, однако их просьбы игнорировались в течение шести лет. Последняя инспекция, указавшая на нарушения, была полгода назад. Сейчас же вся администрация порта отправлена под арест.

Выводы о халатности не удивили ливанцев. С октября в стране не прекращаются протесты против действий властей, которые довели страну до банкротства, половина населения Ливана оказалась за чертой бедности. Обвинения в адрес политиков зазвучали и в этот раз, еще до того, как в Бейруте был потушен пожар. «Воры и мародеры» — самые мягкие определения, какие дают ливанцы своим властям. Когда бывший премьер-министр Ливана Саад Харири решил посетить место взрыва, демонстранты напали на его кортеж. Один из депутатов ливанского парламента Марван Хамаде подал в среду утром заявление об отставке, потребовав сформировать международный комитет по расследованию взрывов и отдать под суд руководство страны. Впрочем, ливанские власти уже отказались от зарубежной помощи в расследовании, заявив, что справятся сами.

Первые результаты расследования появятся через пять дней, заявили в среду в Бейруте. Президент Ливана Мишель Аун и премьер-министр Хасан Диаб пообещали сурово наказать виновных и помочь пострадавшим. При этом президент напомнил, что страна и без того переживает «беспрецедентный экономический кризис», а премьер призвал ливанцев прекратить все споры и сплотиться перед лицом катастрофы, которая обрушилась на страну.

Тонущая лодка

Нынешнее правительство в Ливане было сформировано в январе. В марте страна объявила дефолт, когда Бейрут отказался от выплат задолженности по евробондам. Ливанский фунт с октября потерял 80% своей стоимости, и, по прогнозам экспертов, это не предел. Ситуация усугубилась пандемией, когда сотни людей потеряли работу. Уровень бедности вырос до 50%. МВФ прогнозировал, что долг Ливана может достигнуть 183% ВВП (сейчас 170%). Еще до взрывов в стране наблюдалась резкая инфляция, цены на субсидируемый хлеб выросли на 33%.

Первоочередной задачей правительства стали программа выхода из кризиса и переговоры с МВФ о кредитах. Дискуссия шла несколько месяцев, но пока ничем не закончилась. Не спешили на помощь Ливану и другие страны. Так, например, традиционные спонсоры Бейрута страны Персидского залива снизили уровень поддержки, опасаясь, что их помощь попадет в руки поддерживаемого Ираном ливанского шиитского движения «Хезболла», которое они вслед за США и ЕС несколько лет назад признали террористическим. «Хезболла» и связанные с ней финансовые институты Ливана находятся под западными санкциями, что также не упрощает ситуацию в экономике.

В Европе считают, что Ливан должен прежде всего договориться с МВФ, который требует от Бейрута реформ. «Франция всегда будет на стороне Ливана, но для реализации ее намерений ливанские власти должны выполнить свою часть работы, помогите себе сами, чтобы мы могли помочь вам»,— заявил министр иностранных дел Франции Жан-Ив Ле Дриан в ходе визита в Бейрут в конце июля. Эти слова вызвали гнев премьер-министра Ливана, который счел, что гостя из Франции плохо информировали о ходе реформ. Заявление Хасана Диаба в свою очередь привело к отставке в понедельник главы МИД Ливана Насифа Хитти. «Я работал в этом правительстве, исходя из убежденности, что у меня один работодатель — Ливан. Но я обнаружил на своей родине множество работодателей и противоречивых интересов. Если они не объединят усилия ради интересов ливанского народа и его спасения, то лодка, не дай бог, утонет вместе со всеми»,— сказал господин Хитти. По данным ливанских СМИ, теперь уже бывший министр был одним из недовольных темпом проведения реформ. Часть политиков в Бейруте подняли вопрос об отставке премьер-министра.

«Согласно подсчетам, которые были сделаны экспертами еще до взрывов в Бейруте, и без учета последствий COVID-19, для выхода Ливана из дефолта нужно было как минимум $93 млрд. Сейчас к этому добавятся расходы на восстановление Бейрута. Подождем окончательных оценок ущерба, но вполне может быть, что понадобится еще столько же, если не больше. Где брать деньги — неизвестно»,— сказала в беседе с „Ъ“ старший научный сотрудник Центра арабских и исламских исследований Института востоковедения РАН Светлана Бабенкова.

Впрочем, первая помощь Ливану будет оказана. Сразу после взрывов десятки стран решили отправить в Ливан гуманитарные грузы — еду и медикаменты, полевые госпитали, а также врачей и спасателей. Некоторые страны готовы выделить и деньги. Так, премьер-министр Азербайджана Али Асадов уже подписал указ о предоставлении Ливану $1 млн. Германия выделила €1 млн через Красный Крест. Норвегия передаст ливанцам $3 млн и 40 тонн оборудования. Россия направила в Ливан пять самолетов МЧС с аэромобильным госпиталем, врачами, спасателями и лабораторией Роспотребнадзора для выявления COVID-19. Спасателей также отправили и многие европейские страны, включая Францию. Президент республики Эммануэль Макрон в четверг посетит Бейрут, чтобы лично оценить ситуацию с ливанскими властями и «донести до ливанского народа послание братства и солидарности французов». О том, что ливанцы должны были помочь себе сами, уже забыто.

Марианна Беленькая, Марина Коваленко; Георгий Двали, Тбилиси

Существенные боевые споры

Почему России будет сложно доказать, что НАТО нарушает Основополагающий акт 1997 года

Как ожидается, на следующей неделе США и Польша подпишут соглашение об увеличении американского военного присутствия на польской территории. Оно предусматривает размещение в Польше дополнительных сил, вооружений и элементов инфраструктуры. В Москве заранее дали понять, что эти действия могут быть расценены как нарушение Основополагающего акта Россия—НАТО от 1997 года. Однако доказать это будет непросто: стороны по-разному трактуют одно из ключевых положений этого документа.

По данным польских СМИ, Соглашение о расширенном оборонном сотрудничестве (Enhanced Defense Cooperation Agreement, EDCA) США и Польша подпишут 15 августа. Дата выбрана неслучайно: в этот день поляки ежегодно отмечают Праздник Войска польского (15 августа 1920 года Войско польское одержало победу над Красной армией в битве за Варшаву — ключевом сражении советско-польской войны 1919–1921 годов).

Сообщая о завершении переговоров по выработке новых двусторонних договоренностей, глава Пентагона Марк Эспер прямо заявил, что они направлены против России: «Это соглашение усилит сдерживание России, укрепит НАТО и придаст уверенности союзникам». «Наше передовое присутствие в Польше — на восточном фланге НАТО — повысит нашу стратегическую и оперативную гибкость»,— добавил он.

Из уточнений Марка Эспера следует, что к уже присутствующим в Польше на ротационной основе 4,5 тыс. американским военным добавится еще 1 тыс. По словам министра обороны США, соглашение позволит расширить возможности в области разведки, наблюдения и рекогносцировки и создать инфраструктуру для поддержки бронетанковой и авиационной бригад. В частности, на территории Польши разместят передовой элемент командования 5-го армейского корпуса США, расформированного в 2013-м и восстановленного в этом году. «Это решение венчает собой наши действия, связанные с увеличением присутствия американских войск в Польше»,— заявил на днях польский министр национальной обороны Мариуш Блащак.

Власти Польши на протяжении нескольких лет убеждали США увеличить присутствие на территории их страны. Навстречу Варшаве Вашингтон пошел после того, как президент США Дональд Трамп принял решение сократить американский контингент в Германии. Из 34,5 тыс. находящихся сейчас там военнослужащих примерно 6,4 тыс. вернутся домой, а 5,6 тыс. будут передислоцированы в другие европейские страны, в том числе в Польшу. Как заявили в Пентагоне, основную часть затрат, связанных с перемещением сил и средств, а также с их развертыванием в Польше, покроют польские власти.

Увеличение количества американских военных, вооружений и объектов инфраструктуры близ границ России не могло не вызвать нареканий у Москвы. В МИД РФ предупредили, что размещение большого числа военнослужащих альянса на территории стран—новых членов НАТО станет «грубым нарушением Основополагающего акта Россия—НАТО» 1997 года. В свое время этот документ заложил базу под отношения России и Североатлантического альянса. Он остается в силе, хоть с 2014 года сотрудничество и взаимодействие между сторонами фактически сведено к нулю.

Одно из положений Основополагающего акта гласит, что НАТО «будет осуществлять свою коллективную оборону и другие задачи через обеспечение необходимых совместимости, интеграции и потенциала усиления, а не путем дополнительного постоянного размещения существенных боевых сил». Между тем ни в 1997 году, ни позже стороны не смогли наполнить понятие «существенные боевые силы» конкретным взаимоприемлемым содержанием.

В 2009–2010 годах, на пике перезагрузки отношений между Россией и США, Москва предлагала альянсу подписать обновленное Соглашение об основах взаимоотношений РФ—НАТО. Документ среди прочего предусматривал согласование термина «существенные боевые силы» и фиксировал обязательства альянса не размещать их на территории стран, вступивших в НАТО после распада СССР. Как писал тогда „Ъ“ (см. номер от 27 октября 2010 года), определение «существенных боевых сил», по версии Москвы, могло бы выглядеть следующим образом: это размещаемые на постоянной основе на территории государства (включая временное развертывание более чем на 42 дня в течение календарного года) боевые силы на уровне бригады, воздушного крыла или авиационного полка, вертолетного батальона или вертолетного полка или выше или имеющие более 41 боевого танка, или 188 боевых бронированных машин, или 90 единиц артиллерии калибра 100 мм и более, или 24 боевых самолета, или 24 ударных вертолета. В целом из тогдашних российских предложений следовало, что «существенным» она считает контингент от 3,5–4 тыс. военнослужащих.

Однако договориться сторонам тогда не удалось. В НАТО заявили, что считают «существенным» развертывание сил не от бригады, а от дивизии (в зависимости от рода войск это 12–24 тыс. человек), кроме того, в альянсе подчеркивали, что соответствующие контингенты размещаются в новых странах-членах не на постоянной, а на ротационной основе (хоть позднее они начали говорить о «постоянной ротационной основе», имея в виду, что силы присутствуют непрерывно, но их кадровый состав регулярно обновляется). В отсутствие же консенсуса о термине «существенные боевые силы» России будет сложно доказать, что развертывание дополнительных контингентов у ее границ нарушает базовые договоренности. В Москве это, очевидно, понимают, а потому оспаривают правомерность действий НАТО скорее «для галочки», предпочитая просто отвечать зеркально — наращиванием военного присутствия в Калининграде.

Елена Черненко

Бизнесмену заменили камеру на дом под Турином

Итальянский суд отпустил под домашний арест фигуранта дела о хищении 3,1 млрд рублей

Как стало известно „Ъ“, туринский суд выпустил из тюрьмы и поместил под домашний арест владельца вологодского завода строительных конструкций Алексея Железова. В России он проходит по делу о хищении средств на сумму 3,1 млрд руб. в уже лишенном лицензии банке «Северный кредит», акционером которого, по версии следствия, господин Железов являлся ранее. Отметим, что кредитное учреждение было внесено в санкционные списки Минфина США за работу в Крыму. Основанием для изменения меры пресечения стало то обстоятельство, что в суд до сих пор не поступили экстрадиционные материалы на бизнесмена. Его защита настаивает на политической подоплеке уголовного преследования господина Железова, тем временем предприниматель пытается получить в Италии политическое убежище.

Имеющий вид на жительство в Италии бизнесмен был задержан по российскому запросу в начале июня в своем доме под Турином, где он проживает более двух лет. Предпринимателя отправили в тюрьму. Туринский суд рассмотрел вопрос о мере пресечения в отношении Алексея Железова после того, как истек 40-дневный срок его экстрадиционного ареста.

На заседании суда выяснилось, что материалы на выдачу предпринимателя еще не поступили. Тем временем его адвокаты указывали, что столь строгая мера пресечения, как арест, в данном случае выглядит необоснованной хотя бы потому, что их подзащитный в Италии живет постоянно и его адрес известен российскому следствию, стало быть, говорить о том, что он скрывается, нельзя. Защита также указывала на несоответствия в направленных в Интерпол документах на бизнесмена. В частности, там господин Железов обозначен как акционер рухнувшего в 2017 году банка «Северный кредит», однако, указывали адвокаты, согласно данным ЦБ России, акциями банка владел не он сам, а завод, которые принадлежал господину Железову, при этом предприниматель не входил в управленческие структуры кредитного учреждения и не принимал решений, связанных с его деятельностью. Также защита напомнила суду, что крупнейшим акционером «Северного кредита» являлось правительство Вологодской области (23,22%), а в числе его топ-менеджеров были родственники руководителей региона, например, бывший первый зампред правления банка Антон Сохрин приходится зятем заместителю губернатора Виктору Рябишину. В связи с этим адвокаты заявили, что усматривают в деле своего клиента, которого хотят сделать «крайним» в истории с хищениями, политическую подоплеку.

