

**Ренат Акчурин:**  
Мне повезло  
с моей  
сердечной командой

Страница 11



**Ту-160М—**  
«Белый лебедь»—  
Blackjack—  
ВНОВЬ ЗАПУЩЕН  
В ПРОИЗВОДСТВО

Страница 7



# Российская Газета

Ежедневная общенациональная газета. Выходит с ноября 1990 года. Пятница, 29 мая 2015. № 115(6686) www.rg.ru

Столичный выпуск

- 3** Стартовала программа бесплатной юридической помощи
- 3** Конституционный суд РФ потребовал поправить положение о социальных гарантиях силовикам
- 3** Агентство Moody's улучшило прогноз по перспективам российской экономики на 2015 и 2016 годы
- 5** Министерство сельского хозяйства РФ выступило за строительство винзаводов
- 8** Сотрудники минобороны США отправили в Южную Корею сибирскую язву
- 8** Финский чиновник призвал к принудительной стерилизации иммигрантов
- 16** Столичные коллекторы похитили должника за 3 тысячи рублей
- 17** Мэрия Парижа ограничила скорость автомобилей в городе до 30 км/час

**ПРЕМЬЕРА**



**На сцене Мариинского театра — новая «Пиковая дама».** Режиссер представил мрачное, нервное, мистическое видение сюжета

**Прямая речь** Монолог нового руководителя Сахалина Олега Кожемяко о том, как он собирается решать проблемы острова

## Ну что тебе сказать про Сахалин...



**Александр Ярошенко,** «Российская газета», Южно-Сахалинск

**К**абинет сахалинского губернатора отделан темным деревом, сумеречен и даже мрачен. Олег Кожемяко здесь работает два месяца с того момента, как был назначен врио губернатора Сахалинской области после скандальной отставки своего предшественника. Тут и состоялась с ним наша беседа. Но в итоге, расшифровывая ее, мои вопросы показались мне неуместными. Решил — пусть это будет монолог чиновника, открытый, как и наш с ним разго-

**Акцент**

«Не надо думать, что если ты один на километр, то никто тебя не видит и ничего про тебя не знает...»

вор. Монолог о подмоченной репутации власти, островных проблемах и перспективах. О том, почему он урезал себе заработную плату и как намерен разрушить выдренную и уже отлаженную технологию «откатов»... Впрочем, вот что говорит сам Олег Кожемяко. ...С каким чувством пришел работать в этот кабинет? Честно скажу, с осторожностью, потому что все не просто так... Арест моего предшественника оказался

**Олег Кожемяко:** Дальний Восток — это моя судьба, я родился в Приморье, учился, работал...

на работе всего губернаторского корпуса России. Никто не ожидал, что здесь происходят такие процессы, аресты чиновников для многих стали большой неожиданностью, это удар по обществу, удар по вертикали власти. Хорошо, что это произошло сейчас, что не дали метастазам разрастись дальше, иначе бы зараза охватила все те хорошие начинания, которые Сахалин делал в былые годы... Последствия были бы гораздо более тяжелыми. А проблем на острове очень много.

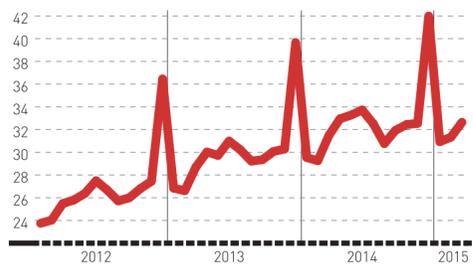
**ИНИЦИАТИВА** Профсоюзы предлагают срочно повысить зарплаты в стране, чтобы разогнать экономику

## Без спроса не поедет

**Марина Грицюк**

**П**рофсоюзы предложили власти сделать четыре шага по преодолению сложной ситуации с уровнем доходов россиян. Первый шаг — двукратное увеличение минимального размера оплаты труда (МРОТ) уже в этом году. Об этом сказал на заседании генерального совета Федерации независимых профсоюзов России (ФНПР) лидер организации Михаил Шмаков. По данным Росстата, потребительские цены выросли с начала

**ДИНАМИКА СРЕДНЕЙ ЗАРПЛАТЫ В РОССИИ, ТЫС. РУБ./МЕС**  
Источники: Росстат



года на 12,1 процента. Стоимость минимального набора продуктов питания поднялась примерно на 14 процентов, отметил Шмаков. А реальные располагаемые доходы населения сократились в первом квартале относительно аналогичного периода прошлого года на 1,4 процента, реальная заработная плата уменьшилась на 8,3 процента. «Снизилась доходность работников — снизилась и потребительский спрос. Розничный товароборот в I квартале упал на 6,7 процента», — говорит Михаил Шмаков.

**КРЕМЛЬ** Владимир Путин осудил давление на ФИФА

## Спорт вне политики

**Кира Латухина**

**ПРЕЗИДЕНТ** прокомментировал журналистам ситуацию в Международной федерации футбольных ассоциаций. США пытаются оказать давление, не допустить переизбрания Йозефа Блаттера на пост главы ФИФА, стремятся распространить свою юрисдикцию на другие страны, подчеркнул он. Но спорт и политика должны быть разделены. Функционерам этой организации были предъявлены обвинения в коррупции. «Вы думаете, что все эти скандалы могут как-то отразиться на проведении чемпионата мира по футболу в России в 2018 году?» — спросили журналисты главу государства. «Не знаю. Нас это не касается», — ответил Владимир Путин, но все же оценил ситуацию. «Как мы знаем, в пятницу долж-

ны были состояться выборы президента ФИФА, и господин Блаттер имеет все шансы быть переизбранным, — заметил он. — И мы знаем про то давление, которое было на него оказано с целью запретить проведение чемпионата мира по футболу 2018 года в России». «Мы знаем его позицию, которая ничего общего не имеет с какими-то особыми отношениями ФИФА и России, — подчеркнул глава государства. — Это его общая принципиальная позиция: спорт и политика должны быть разделены». «И более того, он считает, что спорт должен оказывать позитивное воздействие на политику и служить площадкой для диалога, для примирения, для поиска каких-то решений. Я считаю, что это абсолютно правильная позиция», — добавил Путин.

**МЕСТНАЯ ВЛАСТЬ** Врио губернатора Пензенской области уволил своего сына

## Откадрировал

**Наталья Саванкова,** «Российская газета», Пенза

**СЕРЬЕЗНЫЕ** кадровые перестановки произошли в Пензенской области. После отставки губернатора Бочарова кресла лишились некоторые члены его команды. В первый же день работы отец... уволил сына. Первое совещание врио главы региона Ивана Белозерцева с руководителями министерств и ведомств закончилось ближе к ночи. Оно прошло в закрытом режиме. На размещенных пресслужбой снимках журналисты не нашли многих знакомых лиц, которые прежде окружали прежнего губернатора. За длинным столом в кабинете заседаний пензенского правительства так и не встретились отец и сын — Иван и Александр Белозерцевы. За две недели до отставки прежнего губернатора последний был на-

значен на вакантное место зампреда по социальным вопросам. Он уже долго трудился в региональном правительстве. Однако пребывание Александра Белозерцева на посту зампреда оказалось слишком скоротечным. В первый же день работы отец... уволил сына. Как пояснил врио губернатора, сделал он это по этическим соображениям. Однако на этом настаивает и закон. В соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 16 Федерального закона № 79-ФЗ «О государственной гражданской службе РФ» гражданин не может находиться на гражданской службе в случае близкого родства с другим служащим, если замещение должности связано с непосредственной подчиненностью или подконтрольностью одного из них другому.

**ОТДЫХ**



**Ростуризм и «Российская газета» проверили самые популярные маршруты для туристов на Дальнем Востоке**

Официальные курсы валют ЦБ России с 29.05.15	Австралийский доллар 40,1070	Венгерский форинт** 18,4903	Казахстанский тенге** 28,1186	Новый туркменский манат 14,9402	Турецкая лира 19,6759	Швейцарский франк 55,1590
	Азербайджанский манат 49,8102	Вон Республики Корея*** 47,2821	Канадский доллар 41,9298	Норвежская крона* 67,4501	Узбекский сум*** 43,3987	Южноафриканский рэнд* 42,1835
	Армянский драм** 10,8826	Датская крона* 76,5805	Киргизский сом** 89,9074	Польский злотый 13,8266	Украинская гривна* 24,6384	
	Белорусский рубль**** 35,4813	Доллар США 52,2907	Китайский юань** 84,3181	СДР 72,5313	Фунт стерлингов 80,3290	
	Болгарский лев 28,1980	Евро 57,1433	Молдавский лей* 28,9539	Чешская крона* 38,7683	Чешская крона* 20,8064	
	Бразильский реал 16,6420	Индийская рупия** 81,9218	Новый румынский лей 12,8466	Сингапурский доллар 83,4648	Шведская крона* 61,7706	

## ВЛАСТЬ

**Владимир Путин потребовал разобраться с финансированием аграриев ДОЙТИ ДО СЕЛА**

Кира Латухина

СРЕДСТВА на поддержку сельского хозяйства в регионы поступают, но до производителей не доходят, возмущился президент и поручил главе миносельхоза решить проблему как можно скорее.

«Я знаю, что министерство делало необходимые денежные средства, лимиты, до регионов, даже больше, чем в прошлом году — уже 88 процентов от годового лимита (из 124,4 млрд) на поддержку животноводства, растениеводства. Это именно по линии господдержки. На субсидирование кредитов — 78,5 млрд рублей», — сказал Владимир Путин на встрече с Александром Ткачевым.

«Вместе с тем — и я бы хотел обратить сейчас на это внимание, прежде всего, конечно, региональных руководителей — из регионов деньги как-то очень вяло доводятся до сельхозтоваропроизводителей», — констатировал глава государства. По данным на 21 мая, непосредственным получателям направлено всего 48,5 млрд рублей.

«Это явно мало, — оценил Путин. — Здесь какая тревога может возникнуть? Она заключается в том, что конечные получатели этих денежных средств... не успеют вернуться в этом году со своими проектами, — предупредил он. — Эта задержка может дорого стоить».

Президент перечислил «абсолютных аутсайдеров»: «Мурманская область довела всего 4,12 процента до конечных получателей, Ингушетия — 5,23, Приморский край — 6 с небольшим, Якутия — 10 с небольшим, Сахалинская область — 12, Астраханская область — 12,9». «Это совершен-

По словам президента, «из регионов деньги как-то очень вяло доводятся до сельхозтоваропроизводителей»

но недостаточно, — сказал он и потребовал «самым внимательным образом разобраться в ситуации, поработать с коллегами в регионах». — И в тех, которые я назвал, и в других». «Надеюсь, ситуация будет исправлена, и достаточно быстро. Если нужна будет моя дополнительная поддержка, сразу же мне об этом скажите», — добавил он.

Ткачев признался, что он в курсе, и у случившегося есть две причины — объективная и субъективная. Объективная в том, что деньги поступают на условиях софинансирования, которое региональный бюджет не всегда может позволить, поэтому они остаются в казначействе. А субъективная — это «обычное разгильдяйство, плохая организация работ», — сказал он.

«Это прежде всего», — кивнул глава государства. В некоторых регионах может действительно не хватать своих ресурсов, например в Ингушетии. Но в таких, как Астраханская область, Сахалин, Приморский край, Мурманская область, Якутия, таких проблем быть не может, отрезал он и потребовал «поработать с коллегами, и как можно быстрее».

Как известно, Ткачев не так давно возглавляет министерство: ранее он был губернатором Кубани. «Для отрасли вы человек не новый, отрасль вам хорошо известна, поэтому назначение и состоятельность», — объяснил президент и поинтересовался, как идет входжение в должность.

Ткачев сообщил, что собирается много ездить по регионам. По его оценке, в сельском хозяйстве «сделано очень много за последние годы». Растет животноводство, очень хорошие выходы на урожай — не менее 100 млн тонн зерна.

Чтобы сохранить темпы развития села, нужно вовлечь новый бизнес, развивать подобное хозяйство. И безусловно, потребуются господдержка, «какова она была в 2014—2015 годах», — заметил министр. Если ее не будут снижать, то «бизнес очень мощно отреагирует своими средствами, и мы можем получить еще гораздо большие цифры», — объяснил он.

**Кремль Владимир Путин принял верительные грамоты новых послов**

# И с Западом, и с Востоком



Кира Латухина

Президент принял верительные грамоты тринадцати послов иностранных государств и заверил, что Россия намерена развивать дружеские отношения с Западом, и с Востоком.

В Кремль прибыли руководители диппредставительств Австрии, Албании, Литвы, Македонии, Монако, Саудовской Аравии, Сенегала, Словакии, Филиппин, Эквадора, Эфиопии, ЮАР и Южного Судана.

«Совсем недавно мы вместе отметили 70-летие Победы во Второй мировой — Великой Отечественной войне», — заявил Владимир Путин и призвал всех помнить о ее уроках, о том, к какой катастрофе могут привести агрессивный национализм, нетерпимость, идеи расового превосходства.

В сентябре в Нью-Йорке пройдет юбилейная сессия Ге-

Акцент

Россия будет и впредь всемерно содействовать обеспечению стабильности и безопасности в международных делах

нассамблеи ООН. Международное сообщество будет отмечать 70-летие Организации Объединенных Наций. Эту уникальную структуру удалось создать вместе с союзниками по антигитлеровской коалиции, отметил президент. В ее уставе отражены базовые принципы международного сотрудничества — равенство суверенных государств, невмешательство во внутренние дела, мирное урегулирование споров. «Сегодня эти принципы особенно актуальны», — считает Пу-

тин. «Руководствуясь ими, Россия будет и впредь всемерно содействовать обеспечению стабильности и безопасности в международных делах», — анонсировал президент.

Саммит ШОС по традиции рассмотрит вопросы региональной безопасности. Ожидаются важные решения о запуске процесса расширения организации. Подключение Индии и Пакистана повысит ее авторитет, позволит эффективнее бороться с терроризмом, экстремизмом и другими проблемами. Также будет утверждена Стратегия развития до 2025 года.

Владимир Путин вкратке охарактеризовал состояние отношений России с каждым из государств, послы которых присутствовали в зале. В частности, послы Македонии и Австралии заверили, что «Россия поддерживает усилия руководства страны по нормализации поли-

рования новых механизмов взаимодействия. «Расчитываем выйти в Уфе на договоренности о начале практической деятельности Банка БРИКС и Пула валютных резервов», — анонсировал президент.

Также вчера глава государства провел неформальную встречу с бывшим президентом Франции Валери Жискар д'Эстеном — одним из ветеранов международной политики. Речь в личной беседе шла о ситуации на Украине, ее последствиях для отношений Москвы и Парижа, России — ЕС.

«Это можно так и сделать. Первоначально идея Садовниченко заключалась в том, чтобы большой научно-технический потенциал университета был востребован нашими компаниями, которые пытаются на мировых рынках добыть для себя, приобрести какие-то разработки, технологии, инженеры могут это сделать, но их знания часто оказываются невостребованными», — сказал президент. Нужно «основная цель проекта кластера «Воробьевы горы», согласился Путин.

Сергей Собянин также рассказал об обеспечении транспортом технологической долины. Эту задачу поможет решить продление Калининско-Солнцевской ветки метро. Кроме технологических корпусов, в кластере «будет достаточно серьезный жилой массив», заметил он.

Ректор МГУ Виктор Садовнический рассказал о проекте кла-

Владимир Путин напомнил послам о базовых принципах международного сотрудничества.

тической ситуации». Кроме того, президент выступил за скорейшее разрешение внутреннего конфликта в Южном Судане и подтвердил настрой на развитие отношений с Саудовской Аравией; призвал активизировать сотрудничество с Албанией и поблагодарил австрийских коллег за заботу о мемориалах и захоронениях советских воинов.

Также вчера глава государства провел неформальную встречу с бывшим президентом Франции Валери Жискар д'Эстеном — одним из ветеранов международной политики. Речь в личной беседе шла о ситуации на Украине, ее последствиях для отношений Москвы и Парижа, России — ЕС.