Прокурор не стал возражать против помещения господина Железова под домашний арест. Он также отметил, что отсутствие экстрадиционных документов не позволяет ему оценить обоснованность обвинений, предъявленных бизнесмену. В результате мера пресечения предпринимателю была изменена.

Дата слушаний, касающихся рассмотрения вопроса об экстрадиции по существу, пока не определена. Защита господина Железова сообщила „Ъ“, что рассчитывает добиться решения в его пользу. Тем временем сам предприниматель, как рассказал его российский адвокат Алексей Кирсанов, подал документы на предоставление ему политического убежища.

Как ранее сообщал „Ъ“, Алексей Железов в марте этого года был объявлен российским следствием в международный розыск, а вологодский суд его заочно арестовал. Ему инкриминируются четыре эпизода, квалифицируемые по ч. 4 ст. 159 УК РФ (мошенничество в составе организованной группы либо в особо крупном размере) и п. »б» ч. 4 ст. 174.1 УК РФ (отмывание преступных доходов в особо крупном размере). По версии следствия, господин Железов и его предполагаемые сообщники похитили из кредитного учреждения 3,1 млрд руб., а с целью прикрытия преступлений совершили ряд мнимых сделок. Сейчас в деле восемь фигурантов, всем, кроме Алексея Железова, предъявлено также обвинение в создании организованного преступного сообщества или участии в нем (ст. 210 УК РФ). Всего в международном розыске по этому делу находятся три человека, среди них предполагаемый создатель ОПС бывший вице-президент банка Евгений Пикалов. Отметим, что инициатором расследования был губернатор Вологодской области Олег Кувшинников.

«Северный кредит» был лишен лицензии за многочисленные нарушения, в том числе законодательства о противодействии отмыванию денег. В свое время он попал в санкционные списки американского Минфина за деятельность в Крыму, где кредитное учреждение собиралось запустить карточный проект «Забота» для пенсионеров и бюджетников.

Владислав Трифонов

деловые новости

+ индикаторы

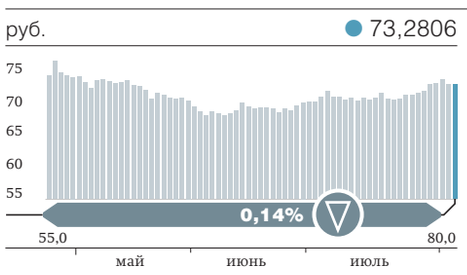
Официальные курсы ЦБ России на 6.08.20

Австралийский доллар	52,6448	Доллар США	73,2806	Канадский доллар	55,1272	Сингапурский доллар	53,4427	Швейцарский франк	80,3163
Английский фунт	95,6971	Евро	86,6250	Китайский юань*	10,5396	Новая турецкая лира	10,4363	Японская иена**	69,3059
Белорусский рубль	13,8495	Индийская рупия**	97,7903	Норвежская крона*	80,6407	Украинская гривна*	26,4637	*За 10. **За 100.	
Датская крона*	11,6154	Казахский тенге**	17,4965	СДР	103,1337	Шведская крона*	84,0258	По данным агентства Reuters.	

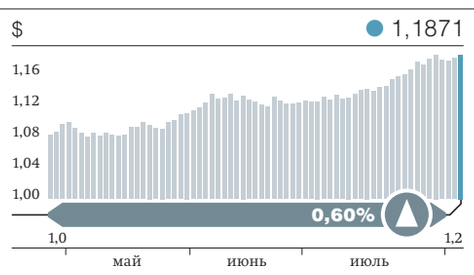
Индексы ведущих фондовых бирж на 5.08.20 (пунктов)

Nikkei 225	22514,85 (–58,81)	DAX 30	12660,25 (+59,38)
РТС	1295,27 (+35,11)	DJIA*	27135,23 (+306,76)
FTSE 100	6104,72 (+68,72)	NASDAQ Composite*	10983,57 (+42,40)

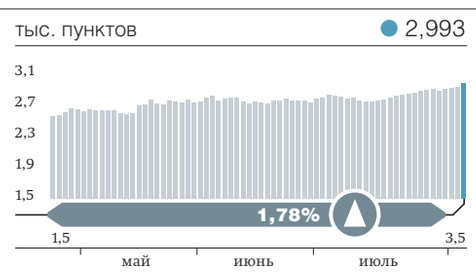
*На 20:21. По данным агентства Reuters.



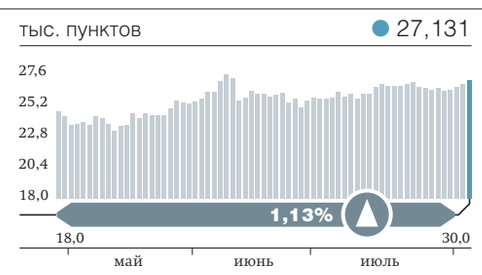
КУРС ДОЛЛАРА США К РУБЛЮ



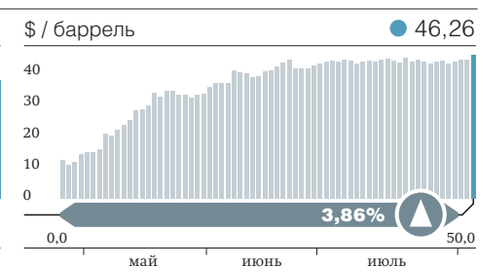
КУРС ЕВРО К ДОЛЛАРУ США



ИНДЕКС МОСБИРЖИ



ИНДЕКС DOW JONES



НЕФТЬ BRENT

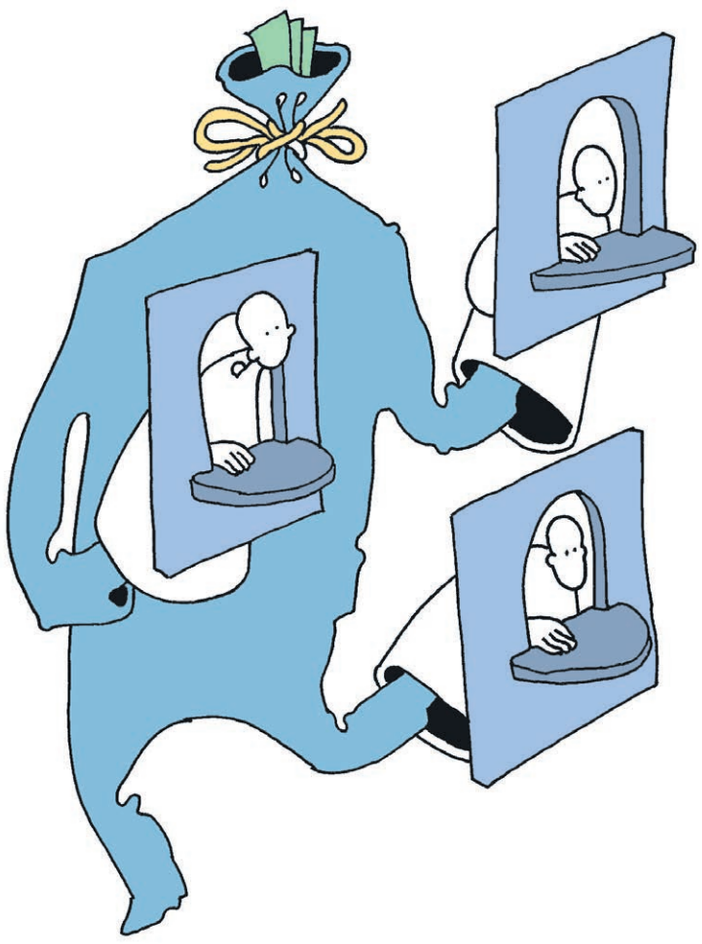
Сеть сетью вышибают

После модернизации число офисов ВТБ может сократиться на четверть

Как стало известно „Ъ“, ВТБ может закрыть около четверти отделений как за счет присоединяемых банков, в первую очередь «Возрождения», так и путем оптимизации собственной сети. Сейчас в ней с учетом дочерних структур около 1,5 тыс. офисов. Участники рынка и эксперты говорят об общей тенденции уменьшения числа отделений банков, но предупреждают, что столь резкое сокращение может вызвать негативную реакцию клиентов.

Как рассказали источники „Ъ“, близкие к ВТБ, банк планирует масштабное сокращение сети — число офисов уменьшится примерно на 400 (сейчас у ВТБ около 1,4 тыс. офисов, около 1,5 тыс. с учетом дочерних структур). Один из собеседников „Ъ“ уточнил, что такие планы заложены в стратегию ВТБ-2022, хотя публично не анонсировались.

Источник „Ъ“ в группе ВТБ говорит, что сокращение произойдет отчасти за счет дочерних банков: «Возрождения» (около 100 офисов), Запсибкомбанка (более 50 офисов), Сургутнефтегазбанка (20 офисов), будут закрыты «дублирующиеся» офисы. В первую очередь, по его словам, это касается банка «Возрождение». Кроме того, будет оптимизирована сеть самого ВТБ за счет закрытия части офисов старого формата после запуска более эффективных новых, указывают собеседники „Ъ“.


ВИКТОР ЧУМАЧЕВ

Планы оптимизации сети 5 августа подтвердил и зампред правления ВТБ Анатолий Печатников. Однако он не называл конкретных цифр и говорил в первую очередь о модернизации существующих офисов и открытии новых.

В пресс-службе ВТБ не стали отрицать факт сокращения сети и оставили без комментариев масштабы сокращений. Там лишь отметили, что банк приступил к «масштабной модернизации региональной сети» в рамках реализации стратегии, утвержденной в 2019 году: «Сеть должна стать более удобной и доступной для населения, а также максимально эффективной в новых реалиях — с точки зрения перехода большей части продуктов „в цифру“. Банк уже начал открывать новые технологичные отделения… всего на горизонте двух лет мы планируем открыть порядка 100 новых офисов. Важным фактором является присоединение других банковских сетей». В то же время в ВТБ признали, что «отдельные офисы будут закрыты, конкретный перечень определится по мере проведения интеграции».

● *ВТБ занимает второе место среди российских банков по размеру офисной сети, уступая лишь Сбербанку (около 14 тыс. офисов). На третьем месте сейчас Россельхозбанк (почти 1,3 тыс. отделений), который после сокращения сети ВТБ может занять второе место.*

Крупнейший частный Альфа-банк также на днях объявил о модернизации сети, но уменьшать число офисов там не намерены. «Мы не планируем значительных сокращений сети офисов. Далеко не каждый вопрос можно комфортно решить через удаленные каналы обслуживания — у клиента должна быть возможность прийти и пообщаться с банком лично,— поясняет руководитель департамента управления сетью Альфа-банка Юлия Михайлова.— Во время пандемии поток клиентов в отделения снизился, но сейчас мы наблюдаем постепенное возвращение клиентов в традиционные каналы».

Аналитики неоднозначно оценивают планы ВТБ. «Учитывая, что речь идет о банке с огромной клиентской базой, такое заметное сокращение розничной сети может вызвать недостаток доступности офисов для отдельных категорий граждан, не желающих переходить в онлайн-банк,— считает главный аналитик ГК „Алор“ Алексей Антонов.— При очном общении сотрудника с клиентом вероятность продажи дополнительных продуктов возрастает в разы, с этой точки зрения пользы от личного визита клиента в банк больше, чем от СМС-рассылки или звонка из колл-центра».

Но, «учитывая общую экономическую картину», оптимизация бизнеса через реорганизацию сети отделений выглядит наиболее распространенным решением в борьбе с кризисом, отмечает член генерального совета «Деловой России» Алим Бишенов. Он предполагает, что катализатором сокращения сети ВТБ и других банков мог стать режим самоизоляции, введенный на фоне пандемии.

Ксения Дементьева

Чукотскому золоту подобрали тариф

Схема энергоснабжения Баимского ГОКа согласована

За энергоснабжение будущего Баимского ГОКа на Чукотке заплатит сам инвестор — казахская KAZ Minerals. По данным „Ъ“, правительство фактически согласовало схему стоимостью 82 млрд руб. с использованием плавучей СПГ-электростанции НОВАТЭКа. В случае ее реализации тариф для KAZ Minerals по двустороннему договору составит 6,34 руб. за 1 кВт•ч. Окончательное решение, должен принять премьер Михаил Мишустин в середине августа.

„Ъ“ ознакомился с финальными расчетами схем энергоснабжения Баимского ГОКа (принадлежит KAZ Minerals) на Дальнем Востоке, которые будут обсуждаться на совещании с премьером Михаилом Мишустиным в Петропавловске-Камчатском в середине августа. Два варианта — плавучая СПГ-электростанция НОВАТЭКа на 356 МВт в порту Наглёйнгын и строительство ЛЭП из Магадана — обсуждались на совещании в Минвостокразвития 4 августа. По итогам большинство участников поддержали вариант строительства СПГ-электростанции. В пресс-службе правительства „Ъ“ подтвердили, что господин Мишустин планирует посетить Дальний Восток, программа рабочей повестки формируется.

Баимский медно-золотой проект приобретен казахстанской KAZ Minerals в 2018 году у Романа Абрамовича, Александра Абрамова и его партнеров за $900 млн (основная часть деньгами, остальное — примерно за 5% акций KAZ Minerals). Месторождение Песчанка, находящееся в пределах Баимской лицензионной площади с ресурсами 9,5 млн тонн меди и 16,5 млн унций золота, входит в десятку крупнейших неразработанных в мире. Частные инвестиции в проект оцениваются в 519 млрд руб., сроки реализации — до 2026 года.

НОВАТЭК предлагает к 2024 году установить в порту мыса Наглёйнгын Чаунской губы плавучую СПГ-электростанцию, включающую хранилище СПГ, регазификационную установку и парогазовые энергоблоки. CAPEX всего проекта, как говорят собеседники „Ъ“, составляет около 82,6 млрд руб., включая стоимость самой станции (38 млрд руб.), береговых сооружений и дноуглубления (18,3 млрд руб.) и сооружения ЛЭП Наглёйнгын—Песчанка протяженностью 428 км (26,24 млрд руб.). Эта схема предусматривает заключение двустороннего договора с KAZ Minerals. Как писал „Ъ“ 26 марта, рассматривался вариант частичного финансирования проекта за счет надбавки для оптового энергорынка, но от него решили отказаться.

Средний тариф при этом оказался ниже, чем предполагалось ранее,— 6,34 руб. за 1 кВт•ч, в том числе 0,44 руб. за 1 кВт•ч — тариф на передачу. KAZ Minerals, как утверждают собеседники „Ъ“, настаивала на тарифе не выше 6,7 руб., НОВАТЭК же хотел около 6,96 руб. Стоимость топлива и другие параметры проекта в НОВАТЭКе не комментировали. Компания может поставлять СПГ для ТЭС со своих заводов в Обской губе.

В альтернативном проекте речь идет о строительстве ЛЭП из Магаданской энергосистемы. Его стоимость — 108,3 млрд руб., тариф — 11,8 руб. за 1 кВт•ч.

В KAZ Minerals от комментариев отказались, в Минэнерго не ответили, в Минвостокразвития отметили, что решение по схеме энергоснабжения еще не принято и комментарии преждевременны.

В «РусГидро», которая курирует энергетику на Дальнем Востоке, заявили, что поддерживают проект строительства ТЭС на СПГ в бухте Наглёйнгын «как наиболее обоснованный технически и экономически». Вариант со строительством ЛЭП, по мнению компании, дороже и создает риски для энергоснабжения Баимского ГОКа и потребителей области, поскольку может приводить к регулярному отключению потребителей изолированной магаданской энергосистемы. В «РусГидро» отметили, что строительство ВЛ 220 кВ Наглёйнгын—Песчанка планируется за счет бюджета, сама компания принимать участия не будет, но получит построенные объекты в эксплуатацию на условиях аренды.

Согласно действующей программе выравнивания энерготарифов на Дальнем Востоке, в среднем потребитель в регионе получает тариф по ставке 5 руб. за 1 кВт•ч, напоминает Владимир Скляр из «ВТБ Капитала». «Значит, в этом проекте потребитель будет платить примерно на четверть выше среднего дальневосточного тарифа, но очевидно существенно меньше средних цен мировых конкурентов»,— отмечает он.

Кроме энергетической инфраструктуры, проект ГОКа также требует строительство технологической дороги Песчанка—Билибино—Наглёйнгын протяженностью 428 км, ее ориентировочная стоимость — 70,9 млрд руб. Источник финансирования не определен, рассматривается вариант выделения трансферта правительству Чукотки из федерального бюджета.

Татьяна Дятел

«Магнит» потянуло на готовое

Ритейлер тиражирует формат мини-маркетов с кафе

Ритейлер «Магнит» до конца 2020 года откроет в крупнейших городах страны 30 мини-маркетов с кафе «Магнит Сити». Эти заведения рассчитаны в основном на клерков: акцент сделан на готовую еду и напитки навынос. Речь идет про сегмент, спрос в котором сохраняется несмотря на кризис. Кроме того, в крупных городах уже не осталось свободных площадей, позволявших сети открывать традиционные магазины, а вакантность небольших объектов под мини-маркеты растет.

О том, что «Магнит» решил тиражировать формат точек «Магнит Сити» по всей стране, сообщил источник „Ъ“, близкий к компании. Это компактные магазины общей площадью 150–230 кв. м. с зоной кафе, основную долю в продажах которых занимает кулинария. Четыре такие точки в качестве пилотных проектов уже работают в Москве и Краснодаре. По данным собеседника „Ъ“, ритейлер обновил концепцию магазина и в рамках нового этапа откроет 30 «Магнит Сити» по всей стране, включая Санкт-Петербург, Нижний Новгород, Челябинск и другие крупные города. В пресс-службе «Магнита» подтвердили „Ъ“ планы по расширению пилотного проекта, отказавшись раскрыть подробности.

● *«Магнит» на конец июня 2020 года управлял 20,8 тыс. магазинов. Выручка сети за первое полугодие выросла на 16%, до 763,36 млрд руб., чистая прибыль увеличилась с 3,77 млрд до 13,77 млрд руб. Среди акционеров — ВТБ и Marathon Group Александра Винокурова и Сергея Захарова.*

Ритейлер тестирует формат магазинов под брендом «Магнит Сити» с июня 2019 года. Бывший гендиректор ПАО «Магнит» Ольга Наумова во время Петербургского международного экономического форума (ПМЭФ) заявляла, что это торговые точки, нацеленные на трафик из деловых центров.

Ассортимент новых магазинов состоит из готовой продукции и блюд ready-to-eat, осведомлен собеседник „Ъ“. Это различные комбонаборы, свежие напитки, овощи и фрукты, выпечку готовят прямо в магазине, продолжает он.

По оценкам гендиректора «Infoline-Аналитики» Михаила Бурмистрова, инвестиции в новый этап «пилота» могут составить до 300 млн руб. В горизонте 2021–2022 года компания может открыть до 150 таких магазинов, добавляет он. Формат таких магазинов старший аналитик «Атон» Виктор Дима называет нишевым — вряд ли проект может стать таким же массовым, как продуктовые дискаунтеры или хотя бы дрогери «Магнит косметик».

Между тем старший аналитик Газпромбанка Марат Ибрагимов считает, что, несмотря на то что не все сотрудники вернулись в офисы, речь идет о бурно растущем сегменте ритейла. «Последние несколько лет в России наблюдается изменение спроса в сторону полезности и экономии времени. По сути, происходит фундаментальное изменение потребительских привычек. Кроме того, сейчас еще не стабилизировался спрос, но и арендодатели из-за этого более гибкие во время переговоров»,— продолжает господин Ибрагимов.

В больших городах почти нет подходящих для традиционных магазинов «Магнит» площадей (для таких точек необходимо минимум 300 кв. м), добавляет консультант Jos-DeVries The Retail Company Ирина Болотова. С другой стороны, появляется много свободных, но меньших по площади объектов — большинство несетевых магазинов покидают их из-за кризиса, добавляет она.

Основной конкурент «Магнита» — X5 Retail Group выбрала другой путь для работы со схожей аудиторией, открывая в Москве и Санкт-Петербурге магазины «Пятерочка» в обновленном формате, напоминает Михаил Бурмистров. Компания также сфокусировалась на категориях fresh, готовой продукции и напитках навынос — свежевыжатых соках и кофе. В пресс-службе X5 Retail указывают, что отказались от развития похожего формата, работавшего под брендом «Перекресток-Экспресс». Сейчас компания планирует сфокусироваться на развитии магазинов у дома и супермаркетах. Кроме того, «Пятерочка» апробирует формат магазинов «Пятерочка с собой» без кассиров на объектах до 100 кв. м, добавляют там.

Никита Щуренков

правила игры

в тестирование инвесторов на фондовом рынке разбирает корреспондент отдела финансов

Полина Смородская

Принятый в прошлом месяце Госдумой законопроект, который должен был усложнить частным инвесторам покупку сложных и рискованных инструментов на фондовом рынке, может оказаться существенно более мягким. Об этот документ сломано немало копий: регулятор настаивал на более жестком ограничении инвесторов, брокеры выступали категорически против. Компромисс был найден в использовании тестирования для неквалифицированного инвестора для расширения его возможностей по приобретению ценных бумаг. Тестирование призвано оценить не только опыт торговли, но и определить уровень знаний и понимания сложных финансовых продуктов.

Пока тестирование видится неким ограничителем для совсем уж новичков или просто ленивых инвесторов

Тестирование должно быть определено саморегулируемыми организациями — Национальной ассоциацией участников фондового рынка (НАУФОР) и Национальной финансовой ассоциацией — в виде стандарта, который должен утверждать Банк России. Таким образом, регулятор может повлиять на количество вопросов к клиенту и их сложность.

Но, судя по недавнему заявлению первого зампреда ЦБ Сергея Швецова, регулятор не намерен ставить палки в колеса брокеров: «Главная задача — дать человеку возможность совершать операции с теми инструментами, которые он понимает». Хотя ситуация может осложниться: по информации „Ъ“, ЦБ перед утверждением стандартов хочет собрать фокус-группу инвесторов, протестировать их и дать немного поторговать.

Как следует из письма НАУФОР регулятору, с которым ознакомился „Ъ“, в ассоциации считают, что «должен сохраняться общий принцип ограниченного количества вопросов в тесте». В частности, не более трех для блока «Самооценка клиента» и не более четырех для блока «Знание клиента об инструменте». Всего знания будут проверяться по семи блокам, в том числе по маржинальной торговле и структурным облигациям. С рядом вопросов и вариантов ответов регулятор уже согласился.

Пока тестирование видится неким ограничителем для совсем уж новичков или просто ленивых инвесторов. И, судя по предлагаемым вопросам в тесте, пройти его будет довольно просто. Например, один звучит так: «Вы получили убыток от инвестиций на срочном рынке. Возместят ли вам убытки?». Причем клиенту требуется лишь выбрать правильный вариант из трех-четырех предложенных.

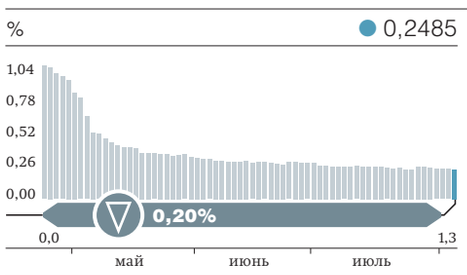
Более того, все вопросы, правда без ответов, будут опубликованы. Так что жаждущий риска инвестор сможет подготовиться. Но даже если он не пройдет тест с первого раза, число «подходов к снаряду» не ограничивается.

Теоретически брокер может и сам добавлять свои вопросы к стандартным, однако кто же на это пойдет ради расширения возможностей своих клиентов.