Фото смотрите на сайте [www.rg.ru/sujet/1560](http://www.rg.ru/sujet/1560)

**ПРЕЗИДЕНТ Владимир Путин призвал науку и бизнес действовать вместе**

## Долина будущего

Кира Латухина

Наука и образование — важнейшие ресурсы развития страны, напомнил президент на заседании попечительского совета МГУ, призвав «не распылять и не размазывать» финансовые ресурсы, сконцентрировав их на ключевых для страны приоритетах. Потенциал университета должен быть востребован отечественными компаниями, считает он.

«Роль МГУ в истории нашей страны огромна», — оценил глава государства. — На протяжении более чем двух с половиной веков он способствовал приумножению культурного, научного, интеллектуального богатства России».

Страна гордится не только преподавателями и выпускниками МГУ, но и его благотворителями и почитателями, продолжил Владимир Путин. В пример он привел Екатерину Дашкову, а также других выдающихся людей, которые содействовали становлению университета. «Создание попечительского совета МГУ — это дань лучшим отечественным традициям благотворительности и гражданского участия в крупных, нужных для страны проектах», — подчеркнул президент.

«Наука и образование — важнейшие ресурсы развития страны», — продолжил Путин. Их приумножение — совместная ответственность государства, общества и бизнеса. Глава государства поблагодарил за содействие университету всех членов попечительского совета.

«Пять лет назад была утверждена программа развития МГУ до 2020 года», — напомнил президент. За это время университет добился успехов и в подготовке кадров, и в укреплении научнотехнической базы. Его выпускни-

ки традиционно занимают ведущие позиции в отечественных компаниях, научных институтах. «Не менее четверти студентов оканчивает университет с отличием, — похвалил Путин. — Это очень хороший показатель».

Созданы новые факультеты, которые готовят специалистов по перспективным направлениям. Идет большая работа по поиску и поддержке талантливых, одаренных детей. Развиваются междисциплинарные исследования. Заметно вырос авторитет и престиж МГУ не только в стране, но и за рубежом. Глава государства призвал продолжать идти вперед и укреплять свои позиции: потенциал для этого есть.

Президент предложил вместе подумать, какая дополнительная поддержка нужна вузу. Уже принято решение о расширении научной и образовательной инфраструктуры. «По сути, в университете должен быть сформирован многопрофильный комплекс нового поколения. Здесь, на одной площадке, должны быть созданы лаборатории, где будут проводиться фундаментальные исследования и эксперименты, центр внедрения инновационных разработок и опытные производства по приоритетным направлениям научно-технологического развития нашей страны», — пояснил он.

«Идея заключается в том, чтобы наука и бизнес действовали в единой связке, чтобы компании могли использовать образовательные и научные возможности МГУ, а исследователи — внедрять свои разработки в реальное производство», — продолжил Путин. — Если сказать по-простому — чтобы наши компании, которые заинтересованы в новейших технологиях и разработках, приобретали их здесь, в России, пользовались нашей научно-производственной, интеллектуальной базой и нашим потенциалом».

Акцент

МГУ должен и дальше укреплять сотрудничество с ведущими научными институтами страны

Университет должен и дальше укреплять сотрудничество с ведущими научными институтами страны и лучшими зарубежными исследовательскими центрами, привлекать к совместной работе ученых мирового уровня, считает президент. «Важнейшее значение имеет деятельность МГУ по распространению научного опыта и знаний, обеспечению нашего гуманитарного влияния на постсоветском пространстве, да и вообще в мире», — заметил он. Глава государства поблагодарил преподавателей и студентов филиала университета в Севастополе — «за верность традициям отечественной высшей школы, за вклад в сохранение исторических, культурных, образовательных связей России и Крыма».

«В непростые для нас 2008—2009 годы было принято принципиальное решение — инвестировать значительные ресурсы в науку и высшую школу», — напомнил Путин. «Это было сделано в условиях экономического кризиса и в условиях ограниченных бюджетных возможностей», — добавил он. По сути, было решено вкладывать деньги в будущее страны, в ее долгосрочные приоритеты.

«За прошедшее время уже произошли серьезные, качественные изменения: реализованы программы развития лучших университетов, предложены но-

вые инструменты финансирования сильных научных коллективов, значительно возросло число молодых ученых и специалистов», — перечислил президент. Эти заделы помогают в создании новых производств и технологий, в организации импортозамещения там, где это обосновано и необходимо, в обновлении промышленности, включая и оборонную сферу.

«Важно не распылять, не размазывать финансовые ресурсы, а сконцентрировать наши усилия на ключевых для страны направлениях», — подчеркнул Путин. Выбор таких приоритетов должен строиться на абсолютно понятных принципах, с участием государства, научного сообщества и бизнеса. Эти вопросы он предложил обсудить на заседании Совета по науке и образованию в июне.

Ректор МГУ Виктор Садовнический рассказал о проекте кла-

## КСТАТИ

Президент своим указом уточнил перечень сведений, отнесенных к государственной тайне. В частности, отнес к ней сведения, раскрывающие потери личного состава в мирное время в период проведения спецопераций. Указ не связан с ситуацией на Украине, и глава государства не собирает санкционировать там спецоперации. Идет совершенствование законодательства. «В данном случае, по мнению соответствующих ведомств, подобный режим секретности научным образом соответствует государственным интересам», — пояснил журналистам пресс-секретарь президента Дмитрий Песков.

## Спорт вне политики

1 → Аресты выглядят по меньшей мере очень странно, оценил президент. Они произведены по запросу американской стороны по обвинению в коррупции. «Кого? Международных чиновников. Можно предположить, что кто-то из них что-то нарушил, я не знаю, но уж точно к этому США не имеют никакого отношения», — считает глава государства. Эти чиновники — не американские граждане, и если какое-то событие произошло, то оно произошло не на территории Соединенных Штатов.

«Это еще одна явная попытка распространить свою юрисдикцию на другие государства», — уверен Путин. — И уж точно, я в этом нисколько не сомневаюсь, это явная попытка не допустить переизбрания господина Блаттера на пост президента ФИФА, что является грубейшим нарушением принципа функционирования международных организаций».

При этом прокурор США, как сообщают СМИ, уже сказал, что эти члены исполкома ФИФА совершили преступление, как будто ему неизвестно, что существует презумпция невиновности, заметил глава государства. «Виновен человек или нет — это должно быть доказано в суде, и только после этого можно говорить. Даже допуская, что США имеют какие-то права на экстрадицию этих лиц, хотя эти действия совершены на территории третьего государства», — обозначил он.

Президент напомнил позицию США по поводу бывшего сотрудника американских спецслужб Эварда Сноудена, «который обнародовал практику незаконных действий Соединенных Штатов практически глобально, на всей территории земного шара, в том числе подслушивания лидеров иностранных государств». «Все это обсуждают, в том числе в Европе, но никто не хочет предоставлять ему право убежища, гарантировать его безопасность, никто не хочет сориться со своими партнерами, со старшими партнерами», — добавил он.

«Но это еще можно себе представить: господин Сноуден хотя бы бывший сотрудник специальных служб, гражданин США», — продолжил Путин. И привел другой пример: «А при чем здесь господин Ассанж, который вынужден скрываться в посольстве иностранного государства уже несколько лет? Считайте, он тоже в местах лишения свободы находится. Его за что преследуют? За сексуальные преступления? В это же никто не верит, вы тоже не верите. Его преследуют за то, что он распространял информацию, которую получал от военнослужащих США по поводу действий армии США на Ближнем Востоке, в том числе в Ираке».

«К сожалению, наши американские партнеры используют такие методы для достижения своих корыстных целей, и делают это незаконно, преследуют людей», — заключил глава государства. Он не исключил, что в отношении ФИФА — тот же самый случай. «Хотя и не знаю, чем там закончится, но то, что это происходит накануне выборов президента ФИФА, наводит именно на эту мысль», — добавил он.

Продолжение темы на стр. 14

## доклад Эксперты оценили горбачевскую перестройку

### Выйти из колеи

Екатерина Григорьева

ПОНИМАНИЕ эпохи перестройки и ее уроков чрезвычайно важно для сегодняшней страны и необходимо для формулирования стратегических задач на ближайшие десятилетия. В этом уверены авторы доклада «Ценности перестройки в контексте современной России», представленного вчера в Москве.

Доклад — это плод совместной работы Горбачев-фонда и Комитета гражданских инициатив (КГИ). Перестройка, напомнили на презентации авторы доклада, по сути началась ровно 30 лет назад. Именно в мае 1985 года во время поездки в Ленинград Михаил Горбачев произнес: «Видимо, товарищи, всем нам надо перестраиваться».

Доклад, авторы которого подчеркивают его важность, поднимает важный вопрос о ценностях, которые перестройка внесла в общество. Она «стала попыткой ответа на давно накопившиеся в советском обществе вопросы фундаментального характера — о свободе и ее границах, об отношениях между государством и личностью, о гарантиях собственности и праве владеть ею». Перестройка, подчеркивает один из авторов доклада, политолог Андрей Яков, была попыткой выхода из «исторической колеи» — представления о том, что альтернативой государственной модели в России является хаос и смута. Перестройка пыталась подвергнуть переосмыслению ценности и значение власти, десакрализировать ее, убедить еще один из авторов доклада, политолог Андрей Захаров. С ним согласен и Федор Лукьянов, главный редактор журнала «Россия в глобальной политике». Лукьянов вспоминает ту самую поездку Горбачева в Ленинград: уже одно то, что генсек просто разговаривал на улице с людьми, потрясло. Власть, говорит Лукьянов, как будто одновременно и спустилась с небес и поднялась из бункера.

«Это была попытка глобальной державы изменить мир, изменив себя», — такое определение перестройки, уже применительно к внешней политике, дает Лукьянов. Порыв был во многом идеалистический, и попытка эта не удалась. «Оказалось, что силы идеи недостаточны, она должна быть подкреплена силой государства», — резюмирует эксперт. Перестройка не была завершена, уверены эксперты. Финансово-экономические проблемы советской модели нарастали, система давала все больше сбоев. Тем не менее «перестройка была цивилизационным успехом России, рассчитанным на долгосрочную перспективу». И общественную дискуссию о ценности, не законченную в конце 80-х, необходимо продолжить сейчас.

Алексей Кудрин, глава КГИ, считает, что в историческом масштабе роль Михаила Горбачева — безусловно положительная. У перестройки не было плана, и Горбачев, возможно, не до конца понимал те задачи, которые стояли перед страной, «но ему приходилось рулить в тот момент, когда система начала давать сбои».

**КОШЕЛЕК**  
КС велел  
поправить  
положение  
о соцгарантиях  
силовикам  
**ПЛАТА ЗА ВРЕД**

**Наталья Козлова**

ВЧЕРА Конституционный суд РФ опубликовал постановление по делу о проверке конституционности ч. 5 ст. 12 Закона «О социальных гарантиях сотрудникам некоторых федеральных органов исполнительной власти и внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ». Речь идет о возмещении вреда здоровью сотруднику, получившему травму на работе.

Пожаловалась в суд Татьяна Шашникова. Она, работая в органах уголовно-исполнительной системы Красноярского края, еще в 1981 году при исполнении служебных обязанностей получила травму. В 1999 году ее уволили по ограниченному состоянию здоровья. Ей была назначена пенсия за выслугу лет и установлена II группа инвалидности по причине военной травмы.

Поскольку ежемесячная сумма в возмещение вреда здоровью ей не была назначена своевременно, Шашникова обратилась в районный суд Красноярска, который ее поддержал. Но следующие судебные инстанции, куда подали иск ФСИН по Красноярскому краю, эти выплаты отменили. Судьи посчитали, что порядок выплат ежемесячной компенсации сотрудникам ФСИН был изменен оспариваемой нормой, которая требует,

Выплата должна предоставляться всем перечисленным в Законе «О социальных гарантиях сотрудникам некоторых федеральных органов исполнительной власти»

чтобы претендент на компенсацию был пенсионером по инвалидности. Шашникова обратилась в КС, так как уверена — оспариваемая норма лишает ее права на компенсацию лишь потому, что у нее пенсия за выслугу лет.

Судьи КС РФ в своем решении отметили, что аналогичная норма Закона «О полиции» уже рассматривалась. Было постановление от 10 февраля 2015 года, в котором КС сказал, что выплата этой компенсации должна производиться всем сотрудникам полиции, признанным инвалидами из-за военной травмы, вне зависимости от вида их пенсии.

В решении по делу сотрудники ФСИН, судьи КС отметили схожесть ее службы со службой в полиции, связанной с обеспечением общественного порядка. И указали, что до 1998 года органы уголовно-исполнительной системы входили в состав МВД. Значит, сотрудникам ФСИН, как и полиции, должны предоставляться аналогичные выплаты компенсации в случае получения ими травм при выполнении служебных обязанностей, исключающих дальнейшее продолжение службы. Более того, суд постановил, что эта выплата должна предоставляться всем, проходившим службу в учреждениях и органах, указанным в Законе «О социальных гарантиях сотрудникам некоторых федеральных органов исполнительной власти».

Оспариваемая норма признана не соответствующей Конституции. Законодатель велено в действующее правовое регулирование необходимых изменений. А дело Шашниковой будет пересмотрено.

**КОМПЕТЕНТНО**

**Сергей Казанцев,**  
судья КС РФ

— Несмотря на то, что резолютивная часть данного постановления содержит указание лишь на сотрудников органов уголовно-исполнительной системы, по смыслу мотивировочной его части указанная правовая позиция должна быть распространена также и на сотрудников правоохранительной службы, органов наркоконтроля и таможенных органов при наступлении у них инвалидности вследствие военной травмы.

**Правительство** В жилищной сфере создается единый институт развития

# Драйвер стройки

**Татьяна Замахина**

Правительство на вчерашнем заседании приняло решение объединить два действующих сейчас института в жилищной сфере. Речь об Агентстве по ипотечному жилищному кредитованию (АИЖК) и Фонде содействия развитию жилищного строительства. Это шаг в сторону увеличения доступности жилья, считает премьер-министр Дмитрий Медведев.

К общему мнению, как называть создаваемую организацию, в кабине пока не пришли: есть только рабочее название — Агентство жилищного развития. Но ее функции уже определены. В частности, структура «займется развитием ипотечного кредитования, рынком ипотечных ценных бумаг, будет содействовать строительству домов экономкласса, домов для получения жилья по найму, а также привлекать в отрасль долгосрочные инвестиции», объяснил глава правительства. Он уточнил, что объединение будет организовано на базе АИЖК. Как заметил в ходе заседания министр строительства и ЖКХ Михаил Мень, одним из приоритетов для нового института развития будет внедрение передовых технологий для строительства жилья экономического класса. Кроме того, обновленное агентство должно стать драйвером поддержки программы «Жилье для российской семьи», займется оно и развитием рынка арендного жилья.

По оценке Дмитрия Медведева, такое решение принимается для того, чтобы сделать приобретение жилья более доступным, а также безопасным. Глава кабинета выразил надежду, что в результате будет получен «единый механизм господдержки, начиная от стадии предоставления участков под застройку, финансирования строительства жилья и инфраструктуры, заканчивая вопросами формирования спроса на квартиры, в том числе за счет ипотечных кредитов». В частности, для этого в структуре нового объединенного института развития планируется создание специальной кредитной организации.

По словам Медведева, мера о новом институте развития включена в новую редакцию Основных направлений деятельности



**Акцент**

Мера о новом институте развития включена в новую редакцию Основных направлений деятельности правительства до 2018 года

ности правительства до 2018 года. В связи с этим Медведев выразил надежду, что в правительстве и Госдуме ускорят работу по этому направлению.

В свою очередь Михаил Мень, объясняя причины для «слияния», заметил, что к работе объединяющихся структур серьез-

ных претензий нет, однако «с учетом складывающейся экономической ситуации» в кабине ждут еще более эффективного использования бюджетных ресурсов. Министр рассчитывает на то, что Госдума примет закон на эту тему уже в текущую сессию. При этом вице-премьер Ар-

кадий Дворкович заверил, что обсуждение с регионами в ходе рассмотрения законопроекта в парламенте обязательно будет проведено.

В качестве наиболее вероятной кандидатуры на пост главы создаваемой структуры называется Александр Плутник — ранее работавший замминистра строительства и ЖКХ, с апреля 2015 года возглавивший АИЖК. Отвечая после заседания правительства на вопросы журналистов, Мень заявил: сейчас у Плутника «серьезная функция по созданию института». «Если он этот первый этап пройдет успешно, я думаю, что будет ходатайствовать перед руководством правительства, чтобы он остался на позиции руководителя объединенного института развития», — отметил министр.