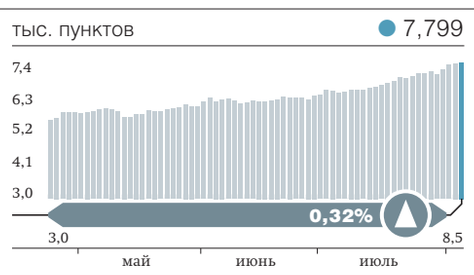
обсудить
kommersant.ru/12937

деловые новости

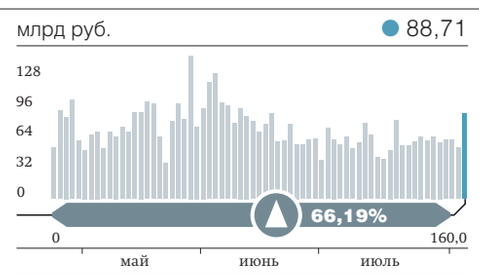
● 241,39 Последнее значение за минувший торговый день
Рост или снижение индикатора за торговый день
2,36% Процентное изменение за торговый день
10,5 20,5 Диапазон изменения индикатора за последние три месяца



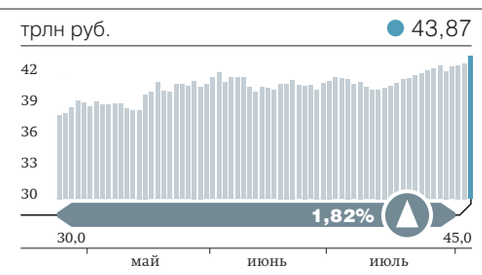
3-МЕС. LIBOR (REUTERS)



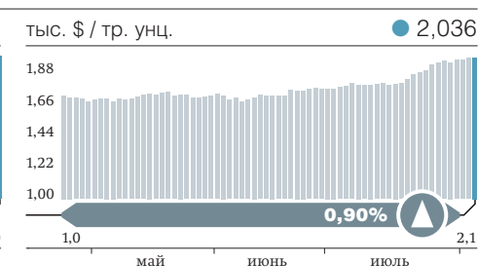
ИНДЕКС «ММВБ ФИНАНСЫ» (МБ)



ОБЪЕМ ТОРГОВ АКЦИЯМИ (МБ)



КАПИТАЛИЗАЦИЯ (МБ)



ЗОЛОТО (REUTERS)

НПФ выходят на внебиржу

Фондам разрешат брать производные

Негосударственные пенсионные фонды (НПФ) смогут вкладываться во внебиржевые производные финансовые инструменты (ПФИ). Такая инициатива содержится в «дорожной карте» Московской биржи. Теоретически новый инструмент позволит хеджировать риски портфелей НПФ, и фонды подтверждают интерес. Но практически его использование наталкивается на жесткие требования к портфелям НПФ.

Московская биржа разработала проект «дорожной карты» «По внедрению мер по стимулированию спроса со стороны внутренних институциональных инвесторов на 2020–2020 годы» (с ним ознакомился „Ъ"). В частности, она хочет обеспечить «правовые условия для заключения сделок с внебиржевыми ПФИ с центральным контрагентом (ЦК)» на пенсионные накопления и резервы НПФ. Для этого необходимо внести изменения в нормативные акты ЦБ, что запланировано на 2020-2021 годы. «Предварительные консультации с представителями регулятора уже были»,— сообщил управляющий директор департамента развития бизнеса Московской биржи Кирилл Пестов. В ЦБ не ответили на запрос „Ъ".

В рамках «дорожной карты» Мосбиржа собирается обеспечить в 2020 году условия формирования товарных имущественных пулов с последующим обращением клиринговых сертификатов участия (КСУ). Затем эти инструменты, а также драгметаллы и депозиты, будут включены в перечень активов, в которые НПФ разрешено вкладывать накопления. В конце июля президент подписал закон, который дает возможность формировать подобные пулы КСУ. В Госдуме готовятся поправки к законам, позволяющие НПФ вкладывать накопления в соответствующие инструменты.

ПФИ, согласно законодательству и нормативной базе, разрешены как актив для НПФ, но могут входит в состав пенсионных накоплений только при условии, что сделки с ними совершаются на организованных торгах с центральным контрагентом и заявки адресованы всем участникам. При этом предметом договора ПФИ могут быть только разрешенные для инвестирования активы, изменения величины процентных ставок, уровни инфляции, курсы валют. Похожие ограничения описаны в предполагаемых к вступлению в следующем году правилах инвестирования пенсионных резервов. Предлагаемый для использования НПФ инструмент стандартизированных ПФИ (СПФИ) приближен к внебиржевому рынку деривативов. Его основными отличиями является наличие правил клиринга, а также отсутствие необходимости оценивать риски на каждого контрагента и подписывать генеральные соглашения.

Прежде всего СПФИ помогут частным фондам «хеджировать специфические риски путем заключения не стандартизированных, а специфичных контрактов, учитывающих конкретные потребности НПФ», отмечает директор инвестиционного департамента НПФ «Будущее» Иван Нечаев. По его мнению, одна из причин, почему НПФ сейчас активно не пользуются биржевыми ПФИ в целях хеджирования,— «отсутствие должной ликвидности и разнообразия финансовых инструментов, позволяющих это делать». «С учетом размера портфелей НПФ текущие биржевые опционные „стаканы" могут быть недостаточно ликвидны»,— добавляют в «ВТБ Пенсионном фонде».

Внебиржевые опционы put могли бы пригодиться частным фондам для хеджа крупных позиций по тому или иному активу, полагает руководитель инвестиционного департамента НПФ «Сафмар» Андрей Есин. Благодаря свопам можно защититься от процентного риска, отмечает топ-менеджер одной из УК. По словам председателя совета директоров Ханты-Мансийского НПФ Алексея Охлопкова, для частных фондов интерес могут представлять «как классические фьючерсы, опционы, свопы на финансовые активы, так и инструменты, где базовым активом являются товарные ценности, драгметаллы».

Впрочем, говорить о масштабном использовании предлагаемых инструментов пока рано. Потенциальный дополнительный объем рынка оценить сложно, «поскольку пенсионная индустрия консервативна», говорит господин Пестов. Вряд ли СПФИ станет популярным активом хеджирования, соглашается топ-менеджер одного из фондов, тем более учитывая ужесточение и формализацию требований к портфелям НПФ, например, их фидуциарную ответственность.

Илья Усов,
Полина Смородская

Инвесторы дождались премии

Минфин поднял доходности ОФЗ

На последних аукционах по размещению гособлигаций Минфин привлек рекордный объем средств за полтора месяца. Министерство разместило 5 августа ОФЗ на 94 млрд руб., более чем втрое превысив результат предшествующей недели. Однако для этого Минфину пришлось пойти на уступки инвесторам и предоставить заметную премию по доходности ко вторичному рынку. При сохранении мягкости в вопросе привлечений министерство может выполнить масштабные планы по заимствованию в этом квартале, считают аналитики.

На аукционы 5 августа инвесторам были предложены два выпуска ОФЗ с погашением в марте 2026 года (облигации с плавающим купоном, ОФЗ-ПК) и в апреле 2030 года (с фиксированным купоном, ОФЗ-ПД) в пределах доступных остатков — 300 млрд и 30 млрд руб. соответственно. По среднесрочным бумагам инвесторы подали заявки на рекордные 266 млрд руб., по долгосрочным спрос составил около 39 млрд руб. На первом аукционе министерство привлекло только 63,7 млрд руб. На втором аукционе выпуск был размещен в полном объеме по ставке 5,91% годовых.

Суммарное привлечение оказалось рекордным за последние полтора месяца. В июле Минфин в среднем занимал по 52 млрд руб., а неделю назад — менее 28 млрд руб. Высокий спрос, особенно к облигациям с плавающим купоном, формировался и на предыдущих аукционах, но Минфин отсекал большую часть агрессивных, по его мнению, заявок инвесторов (см. „Ъ" от 29 июля). Однако необходимость выполнять план по привлечению 1 трлн руб. в третьем квартале заставило министерство смягчить позицию. «Эмитент предоставил инвесторам премию, которая составила по цене отсечения 0,35 процентного пункта по ОФЗ-ПК и 0,05 п. п. для ОФЗ-ПД»,— отмечает главный аналитик долговых рынков БК «Регион» Александр Ермак.

ЦИТАТА

Мы сейчас приступаем к масштабному наращиванию госрасходов для целей финансирования борьбы с кризисом, это приведет, конечно, к значительному росту выпуска ОФЗ

— Алексей Моисеев,
замминистра финансов, на финансовом форуме РСПП, 21 мая

Основной спрос на аукционах был сформирован российскими финансовыми институтами, считают аналитики. По словам главного экономиста Совкомбанка Кирилла Соколова, в условиях структурного профицита ликвидности в банковской системе, который на этой неделе подошел к отметке 3 трлн руб., банки охотно покупают защитные флоатеры (облигации с переменным купоном.— **„Ъ"**) со скидкой ко вторичному рынку. Предложенный Минфином дисконт привлек внимание к размещению со стороны крупных банков, ряд сделок прошли на сумму от 5 млрд до 10 млрд руб. Как пояснили в Минфине, «за последние дни котировки флоатеров заметно снизились», и в этой связи министерство сочло возможным «предоставить инвесторам дополнительную премию». Это позволило привлечь значительный объем средств «при не самой благоприятной конъюнктуре», добавив ликвидности в данный сегмент.

Вместе с тем участники рынка отмечают невысокий спрос на ОФЗ с постоянным купоном. «Цикл монетарного смягчения в России подошел к концу, поэтому классические ОФЗ уже полтора месяца не пользуются спросом. Но ряд иностранных игроков мог участвовать во втором аукционе, в том числе благодаря позитивному внешнему фону и подъему нефтяных цен по нефти Brent к $46 за баррель»,— считает Кирилл Соколов.

Мягкость Минфина на аукционе позволяет рассчитывать, что министерство сможет выполнить амбициозные планы по заимствованию на этот квартал. С начала отчетного периода министерство заняло на открытом рынке уже почти 303 млрд руб., а значит, в оставшееся время необходимо каждую неделю размещать ОФЗ на 87 млрд руб. По мнению начальника управления торговых операций на российском фондовом рынке «Фридом Финанс» Георгия Ващенко, инвесторов всегда можно привлечь премией. Однако участники рынка сомневаются, что министерство заинтересовано в привлечении средств по любой цене. «Острого бюджетного кризиса нет, поэтому нет необходимости демпинговать»,— отмечает Георгий Ващенко. Накопленные Минфином остатки в банках и возможность финансирования дефицита бюджета из ФНБ, считает Кирилл Соколов, позволяют снизить давление на российский долговой рынок.

Виталий Гайдаев

Гособъекты обнесут вышками

Сотовым операторам упростят расширение сети

Минкомсвязь предлагает упростить операторам связи доступ к объектам в государственной и муниципальной собственности. Только за последние три года государство демонтировало более 600 базовых станций, по которым не успели вовремя продлить аренду. В перспективе это поможет размещать вышки 5G, но пока что для самих операторов важнее получить доступ к многоквартирным домам, законопроект о котором еще не принят, считают эксперты.

Минкомсвязь предложила поправки к закону «О связи», обеспечивающие недискриминационный доступ операторов к объектам государственной и муниципальной собственности, следует из законопроекта, опубликованного 4 августа на regulation.gov.ru. Подобные нормы уже действуют в ряде регионов, включая Москву, Бурятию, Коми, Иркутскую область и др., но федерального документа нет, указывают в Минкомсвязи.

При этом нет и единого порядка взаимодействия по размещению оборудования между операторами связи и органами власти, а также их подведомственными учреждениями, отмечается в пояснительной записке. На практике это означает разнообразный набор условий и правил в каждом случае, указывает Минкомсвязь. Например, для размещения оборудования связи на объектах МЧС требуется решение комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности субъекта страны, а при размещении на объектах Минобрнауки — решение комиссии по оценке последствий принятия решений о реконструкции, получение которого может занять больше года.

Сложные бюрократические процедуры по заключению и продлению договоров аренды часто приводят к демонтажу объектов связи, в результате чего бюджеты всех уровней недополучают значительные средства, отмечается в пояснительной записке. Так, за последние три года было демонтировано около 600 базовых станций, в зоне действия которых граждане лишились доступа к связи. Всего же, по данным Минкомсвязи, сейчас на государственной и муниципальной собственности размещено около 40 тыс. объектов связи, общая сумма арендной платы за которые превышает 4,3 млрд руб. в год. При развитии нового стандарта связи 5G, который предполагает многократное увеличение числа базовых станций, задействованных сейчас объектов будет недостаточно, предупреждают авторы проекта.

Участники рынка подтверждают наличие проблемы. Отсутствие четкого регламента дает возможность госучреждениям необоснованно отказывать в размещении объектов связи, произвольно устанавливать и изменять стоимость размещения, требовать демонтажа, из-за чего операторы несут потери, сетуют в МТС. В «Вымпелкоме» надеются, что предложение Минкомсвязи сократит сроки ввода в эксплуатацию новых объектов связи. Московские власти уже установили правила размещения инфраструктуры операторов на объектах государственной и муниципальной собственности, и это значительно упростило монтаж оборудования, подтверждают в Tele2. В «Ростелекоме» и «ЭР-Телекоме» также поддерживают предложения.

Объекты государственной и муниципальной инфраструктуры могут иметь значение для операторов связи и способствовать развитию сети, например, часто базовые станции размещают на общежитиях, которые также относятся к гособъектам, отмечает гендиректор TelecomDaily Денис Кусков. Но, по его мнению, у рынка есть и не менее важный нерешенный вопрос — доступа операторов связи в многоквартирные дома. «Эта задача была наиболее актуальна около пяти лет назад, когда рынок домашнего проводного интернета активно рос, сейчас же он стагнирует, поэтому перспективными для операторов остаются новостройки, которые в перспективе могут принести новых абонентов»,— рассуждает эксперт.

Законопроект о доступе операторов к инфраструктуре многоквартирных домов был внесен в Госдуму в декабре 2018 года, но до сих пор так и не рассмотрен в первом чтении. Весной на фоне повышенного спроса на домашний интернет из-за самоизоляции бизнес вновь просил ускорить его рассмотрение (см. „Ъ" от 30 марта).

Юлия Тишина

Генерируй на отечественном

с1

В финальной версии документа резко повышены и штрафы за недостижение уровня локализации оборудования — до 100% от платежа за мощность для всех видов ВИЭ с 2025 года. Совокупный платеж за мощность ВИЭ-генерации по новой программе установлен на уровне 400 млрд руб., при условии высокой конкуренции этих денег хватит на строительство до 8,5 ГВт новых станций, подсчитал Максим Баранов из Vygon Consulting.

На увеличении штрафов настаивало Минэнерго, следует из письма в Минпромторг (документ от 31 июля есть у „Ъ"). При этом у министерств сохраняются разногласия по ряду деталей программы. В Минпромторге сообщили „Ъ", что «проект изменений обсуждается с профильными ведомствами».

Помимо требований по локализации и экспорту оборудования регуляторам еще нужно определиться с механизмом поддержки. Инвесторы настаивают на сохранении договоров поставки мощности (ДПМ, обеспечивает возврат инвестиций через повышенные платежи за мощность). Регуляторы же предлагают провести отбор проектов по наименьшей цене электроэнергии (одноставочный тариф за 1 кВт•ч). Доработанный пакет нормативно-правовых актов планируется внести в правительство в октябре, такое решение принято по итогам совещания в правительстве 4 августа, сообщили „Ъ" в Минэнерго. Однако это означает, что отборы по новой программе пройдут не раньше февраля следующего года, говорят собеседники „Ъ".

Зеленые генераторы критикуют увеличение штрафов. В Ассоциации развития возобновляемой энергетики (АРВЭ, объединяет инвесторов в ВИЭ) сообщили „Ъ", что повышение уровня локализации потребует дополнительных инвестиций в промышленные объекты в объеме до 50 млрд руб., на этом фоне штрафы на уровне 100% «выглядят вызывающе». «Это создает риск полного обесценивания инвестиций и крайне негативно отразится на стоимости проектов и заемного финансирования. Более сбалансированным является дифференцированный подход, при котором 100-процентный штраф применяется, только если инвестор существенно (на 10–20%) отклонился от целевых показателей»,— считают в АРВЭ.

Проблема в том, что требования выдвигаются к генкомпаниям, а исполнять их должны производители оборудования, считает Алексей Хохлов из центра энергетики МШУ «Сколково». «С помощью энергорынка мы пытаемся решить задачу развития промышленности и несырьевого экспорта. Причем требования экспорта не являются слишком жесткими или избыточными: с учетом объема мирового рынка ВИЭ показатель экспорта 5–15% — очень незначительные объемы»,— говорит Алексей Хохлов. По его мнению, важно другое — создавать системные условия, при которых производителям оборудования будет выгодно размещать производства на территории РФ в гораздо больших масштабах.

Полина Смертина

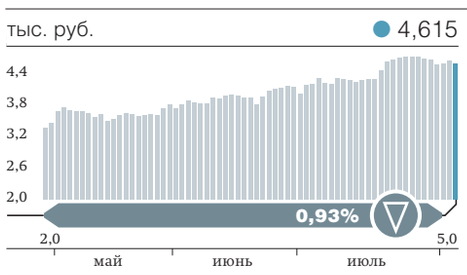
b2b аутсорсинг РЕКЛАМА

АДВОКАТСКОЕ БЮРО
ЩЕГЛОВ и ПАРТНЕРЫ
«У любой проблемы всегда есть одно свойство. Её можно решить»
Юрий Щеглов
www.advokats.ru
(495) 748-00-32 (964) 566-99-84

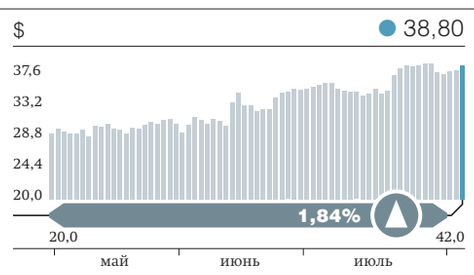
В ГАЗЕТЕ «КОММЕРСАНТЪ» ВЫ МОЖЕТЕ РАЗМЕСТИТЬ МЕЛКОФОРМАТНЫЕ РЕКЛАМНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ В СЛЕДУЮЩИХ ТЕМАТИЧЕСКИХ БЛОКАХ:
• Рестораны • Работа и образование
• Недвижимость • Деловые предложения
• Бизнес-маркет • Здоровье • Туризм
• Семинары и конференции и др.
По вопросам размещения рекламы звоните Алине Колосовой или Екатерине Ерохиной по телефонам: 8 (495) 797 6996, 8 (495) 797 6970
16+

20 лет МЕДИА МЕНЕДЖЕР РОССИИ
ЦЕРЕМОНИЯ НАГРАЖДЕНИЯ
27 АВГУСТА
BELLAGIO
Г. МОСКВА
УЛ. МОСФИЛЬМОВСКАЯ, 8

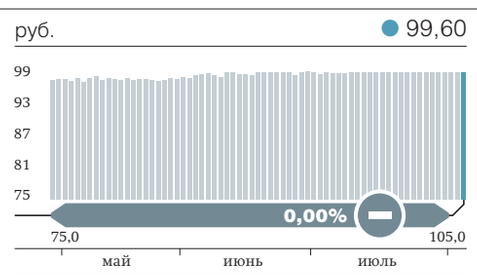
деловые новости



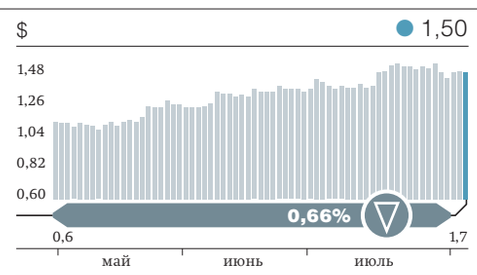
«МАГНИТ» (МБ)



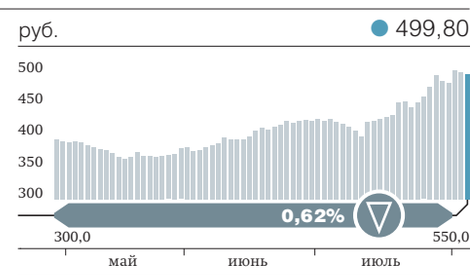
X5 (LSE, REUTERS)



«ПРОТЕК» (МБ)



ETALON GROUP (LSE, REUTERS)



ГРУППА ПИК (МБ)

Траулеры застряли на стапеле

Рыбопромышленники просят не лишать их инвестквот из-за проблем на верфях

Рыбопромышленная отрасль предлагает снять с нее ответственность за соблюдение сроков строительства новых судов по инвестиционным квотам: верфи систематически срывают их сдачу, несмотря на исправное финансирование. Сейчас если компания не успеет построить новое судно за шесть лет, то она лишается квоты и банковской гарантии. Также ассоциация рыбопромышленников просит не требовать банковскую гарантию для тех проектов, которые уже наполовину профинансированы,— это позволит отрасли высвободить до 4 млрд руб. в год.

Всероссийская ассоциация рыбопромышленников (ВАРПЭ) предлагает снять с компаний ответственность за срыв сроков строительства судов по инвестквотам по вине верфи, рассказали „Ъ“ в ВАРПЭ. С 2017 года 20% всех квот на вылов рыбы были распределены между компаниями под обязательства в течение пяти лет построить в РФ новые рыбопромысловые суда. Срок может быть продлен еще на год по решению межведомственной комиссии. Если компания срывает сроки, то лишается квоты, а также предоставленной под ее получение банковской гарантии и остается с недостроенным судном и взятым под него кредитами.

В рамках механизма инвестквот строятся 43 судна стоимостью 166 млрд руб. Верфи систематически не укладываются в сроки (см. „Ъ“ от 27 сентября 2019 года и 16 марта 2020 года). ВАРПЭ предлагает увеличить максимальный срок строительства судов до семи лет, а также разрешить не предоставлять банковские гарантии по тем инвестпроектам, которые профинансированы более чем наполовину. Последняя мера позволит компаниям высвободить не менее 3,5–4 млрд руб. в год, говорит президент ВАРПЭ Герман Зверев.

Как следует из письма заместителя главы Росрыболовства Петра Савчука в Минсельхоз от 4 августа (копия есть у „Ъ“), систематическое нарушение сроков инвестпроектов ведет к значительным потерям заказчиков из-за вынужденного продления сроков банковских гарантий, упущенной выгоды в связи с переносом эксплуатации нового судна и освоения инвестквоты и обслуживания предназначенного под списание старого флота. По оценкам ВАРПЭ, объем дополнительных издержек у инвесторов составит около 34,5 млрд руб. в год.

Как следует из письма господина Савчука, строительство практически всех судов отстает от изначальных графиков. Так, до конца года будут сданы только четыре судна вместо планировавшихся 17. Самая тяжелая ситуация на входящем в Объединенную судостроительную корпорацию (ОСК) Выборгском заводе (ВСЗ), где строятся восемь судов, по которым сроки переносятся от года до двух лет. На «Северной верфи» (входит в ОСК) есть задержки до года практически по всем морозильным траулерам и ярусоловам (десять судов), на «Адмиралтейских верфях» (входят в ОСК) — до полугода по первым двум супертраулерам, «с чем категорически не согласен заказчик (РРПК.— **„Ъ“**)», уточняется в документах.

В Росрыболовстве и Минпромторге не дали комментариев. В ОСК говорят, что общей причиной сдвига сроков является необходимость доработки проектов, предоставленных заказчиками. Ряд проблем возник из-за ограничений в связи с коронавирусом: сокращение количества рабочих из-за самоизоляции, приостановка производства комплектующего оборудования и отсутствие возможности приезда иностранных специалистов, говорят в корпорации. При этом в ОСК утверждают, что «по состоянию на текущий момент реализация инвестпроектов не выходит за установленные временные рамки», однако корпорация не против увеличения сроков до семи лет «на случай возникновения исключительных обстоятельств».

Исполнительный директор СЗРК Сергей Несветов (строят четыре судна на ВСЗ) отмечает, что компании, которые строят суда на ОСК, фактически заключили договор с государством: «Странно, что так долго все ждали, что ситуация нормализуется сама собой». Государству нужно заняться финансовым состоянием верфей и снять эту проблему с рыбаков, заключает топ-менеджер. В РРПК говорят, что в рамках проекта по строительству на «Адмиралтейских верфях» первая пара судов спущена на воду, киль второй пары заложены в плановые сроки. При этом РРПК предлагает расширить систему квот и ограничить срок эксплуатации рыбопромысловых судов 30 годами (см. „Ъ“ от 5 августа). С учетом сложившейся ситуации в ВАРПЭ называют эти предложения «непродуманными».

Глава «Infoline-Аналитики» Михаил Бурмистров говорит, что предложения ВАРПЭ выглядят здраво на фоне массового переноса сроков сдачи судов и неспособности судостроительных заводов выполнить предусмотренные в контрактах обязательства.