**Новая структура поможет, по словам премьера, сделать приобретение жилья более доступным.**

На заседании кабинета Дмитрий Медведев затронул и вопрос поддержки занятости в России. По его словам, правительство России направит 635 млн рублей ряду регионов, в результате чего более 20 тыс. человек смогут сохранить работу или найти новую. Дело в том, что многие предприятия вынуждены идти на реорганизацию штата из-за экономических проблем, объяснил глава кабинета. Среди перечисленных им мер поддержки — организация временных рабочих мест, помощь с подготовкой, поиском новой работы. И особое внимание — на трудоустройство молодежи и инвалидов, подчеркнул Дмитрий Медведев.

**ПРОГНОЗ** Российской экономике обещают скорый и бурный рост

## Про центры и рубли

**Роман Маркелов**

В международном рейтинговом агентстве Moody's улучшили прогноз по перспективам российской экономики на 2015 и на 2016 годы. То же самое сделали вчера и в минэкономразвития.

Несмотря на их приличное расхождение по ожиданиям от отечественного ВВП, улучшение прогнозов означает, что наша экономика уже вполне адаптировалась к нынешним непростым условиям, считают эксперты.

В предыдущем прогнозе аналитики агентства Moody's предсказывали снижение российской экономики в 2015 году на 5,5 процента. Теперь в Moody's ожидают только 3 процента. А в 2016 году ВВП ждет нулевой рост против трех процентов спада, предсказанного ранее.

В Moody's указывают, что в начале 2015 года финансовый рынок России стабилизировался, а решения могут стать менее существенными и непродолжительными, чем предполагалось ранее. В это свой вклад внесли как и действия Банка России по снижению ключевой ставки, так и мировой рост цен на нефть, отмечают эксперты агентства. Они полагают, что ЦБ и дальше будет снижать ставку, учитывая восстановление курса рубля и

**КРИЗИС ЗАВЕРШЕН?**

**Агван Микаелян,**  
финансовый аналитик:

— Шоковая часть кризиса уже точно позади. Но есть очень серьезные отложенный эффект.

Пока мы ситуацию исправили путем лишения экономики денег. Однако сейчас есть очень много компаний, которым просто не на что развиваться. Я надеюсь, до осени ключевая ставка ЦБ будет снижена еще пару раз и «цена» кредитов для бизнеса снизится хотя бы до 17 процентов. Сейчас это «20 плюс». Вот тогда и можно будет сказать, что острая фаза кризиса позади.

Подготовил **Тарас Фомиченков**

**Акцент**

Доллар будет стоить в среднем 53 рубля, а цены на прилавках станут расти только на 5 процентов в год

приоритет для экономического роста.

Кроме того, считают в Moody's, инфляция в России в 2015 году составит 12 процентов, а в 2016 году снизится до 8,5 процента.

В минэкономразвития смотрят на реальность куда оптимистичнее. В обновленном прогнозе на 2016–2018 годы практически сохранены все расклады по 2015 году, но предполагается возобновление экономического роста до 2,3 процента в 2016 году и до 2,3–2,4 процента в 2017–2018 годах. В этом году, считают в минэкономразвития, потребительские цены вырастут на 11,9 процента, а в следующем — только на 6,5–7,5 процента. В 2018 году рубль укрепитесь в среднем до 53 рублей за доллар, а инфляция упадет до 5 процентов.

«Удивляться такому улучшению прогнозов как со стороны международных организаций, так и от минэкономразвития не приходится», — считает доцент кафедры финансовых рынков и финансового инжиниринга РАНХиГС при президенте РФ Сергей Хестанов. Все предыдущие расклады устанавливались в условиях сильной инфляции и падения цен на нефть и других негативных явлений. «Сейчас экономика с трудом, но приспособилась к новым реалиям. Процесс адаптации почти завершён», — отмечает Сергей Хестанов.

Поэтому вскоре, добавляет он, свои прогнозы могут улучшить и два других международных рейтинговых агентства — S&P и Fitch. С представителями последнего накануне встретился министр финансов РФ Антон Силуанов, обратив внимание на увеличение притока иностранных инвесторов и стабильную ситуацию на денежном рынке.

Однако, по мнению собеседника «РГ», сильно воодушевляться по поводу новых прогнозов не стоит. «В конце 2015 года нас поджидает один не самый приятный фактор — на мировой рынок нефти с большими объемами сырья может выйти Иран», — напоминает эксперт. Это может вызвать новое снижение цен на «черное золото» и как следствие — пересмотр прогнозов, предупреждает Сергей Хестанов.

**Если**



**Валерий Выжutowич**  
Политический обозреватель

**БЫТЬ АДВОКАТОМ ОБЩЕСТВА**

ЭЛЛА Памфилова представила — сначала президенту, затем Госдуме — ежегодный доклад об итогах своей деятельности за 2014 год. Это первый ее доклад в качестве уполномоченного по правам человека в России.

Как явствует из доклада, в 2014 году к уполномоченному поступило 59,1 тысячи обращений от граждан, государственных и общественных организаций. На личный прием попросилось около 4 тысяч человек. Более 7,5 тысячи обращений поступило через интернет-приемную, примерно 8,5 тысячи — по телефону.

По сравнению с предыдущим годом число обращений выросло почти в полтора раза. Это говорит о том, что идет все более массированное наступление на социальные, экономические, политические права? Или о том, что граждане стали активнее эти права защищать, отсюда и рост жалоб? Однозначного ответа доклад не дает. В нем лишь приводятся данные исследования

проведенного фондом «Общественное мнение» (ФОМ) по заказу омбудсмена. Большинство россиян (45 процентов) полагают, что «за последние годы ситуация с правами человека улучшилась», 33 процента — что «ничего не изменилось», 14 процентов заметили ухудшение. По словам Эллы Памфиловой, эти цифры «не должны расхолаживать», поскольку они отражают общественный подъем 2014 года, созданный Крымом и Олимпиадой в Сочи. А общая картина такова. Более трети обращений к уполномоченному составляют жалобы на приговоры, постановления, определения судов. На втором месте — защита жилищных прав (18), на третьем — жалобы на условия отбывания наказания в исправительных учреждениях (11). Резко возросло количество обращений общественных организаций, представляющих сферу здравоохранения, отметила Памфилова, поэтому «право на бесплатную медицину остается самым приоритетным».

Судя по докладу, социальные проблемы продолжают оставаться острыми. В чем-то — чуть менее острыми, чем раньше. Например, жилье для военнослужащих было одной из острых проблем, теперь понежимогу эта проблема решается. А, скажем, провоз в правоохранительных органах, пороки судебной системы по-прежнему остаются предметом жалоб. При этом многие граждане в силу правовой неосведомленности ожидают от омбудсмена чуть ли не отмены и пересмотра судебных решений. Тогда как уполномоченный по правам человека не вправе вмешиваться в судебные дела. Согласно закону, «уполномоченный имеет право получать объяснения должностных лиц и государственных служащих, исключая судей, по вопросам, подлежащим выяснению в ходе рассмотрения жалоб». Исключая судей! Единственное, что омбудсмену тут позволено, — это отреагировать на жалобу, что в ходе судебного разбирательства были допущены процессуальные нарушения. Тогда это дело он может направить в вышестоящие инстанции.

Тематика обращений к уполномоченному в целом осталась прежней, но в прошедшем году ее пополнили «долгосрочные проблемы», которые обостряются, как сказала Памфилова, из-за «финансовой неграмотности населения», чем пользуются банки, а также «финансовые коллекторы, деятельность которых следует жестко внести в законодательные рамки». Кроме того, возникло много проблем в «культурном праве: от спасения разрушающихся памятников до противоречий между свободой творчества и защитой чувств верующих».

Уполномоченному по правам человека, кто бы этот пост ни занимал, неизбежно приходится считаться с российской массовой политической культурой. Эта культура формировалась веками и включила в себя веру людей в «доброгочеловек» — монарха, генсека, президента, в конечном счете в любого высокопоставленного начальника, которому надо быть челом в поисках милости и справедливости. Институт уполномоченного по правам человека невольно выглядит как еще одно окно для приема челобитных. Но создавался этот институт, чтобы защищать как законные права отдельных граждан, так и ничуть не менее законное право общества в целом стоять на коленях гражданским, а не патерналистским. Хотя, судя по ежегодным докладом уполномоченного, граждане по-прежнему чаще всего жалуются на ущемление их социальных прав. Доля подобных жалоб в общем потоке самая большая.

На ущемление гражданских, политических, социальных прав жалоб гораздо меньше. Эти права для большинства населения — никакая не ценность. Существенная часть населения пока что озбочена не тем, введут ли цензуру в интернете или ужесточат ли порядок проведения уличных акций, а тем, как накормить свою семью, как сохранить школу в деревне, как свести концы с концами при скудной зарплате. Поэтому нет сейчас смысла задавать вопросы, защита каких прав — политических или гражданских — является для омбудсмена приоритетной. Вероятно, всему свой черед. Но, как бы то ни было, выступая в Госдуме, Элла Памфилова сказала, что придает «большое значение политическим и гражданским правам». И сообщила, что в своей работе учитывает не только общественные настроения, выявленные в ходе социологов, но и мнение «традиционного правоохранительного сообщества», которое «более негативно оценивает ситуацию».

Российскому омбудсмену наверняка и дальше придется находиться между двух огней: представители власти будут упрекать в излишней, по их мнению, политизированности, радикальности правоохранителей — пенять на недостаточную, с их точки зрения, активность в отстаивании гражданских и политических прав. Недовольны будут и те, и другие. Должность такая, что понравиться всем невозможно.

А вообще чем дальше, тем неизбежнее правоохранителям становится уделом маргиналов. Парадокс в том, что граждане, не перестав нуждаться в защите своих прав, даже, может, нуждаясь в ней еще больше, чем прежде, перестали внимать тем, в ком когда-то искали опору. Правоохранитель как род политической деятельности в России сходит с подмостков. Что, в идеале, справедливо. Это занятие не политическое.

Все колонки автора  
[www.rg.ru/sujet/181](http://www.rg.ru/sujet/181)

**Правоохранитель как род политической деятельности сходит с подмостков**

**Отдых** Ростуризм и «РТ» проверили самые популярные маршруты для туристов на Дальнем Востоке

# Сан-Франциско с того края света

Игорь Зубков, Владивосток

Для большинства россиян Дальний Восток остается мечтой: 8-часовой перелет или 7-дневный (из Москвы) переезд по железной дороге не каждому по силам и по карману. Но, поверьте, все жертвы оказываются не напрасными.

В этом убедился руководитель Федерального агентства по туризму Олег Сафонов. И наметил несколько проблем, которые надо срочно решить, чтобы Дальний Восток стал для туристов еще интереснее. Кстати, он первый глава Ростуризма, кто побывал в русском Сан-Франциско — Владивостоке. Вместе с ним Дальним Востоком проник и корреспондент «Российской газеты».

## Открыт краткий порт Владивосток

Дальний Восток для любых туристов начинается с Приморья. Во Владивостоке есть что посмотреть, хотя он основан всего-то в 1860 году.

Особняки в стиле модерн, музеи, крепость, корабли, невероятные вантовые мосты, парк перед университетом на острове Русский и многое-многое другое. На Русском скоро заработает и океанариум.

Забронировать гостиницу с видом на залив не проблема — город стоит на сопках, сгрудившихся на полуострове, и из каждого второго-третьего окна Японское море как на ладони. Гостиниц хоть отбавляй, почти на любой вкус и цвет, саммит АТЭС 2012 года помог. Только 5-звездочных нет — две стоят недостроенными, но это можно пережить. Кафе и рестораны на каждом шагу. Чего точно по-прежнему не хватает — так это благоустройства набережных. Сейчас на некоторых участках они выглядят совсем печально.

И рыбный рынок не ищите. Его нет. Рыбу, конечно, на обычном рынке можно купить, но цены московские. Рыба здесь — товар экспортный, цену определяет спрос в Японии.

По мнению Олега Сафонова, Владивостоку непременно нужен морской рынок — какой для туриста океанский порт без этого? Городские власти обещали эту инициативу проработать. Зато уже в этом году в городе возрождают традицию пулендных пушечных выстрелов.

Смотреть город лучше в выходные. Тут у каждого второго, включая младенцев, есть по японской машине, и в будни центр заставлен ими по самое некуда, а пробки, пожалуй, похуже московских. Для велосипеда пригоден остров Русский с отличными и более или менее пологими дорогами и незначительным автомобильным движением. Увы, кроме проката, велосипедной инфраструктуры во Владивостоке пока нет.



Олег Сафонов: В России надо развивать «кольцевые» пакетные туры, чтобы за одну поездку можно было увидеть несколько регионов.

Вокруг города — и на островах, и на материке — невероятная даже для видавших виды путешественников красота. Есть множество турбаз и домов отдыха. Но проживание в них дороже — владельцы «отбивают» за лето все что могут, потому что не в сезон номера пустуют. До сих пор жителям Приморья дешевле слетать в Таиланд, чем отдохнуть у себя в приличных условиях, рассказывает замдиректора департамента международного сотрудничества и развития туризма Приморья Владимир Шур. Зато весь Дальневосточный федеральный округ и даже Забайкалье едет летом в Приморье точно так же, как жители Европейской России — в Крым и на Кавказ.

## Нашествие с юга

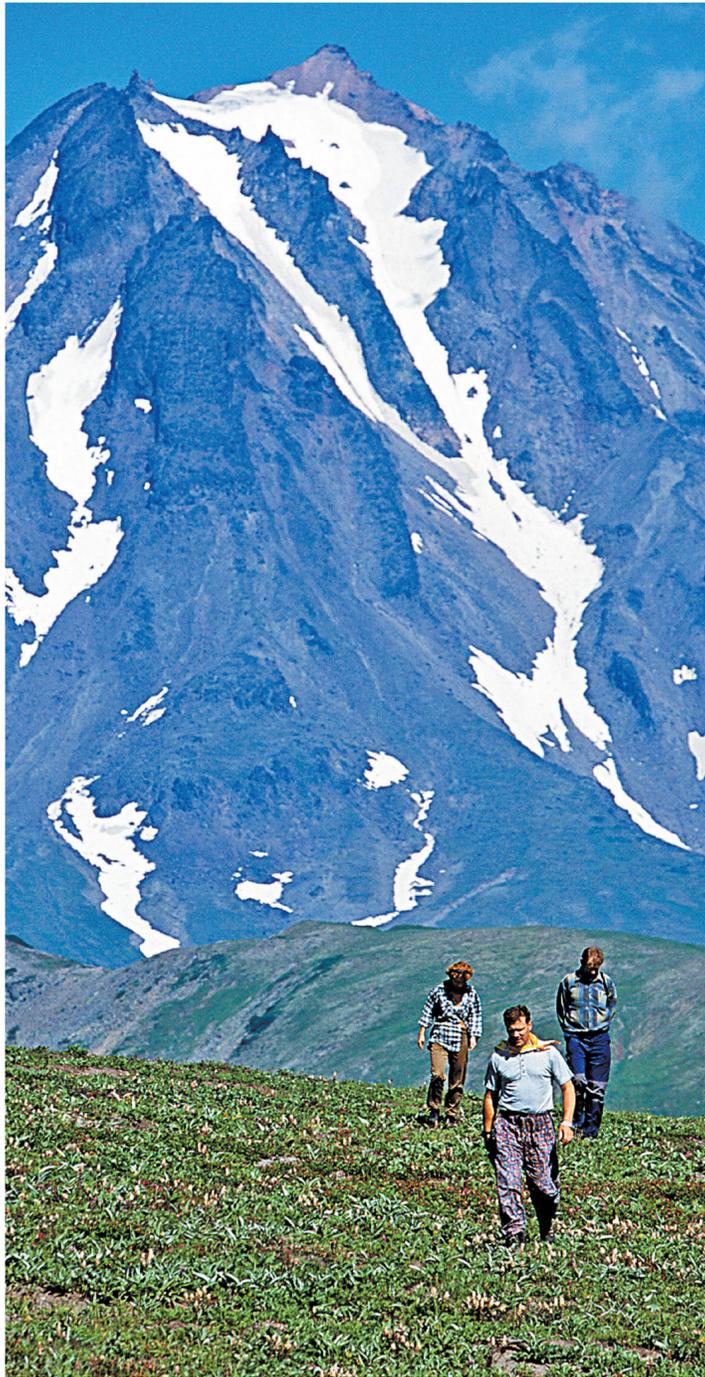
В центре Владивостока снуют оживленные группы китайцев. Ежегодно их поток увеличивается процентов на 10. Для них Владивосток — ближайший европейский город. Едут не только чтобы посмотреть, но и за шубами, и за русским золотом, за развлечениями. В основном в Приморье бывают жители северо-восточных провинций Китая, но в администрации края работают, чтобы завлечь более требовательных и платежеспособных южан.