Анастасия Веденеева

Апартия — наш рулевой

Апартаменты проявили устойчивость к кризису

Устойчивый спрос со стороны бизнес-структур помог сегменту объектов долгосрочного проживания, включая сервисные апартаменты и апарт-отели, пережить кризис. Их заполняемость с марта по июль текущего года сохранилась на уровне 30%, что больше необходимого для минимальной рентабельности. Позитивные показатели могут привлечь в сегмент дополнительный интерес инвесторов, но и без него объем предложения в сегменте, по расчетам консультантов, к 2023 году вырастет в пять раз.

Формат сервисных апартаментов (арендное жилье с мебелью со всеми основными услугами, включая уборку помещений, прачечную, ресепшен) оказался устойчивым к кризису, следует из исследования PwC. Там указывается, что средний уровень загрузки этих объектов с марта по июль 2020 года составил 30%, сократившись на 50 процентных пунктов относительно докризисных значений. Несмотря на такое снижение, этот сегмент, где порог рентабельности начинается с загрузки в 25%, не оказался в этот кризис аутсайдером, соглашается руководитель департамента гостиничного бизнеса и туризма Cushman & Wakefield Марина Смирнова. Для сравнения: заполняемость классических отелей за тот же период рухнула до 7–10% с обычных 71%. Такие консолидированные данные приводят аналитики PwC и Cushman & Wakefield.

В PwC поясняют, что показать позитивные результаты объектам долгосрочного проживания помог спрос на жилье для специалистов, приезжающих в Москву в командировку или на проектные работы. Директор департамента мониторинга рынка и оценки Savills Анатолий Довгань соглашается, что сервисные апартаменты оказались более устойчивы за счет возможности переключаться между опциями долгосрочной и краткосрочной аренды и благодаря спросу со стороны корпоративных клиентов.

По оценкам PwC, объем предложения в сегменте объектов долгосрочного проживания сейчас составляет 1,59 тыс. номеров. В отличие от гостиниц формат подразумевает более длительный срок проживания. Так, в отелях Москвы, по подсчетам PwC, гости останавливаются в среднем на две-три ночи, в апарт-отелях — на три-семь, в сервисных апартаментах — на несколько месяцев.

По данным PwC, 80% предложения объектов для долгосрочного проживания в Москве работают в категории «три-четыре звезды». Средняя стоимость аренды «юнита» в апарт-отеле категории «три звезды» сейчас составляет 3,4 тыс. руб. в сутки, «пять звезд» — 20 тыс. руб. в сутки. Для сервисных апартаментов аналогичные показатели оцениваются в 3,8 тыс. руб. за ночь в категории «три звезды» и 44 тыс. руб. в пятизвездных объектах. Скидка за долгосрочную аренду в обоих форматах — 8–15%. Управляющий партнер «Метриума» Мария Литинецкая отмечает, что объекты для долгосрочного проживания первоначально появились в премиальном сегменте, сейчас предложение постепенно спускается в более доступные классы.

Марина Смирнова предполагает, что благодаря устойчивым показателям на фоне кризиса инвесторы после стабилизации ситуации на рынках международного и внутреннего туризма будут рассматривать сегмент сервисных апартаментов и апарт-отелей с большим оптимизмом. Потенциал для развития у московского рынка, по словам гендиректора Intermark Hospitality Карине Шмаревой, есть: на развитых зарубежных рынках доля сервисных апартаментов составляет 10% от общего объема гостиничного фонда. В Москве этот показатель сейчас составляет менее 3%, но и заявленные на текущий момент темпы роста выглядят внушительно. По подсчетам PwC, к 2023 году на московский рынок выйдут еще 18 проектов с общим номерным фондом 4,5 тыс. апартаментов. Объем предложения вырастет в пять раз. Хотя госпожа Смирнова отмечает, что окупаемость в этом сегменте сопоставима с гостиницами. По оценкам Savills, средняя доходность в сегменте составляет 8–10% годовых, а окупить проект можно за срок до 10 лет.

Марина Смирнова предполагает, что основные девелоперы таких объектов долгосрочного проживания будут стремиться быстрее выйти из проектов, продав построенные апартаменты инвесторам. По оценкам Анатолия Довганя, сдача обычной квартиры в высокобюджетном сегменте в Москве позволяет получить среднюю доходность в 4–5% годовых, сервисные апартаменты — 7–8%. Мария Литинецкая считает, что апартаменты в объектах долгосрочного проживания могут приносить собственнику 12–15% в год.

Александра Мерцалова, Елизавета Макарова

Рыбные заводы меняют инвесторов

ГК «Агама» и РРПК отказываются от проектов в Мурманске

Планировавшие заниматься переработкой трески и пикши в Мурманске Русская рыбопромышленная компания (РРПК) Глеба Франка и ГК «Агама» выходят из этого бизнеса. Партнеры продали один из двух совместных заводов стоимостью более 900 млн руб. местной «Мурман Сифуд» и обсуждают реализацию второго предприятия. Для вывода площадок на необходимый уровень рентабельности могло не хватить сырья.

О том, что РРПК и «Агама» вышли из числа учредителей ООО «Русская треска», которое управляет заводом по переработке трески и пикши в Мурманске, стало известно из данных ЕГРЮЛ. Новым собственником актива стала «Мурман Сифуд» Владимира Хижнякова, которая занимается добычей и переработкой рыбы. Завод «Русская треска» был запущен в августе 2019 года, мощность предприятия — более 50 тонн готовой продукции в сутки, объем инвестиций в строительство — 900 млн руб. Завод был построен в рамках механизма инвестиционных квот. После ввода предприятия в эксплуатацию инвестор получал право на вылов более 2,3 тыс. тонн трески и пикши.

РРПК Глеба Франка, по собственным данным, владеет квотами на вылов более 300 тыс. тонн минтая, сельди и пр. в год. Forbes оценивал выручку РРПК в 2018 году в 21,6 млрд руб. Кроме того, господину Франку принадлежит ГК «Русский краб», у которой около 15% квот на вылов краба в РФ. ГК «Агама» производит продукцию, в частности, под брендами Agama и «Бухта изобилия», развивает сеть магазинов «Рыбная мануфактура №1». Основатели — Юрий Алашеев и Игорь Лысенков.

В РРПК и «Агама» подтвердили сделку, ее условия не разглашаются. По словам представителя РРПК, группа решила сфокусироваться на развитии дальневосточных активов, которые будут ее приоритетом в ближайшей перспективе. В связи с этим РРПК и «Агама» инициировали процесс поиска стратегического инвестора, долгосрочно заинтересованного в развитии бизнеса в Северном бассейне, добавил гендиректор «Агамы» Владимир Горелов. В «Мурман Сифуд» на вопросы „Ъ“ не ответили.

«Русская треска» — не единственный совместный проект РРПК и «Агамы»: партнеры также начали строительство завода «Русская пикша» в Мурманске мощностью до 25 тонн продукции в сутки. За этот проект стоимостью свыше 250 млн руб. инвесторы должны получить квоту на 1 тыс. тонн трески и пикши. Стороны ведут переговоры и о купле-продаже управляющего предприятием ООО «Кедр Плюс», заявили в РРПК и «Агаме». После этого у РРПК остается завод «Русский минтай» в Приморье на 155 тонн продукции в сутки, ввод которого планируется в сентябре.

Исполнительный директор Рыбного союза Сергей Гудков не исключает, что имеющихся у РРПК квот на треску и пикшу могло не хватить для загрузки заводов до уровня необходимой рентабельности. По его словам, в рамках сделки активы могли оцениваться исходя из стоимости предприятия, а также инвестквот, которые закрепляются за оператором завода.

Руководитель информационного агентства по рыболовству Александр Савельев уверен, что основной интерес для «Мурман Сифуд» представляют именно квоты операторов заводов. Оценить стоимость квот можно исходя из цен и десятилетнего срока пользования ресурсом, говорит он. Таким образом, при средних ценах на охлажденную треску и пикшу на уровне 295–380 руб. за 1 кг квоты на 3 тыс. тонн ресурса могут стоить примерно 8,85–11,4 млрд руб. Для РРПК, продолжает господин Савельев, продажа этих активов может быть способом оптимизировать бизнес в условиях высокой долговой нагрузки. В целом эксперт сомневается в успешности строящихся по программе инвестиционных квот береговых заводов: существующие подобные предприятия загружены не полностью, переработка все больше переходит непосредственно на суда.

Анатолий Костырев

«Джинглики» остались должны государству

Фонд кино требует возврата субсидии за неснятый мультфильм

Государственный Фонд кино в суде потребовал 30 млн руб. от писателя Олега Роя и связанной с ним студии. Она взяла в фонде 30 млн руб. на производство полнометражного мультфильма «Джинглики», который так и не был снят. Теперь ответчики надеются продать часть прав на фильм американской компании, чтобы из вырученных средств рассчитаться с фондом.

21 октября Арбитражный суд Москвы рассмотрит иск Фонда кино к студии Open Alliance Media (производитель мультсериала «Джинглики») и Олегу Резепкину (писатель Олег Рой, автор идеи «Джингликов») на 31,4 млн руб., следует из базы суда. Как рассказали „Ъ“ в фонде, в 2016 году Open Alliance Media получила субсидию на производство полнометражного фильма «Рождественские приключения», который был заявлен как продолжение мультсериала «Джинглики» и должен был выйти в 2018 году. Но к 2020 году фильм все еще не был снят, деньги не вернулись, а требования урегулировать спор в досудебном порядке студия проигнорировала, говорят в фонде.

Представитель Open Alliance Media сообщил „Ъ“, что препродакшен (процесс подготовки к съемкам) фильма уже завершен, а закончить производство смогут американские инвесторы, которых он назвать отказался. Компания утверждает, что ведет переговоры о продаже части прав на «Джингликов» компании за «несколько миллионов долларов», сделка будет закрыта осенью. При этом права на прокат в России, как предполагается, останутся у Open Alliance Media, «что даст возможность вернуть инвестиции фонда».

По словам источника, близкого к Open Alliance Media, она ведет переговоры с Orwo Studios из Луизианы. Эта компания занимается размещением съемочных групп, компьютерной графикой, постпродакшеном, реквизитом и др., указано на ее сайте. „Ъ“ направил запрос в Orwo Studios.

● *По данным Mediascope, в январе—июле 2020 года «Джинглики» выходили на каналах «Мульт» и «Карусель» со средней аудиторией 232 тыс. зрителей старше четырех лет. У лидирующих по аудитории мультсериалов на ТВ «Зебра в клеточку» и «Щенячий патруль» за тот же период средняя аудитория составляла 722 тыс. и 707 тыс. зрителей соответственно.*

Стоимость производства одной серии «Джингликов» превышала 18 млн руб., а бюджет полнометражного фильма — больше 500 млн руб., то есть фонд предоставил менее 6% от этой суммы, эти деньги и были потрачены на препродакшен, говорит представитель Open Alliance Media. В 2018 году студия надеялась на дополнительную господдержку, чтобы завершить проект вовремя, но фонд в ней отказал. Компания занималась производством мультсериала «для развития международной сети дистрибуции», поэтому свободных средств для возврата долга не оказалось, заключили там.

По данным Kartoteka.ru, ООО «Опен Альянс Медиа» владеют Ольга Потапова (68,5%), Владимир Седых (9%) и Олег Резепкин (15%). Последний передал через представителя, что два года назад ушел с должности генерального продюсера студии и проекта «Джинглики», но остается «держателем большого количества авторских прав». Олег Рой намерен участвовать в сделке с американцами, продав долю в компании и часть прав на мультфильм. «Я дал согласие на эту сделку, так как одним из условий было исполнение обязательств по съемке фильма „Джинглики“»,— передал он. По договору с фондом Олег Рой выступает «гарантом 5 млн руб.», поэтому он и указан в иске как соответчик, уточнил его представитель.

Продажа прав на фильм американцам не поменяет ситуацию с судебным разбирательством: требования у Фонда кино уже возникли, рассуждает юрист Forward Legal Дарья Овчинникова. Впрочем, в американских СМИ нет никакой информации по этому полнометражному проекту, так что вряд ли он вообще реален, учитывая, что на практике никто из зарубежных партнеров не поддержит российский фильм деньгами, пока тот не будет закончен полностью, рассуждает главный редактор Kinodata.pro Сергей Лавров. Он напоминает о сделках по одному из наиболее успешных за рубежом российских анимационных проектов «Снежная королева», которые заключались только при наличии гарантии завершения каждой части.