Вообще, у Приморья бездонный ресурс интуристов: на расстоянии двух часов полета от Владивостока живут 400 миллионов человек. Всего в прошлом году Приморье посетили 410 тысяч иностранцев — очень много.

Но могло быть гораздо больше, если бы не несколько ключевых проблем, о которых шла речь на встречах Олега Сафонова с вице-губернатором Приморья Сергеем Нехаевым и представителями администрации других дальневосточных регионов.

Первое — слабая пропускная способность и неустойчивость автомобильных пунктов пропуска. Люди там надолго застревают в высокий сезон. Пункты просто не были рассчитаны на стремительное увеличение потока, но эта проблема обозначилась не вчера, и ее давно пора решить. Прибывают же сюда китайцы в основном группами на автобусах. На автомобилях они пересекают границу не могут — Китай не ратифицировал международную конвенцию о дорожном движении. Но легализовать китайских автотуристов можно, заключив двустороннее межправительственное соглашение. Если получится, мало не покажется.

Под носом у Владивостока на круизных лайнерах проходит около двух миллионов потенциальных туристов, и лишь немногие заходят сюда. Большинство принять просто невозможно — на всем российском Дальнем Востоке нет ни одной причальной стенки, ни одного пирса необхо-



А это другая сторона Дальнего Востока — Камчатка. Туристы добрались до подножья вулкана Вилочинская сопка. От Владивостока их отделяют несколько тысяч километров.

димой длины (350 метров), у которых могли бы швартоваться гигантские суда.

Решено необходимую инфраструктуру строить. Во Владивостоке такой пирс должен появиться именно на острове Русском, считает Олег Сафонов. Там есть где развернуться, и остров мог бы разгрузить центральную часть города от потока туристов.

С инфраструктурой надо успеть до того, как будет принят закон о свободном порте «Владивосток». Через него иностранцы смогут приезжать к нам на 8 дней без визы. А выехать могут через любой пропускной пункт на границе.

## Русская рулетка

Через пару месяцев в 70 километрах от Владивостока, в красивой бухте Муравьиной, откроется первое казино игровой зоны «Приморье». Ее здесь предпочитают называть строго официально — «интегрированной развлекательной», подчеркивая, что только 40 процентов ее «мощности» — азартные игры, а остальное — для вполне пристойного отдыха и развлечений.

Игровая зона создается на деньги иностранных инвесторов и рассчитана прежде всего на иностранцев. В Китае есть свой Лас-Вегас (Макао), но он далеко — на юг. И пока рулетка не была запрещена на основной территории России, во многих российских поселениях по Амуру игорные заведения были чужды ли не градообразующими предприятиями. Они как магнит

## Акцент

Через пару месяцев в бухте Муравьиной откроется первое казино игровой зоны «Приморье»

притягивали китайских товарищей из сопредельных провинций. Теперь этот бизнес возрождается, но в городе более цивилизованном виде. Ростуризм будет помогать игровой зоне развиваться, подчеркнул Олег Сафонов.

## Дальневосточная Ривьера

Планировать поездку на Дальний Восток сейчас самое время. Считается, что сезон в Приморье начинается не в июне, для которого характерны туманы и дожди, а в июле, и особенно солнечными и комфортными обычно выпадают август и сентябрь.

Причем если вы уже преодолели тысячи километров, имеет смысл не ограничиваться одним Владивостоком. Отсюда теперь начинаются кольцевые маршруты по самым восточным регионам нашей страны. Правда, пока они очень дорогие.

Самый заманчивый тур проходит по маршруту Владивосток — Якутск — Петропавловск-Камчатский — Хабаровск — Владивосток. Длится это невероятное путешествие 11 дней и стоит около 200–250 тысяч рублей (многое зависит от сезона). Зато здесь все

ческие песчаные пляжи, крупнейшее лежбище дальневосточного тюленя, заброшенная батарея и невероятное разнообразие птиц (птичьи базары) на самом южном острове России — Фуругельма. До Северной Кореи отту- да рукой подать.

## У свободы нет детское лицо

А можно сосредоточиться полностью на Владивостокской крепости. Ее батареи, форты, капины и другие сооружения раскинулись на огромной территории в городе и вокруг него.

Построены они были в основном в начале XX века. При этом был учтен печальный опыт обороны Порт-Артура, и по своей грандиозности и инженерной изысканности крепость Владивостока сравнима разве что с Кронштадтской. Хотя известна значительно меньше.

И проблемы те же: основная часть объектов крепости не охраняется. Где-то такой подход к памятникам работает, но только не в России. У нас люди слишком по-разному тянутся к истории.

Строить до революции умели. Даже штукатура в подземельях, которой уже сто лет, цела, несмотря на высокую влажность летом и промерзание зимой. Вот только все железо, от бронированных дверей до козырьков, спилили, как только в 90-х крепость оставили военные.

К счастью, в отличие от металлостроения, старый бетон в Китае не востребован, поэтому в основном батареи уцелели. Нужно совсем немного, чтобы запустить их как полноценные туристические объекты. Даже несколько из них сами по себе могли бы стать каркасом туристической инфраструктуры, а их 123!

Определиться с их использованием можно будет только тогда, когда закончится процесс передачи земли под объектами крепости от военного ведомства, пояснил «РТ» глава Ростуризма. Борьба с варварством можно будет только тогда, когда крепость обретет нового хозяина, который будет охранять, просвещать и чинить.

## Спасибо, что живая

У любого, кому удается посетить сооружение крепости со знающим проводником, дух захватывает. Мне повезло — показывал один из главных знатоков крепости Сергей Попов. Все посетители нереально за один приезд, но обязательно нужно побывать на Безымянной батарее в материковой части города (там сейчас музей «Владивостокская крепость») и на Ворошиловской батарее на Русском.

Последний выстрел гигантские трехорудийные бронешенные установки Ворошиловской батареи произвели в 1991 году. Потом военные оттуда ушли, и тысячи тонн металла неминуемо распилили бы на металлолом.

Но батарее спас ее бывший командир. Батарейная железная дорога, козловой кран, маневровый локомотив, которые обеспечивали доставку боеприпасов и ремонт орудий, он отстоять не смог, а пушки и трехэтажные диковинные механизмы в толще бетона и скал сберечь. Сейчас это филиал Военно-исторического музея Тихоокеанского флота.

Здесь сразу несколько слоев истории: батареи в начале 1930-х годов привезли с Балтики, с бывшего линкора «Полтава», спущенного на воду в год начала Первой мировой. И японцы не решились объявить войну СССР во время Великой Отечественной войны во многом потому, что подход к Владивостоку с моря был защищен таким грозным оружием. Точно такие же батареи с той же «Полтавы» стоят в Севастополе — они заменили разрушенные во время войны установки героической 30-й батареи.

Живой крепость Владивостока нужна не только нашим детям. Она — зримое доказательство того, что русские пришли в Приморье давно и надолго, что в освоение и удержание края вложили колоссальные ресурсы всей страны. В Азии к таким символам относятся очень и очень внимательно, и, например, японцы и китайцы выходят из подземелья Ворошиловской батареи с другим взглядом на русский Дальний Восток.



Узнайте больше: Куда поехать отдыхать этим летом [www.rg.ru/art/1123495](http://www.rg.ru/art/1123495)

## Без спроса не поедет

1 → «Реальная заработная плата в целом по экономике в лучшем случае восстановится до уровня 2014 года только в 2018 году», — считает глава ФНПР. И нужны экстренные меры, которые поддержали бы доходы россиян и их покупательскую способность. Помимо повышения МРОТ предлагается поднять зарплату не только бюджетникам, но всем остальным работникам. «Здесь нужно говорить и о создании механизма реализации нормы Трудового кодекса, которая декларирует обязательность индексации зарплат», — отметил Шамаков. Также предлагается проиндексировать пособия по безработице на уровень инфляции 2014 года до принятия решения по изменению механизма определения его размеров.

«Чиновники считают, что рост заработной платы «разгонит» инфляцию. Позиция профсоюзов прямо противоположная: для восстановления устойчивого экономического роста государство должно проводить политику стимулирования внутреннего потребительского спроса, повышения покупательной способности населения», — утверждает профсоюзный лидер. Кроме того, он напоминает, что соотношение между МРОТ, который сейчас составляет 5965 рублей, и прогнозируемой величины прожиточного минимума трудоспособного населения в 2015 году составит 59,3 процента. В связи с этим профсоюзы считают необходимым завершить повышение МРОТ до величины прожиточного минимума трудоспособного населения к 2017 году. И разработать порядок поэтапного повышения МРОТ до величины минимального потребительского бюджета. Он учитывает значительно больше позиций, на которые люди тратят деньги.

## КАК ЭТО?

**Никита Масленников,** руководитель направления «Финансы и экономика» Института современного развития:

— Повышение зарплат и стимулирование тем самым потребительского спроса — «вечная песня» в экономических теориях. Сегодня стоило воздержаться от индексации, пока не запустится мотор инвестиционного роста. По крайней мере в этом году. Зарплата может расти вместе с ростом производительности труда — это все-таки должно быть базовым требованием. Если ее поднять сейчас, то мы получим и классическую восходящую спираль заработной платы и роста цен. И в итоге выйдем на те рубежи, с которыми распрощались в 2013 году. Производительность труда тогда действительно отставала, получалось недоинвестирование экономики, лишение ее возможности устойчивого роста. Кончилось это тем, что к концу 2013 года экономика вошла в режим стагнации. Мы также получили очень серьезные риски, связанные с закреждением населения на фоне того самого роста потребительского спроса.

## Игорь Николаев,

директор Института стратегического анализа ФБК:

— Я в принципе не против, чтобы зарплата росла. Но если подходить профессионально, то это абсолютно невозможно. Откуда деньги-то возьмем? И совсем не факт, что потребительский спрос будет простимулирован ростом зарплат. Вспомним 2009 год, когда зарплаты упали, а экономика упала на 8 процентов. Однако одновременно вклады рекордно выросли на 29 процентов, при этом оборот внутренней торговли снизился.

## Борис Хейфец,

главный научный сотрудник Института экономики РАН:

— Сейчас в экономике не очень благоприятная тенденция, так как у нас рост заработной платы опережает рост производительности труда. Если товаров будет меньше, а денег больше, то это действительно приведет к росту цен. Если же говорить только МРОТ, думаю, его стоит затронуть. Это инфляцию не спровоцирует.

Подготовил Тарас Фомченков

## ПРОДОЛЖЕНИЕ ТЕМЫ Земельный скандал в Краснодаре

### ВЫХОДИТ на высший уровень

# Верховный суд поставит точку

Петр Сидоров, Краснодарский край

ВТОРОГО июня ВС РФ рассмотрит жалобу на решение, вынесенное в Краснодаре в октябре прошлого года. Тогда краевой суд восстановил право собственности на земельный участок компании «Краснодар ЭКСПО» — крупнейшей организатора выставок на юге России.

Об этой истории, получившей на Кубани широкий резонанс, мы уже писали («Фантомное право», «РТ» от 21.10.2014 г.). Напомним, спорный участок был передан городскими властями для строительства выставочных и офисных зданий, но вместо этого угодили в капкан судебных тягачей. Затем их местный житель Виктор Поляков, умудрившись через районный суд сначала добиться признания за собой права собственности на отсутствующий объект — фундамент площадью 200 квадратных метров, а затем отобрал у «Краснодар ЭКСПО» участок площадью 11 071 квадратный метр. Нет, Поляков вовсе не занимался организацией выставок, зато он знал, какие бумаги и куда надо отнести, чтобы получить землю.

По сути это был самый настоящий захват. А решение судьи Первомайского районного суда Василия Махова его в определенной степени легализовало. Хотя Пятнадцатый арбитражный апелляционный суд еще в 2010 году установил факт отсутствия на спорном участке фундамента как объекта права. На фоне этого решение судьи Махова выглядело, прямо скажем, весьма странно. Благо, в октябре прошлого года оно было отменено Краснодарским краевым судом, признавшим право на участок площадью 11 071 квадратных метров за «СтройКубСервис» (дочернее предприятие «Краснодар ЭКСПО»).

Но в этой истории точка, увы, еще не поставлена. И пока квалификационная коллегия судей края рассматривает вопрос об ответственности судьи Первомайского райсуда, Поляков пытается добиться в ВС РФ пересмотра апелляционного определения, отменившего вынесенное Василием Маховым на основании непонятно каких фактов и доводов решения. Судя по всему, на кону не только земля, но и судебская компетенция.

**ПОТРЕБНИК**  
**Минсельхоз**  
**выступил за**  
**строительство**  
**винзаводов**  
**ЗА ЧТО**  
**ВЫПЬЕМ**

Алена Узбекова

НОВЫЙ глава минсельхоза Александр Ткачев выступает за строительство винзаводов. По его мнению, чтобы наладить в стране производство качественного вина, а возможности для этого есть, одной меры по субсидированию закладки виноградников недостаточно.

Девальвация рубля, отмечают в минсельхозе, привела к тому, что импортные вина существенно подорожали и стал востребован качественный российский товар. Но нужно подтянуть производство, чтобы хорошее российское вино выпускалось по доступным ценам. «Только в сочетании «хорошее сырье и хорошие заводы» можно достичь результата», — отметил Ткачев. В пример он привел Грузию. После того как Россия запретила ввоз грузинского вина в 2006 году, страна многое сделала для того, чтобы перевооружить предприятия, обновить материальную базу виноделия и освоить новые рынки.

Тем временем эксперты отрасли полагают, что для успешного развития виноделия в России надо, среди прочего, менять регулирующие законодательство. «Закон писался для тех, кто делает водку. Его правила слишком строгие и не всегда адекватные для производителей вина. Кроме того, невероятно сложно получить лицензию. Надо оформить кучу справок», — полагает

# Ну что тебе сказать про Сахалин...



**Пять лет назад**  
**в России было**  
**300 винодельче-**  
**ских предприятий,**  
**сейчас осталось**  
**около семидесяти**

президент Союза виноградарей и виноделов России Леонид Попович. По оценкам экспертов, нужно иметь не менее 100 гектаров виноградников, чтобы окупить затраты на получение разрешения. В то же время в Европе маленькие хозяйства успешно продают вино с виноградников и на пяти гектарах. Пять лет назад в России было 300 винодельческих предприятий, сейчас осталось 70, приводят цифры эксперты. В советское время, правда, с учетом винодельческих республик, наша страна была на втором месте по объему выращивания винограда, сейчас — на двенадцатом. При этом Россия на четвертом месте в мире по потреблению вина.

Для развития отрасли эксперты рекомендуют обратить внимание и на поддержку так называемых «гаражистов», выпускающих отличное российское вино небольшими партиями. Например, для выращивания благородных сортов винограда идеально подходит почва Крыма и Севастополя. Природные и человеческие факторы здесь не хуже, чем в Бургундии. Некоторые наши хозяйства уже делают и редкое ледяное, и био-динамическое вино. Это когда для выращивания винограда используются только органические стимуляторы. Местные виноделы мечтают даже не столько о поддержке государства, сколько о возможности обрабатывать свои маленькие участки земли без бюрократических препон.

**ТЕМ ВРЕМЕНЕМ**

Сергей Левин назначен заместителем министра сельского хозяйства, ранее занимавший эту должность Андрей Волков ушел из минсельхоза. Соответствующее распоряжение от 27 мая 2015 года размещено на сайте правительства.

Отмечается, что Андрей Волков основателем от должности по собственному желанию.

Сергей Левин будет курировать вопросы регулирования рынков сельхозсырья и продовольствия, в том числе вопросы экспорта, а также международные отношения, прежде всего — взаимодействие с иностранными инвесторами.

До перехода в минсельхоз Сергей Левин работал помощником премьер-министра РФ, еще раньше — гендиректором ОАО «Объединенная зерновая компания» (ОЗК). Он возглавлял ОЗК в год ее основания — в 2009 году, проработав в компании до августа 2012 года.

1 И эти проблемы нужно решать, люди надеются и ждут от власти конкретных действий. Я имею в виду всех сахалинцев, ведь те проекты, что были запущены ранее, кончатся каждого из живущих здесь.

Беда, что многие инициативные властью проекты никак не обсуждались с населением. И понятно, почему: некоторые из них были настолько, мягко говоря, вызывающе безумны, что никогда не получили бы одобрения рядовых сахалинцев.

Примеры? Ну, скажите, как можно было убедить людей в необходимости потратить восемь миллиардов рублей на строительство аэропорта? Если в сущности такой аэропорт можно построить миллиарда за два с половиной, ну максимум за три. Или как отделился бы жители острова к приобретению за счет бюджета в Южно-Сахалинске башенных зданий по 170 тысяч рублей за один квадратный метр?

Здания находятся в таком состоянии, что еще такую же сумму нужно вложить в их ремонт, чтобы они отвечали задачам, под которые их покупали.

А как объяснить людям покупку судна 1968 года выпуска за 120 миллионов рублей?! В ремонт которого тут же вкладывают дополнительно 40 миллионов рублей, и еще 22 миллиона тратится на его переправку. А строительство в Южно-Сахалинске дворца спорта «Кристалл»? Дело, безусловно, важное, но строить нужно не по завышенным ценам...

Понимаете, Дальний Восток — край малонаселенный, статистика говорит, что у нас проживает один человек на квадратный километр. Но не надо думать, что если ты один на километр, то никто тебя не видит и ничего про тебя не знает. Все эти договоренности об «откатах» известны людям...

**Что капремонт делает?**

Меня спрашивают, как вернуть подорванный авторитет власти? Здесь все просто — необходимо быть ближе к народу, свои идеи сверять с мнением людей. И чтобы от этих идей был реальный результат для общества. Не считайте за пафос, но главное, чтобы власть была честная. Это не трудно достичь: не принимай неприемлемых предложений. И все! Окружающие начнут быстро понимать уровень твоей честности.

Дело местной власти — дороги, тротуары, облик наших дворов, домов и улиц. Состояние школ, детских садов и очереди в них. Это не банальные вещи, это и есть жизнь. Часто ссылаются на дефицит средств, но больше чем средств, не хватает требовательности, контроля и спроса... У чиновников порой не хватает привычки спросить. Тогда как должна быть бескомпромиссная ответственность за бюджетные деньги.

Домой на капремонт друзей не нанимают, а нанимают профессионалов. Зато за бюджетные деньги некоторые позволяют себе привлечь друзей... Скажу

так, если работаешь честно, если от твоего дела есть общественная польза, то никаких перемен бояться не нужно.

**Кадры не решают всё**

Я особо не стараюсь кого-то менять, люди в основном остаются работать на своих местах. С кем-то, правда, пришлось расстаться, но не по моей прихоти, а благодаря ранее совершенным ими же исправительным действиям. Материалы служебных проверок и оперативные данные ясно показывают, что человек отличается, мягко говоря, недобросовестностью... По привычке я берегу чиновников, знающих специфику региона, которые сделали для него много полезного.

**Акцент**



«Домой на капремонт друзей не нанимают, а нанимают профессионалов. Зато за бюджетные деньги некоторые позволяют себе привлечь друзей»

а, а не просто занимались бумагами. Беда наших чиновников — боязнь принимать решения: начинают перестраховываться, излишне консультироваться. Ну, раз тебе дали полномочия — делай и отвечай за сделанное, а не можешь сделать, то что протирать штаны в кресле?

Откровенно скажу, не хватает достойных кадров в сельском хозяйстве. Ввели институт советников — из числа тех, кто в советские годы руководил сельхозпредприятиями. Они знают регион не понаслышке...

Новая программа по развитию Сахалина, безусловно, должна опираться на действующее. Нужно подправить, заложить какие-то новые концептуальные вещи, и она будет работать эффективно. Дел много. Это и продолжение работы по горнолыжному отдыху. Для Дальнего Востока это наиболее актуальный проект. В городе сел на фуникулер, и через 15 минут уже катаешься на горных лыжах — нигде нет таких условий, а в Южно-Сахалинске есть.

На это направление не жалко вкладывать деньги, оно будет работать сотни лет и сотни лет будет притягивать к себе людей с разных регионов России и зарубежья. Вместе с этим будет развиваться и город. Сейчас с мэром Южно-Сахалинска отработавший больше программы по изменению облика города, по созданию бренда областного центра. Работы очень много по всем муниципальным образованиям. В Невельске весьма эффективный мэр, который любит свой город, много делает для него. И мы готовы ему помогать.

Плачевная ситуация в Корсакове, там власть вообще потеряла связь с народом, для нее главное стали пункт, параграф, а не живой

человек. Ну как можно делать дорогостоящий ремонт в Доме культуры, при этом забывая ремонтировать крышу...

**Испытание изобилием**

Головой бюджет региона 145 миллиардов, таких субъектов в России немного, можно на пальцах посчитать. Наверное, к этому здесь оказались не готовы, с таким бюджетом можно заблаговременно все спланировать, чтобы место рациональных вложений средств не началось их разбрасывание. Когда нет денег — это плохо, но когда их становится много и мы к этому не готовы, то получаются еще хуже. Не зря у древних одна из самых изощренных пыток была пытка объеданием.

**Рыба — не мясо**

Хватает проблем и в рыбодоводстве, нередки излишние административные барьеры, связанные с ветеринарными и прочими сопроводительными. Идею есть предвзятость определенных чиновников... Кстати, сейчас таковых становится меньше.

Кроме того, рыбодобывающая отрасль не была привязана к потребностям населения, а как бы существовала сама по себе. Большая часть рыбы уходила туда, где железная дорога и отлаженная логистика. Парадокс, но паромная переправа от Холмска до Советской Гавани стоит столько же, сколько доставка от Совгавани до Москвы. Конечно, рыбаку выгодней отправить продукцию во Владивосток, а оттуда по железной дороге перегнать ее в другие регионы. Регион вылавливает порядка 700 тысяч тонн рыбы. Но...

на Сахалине рыбодобывающая в магазинах дороже, чем на материке. Пример: минтай на базе 65 рублей за килограмм, а в торговле он уже стоит 120. У власти не было воли сделать все возможное, чтобы торговые накрутки не были такими грабительскими. Поэтому мы сейчас делаем так: чтобы до 10 процентов объемов продукции рыбак поставил на сахалинский берег, поставим это по всем видам рыб, по объемам, по срокам промыслов. Товаропроводящие сети приведем в нужное состояние. Рыбаки к этому готовы, для них это не является потерей. Задача непростая, но организовать это все можно и нужно. Надо расширить доступ людей к любительскому рыбодоводству. Этот неотъемлемый сегмент островной жизни был искусственно ограничен и зарегулирован. А человек должен получить лицензию и ловить споккойно, целые прибрежные поселки живут за счет любительского рыбодоводства. Для коренных и ма-

лочисленных народностей Севера будет выделена необходимая квота, без лишнего бюрократизма. Но вместе с тем нужно сделать так, чтобы в эти общины не попадали сомнительные личности, которые не имеют отношения ни к коренным, ни к малочисленным народностям Севера, но прикрываются ими для браконьерства.

В области было два министерства: экономики и инвестиций, а министерства рыбного хозяйства не было. Это неправильно, рыбодоводство с сельским хозяйством мешать не стоит. Рыба особым образом мясостойка. А вот почему инвестиции отделили от экономики — для меня остается загадкой.

**ДОСЬЕ «РГ»**

Олег Кожемко родился в 1962 году, первая запись в его трудовой книжке: «Мастер Приморской ГРЭС». Его карьерная лестница уникальна: он возглавлял третий дальневосточный регион. Был губернатором Корьяки, Амурской области, с 25 марта 2015 года по Указу президента исполняет обязанности губернатора Сахалинской области.

денги: сегодня самолеты туда летают настолько регулярно, насколько позволяет погода, строятся дороги, приводится в порядок социальная сфера, во все это вкладывались большие средства.

Необходимые проекты будем финансировать из областного кошелька. Есть здравая идея сделать там территорию опережающего развития, там неплохо развивается рыбодоводство. На островах великопоязная рыбалка и роскошные бальнеологические места. Сегодня первоначально не только устройство Курилы, но и их экономическая интеграция. Пробуждает человеческий фактор, агентство по развитию Курилы базируется в Южно-Сахалинске, это в корне неправильно. Чтобы развивать территорию, надо жить на ней. По-другому не бывает.

**Дух Сахалина**

Этот регион, особый во многих аспектах, начиная с непростых климатических условий и уникальной истории. Тут особый дух. Это край моряков и рыбаков. Здесь есть свои нефтяники. Сахалинцы очень любят свою землю, красивую природу. Наряду здесь богатые по уровню доходов, и поведению у людей иное. Назовите мне на Дальнем Востоке хоть одно место, где есть настоящие японские рестораны? На Сахалине это привычное явление.

Я урезал свою заработную плату на двадцать процентов. Она была просто несоизмерима с понятием «бюджет», в моем понимании. Ее размер? Даже неловко говорить... Не нуждающийся человек. Сейчас введем механизм, чтобы чиновники высокого уровня за квартиры платили, за служебное жилье можно платить и по рыночной цене. А то за счет бюджета жили, не тужили. Так не пойдет.

Мой здешний быт? Мне дали неплохую квартиру: две спальни, зал, квадрат сто будет, больше и не надо. Жена и дочь приезжают, места хватает всем.

В квартире днями не бываешь, пользуешься по большому счету спальней, ванной комнатой и беговой дорожкой. Со временем уеду за город, я люблю жить на земле. Любимых собак еще не забрал, но скоро одну заберу, самую маленькую. Скажу по ним...

Хорошо, что жена спокойно относится к зигзагам моей жизни. Мы с Ириной уже вместе двадцать семь лет, много что пережили. Правда, после моего последнего назначения дней десять турбулентно: как, зачем, почему... Но приехала сюда и оттаяла, понаравилась город, понаравилась люди — тут большие открытия и великодушия...

## Откадрировал

1 Ранее, когда отец работал в законодательной власти, а сын — в исполнительной, противоречия закону не было.

Другой шумевшей отставкой стало переназначение Виктора Рубцова. Выходец из Саратова, он три года проработал в пензенском правительстве, дослужился до вице-губернатора. Теперь Рубцов вынужден переехать в Москву, он возглавит представительство Пензенской области при правительстве РФ.

В Пензе его отъезд восприняли как сссылку. А один наблюдательный блогер заметил, что в телефонном справочнике на сайте правительства Рубцов переместился с первой строчки сразу на последнюю. Абоненты в нем расставлены не в алфавитном порядке, а по степени важности занимаемой должности. Журналисты восприняли новость об отставке Рубцова с долей сожаления. Виктор Николаевич был надежным поставщиком инфоповодов. В «Твиттере» он сообщал обо всех отставках и назначениях в регионе оперативнее, чем пресс-служба. Кстати, о своем назначении он почему-то промолчал. «Ух, сколько дел. Отписаться бы, дать пару новостей, да времени нет. Уж извините, мои читатели. Позже. Все позже», — гласит его запись, оставленная в четверг после оглашения отставки (пунктуация автора сохранена. — Прим. «РГ»).

Из официальных источников также стало известно, что ушла в отставку и министр экономики Олеся Сафонова. Иван Белозерцев начал формировать собственную команду управленцев. Одной из первых место в ней получила Лариса Рыбихина — бывший заместитель мэра Пензы. Она назначена временно исполняющим обязанности руководителя аппарата губернатора и правительства Пензенской области. Кстати, с Белозерцевым они долгое время работали в мэрии, только на разных этапах.

Окончательно правительство Пензенской области будет сформировано в сентябре после выборов губернатора. До этого момента все члены кабинета министров будут носить приставку вр.ио.

— Я буду формировать команду исключительно по профессиональным качествам. Многих знаю по взаимодействию с Законодательным собранием. До выборов буду смотреть, как они исполняют свои обязанности, и по ходу принимать решения, — сказал Иван Белозерцев.

Он заверил, что в целом сохранит преемственность политики, проводимой предыдущим губернатором Василием Бочкаревым, по многим направлениям и продолжит начатые им проекты. Он также не скрывает намерения участвовать в предстоящих выборах губернатора. Они состоятся в единый день голосования 13 сентября.

В регионе Ивана Белозерцева знают как законодателя с большим опытом работы. Он трижды избирался в городскую Думу и два срока был ее спикером. В настоящее время возглавляет региональное отделение «Единой России». Местная политическая и бизнес-элита поддержала выбор президента. Многие не скрывают, что опасались назначения «варяга» на этот пост.

— Для региона было бы хуже, если бы пришел человек со стороны. А так «наследство» местной власти передано в руки достойного человека, — полагает ректор Пензенского государственного университета, в прошлом спикер Заксобрания Александр Гуляков. — Белозерцев обладает управленческим опытом, хорошо знает регион, умеет работать с бюджетом. Я думаю, он сформирует хорошую команду и область пойдет дальше по благоприятному пути развития.

Депутаты Госдумы от Пензенской области Игорь Руденский и Николай Макаров также отметили, что он знает регион и понимает нужды людей, которые здесь живут. Но политологи сходятся во мнении, что Белозерцеву придется до выборов напряженно поработать, чтобы получить поддержку населения.

**СПРАВКА «РГ»**

Врио губернатора Пензенской области Иван Белозерцев родился 15 сентября 1958 года в селе Бараново Орловской области. Окончил Ульяновское высшее танковое военное училище и Ульяновскую академию Вооруженных сил РФ. Имеет ученую степень кандидата педагогических наук. Около 30 лет прослужил в Вооруженных силах РФ. Прошел путь от командира танкового взвода до заместителя областного военного комиссара. Депутат Пензенской гордумы третьего, четвертого и пятого созывов. Дважды избирался главой города Пензы. С 2011 года является секретарем политсовета регионального отделения «Единой России». В октябре 2012 года избран председателем Заксобрания Пензенской области. Женат, двое сыновей.

## ДАТА Сергей Иванов поздравил пограничников с праздником

## Для людей и леопардов

**Юрий Политов**

ПОГРАНВОЙСКА вносят весомый вклад в обеспечение безопасности государства и граждан, заявил глава кремлевской администрации Сергей Иванов, выступая в Кремле на торжественном концерте в честь Дня пограничника.

Российские пограничники своевременно и оперативно усилили прикрытия российской-украинской границы, где ситуация серьезно обострилась из-за гражданской войны, развязанной нынешними киевскими властями, отметил глава администрации. «Четко и слаженно» они действовали и во время проведения в России крупных политических и спортивных мероприятий. «Рассчитываем, что и впредь вы будете делать все, чтобы рубежи Отечества были надежно защищены от тех, кто посягает на национальные интересы России», — подчеркнул Сергей Иванов.

Кроме того, от себя лично Сергей Иванов поблагодарил пограничников дальневосточников, в первую очередь из Хасанского погранотряда. Они немало делают для того, чтобы сохранить популяцию редких леопардов и тигров, «которые по понятным причинам не знают, что такое граница».

Выразил глава администрации и надежду на то, что погранслужба «продолжит формировать удобные и комфортные условия прохождения границы для законопослушных граждан, которых, конечно же, большинство».

## ЗДОРОВЬЕ Пачки сигарет станут еще страшнее ДЫМ РЕЖЕТ ГЛАЗА

Марина Грицюк

НА ПАЧКАХ сигарет «страшные картинки» могут появиться с двух сторон. А электронные сигареты хотя и привносят к медпрепаратам. Об этом сообщил журналистам председатель правления международной Конфедерации обществ потребителей Дмитрий Янин.