Валерия Лебедева

В машины зальют Ozon

с1

Пандемия стала серьезной проблемой для авторынка. Пессимистичный сценарий отчета Boston Consulting Group предполагает, что продажи в России по итогам 2020 года сократятся на 48%, до 0,9 млн автомобилей, а в 2021-м вырастут лишь до 1,3 млн штук. Коронавирус привел и к сокращению автосалонов. По данным агентства «Автостат», за первое полугодие дилерская сеть уменьшилась более чем на 200 центров.

Партнер Data Insight Федор Вирин считает, что у проекта Ozon и «Автомира» есть перспективы. «Во всем мире автомобили покупают онлайн, машины давно не выбирают в салоне. Но есть много нюансов: получение номеров, регистрация, страховка и т. д., пока это все офлайн. Трудно сказать, получится ли это удачно и быстро распространить вне Москвы. Со временем в регионы это точно полетит, но вопрос в сроках — через год или через три»,— рассуждает эксперт. Пандемия показала, что потребитель готов покупать онлайн абсолютно все категории товаров, категоричен президент Ассоциации компаний интернет-торговли Артем Соколов.

14,6 процента
составило падение продаж легковых и легких коммерческих автомобилей в России в июне (данные Ассоциации европейского бизнеса)

Вопрос не только в способе продажи, но и в потребительском поведении, добавляет исполнительный директор «Автостата» Сергей Удалов. «Во время пандемии многие компании налаживали сервисы по онлайн-продаже автомобилей и даже начали их продавать. Плюс Ozon в том, что у него налажены финансовые трансакции, а это было проблемой для дилеров. Но ожидать быстрого и массового перехода на онлайн-покупку не стоит. Дело в покупательских традициях. Потребителю нужен тест-драйв, он хочет потрогать машину, проехать на ней»,— поясняет он. По мнению господина Удалова, автомобили будут чаще покупать онлайн, «когда машина в потребительском сознании станет чем-то утилитарным», тогда как сейчас это еще признак статуса.

Никита Королев

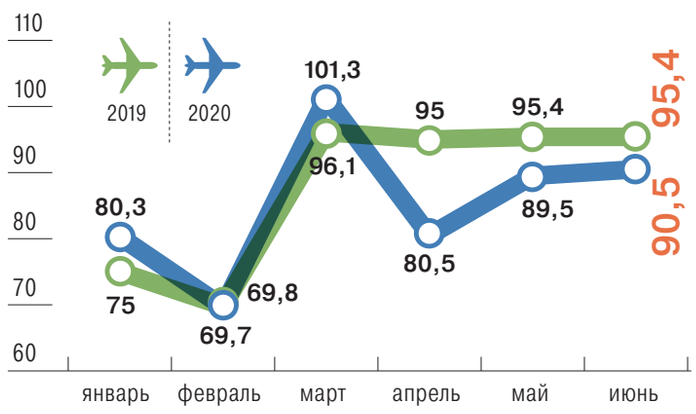
УЗТМ УРАЛМАШЗАВОД
РЕАЛИЗУЕТ НЕЛИКВИДНОЕ ИМУЩЕСТВО (НОФ):
В рамках повышения эффективности заводом реализуются:
- невостребованные помещения, здания, сооружения;
- неликвидные металлообрабатывающие станки и оборудование;
- прессовое, печное и сталеплавильное оборудование;
- крановые, подъемные механизмы и иное неликвидное имущество.
С полным перечнем реализуемых НОФ и тендерной документацией для подачи заявок на покупку можно ознакомиться на официальном сайте завода и ЭТП ГПБ:
https://www.uralmash.ru/non-core_business/prodazha_ostatkov/ https://etpgpb.ru/realestate/
КОНТАКТЫ: +7 (343) 327-14-78, 327-14-06 info@uralmash-kartex.ru, tenders@uralmash.ru
РЕКЛАМА

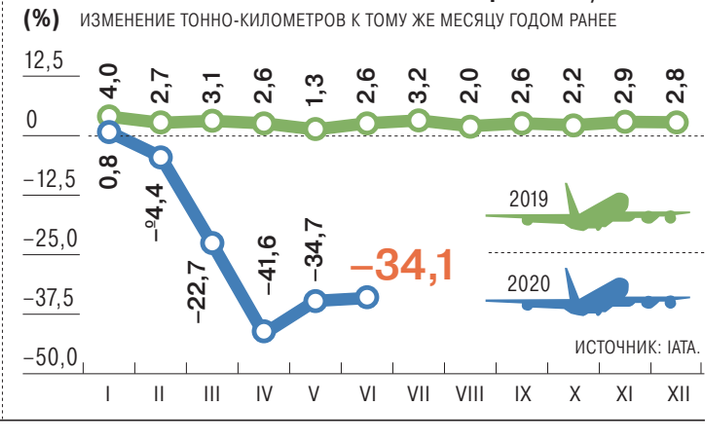
тенденции / транспорт

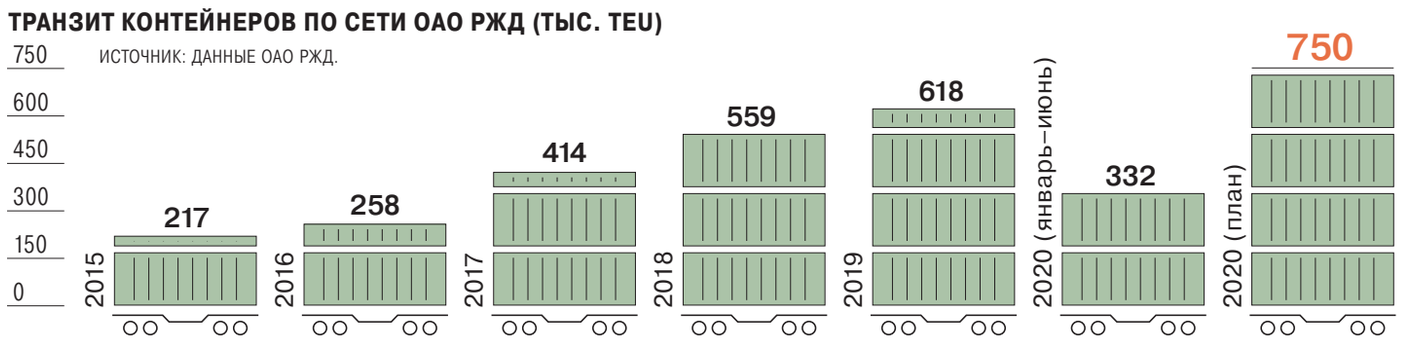
Грузооборотная сторона пандемии

Как коронавирус изменил работу авиационного и железнодорожного транспорта

Пандемия привела к существенным изменениям в структуре и форме обслуживания мировых грузопотоков. Фактическая остановка международного авиасообщения обернулась утратой около 45% провозных емкостей — их обеспечивали грузовые отсеки пассажирских самолетов. Острый дефицит вкупе с потребностью в срочных доставках, кратным ростом цен и низкой стоимостью топлива вынудил авиаторов перевозить в салонах грузы вместо пассажиров. Но значительную часть грузов из Азии в Европу все же перехватила железная дорога, предлагающая быстрые относительно морских контейнерные маршруты. „Ъ“ разбирался, насколько устойчивыми могут оказаться эти изменения.







Спросу не хватает воздуха

С начала масштабного распространения коронавируса и остановки международных авиарейсов критически упали доступные провозные емкости грузовой авиации. В норме 40–55% грузовых объемов воздушного транспорта перевозится пассажирскими самолетами в грузовых отсеках. Из них около 87% приходится на международное сообщение. По данным IATA, в марте грузовые провозные емкости пассажирской авиации упали на 43,7% к тому же месяцу годом ранее, в апреле падение составило 75,1%, в мае — 66,4%, поскольку было отчасти компенсировано ростом предложения со стороны специализированной грузовой авиации на 25,2%.

Тенденция сложилась несмотря на то, что авиакомпании всего мира еще в марте начали переоборудовать свои пассажирские самолеты под перевозку грузов в салонах. Еще в марте часть пассажирского флота на грузовые рейсы перевели Delta Air Lines, Korean Air, Qantas Airways, затем к ним присоединились и другие авиакомпании. Emirates временно приспособила под грузы 85 Boeing 777–300ER. Предлагать специализированные грузовые рейсы начали и авиакомпании, которые ранее этого не делали, в том числе American Airlines, прекратившая такие перевозки в 1984 году, и Lufthansa.

Решения по креплению груза в салоне разрабатывали сами авиастроители и сервисные компании. Airbus в апреле предложил клиентам разработку, которая позволяет устанавливать в салоны A330 и A350 грузовые паллеты на рельсы кресел после их снятия. В начале июля португальская авиакомпания Hi Fly конвертировала в грузовой самолет первый A380, крупнейший серийный пассажирский авиалайнер, вмещающий до 60 тонн груза.

Конверсии способствовала и цена топлива: по данным IATA, на середину июня стоимость керосина была почти вдвое ниже, чем годом ранее. Средняя цена топлива в 2019 году составляла $77 за баррель, прогноз на 2020 год — $36,8, его доля в затратах авиакомпаний упала с 24% до 15%. При этом сами перевозки резко подорожали. В марте средний рост тарифа год к году составил 45%, а цены на доставку лекарств взлетели почти в четыре раза (см. „Ъ“ от 7 апреля).

Но, отмечают в IATA, предложение до сих пор отстает от спроса. По данным Seabury Consulting, общие мировые мощности по перевозке грузов специализированной грузовой и широкофюзеляжной пассажирской авиации в неделю 28 июня — 4 июля отставали на 29% от показателя годом ранее. В результате, по данным Seabury, на направлении Северная Америка—Европа дефицит предложения достигает 50%, на встречных грузопотоках — 52%; в сообщении между Африкой и Европой — 53% и 54%, Европой и Латинской Америкой — 72% и 76%.

Проблема затронула и Россию, где пассажирская авиация обслуживала значительную часть грузового авиатрафика с Китаем, включая транзит в Европу. «Резкое сокращение рейсов пассажирской авиации из-за пандемии привело к снижению предложения на рынке авиаперевозок грузов и нехватке общей вместимости,— говорит начальник отдела стратегического маркетинга группы FESCO Максим Шишков.— В этот же период резко вырос спрос на ускоренную доставку средств индивидуальной защиты. Эти факторы привели к росту цен на авиафрахт, к примеру, из Китая в Европу более чем в четыре раза и ухудшению качества услуг».

О переводе пассажирских емкостей в грузовые еще в марте задумались S7, Nordwind и ряд других перевозчиков, использующих дальнемагистральный флот. В конце апреля Росавиация разрешила возить грузы в салоне «Аэрофлоту», «Уральским авиалиниям», Nordwind, АК «Россия», Azur Air, АК «Икар», Royal Flight. В крупнейшей грузовой авиакомпании «Волга-Днепр» говорят, что, хотя более 20 компаний объявили о запуске перевозок на «пассажирских грузовиках», их доля в общем грузопотоке невелика, «а коммерческая эффективность вызывает сомнения у многих экспертов». «Запуск таких операций привел к дополнительной нестабильности тарифов на рынке. Однако стоить отметить, что в последний месяц количество таких рейсов идет на спад, что связано с падением спроса на средства индивидуальной защиты и ростом цен на топливо»,— считают в компании «Волга-Днепр».

S7 Airlines перевозила грузы в салонах самолетов в апреле—мае, рассчитывая на летнее восстановление пассажирского трафика. Но, уточнили в S7, несмотря на конвертацию, в целом за второй квартал объем перевозок грузов и почты на рейсах компании снизился на 20% — в основном из-за отмены международных рейсов и снижения их числа на внутренних маршрутах: «Наиболее успешно март—июнь сложился для перевозчиков, эксплуатирующих грузовые воздушные суда, за счет резкого, ажиотажного спроса на перевозку масок и средств индивидуальной защиты».

С небес на рельсы

Среди альтернативных видов транспорта, выигравших от снижения провозных емкостей авиации,— прежде всего, железная дорога. Контейнерные перевозки, по данным ОАО РЖД, в первом полугодии выросли на 14,5%, до 2,7 млн TEU, в том числе в экспортном и импортном сообщении — на 15,5% и 13,1% соответственно, в транзитном — на 23,7%. Участники рынка и логисты, обслуживающие направление страны АТР—Россия—Европа, отмечают переток в контейнерный сегмент объемов, которые ранее возили в грузовых отсеках пассажирских самолетов.