Сейчас изображения последних заболеваний, которыми чаще всего болеют курильщики, размещаются только с одной стороны пачки, с фронтальной, и в нижней ее части. А новый дизайн пачек, который проходит согласование, предполагает, что «страшные» картинки будут с обеих сторон и в верхней части пачки, что сильнее бросается в глаза. «Эскизы сейчас согласовывают миздрывы нескольких стран», — уточнил Янин.

По словам первого зампреда Комитета Госдумы по охране здоровья Николая Герасименко, вид пачки, принятый сейчас, пока влияет на снижение курения всего на 2–3 процента.

Что касается электронных сигарет, эксперты предлагают привносить их к медпрепаратам и использовать по назначению врачей во время никотиновой заместительной терапии.

«Общее понимание следующее: скорее всего, электронные сигареты останутся на рынке, будут регулироваться как изделия, их реклама будет ограничена», — говорит Дмитрий Янин. И добавляет: «Использовать их без рекомендации врача очень опасно. Их применение в пу-

## В России курит каждый второй мужчина и каждая пятая женщина. Не курят 66 процентов россиян

бличных местах может быть ограничено. Пока запрет есть лишь на курение электронных сигарет в самолетах.

Тем временем за последние два года с момента принятия «антитабачного» закона россияне стали меньше курить на 17 процентов, отметил Николай Герасименко. Производство сигарет уменьшилось на 16 процентов, увеличился возраст начала курения у детей. Если три года назад они впервые брали в зубы сигареты в 11 лет, то теперь — в 13. Хотя радикальное снижение курения все-таки в России пока не наблюдается, признался депутат. Но все-таки положительные тенденции есть. И складываются они благодаря действию закона, считает Герасименко. Также, по его словам, в России снизилась заболеваемость сердечно-сосудистыми заболеваниями и смертность от них. Однако статистику, подтверждающую это, он не привел.

Как бы там ни было, но эксперты всего мира утверждают: лучшие результаты по снижению потребления табака достигаются благодаря повышению цены на этот вредный товар. Как правило, он почти сразу дает снижение потребления на 7–10 процентов. «Наверное, поэтому у нас все намертво стоит на том, чтобы не повышать цены», — считает Герасименко.

Тем не менее, он сообщил о росте поступлений в бюджет страны от производства и продажи сигарет, облагаемых акцизом. «У нас акция пачки сигарет занимает чуть больше 30 процентов, в мире, по рекомендации ВОЗ, — 60–70 процентов», — отметил эксперт. Но несмотря на это, если в 2011 году в российский бюджет поступало 100 миллиардов рублей, то за первый квартал 2015 года уже больше. И при сохранении тенденции к концу года бюджет получит 400 миллиардов рублей. Контрабанда табака не растет.

Узнайте больше: Опасны ли электронные сигареты  
[www.rg.ru/arc/1119489](http://www.rg.ru/arc/1119489)

## За гранью Там, где появляется Сорос, жди кровавой смуты

# Архитектор хаоса

Максим Макарычев

Имя Джорджа Сороса, урожденного Джорда Шварца, американского финансиста и инвестора, еврея венгерского происхождения, с гневом и проклятиями вспоминают во многих странах мира: от английских банкиров, пострадавших в начале 1990-х годов от обрушения фунта стерлингов, до восточноевропейских политиков, «павших жертвами» бархатных революций, которые проводились при его непосредственном участии.

На днях его имя «засветилось» в Македонии, до недавнего времени тихой и благополучной балканской стране, спокойствие в которой пришлось не по душе ястребам из Вашингтона. В Македонии едва не произошла очередная «цветная» революция «а-ля Сорос». Будем объективны: никто не отрицает того, что Сорос является удачливым бизнесменом, «повелителем» валютных площадок по всему западному миру. Воротивой, заработавшим свое состояние в 19 миллиардов долларов во многом с помощью игры на понижение котировок на бирже. Поражительной, ведущейся будто сдвоявшимся расчетом Игры на рынок, которую он согласно своей философии воспринимает не только как котировки и бумаги, а как живую, бурлящую эмоциями субстанцию с конкретными людьми — трейдерами, брокерами, инвесторами, на которых можно оказывать информационное воздействие с целью продвигания выгодных решений. Сорос не только обладает поразительным даром финансового предвидения. Он славится умением на все сто процентов использовать инсайдерскую информацию, полученную благодаря связям с «сильными мира сего». При этом финансист не брезгает откровенной манипуляцией. Или, простым языком говоря, «вбрасыванием дезы» через аналитические ресурсы в политические и финансовые круги, что происходит одновременно с расшатыванием рынка подчиненными ему финансовыми спекулянтами. Так, 13 августа 1998 года Сорос выступил с заявлением, что «России требуется девальвация». Несмотря на все уверения тогдашних властей, через несколько дней в стране обрушился рубль.

Сорос — действительная злой гений. Из серии прохиндеев планетарного масштаба. Он отнюдь не «дядюшка Скрудждж», образно говоря, прачущий от людей себя и свое состояние. Убедительный сторонник идеи «открытого общества», которая благодаря его учителю, австрийскому философу Карлу Попперу, стала целью его жизни. Сорос — из породы тех «баронов», которые предпочитают делать «жертвования благотворной аудитории». Неважно, в виде ли грантов или чеков, которыми он, через подконтрольных помощников, в 1990-е годы пытался заполнить российский вузы и которые в нашей стране подверглись острой критике государственно мыслящими учеными и политиками.

Такие «поддачки» Сорос почему-то предпочитает делать не внутри США, а по всему по миру: его фонды открыты уже в 25 странах. Он из тех, кто жертвует. Причем жертвует сотнями миллионов долларов. Но часто использует свои фонды не в целях того блага, под которым подразумевается настоящее меншество. Достаточно сказать, что этот трижды женатый отец пятерых детей и убежденный сторонник однополых браков за последние 20 лет пожертвовал 200 (!) миллионов долларов на всевозможные продвижение идеи легализации марихуаны в США. Пусть это останется внутренним делом Соединенных Штатов, как и стойкая неприязнь Сороса к Бушу-младшему, на дискредитацию политики которого во время предвыборной кампании 2004 года он потратил 27 миллионов долларов. Тревожит другое: безалаберично «заходя» в другие страны посредством, казалось бы, «благих» благотворительных фондов, империя Сороса в конечном счете использует эти НПО в качестве инструментария для проведения революций разных мастей и оттенков. От «розового», как в Грузии в 2003 году, когда к власти пришел американ-



ский ставленник Саакашвили, до «оранжево-майданного», как это дважды было на Украине.

Говорят, что ему невозможно долго смотреть в глаза. В них, как метко написал один из аналитиков, ощущается «взгляд, с которым страшно встретиться, полный отчаяния и боли».

Оставим экономистам анализ его предпринимательской деятельности, например в области хедж-фондов, от которой он, по его словам, отошел несколько лет назад. Лучше разберемся в мотивах его поступков. Их стоит искать сначала в его детстве, когда он с семьей, благодаря отцу, подделавшему документы, чуть не попал в колонну евреев, увози-

мости, замыкается в себе. Кто-то, затая злобу на мир, испепеляется этой злобой. Сорос выбрал другой, пожалуй, самый сложный путь. Принялся с холодным расчетом упорно подниматься с колен, по-своему метя отринувшему его в детстве и отрочестве миру. Они нашли друг друга — Белый дом и обладающий несомненным природным чутьем большой Игрок на бирже. Можно сказать, что Сорос является «финансовым законником» того косяка, которое остающиеся за кулисами куколовды большой политики Соединенных Штатов запускаяют, когда необходимо свернуть правила или табу. Неважно, как кому «миру». Невнимательным или коммунистическим режимам или России (действительно, достаточно

Акцент

## Сорос всегда там, где большие деньги, коррупционные схемы и возможности для махинаций

вспомнить спонсируемые им «бархатные революции», которые прокатились по Восточной Европе в 1989 году, приведя к смене режимов. Или, например, Туманному Альбиону. В «черную» для Англии среду, 16 сентября 1992 года, заработав за день почти один миллиард долларов, Сорос попросту «опустил» по сравнению с немецкой маркой, «растоптал» британский фунт, валюту страны, где ему в начале 1950-х с издевкой отказывали в работе наемниками. После окончания Лондонской школы экономики в конце 1940-х дипломированный специалист работам кем угодно: коммивояжером, продавцом яблоч, менеджером на галантерейной фабрике, но только не по полученной финансовой специальности. Английские банки отказывали ему в должности по причине его национальности и отсутствия покровителя, который мог бы заступиться за него словечко.

...А сорок лет спустя Сорос тихой сапой скрутил на биржах небольшие партии британской валюты, а в уже упомянутую среду, 16 сентября 1992 года, взял и обрушил национальную валюту Великобритании, «выбросив» на биржу пять миллиардов фунтов стерлингов. Британия была в шоке, не ожидая такой подставы с другой стороны Атлантики. К слову, сам Сорос, словно в отместку британцам, назвал этот день «белой средой». В 1997 году он путем биржевых спекуляций обрушил валюты ряда стран Азиатско-Тихоокеанского региона, включая Малайзию и Сингапур. Пытался добраться до Китая. Но в Пекине бурную пруть американского миллиардера сумели остановить.

Именно этим принципом — «я могу все, и я сделаю это», замешанным на «личностном» опыте, можно объяснить многие его поступки, в том числе ведущуюся с конца 1980-х годов при его активном участии работу по свержению неугодных Америке режимов. Они нашли друг друга — Белый дом и обладающий несомненным природным чутьем большой Игрок на бирже. Можно сказать, что Сорос является «финансовым законником» того косяка, которое остающиеся за кулисами куколовды большой политики Соединенных Штатов запускаяют, когда необходимо свернуть правила или табу. Неважно, как кому «миру». Невнимательным или коммунистическим режимам или России (действительно, достаточно

Тем более что людей такого склада настраивать на подвиги и не надо: финансисту Соросу, известному русофобу «со стажем», равно как политику Маккейну с Капитолия, сильная и благополучная Россия подобна бельму на глазу. Не развезли ее напрямую через Гайдара, Касьянова и компанию им подобных в 1990-е, он подбирается к ней через близкие к нашей стране народы. Еще в марте 2014 года, когда Порошенко не стал президентом, а на Донбассе не начала проливаться кровь, бывший сотрудник американской разведки Скотт Рикард в интервью международному каналу «Пресс-ТВ» сделал сенсационное признание. Именно от бывшего агента ЦРУ стало известно, что прямые расходы США на «реанимиацию оранжевой революции» — «Майдан-2014» составили пять миллиардов долларов. Нов «тени» этой шокирующей цифры остались другое признание. Рикард сообщил, что в числе основных спонсоров государственных переворотов в Киеве были основатель интернет-аукциона eBay Пьер Омидьяр и Сорос. Этот «вклад» посеял свои «кровавые плоды»: циничной «рукой» режиссера куколовды Сороса Украина скатилась в пропасть хаоса и безнадёги, два братских народа столкнули лбами, доведя до крайности уровень ненависти. Майдановская каша от Сороса завараена и давно сожгла «украинскую плиту».

Шестеу соросовского зеленого доллара не до человеческих страданий и сантиментов. Ему, самому пережившему нацистский

Конечно, все эти эксцентричные высказывания по идее можно объяснить преклонным возрастом Джорджа Сороса. Дескать, «старика понесло». 12 августа 2015 года ему должно исполниться 85 лет. Но надо помнить одно. Сорос, в каком бы физическом состоянии он ни был, ни за что не обронит слово, не просчитав для себя его последствия. Не ошутив собственной выгоды. Не просто выгоды. А «аромата» сверхприбыли. И не работав на благо США, страны, которая приютила его в далеком 1956 году.

КСТАТИ  
Не так давно Сорос был замечен в Киеве, но совершенно выпал из поля зрения журналистов. Причину приезда на Украину влиятельного миллиардера объяснил бывший глава администрации президента этой страны Виктор Медведчук. По его словам, Сорос приехал для того, чтобы при поддержке премьера Яценюка разработать «Нафтобас Коалиции» на три самостоятельные компании и приватизировать их. «Он (Сорос) всегда там, где большие деньги, коррупционные схемы и возможности для махинаций. А этого на Украине, да еще при власти, которая так усердно борется с коррупцией, что этого никто не видит, хоть табаклей», — заключил Медведчук.

Даже достигнув преклонного возраста, Сорос продолжает наводить смуту по миру.

ужас, сейчас безразлично, что где, всего в сотнях километрах от страны его детства, проливается кровь, что невинному пятилетнему мальчишку залетевшая во двор мина отрывает ногу, калеча его жизнь и душу, а ветеран войны, которому подонки с майдана сломали ребра только за то, что он над георгиевскую ленту, плечет от бессилия из-за того, что в свое время не добил бандеровцев.

Наивно полагать, что Сорос занимается отсечением, соряденьками налево и направо, лишь бы посеять хаос. Просто он самый подходящий персонаж для проведения тайных операций Вашингтона. Если другие американские куколовды, входящие в так называемый Бильдербергский клуб, предпочитают оставаться в тени и не засвечиваются в СМИ со своими эскападами, то Сорос, наоборот, не стесняется в выражениях. В апреле 2015 года он призывал Брюссель поддержать украинские власти вплоть до участия в прямой военной конфронтации с Россией.

На днях «напугал» планету своим «пророчеством» о новой мировой войне, в которой, дескать, друг другу будут противостоять Вашингтон и Пекин. Дал два совета. В своем духе. Один с позиций финансиста, советовать Белому дому привязать китайский юань к валютной корзине МВФ. Второй с позиций русофоба, заявив, что американская администрация должна сделать все возможное, чтобы помешать укреплению союза между Россией и КНР.

Конечно, все эти эксцентричные высказывания по идее можно объяснить преклонным возрастом Джорджа Сороса. Дескать, «старика понесло». 12 августа 2015 года ему должно исполниться 85 лет. Но надо помнить одно. Сорос, в каком бы физическом состоянии он ни был, ни за что не обронит слово, не просчитав для себя его последствия. Не ошутив собственной выгоды. Не просто выгоды. А «аромата» сверхприбыли. И не работав на благо США, страны, которая приютила его в далеком 1956 году.

## ФОРУМ Невский экологический конгресс начал свою работу Зеленый шум

Виталий Петров, Санкт-Петербург

ВЧЕРА в Санкт-Петербурге открылся Невский экологический конгресс, который проходит под патронатом председателя Совета Федерации Валентины Матвиенко и Межпарламентской ассамблеи СНГ. По итогам двухдневного обсуждения участники форума примут итоговую резолюцию, которая будет содержать ответы на экологические вызовы в современном мире.

За семь лет своего существования Невский конгресс стал серьезной и авторитетной площадкой для обсуждения экологических проблем общемировой значимости. Год от года растет количество и участники, и журналистов. В этот раз на мероприятие приехали делегаты из 33 стран со всех континентов — от Швейцарии до Экватора, от Финляндии до Киргизии. Основная тема — «Стратегия экологической безопасности: механизмы реализации».

Первый этап обсуждения состоялся вчера на площадке шести «круглых столов» по разной тематике. Первый из них был посвящен переработке отходов производства и потребления, второй — почвенным ресурсам и природопользованию. Тема третьего «круглого стола» — пользование водными ресурсами и качество воды. Участники четвертой площадки сосредоточились на экологическом туризме как компоненте формирования территории. На пятом «круглом столе» говорили об обеспечении экологической безопасности при освоении месторождений полезных ископаемых, на шестом — о современных механизмах обеспечения экологической безопасности на территории России.

Участники дискуссий не скупилась на замечания и предложения. Так, глава комитета Совфеда по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера Дмитрий Азаров призвал к четкому соблюдению баланса между экономическими интересами и экологической безопасностью при освоении месторождений полезных ископаемых. Именно на это были направлены рекомендации участников «круглого стола» на соответствующую тему. А член комитета Совфеда по социальной политике Юлия Вирпишева, принимавшая участие в обсуждении проблем экотуризма, призвала уделить особое внимание сельскому туризму как приоритетному направлению в продвижении малого бизнеса. Сенатор считает чрезвычайно важной и разработку модельного закона МПА СНГ об экотуризме, а также создание единой информационной базы, объединяющей материалы о туристических возможностях и потенциале особо охраняемых территорий государств Содружества.

В целом участники «круглых столов» полагают, что многочисленные идеи, рожденные в результате обсуждений, станут отправными точками для новых модельных законов, которые примут страны — участницы МПА СНГ. Документы, по их мнению, будут способствовать еще большему взаимодействию с зарубежными партнерами по улучшению экологической ситуации. Сегодня на пленарном заседании форума, в котором примет участие глава минприроды Сергей Дonsкой, спикер Совфеда Валентина Матвиенко обобщит все пожелания и предложения, которые лягут в основу итоговой резолюции Невского конгресса.

А вчера спикер верхней палаты приняла участие в акции «Зеленая волна», которая прошла в саду Таврического дворца. Участники конгресса, включая сенаторов, высадили около 70 деревьев и кустарников. Сама Матвиенко вырвала для посадки липу.



Валентина Матвиенко поучаствовала в «Зеленой волне» — посадила в саду Таврического дворца липу.



## Российская Газета

Учредитель ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР  
Виталий Петров  
Адрес редакции: ул. Пролетарская, 24, стр. 4, Москва 125993  
Телефон: 499 257 5562  
Факс: 499 257 5892  
Контракт-центр по вопросам подписки и доставки: 8 800 100 1113  
наладка: 499 257 5892, 499 257 5893, 499 257 5894, 499 257 5895, 499 257 5896, 499 257 5897, 499 257 5898, 499 257 5899, 499 257 5900, 499 257 5901, 499 257 5902, 499 257 5903, 499 257 5904, 499 257 5905, 499 257 5906, 499 257 5907, 499 257 5908, 499 257 5909, 499 257 5910, 499 257 5911, 499 257 5912, 499 257 5913, 499 257 5914, 499 257 5915, 499 257 5916, 499 257 5917, 499 257 5918, 499 257 5919, 499 257 5920, 499 257 5921, 499 257 5922, 499 257 5923, 499 257 5924, 499 257 5925, 499 257 5926, 499 257 5927, 499 257 5928, 499 257 5929, 499 257 5930, 499 257 5931, 499 257 5932, 499 257 5933, 499 257 5934, 499 257 5935, 499 257 5936, 499 257 5937, 499 257 5938, 499 257 5939, 499 257 5940, 499 257 5941, 499 257 5942, 499 257 5943, 499 257 5944, 499 257 5945, 499 257 5946, 499 257 5947, 499 257 5948, 499 257 5949, 499 257 5950, 499 257 5951, 499 257 5952, 499 257 5953, 499 257 5954, 499 257 5955, 499 257 5956, 499 257 5957, 499 257 5958, 499 257 5959, 499 257 5960, 499 257 5961, 499 257 5962, 499 257 5963, 499 257 5964, 499 257 5965, 499 257 5966, 499 257 5967, 499 257 5968, 499 257 5969, 499 257 5970, 499 257 5971, 499 257 5972, 499 257 5973, 499 257 5974, 499 257 5975, 499 257 5976, 499 257 5977, 499 257 5978, 499 257 5979, 499 257 5980, 499 257 5981, 499 257 5982, 499 257 5983, 499 257 5984, 499 257 5985, 499 257 5986, 499 257 5987, 499 257 5988, 499 257 5989, 499 257 5990, 499 257 5991, 499 257 5992, 499 257 5993, 499 257 5994, 499 257 5995, 499 257 5996, 499 257 5997, 499 257 5998, 499 257 5999, 499 257 6000, 499 257 6001, 499 257 6002, 499 257 6003, 499 257 6004, 499 257 6005, 499 257 6006, 499 257 6007, 499 257 6008, 499 257 6009, 499 257 6010, 499 257 6011, 499 257 6012, 499 257 6013, 499 257 6014, 499 257 6015, 499 257 6016, 499 257 6017, 499 257 6018, 499 257 6019, 499 257 6020, 499 257 6021, 499 257 6022, 499 257 6023, 499 257 6024, 499 257 6025, 499 257 6026, 499 257 6027, 499 257 6028, 499 257 6029, 499 257 6030, 499 257 6031, 499 257 6032, 499 257 6033, 499 257 6034, 499 257 6035, 499 257 6036, 499 257 6037, 499 257 6038, 499 257 6039, 499 257 6040, 499 257 6041, 499 257 6042, 499 257 6043, 499 257 6044, 499 257 6045, 499 257 6046, 499 257 6047, 499 257 6048, 499 257 6049, 499 257 6050, 499 257 6051, 499 257 6052, 499 257 6053, 499 257 6054, 499 257 6055, 499 257 6056, 499 257 6057, 499 257 6058, 499 257 6059, 499 257 6060, 499 257 6061, 499 257 6062, 499 257 6063, 499 257 6064, 499 257 6065, 499 257 6066, 499 257 6067, 499 257 6068, 499 257 6069, 499 257 6070, 499 257 6071, 499 257 6072, 499 257 6073, 499 257 6074, 499 257 6075, 499 257 6076, 499 257 6077, 499 257 6078, 499 257 6079, 499 257 6080, 499 257 6081, 499 257 6082, 499 257 6083, 499 257 6084, 499 257 6085, 499 257 6086, 499 257 6087, 499 257 6088, 499 257 6089, 499 257 6090, 499 257 6091, 499 257 6092, 499 257 6093, 499 257 6094, 499 257 6095, 499 257 6096, 499 257 6097, 499 257 6098, 499 257 6099, 499 257 6100, 499 257 6101, 499 257 6102, 499 257 6103, 499 257 6104, 499 257 6105, 499 257 6106, 499 257 6107, 499 257 6108, 499 257 6109, 499 257 6110, 499 257 6111, 499 257 6112, 499 257 6113, 499 257 6114, 499 257 6115, 499 257 6116, 499 257 6117, 499 257 6118, 499 257 6119, 499 257 6120, 499 257 6121, 499 257 6122, 499 257 6123, 499 257 6124, 499 257 6125, 499 257 6126, 499 257 6127, 499 257 6128, 499 257 6129, 499 257 6130, 499 257 6131, 499 257 6132, 499 257 6133, 499 257 6134, 499 257 6135, 499 257 6136, 499 257 6137, 499 257 6138, 499 257 6139, 499 257 6140, 499 257 6141, 499 257 6142, 499 257 6143, 499 257 6144, 499 257 6145, 499 257 6146, 499 257 6147, 499 257 6148, 499 257 6149, 499 257 6150, 499 257 6151, 499 257 6152, 499 257 6153, 499 257 6154, 499 257 6155, 499 257 6156, 499 257 6157, 499 257 6158, 499 257 6159, 499 257 6160, 499 257 6161, 499 257 6162, 499 257 6163, 499 257 6164, 499 257 6165, 499 257 6166, 499 257 6167, 499 257 6168, 499 257 6169, 499 257 6170, 499 257 6171, 499 257 6172, 499 257 6173, 499 257 6174, 499 257 6175, 499 257 6176, 499 257 6177, 499 257 6178, 499 257 6179, 499 257 6180, 499 257 6181, 499 257 6182, 499 257 6183, 499 257 6184, 499 257 6185, 499 257 6186, 499 257 6187, 499 257 6188, 499 257 6189, 499 257 6190, 499 257 6191, 499 257 6192, 499 257 6193, 499 257 6194, 499 257 6195, 499 257 6196, 499 257 6197, 499 257 6198, 499 257 6199, 499 257 6200, 499 257 6201, 499 257 6202, 499 257 6203, 499 257 6204, 499 257 6205, 499 257 6206, 499 257 6207, 499 257 6208, 499 257 6209, 499 257 6210, 499 257 6211, 499 257 6212, 499 257 6213, 499 257 6214, 499 257 6215, 499 257 6216, 499 257 6217, 499 257 6218, 499 257 6219, 499 257 6220, 499 257 6221, 499 257 6222, 499 257 6223, 499 257 6224, 499 257 6225, 499 257 6226, 499 257 6227, 499 257 6228, 499 257 6229, 499 257 6230, 499 257 6231, 499 257 6232, 499 257 6233, 499 257 6234, 499 257 6235, 499 257 6236, 499 257 6237, 499 257 6238, 499 257 6239, 499 257 6240, 499 257 6241, 499 257 6242, 499 257 6243, 499 257 6244, 499 257 6245, 499 257 6246, 499 257 6247, 499 257 6248, 499 257 6249, 499 257 6250, 499 257 6251, 499 257 6252, 499 257 6253, 499 257 6254, 499 257 6255, 499 257 6256, 499 257 6



**ПАМЯТЬ**  
В Пантеон перенесли прах героев Сопротивления ПОД «ПЕСНЮ ПАРТИЗАН»

**Вячеслав Прокофьев,**  
«Российская газета», Париж

ВЕЧНЫЙ покой в Пантеоне, усыпальнице знаменитых французов, а среди них Вольтер, Жан-Жак Руссо, Александр Дюма, Жан Жорес, обрели накануне Женева де Голль-Антонюэ, племянница генерала де Голля, участница Сопротивления, которая прошла нацистский концлагерь Равенсбрюк, но выжила и после войны посвятила свою жизнь благотворительности, и Жермен Тийон, также бывшая узница концлагеря, известная писательница и антрополог.

Рядом с ними в крпте Пантеона помещены останки одного из руководителей Сопротивления Пьера Броссолета, который погиб в застенках гестапо, а также министра образования в предвоенные годы Жана За, посвятившего себя борьбе с оккупантами и расстрелянного милицией коллаборационистского правительства Виши. На церемонии выступил президент Франсуа Олланд. Перенос останков героев в Пантеон проходил в сопровождении «Песни партизан», гимна Сопротивления. Эту песню в годы войны написала Анна Смирнова-Марли, певица и композитор русского происхождения (она родилась в 1917 году в Петрограде в дворянской семье). Анна многократно исполняла ее в Лондоне на русском. Песня настолько понравилась одному из видных деятелей французского Сопротивления Эмманюэлю д'Астье де Вижери, что он попросил писателя Жозефа Кесселя и его племянника, впоследствии автора многочисленных исторических романов, Мориса Дрюона сочинить французский текст песни, ставшей, как после говорил генерал де Голль, «оружием Франции». «Песня партизан» была настолько популярна, что ее предлагали сделать гимном Франции взамен «Марсельезы».

**ПРОЕКТ**  
В Саудовской Аравии строят самый роскошный отель в мире ЛАС-ВЕГАС МЕККИ

**Максим Макарычев**

ВЛАСТИ Саудовской Аравии приступили к финансированию строительства самого большого отеля в мире, который откроет свои двери в 2017 году. Стоимость затрат на возведение гостиничного комплекса оценивается в 3,5 миллиарда долларов.

Его делает та же корпорация, что строила роскошный аэропорт Дубая. В отеле будет 10 тысяч номеров и 70 ресторанов. Дворцовый комплекс под названием «Мелодия Диснея» будет включать в себя 45 этажей, из которых пять номеров предусмотрены для исключительного использования королевской семьи Саудовской Аравии. В нем будет четыре вертолетных площадки, торговый центр, автобусная станция, конференц-центр и банкетный зал.

Как справедливо отмечает британская «Гардиан», в комплексе предусмотрено «столько наворотов, что они позволяют ему претендовать на прозвище «Лас-Вегас Мекки». Подобная роскошь вызывает раздражение у многих мусульман. «Это последние дни Мекки», — сказал Ирфан аль-Алави, директор Исламского фонда Великобритании. — Паломничество должно происходить в спартанских условиях, это обряд, но теперь эти люди рискуют оказаться в Лас-Вегасе, что большинство паломников не могут позволить себе финансово». Историк добавляет, что в Мекке продолжается строительство дорогих отелей в последние годы, что может «уничтожить святость места». Мекка ежегодно принимает более 20 миллионов иностранцев, включая 2 миллиона паломников во время хаджа. В последние годы в Мекке действительно наблюдается беспрецедентная реорганизация хозяйства, что обусловлено желанием саудовского правительства привлечь богатых туристов.

**Геополитика** Порошенко перенес визит в Варшаву на неопределенный срок

# Незванный гость хуже бандеровца



Новый президент Польши А. Дуда (на снимке — справа) дал четкий сигнал П. Порошенко, что его больше не ждут в Варшаве с распростертыми объятиями.



**Петр Лихоманов**

Отношения президента Украины Петра Порошенко с избранным польским коллегой Анджеем Дудой дали трещину, даже не начавшись. Вечером в среду пресс-секретарь украинского президента Святослав Цеголко официально объявил, что анонсированный на тот же день визит его патрона в Польшу отложен на более поздний, пока не определен срок. Причины неясны, и это отнюдь не занятость пана Дуды, как об этом было официально сообщено.

В планах однодневного неофициального визита Порошенко значились аудиенция с действующим президентом Брониславом Коморовским в его дворце и встреча с Анджеем Дудой на национальном стадионе в Варшаве во время финальной игры Лиги Европы между «Днепром» и «Севильей» — так в начале недели описывал президентские планы Цеголко. Однако уже во вторник в секретариате Анджея Дуды объявили, что эта встреча, скорее всего, не состоится, поскольку она, во-первых, не была запланирована, а во-вторых — новый польский лидер занят подго-

**Акцент**

Одобренную Порошенко героизацию боевиков ОУН-УПА в Варшаве восприняли как тяжкое оскорбление

товкой своего визита в Брюссель, и его график уже заполнен.

Не нужно объяснять, что в дипломатии и международной политике каждый жест имеет свой смысл и значение. Иметь встречу с иностранным коллегой, первый официальный визит — это всегда сигнал, указывающий на приоритеты. И, судя по поведению Дуды, Брюссель для него сегодня гораздо важнее Киева, несмотря на то что его страна больше чем кто-либо вложилась в «евроинтеграцию» восточного соседа. Да и сами формулировки отказа нарушили сложившуюся за годы традиции неформальных отношений между украинскими и польскими политиками, нередко ездившими друг к другу почти без предупреждения, по-соседски. Не исключено, что при консервативном Дуде вольный стиль общения

Киева и Варшавы претерпит изменения и между ними возникнет некая почтительная дистанция. И это тоже явный сигнал Петру Порошенко, причем сигнал оскорбительный — когда-то желанному гостю мировых политических форумов впервые указали на его истинное место в мировой политической иерархии. Причем указали поляки, считавшиеся «адвокатами» Украины, те, от кого он этого мог ожидать в последнюю очередь.

Но удивляться такому к себе отношению Порошенко не должен — эту проблему он создал себе сам, как, впрочем, и многие другие. В Польше причину подобного отношения не скрывают: одобрена Порошенко героизация на государственном уровне боевиков ОУН-УПА, присвоение статуса борцов за независимость тем, кто в 1943

году с садистской жестокостью уничтожил на Волыни десятки тысяч мирных поляков, в Варшаве была воспринята как тяжкое оскорбление. Тем более что закон о героизации бандеровцев 9 апреля нынешнего года Верховная рада приняла сразу, как только здание покинул Бронислав Коморовский, в течение получаса вешавший украинским депутатами о «примирении», «нерушимой дружбе» и «европейских ценностях». Оказалось, что у Дуды, в отличие от уходящего президента Коморовского, есть историческая память и принципы, которыми он не готов поступиться. И теперь перед Порошенко стоит сложный выбор: чтобы сохранить

отношения с Польшей, ему нужно каким-то образом уговорить украинский националист разлюбить Бандеру. Либо уговорить Вашингтон помирить его с Дудой.

**КОГДА ВЕРСТАЛСЯ НОМЕР**

Следственный комитет России (СК РФ) завершил расследование уголовного дела в отношении бывшей украинской военнослужащей Надежды Савченко. Об этом сообщил представитель СК РФ Владимир Маркин. «Следователи уведомили Савченко о завершении следственных действий и согласно российскому законодательству приступают к ознакомлению с материалами дела потерпевших», — сказал Маркин.