«Из всех видов грузового сообщения с Китаем железнодорожное оказалось самым устойчивым к пандемии,— рассказывает учредитель таможенно-логистической компании VIG Trans Игорь Ребельский.— За это время движение грузов по железной дороге не останавливалось ни разу. Цены на транспортировку грузов контейнерными поездами также не были серьезно волатильными». Стоимость транспортировки товаров «по воздуху» в марте—апреле, отмечает эксперт, менялась ежедневно, ставки превосходили норму в шесть-восемь раз. Сейчас цены «близки к нормальным — выше докарантинных в 1,5 раза». «Критическим фактором стало то, что в принципе летает мало самолетов — по-прежнему действует запрет на пассажирское сообщение,— добавляет господин Ребельский.— Мы были вынуждены перенаправить часть авиагрузов наших клиентов на железную дорогу».

«По нашим оценкам, в период эпидемиологических ограничений переток с авиационного транспорта на железнодорожный дал прирост порядка 25–30% в общем объеме контейнерного транзита между Китаем и Европой,— говорит замгендиректора ОАО РЖД Алексей Шило.— В июне в сообщении Китай—Европа—Китай по сети ОАО РЖД перевезено 382 тыс. тонн грузов в контейнерах, это в 2,2 раза больше, чем за тот же период прошлого года. Соответственно, дополнительный приток составляет более 100 тыс. тонн в месяц».

«Железнодорожный транспорт не подвергался ограничениям, связанным с пандемией, и стал отличной альтернативой авиафрахту»,— подтверждает президент «Трансконтейнера» Александр Исурин, отмечая, что железнодорожный транспорт предлагал регулярность и надежность сервисов при значительно сниженной цене. Этим воспользовались многие китайские логистические платформы и компании, добавляет топ-менеджер, «что мы и увидели в росте дополнительного объема транзитных перевозок на уровне 10%».

Ситуация, которая возникла в марте—апреле с ограничением авиационной доставки, стимулировала спрос на транзитные решения между Европой и Азией, говорит замгендиректора «Почты России» Денис Ильин: «Запросы к нам шли от всех стран Европы с просьбой доставить почтовые отправления не только до России, но и до Китая». ОТЛК ЕРА (оператор железнодорожного транзита через Казахстан, Россию и Белоруссию), которая в апреле запустила почтовые контейнерные поезда, на конец июня отправила 1940 TEU таких грузов из Китая в Европу. Среднее транзитное время по колее 1520 в 2020 году составило 4,9 дня. В целом в июне ОТЛК ЕРА перевезла вдвое больше, чем в июне 2019 года,— 52,5 тыс. TEU; за первое полугодие — 223 тыс. TEU (на 65% больше, чем в январе—июне 2019 года).

«С мая по июнь 2020 года мы отмечали рост спроса на транспортировку грузов через Дальний Восток РФ по железной дороге, которые ранее перевозились авиатранспортом,— говорит Максим Шишков.— Это в том числе почтовые отправления и немедицинские грузы. Их владельцы были вынуждены искать альтернативные способы ускоренной доставки».

Однако, отмечает он, при сопоставлении с основным рынком общий объем грузов, перешедших с авиационной на железнодорожную перевозку, невелик — менее 0,5% контейнерного импорта и транзита. «С конца июня мы отмечаем снижение спроса на доставку средств индивидуальной защиты — переход от запросов формата „нужно вчера“ к несрочному накоплению грузов на будущее»,— отмечает господин Шишков, говоря, что FESCO наблюдает тенденцию возврата цен на авиафрахт до уровня начала года.

Обратный билет

Несмотря на снижение ажиотажа в спросе на срочные перевозки, авиасообщение восстанавливается очень медленно. В S7, например, допускают возможность возвращения грузов в пассажирские салоны осенью «в зависимости от рыночной ситуации, в том числе возобновления международных пассажирских рейсов». Ничего сложного в этом нет, признают в S7.

Железнодорожники же надеются сохранить часть полученного «из воздуха»возж грузопотока и после снятия ограничений на авиаперевозки. «Рассчитываем, что, распробовав все преимущества, оценив качественные и ценовые характеристики, клиенты будут чаще выбирать железную дорогу»,— говорит Алексей Шило. Стоимость доставки грузов тут ниже, чем самолетом, поясняет он, и это отражается на конечной стоимости товара: «Вместимость поезда позволяет одним рейсом доставить грузы, требующие до шести рейсов на самолете, что увеличивает разницу в стоимости перевозок до 30 раз. В период распространения пандемии в Европе первые партии защитных средств, в том числе масок, доставлялись из КНР самолетами, но затем уже контейнерными поездами».

«Большая часть грузов вернется к перевозкам авиатранспортом,— признает Максим Шишков.— Но некоторые грузоотправители, учитывая опыт, предпочтут диверсифицировать транспортировку как авиатранспортом, так по железной дороге и морю». Александр Исурин также видит «большую вероятность отскока объемов обратно в авиаперевозки» при возобновлении полноценного регулярного сообщения, но «часть, думаем, останется на железных дорогах».

В S7 полагают, что после возобновления авиасообщения грузы вернутся в сегмент «по мере стабилизации ситуации». Во-первых, сами перевозчики будут создавать условия для этого, утверждают в S7, во-вторых, есть категории грузов, для которых приоритетна скорость доставки. Кроме того, добавляют в компании, уход объемов на другие виды транспорта в большей степени был обусловлен повышенным спросом на перевозки именно медицинских грузов и соответствующим дефицитом провозных емкостей.

Наталья Скорлыгина,
Ольга Никитина

Сергей Григоренко,
коммерческий директор АО ОТЛК ЕРА

«Общее время доставки сопоставимо, а стоимость авиафрахта намного выше»

В январе—июле ОТЛК ЕРА увеличила транзит контейнеров между Китаем и Европой по территории России на 67% по сравнению с прошлым годом, до 278 тыс. TEU. О структуре грузопотока в период пандемии, перетоке груза между авиа- и железнодорожным контейнерным транспортом „Ъ“ рассказал коммерческий директор АО ОТЛК ЕРА Сергей Григоренко.

— Как под влиянием транспортных ограничений в связи с пандемией изменилась структура грузопотока на железной дороге?

— Ситуация стремительно менялась в течение года. В то же время сама по себе структура грузопотока практически не изменилась. В большей степени чувствуется дисбаланс перевозок, связанный с ограничением работы производств в Европе. Изменения в структуре коснулись в первую очередь перевозок автомобилей и моторных транспортных средств из ЕС. Если говорить о новых транзитных грузах, то это перевозки товаров медицинского назначения, товаров электронной торговли. То есть грузов, чувствительных к срокам доставки.

В то же время ограничения в связи с коронавирусом вынудили не только грузоотправителей пересматривать привычные логистические схемы, но и операторов диверсифицировать маршруты. Так, ОТЛК ЕРА сегодня уделяет большое внимание коридору через Калининградскую область.

Транзитный потенциал региона позволяет рассматривать как прямое сухопутное железнодорожное сообщение, так и мультимодальное. Несмотря на большую протяженность маршрута, меньшая загруженность этого коридора позволяет существенно сокращать сроки доставки грузов из Китая в Европу. Мультимодальные сервисы в сообщении с портами Северной Европы позволяют избегать необходимости консолидации грузов на сухих терминалах в Европе, которые также испытывали повышенные нагрузки во время ограничительных мер по нераспространению инфекции.

— Наблюдается ли отток грузов с авиатранспорта на железную дорогу?

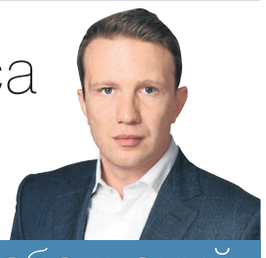
— Согласно опубликованному Eurostat анализу экспортных отправок из ЕС в Китай по видам транспорта и номенклатуре грузов, наибольший спад стоимостного объема у авиации наблюдается у косметических средств — на €22,12 млн. Экспорт же этих товаров железнодорожным транспортом в апреле по сравнению с январем увеличился почти в семь раз, достигнув отметки €7,25 млн (притом что наибольший объем экспорта этих товаров по железной дороге в 2019 году был зафиксирован в октябре на сумму €1,53 млн). Это наглядный пример того, что некоторые грузоотправители, столкнувшись с карантинными инфраструктурными ограничениями при морских и воздушных перевозках, а также с резким ростом ставок, перешли на «рельсы».

— Сможет ли железная дорога удержать грузы, пришедшие с воздушного транспорта?

— Оценивая перспективы перевозок товаров электронной коммерции, а также товаров, чувствительных к срокам доставки, по железной дороге, следует учитывать, что логистика авиаперевозок — это не только перелет, но и все операции с грузом от пункта отправления до пункта назначения, включая доставку на консолидационный терминал, складские операции, погрузку и доставку до дистрибуторского пункта получателя. Таким образом, общее время получается сопоставимым с доставкой по железной дороге, в то время как стоимость авиафрахта намного выше, особенно с учетом роста ставок в период пандемии.

Интервью взяла
Наталья Скорлыгина

цена вопроса



Игорь Ребельский,
учредитель таможенно-логистической компании VIG Trans

Железная дорога забрала с китайско-европейского маршрута не только авиационные грузы, но и часть автотрафика. Начиная с 10 апреля, после того как на граничащих с Китаем территориях, в том числе и в РФ, были обнаружены очаги коронавируса, китайские власти запретили проезд по территории КНР иностранным водителям и иностранным грузовым транспортным средствам.

17 апреля Китай ограничил для российских грузоперевозчиков въезд на территорию страны через автомобильный пункт пропуска Забайкальск—Маньчжурия десятью фурами в сутки. Это в десять раз меньше реальной пропускной способности этого пункта пропуска. Ограничения обернулись многонедельными пробками из фур на выезде из РФ.

Такое положение дел сохраняется и сегодня. Российские перевозчики по-прежнему обязаны разгружаться не далее Маньчжурии и незамедлительно, ни с кем не контактируя, покидать страну. Но пробки уменьшились: произошло это из-за того, что импортеры стали отказываться от автодоставки и перенаправлять грузы на железную дорогу и море.

Российские автоперевозчики при поездках в Китай по-прежнему обязаны разгружаться не далее Маньчжурии

Железная дорога хорошо справляется с нагрузкой. В апреле—мае были недели, когда на выезде из Китая, в Маньчжурии, скапливались очереди из 600–1500 контейнеров (это около 15–30 контейнерных поездов) при заявляемой китайской стороной возможности обработки 50 контейнеров в сутки. Наши китайские коллеги достаточно оперативно ликвидируют эти застои.

Россия также сообщается с Китаем через Монголию. Часть китайских грузов поступает к нам по железнодорожному маршруту Эрлянь (КНР)—Наушки (РФ). Трафик по железнодорожному маршруту через погранпереход Эрлянь увеличился в несколько раз. Это связано с перебросом на Эрлянь европейских грузов, которые ранее шли через территорию Казахстана.

В начале июня Китай из-за вспышки коронавирусной инфекции искусственно ограничил пропускную способность автомобильных пунктов пропуска на границе с Казахстаном 20 фурами в сутки. Это популярные автомобильные маршруты со стабильно высоким трафиком. Фурами из Китая через Казахстан доставляются в том числе и заказы граждан с AliExpress и других китайских маркетплейсов в Евросоюз.

Решение ограничить въезд на территорию КНР казахстанским водителям и транспортным средствам породило цепную реакцию. Грузы, которые ранее доставлялись из Китая в Казахстан или транзитом через Казахстан фурами, стали перенаправляться на железную дорогу.

Нагрузка на железнодорожные погранпереходы между Китаем и Казахстаном увеличилась в разы, на выезде из Алашанькоу и Хоргоса образовался коллапс. Борясь с пробками, предприниматели стали перенаправлять европейские грузы с традиционных железнодорожных маршрутов Китай—Казахстан—Россия—Евросоюз на маршрут Китай—Монголия—Россия—Евросоюз. Возросшая на пункт пропуска Эрлянь нагрузка привела к очередям и смещению графика отправлений составов.

Во избежание очередей через Монголию мы, в свою очередь, перенаправляем грузы российских импортеров на Забайкальск. Сейчас это, по сути, единственный прогнозируемый маршрут для российских грузов. Следует ожидать, что такая ситуация с повышенной нагрузкой на железнодорожную инфраструктуру сохранится до снятия количественных ограничений на автомобильных пунктах пропуска, а также возобновления гражданского авиасообщения с Китаем.