**МЕЖДУ ТЕМ**

В четверг в центре Киева неизвестные разрушили дачу бывшего первого секретаря ЦК КПСС Никиты Хрущева. Об этом сообщили ТАСС со ссылкой на украинские СМИ. Как сообщают очевидцы, вандалы попытались демонтировать металлические трубы со здания старинной усадьбы. Однако ветхая постройка не выдержала сильного воздействия, и в результате второй этаж здания обвалился. В управлении охраны культурного наследия Киевской городской администрации сообщили, что у здания есть частный собственник, и он будет обязан провести ремонт старинной постройки. Дача Хрущева расположена в киевском парке «Нивки». Здание было построено в 30-е годы XX века. С 1944 по 1947 год, когда Хрущев занимал должность председателя совета министров Украинской ССР, он часто бывал на этой даче.

**КРИЗИС** В своем европейском турне британский премьер убеждает коллег реформировать Евросоюз

## Кэмерон ставит ультиматум

**Анна Федякина**

Приступить к реформе Евросоюза и, в приоритетном порядке, изменить структуру — с такими предложениями британский премьер Дэвид Кэмерон отправился в двухдневный тур по Европе. Но заручиться поддержкой европейских лидеров будет не так просто. Большинство из них уверены: политика Великобритании грозит поставить крест на ЕС, который и без того переживает не самые лучшие времена.

В четверг Кэмерон попытается убедить в необходимости реформы ЕС по британскому сценарию премьеры Нидерландов Марка Рютте и президента Франции Франсуа Олланда. А сегодня, как ожидается, этот же вопрос будет обсуждаться на встрече с польским президентом Брониславом Коморовским и канцлером Германии Ангелой Меркель.

Лондон выдвинул Брюсселю четыре требования. Во-первых, отменить льготы для безработных мигрантов из стран ЕС и установить временную планку в четыре года, прежде чем они смогут претендовать на социальные пособия и льготы. Во-вторых, дать возможность странам ЕС, не входящим в зону евро, не менять правила своего рынка по общему образцу. Кроме того Лондон выступает за то, чтобы национальные парламенты получили более



Дэвиду Кэмерону (слева) будет не так просто убедить европейских коллег пойти на уступки.

широкие полномочия по разработке законодательных актов. И наконец, последнее требование — дать Великобритании право не

присоединяться к декларации о «вечном союзе» (сближении стран ЕС). Внутренний список предложений по реформе ЕС на

Даунинг-стрит подкрепили ультиматумом.

Десятки, если Брюссель не пойдет на уступки, Лондон готов выйти из состава ЕС. Обостряет ситуацию тот факт, что проведение референдума о выходе Великобритании из состава ЕС уже намечено на 2017 год. Поэтому если до 2017 года договориться с Брюсселем не получится, то Лондон перейдет к решительным действиям, о чем открыто заявил глава британского внешнеполитического ведомства Филип Хаммонд. Очевидно, что подобное развитие событий спровоцирует очередной кризис внутри ЕС, который может привести к самораспаду объединения. Европейские столицы уже озвучили недовольство лондонской инициативой. «Этот проект вокруг референдума является очень рискованным», — заявил министр иностранных дел Франции Лоран Фабиус. — Мы надеемся, что Британия останется в Европейском союзе, хотя есть вещи, которые необходимо улучшить».

Впрочем, у континентальной Европы есть свои не менее веские доводы в разговоре с Лондоном. Германия и Франция подписали пакт об усилении интеграции в рамках еврозоны, который исключает пересмотр существующих договоров ЕС. Свои предложения Ангела Меркель и Франсуа Олланд представляют на саммите Евросоюза в Брюсселе, который состоится в начале июня.

**ДИПЛОМАТИЯ**

Блэр уходит из «квартета» по Ближнему Востоку

**МИССИЯ НЕ ВЫПОЛНЕНА**

**Екатерина Забродина**

ЭКС-ПРЕМЬЕР Великобритании Тони Блэр покидает пост спецпредставителя «квартета» посредников по ближневосточному урегулированию. «Маленький вклад в дипломатическую миссию и явный конфликт интересов», — так комментируют причины его ухода британские СМИ.

Спикер Блэра сообщил, что он уже направил прошение на имя Генсека ООН Пан Ги Муна. Пост спецпредставителя «квартета» (ООН, ЕС, РФ и США) Блэр занял в 2007 году. Как пишет Guardian, сразу несколько британских дипломатов призвали отозвать экс-премьера из «квартета», поскольку «своим бизнес-интересам на Ближнем Востоке он уделяет явно больше внимания, чем палестинско-израильскому урегулированию». Впрочем, Блэр без дела не останется: он является советником многих крупных компаний, продвигает коммерческие проекты в вузах и консультирует правительства разных стран. В феврале большой резонанс вызвало назначение Блэра советником премьера Сербии, хотя он сыграл ключевую роль в бомбардировках Белграда в 1999 году.

**СКАНДАЛ США** отправили в Южную Корею сибирскую язву Союзник прислал подарок в спорах

**Игорь Дунаевский,** Вашингтон,  
**Олег Кирьянов,** Сеул

АМЕРИКАНСКОЕ министерство обороны по ошибке отправило образцы живых спор сибирской язвы на свою авиабазу в Южной Корее, а также в несколько лабораторий на территории США.

Представитель Пентагона Стив Уоррен накануне заявил, что «споры были переправлены из военной лаборатории в штате Юта в девять других лабораторий и на базу американских ВВС Осан в Южной Корее». Согласно инструкции их необходимо транспортировать в умерщвленном виде.

Опыты со спорами сибирской язвы проводились в военной лаборатории в рамках исследований по развитию технологий выявления признаков биологического заражения окружающей среды. Уоррен добавил, что «пока никто из контактировавших со спорами не обращался с подозрением на инфицирование». Однако четыре человека принимают профилактические медицинские препараты. Пентагон сначала не смог подтвердить, действительно ли эти образцы содержали живые споры или нет.

«В качестве меры предосторожности, министерство обороны приостановило эти поставки в ожидании результатов расследования», — сказал Уоррен.

В срочном распространенном от имени командования войск США в Корее заявлении также отмечено, что еще «двадцать два человека могли иметь контакт с образцами» на базе в Осане, но у всех них не обнаружено признаков заболевания.

Американцы заверили также, что всем контактировавшим со штаммами были введены лекарства, а сами образцы уничтожены и «не представляют угрозы для обществу».

Несмотря на заявления американцев, известно о том, что главный военный союзник мог невольно устроить в Корее странную эпидемию, взбудоражив корейцев. В Интернете полно комментариев, где корейцы негодуют и в самых жестких выражениях характеризуют безалаберность союзников.

СМИ же подчитали, что пары боезарядов с сибирской язвой хватило бы на то, чтобы уничтожить всю столицу. Минобороны Кореи вынуждено было успокаивать соотечественников. Местные военные заверили, что у них есть необходимые лекарства на случай подобных ЧП, а свою собственную вакцину они создадут уже в 2016 году.

Видео смотрите на сайте  
[www.rg.ru/art/1123631](http://www.rg.ru/art/1123631)

**ЗА ГРАНЬЮ** Финский чиновник призвал к стерилизации мигрантов

**Стерилизацию поддержали лайками**

**Надежда Ермолаева**

«НЕОБХОДИМО ограничить рождаемость в иммигрантской среде. Максимум трое детей. И, конечно, необходимо принудительная стерилизация африканских мужчин». Вот такое решение проблемы иммигрантов предложил на своей страничке в «Фейсбуке» член партии «Истинные финны» Олли Садемиес.

Этот идущий вразрез с принципами защиты прав человека призыв тут же стал достоянием гласности. Председатель хельсинского отделения «Истинных финнов» Сеппо Канерва назвал «сумасшествием» высказывания однопартийца. В комментарии финской телерадиокомпании «YLE» Канерва заявил, что идеи Садемиеса близки к взглядам Адольфа Гитлера и отдают «фашизмом». Однако многим «призыв к стерилизации иммигрантов» пришелся по душе. Пост Садемиеса в «Фейсбуке» собрал впечатляющее количество одобряющих «лайков» и комментариев. Партия «Истинных финнов» тем не менее поспешила незамедлительно дистанцироваться от слов Садемиеса, назвав скандальные заявления плодом его «индивидуального мышления». Однако закрыть рот своему члену партии не удалось. Садемиес, много лет прослуживший полицейским, а ныне работающий помощником депутата, славется не намерен.

Во-первых, он не удалил свою запись из «Фейсбука». Во-вторых, не признал своей ошибки и не принес извинений. В-третьих, Садемиес в интервью влиятельной газете «Хельсингин саномат» заявил, что намеренно создал скандальный пост в «Фейсбуке». Он также добавил, что введение в Европе квот по приему беженцев и выдача им пособий никак не решает проблем с мигрантами. Партия «Истинных финнов» — одна из самых влиятельных в стране. Ее представители займут ключевые посты в новом правительстве — главой МИД стал Тимо Соини, министром юстиции — Яри Линдстрём, министром обороны — Юсси Нинисте, министром по социальным вопросам — Хана Мянтюля. Ни один из этих чиновников не осудил заявления Садемиеса.

**КСТАТИ**

Еврокомиссия представила план «Европейская политика в отношении миграции», согласно которому по Евросоюзу планируется расселить около 40 000 беженцев. Согласно документу, в Германию должны прибыть 8763 мигранта, во Францию — 6752, в Испанию — 4288. Великобритания уже заявила, что никого не примет по квотам ЕС.

# Я видел Как в Петербурге отмечали день рождения Бродского Пришли ко двору

Юрий Лепский

Д енек выдался погожим, зонтики остались дома. На перекрестке Литейного проспекта и улицы Пестеля люди приходили налегке, одетыми вполне по-летнему. Там, на перекрестке, был знаменитый дом Мурузи, где жили в разное время Гиппиус, Мережковский и Бродский. Иосиф Александрович покинул этот дом навсегда в 1972 году. Здесь остались его родители — Александр Иванович и Мария Моисеевна. До конца жизни он не увидит их, и они не придут к нему в Нью-Йорк. Так решили советские власти, выгнавшие Бродского из любимого города. Давно уж нет ни Александра Ивановича, ни Марии Моисеевны, ни самого Иосифа Бродского, но люди приходят сюда, сворачивая с Литейного на Пестеля, проходя в тесную арку и попадая во двор. Пришли и на этот раз в день рождения поэта.

Теперь я понимаю, что этот двор уже никогда не соберет столь блистательного дворянства. Здесь были: друг Бродского и главный редактор журнала «Звезда» Яков Гордин, друг поэта и основатель его музея Михаил Мильчик, лучший исследователь его творчества Валентина Полухина, переводчик и издатель книг о нем Андрей Олеар, кинорежиссер Андрей Хржановский, Елена Якович, снявшая прекрасный фильм «Прогулки с Бродским», его подруга, итальянская славистка Аннелиза Аллева, его душеприказчица Энн Шелберг, его дочь Анна-Мария-Александра, родившаяся в Америке, впервые приехавшая в Россию, впервые пришедшая в этот двор, его дочь Настя Кузнецова, которая живет в Питере и бывает в этом дворе довольно часто, его внучка Полина, которую он никогда не видел и которая очень похожа на ту, кому он посвятил лучшие свои стихи — на Марину Басманову. Я уже не говорю о толле журналистов, ученых-бродсковедов, просто приличной читающей публике, стихийно пришедшей в этот двор в день рождения поэта.

У стены дома, как раз под окнами коммуналки, где жила семья Бродских, соорудили небольшую платформу, на которой стоял одинокий саксофонист. Саксофонист исполнял печальные мелодии, которые поднимались вверх, к началу этого колодца из стен с окнами и растворялись в небе среди редких облаков.

Постепенно двор наполнился до отказа. Люди оживленно разговаривали, собирались в небольшие сообщества, перетекали из одного в другое. Все тут были знакомы друг с другом, все относились друг к другу с искренней теплотой и сердечной привязанностью. Оно и понятно: людей, сбравшихся в этом дворе, познакомил Бродский, подружила подлинная любовь к его поэзии. Других тут не было. Впрочем...

Две молодые красивые женщины познакомилась здесь, в Питере, всего лишь днем раньше. Они прожили немало лет порознь в разных странах и разных семьях, не зная друг друга. Меж тем у них было немало общего помимо любви к поэзии. Анна-Мария-Александра и Настя — сестры, их отец — Иосиф Бродский. И вот, увидев друг друга в этом дворе, они обнялись и заплакали. Ну, понятное дело — девочки, что тут скажешь! И только мелкие капельки дождя пролились в этот колодец, возможно, в знак одобрения и сочувствия...



Печальный саксофон звучал в колодце этого двора...



Каждый нашел себе здесь место и собеседника: Аннелиза Аллева — Валентину Полухину, Андрей Олеар — Якова Гордина.



Михаил Мильчик — друг поэта и создатель его музея.



Андрей Хржановский, снявший художественный фильм о Бродском, и Лена Якович, снявшая свои знаменитые теперь «Прогулки с Бродским».



Другу Бродского Кейсу Верхейлу было что рассказать Анне.



Этого молодого человека зовут Алексей Гринбаум. Он регламентирует работу российских издательств, печатающих материалы Бродского и о Бродском. Вот и тут он внимательно вслушивался в диалог Насти и Анны: как бы не сказали они друг другу чего-нибудь не то...



Полянка Басманова — младшая из питерских внучек Бродского. Похожа на легендарную Марину Басманову — свою бабушку.



Очередь в музей-квартиру Бродского опоясала этот огромный дом.



Это Валентина Полухина сделала все, чтобы познакомить сестер.



Анечка чувствовала себя у дома отца прекрасно.



Они долго стояли обнявшись и плакали, дочери Бродского, встретившись в Питере впервые.

Тенденции Общая выручка ведущих ИТ-групп и компаний по итогам 2014 года увеличилась на 8%

## Информация к сведению

Таблица 1. Рейтинг крупнейших групп и компаний в области информационных и коммуникационных технологий по итогам 2014 года

Место по итогам 2014 года	Место по итогам 2013 года	Группа компаний, компания	Местоположение центрального офиса	Выручка от ИКТ-деятельности за 2014 год (тыс. руб.)	Прирост выручки за год (%)	Средняя численность за 2014 год
1	1	ЛАНИТ	Москва	81 528 555	18,6	5 145
2	2	«Техносерв»	Москва	38 265 921	12,4	2 712***
3	5	Softline	Москва	35 339 398	28,6	2 610***
4	6	ITG (Inline Technologies Group)	Москва	29 670 000	11,9	2 650
5	3	«Эвизион Групп»	Москва	24 133 000	-27,6	2 995***
6	7	КРОК**	Москва	23 077 308	-2	1 502
7	8	«Ай-Текс»	Москва	21 762 006	5,1	2 471
8	11	«АСТЕРОС»	Москва	17 056 020	2	1 220
9	9	«Компьюлинкс»	Москва	16 027 151	-10,6	733
10	12	ЦФТ («Центр Финансовых Технологий»)	Москва	15 216 374	6,1	2 084
11	14	«Инфосистемы Джет»	Москва	12 217 034	17	981
12	16	МАУКОР**	Москва	9 231 375	17,4	4 807
13	-	AT Consulting («ЭйТи Консалтинг»)	Москва	9 098 134	26	2 022
14	17	«АйТи»	Москва	6 970 000	1,8	1 700***
15	19	ФОРС**	Москва	6 001 206	2,2	439
16	23	«СКБ Контур»**	Екатеринбург	5 290 107	27,3	3 081***
17	22	КОМПАРЕКС**	Москва	5 072 888	7,6	1 477***
18	21	ISL — КПО ВС**	Казань	4 800 502	-2,8	1 739
19	26	«ИНЛАЙН ГРУП»**	Москва	4 162 941	19,5	298
20	24	ПРОГНОЗ**	Пермь	3 885 397	-6,2	1 310
21	25	НИП «Информзащита»	Москва	3 373 811	5	585
22	-	БДО Юнион	Москва	3 727 389	38,6	1 491
23	27	«Диасофт»	Москва	3 415 826	3,2	1 337
24	30	НЦИТ «ИНТЕРТЕХ»	Москва	2 138 412	12	252***
25	33	«Сирисиус»	Москва	1 880 559	9,1	401
26	35	BSS	Москва	1 709 058	1,9	568
27	34	«Корпорация Галактика»	Москва	1 507 055	-11,5	763***
28	37	Ittransit	Москва	1 494 154	37,5	1 077
29	-	«БАРС Групп»	Казань	1 458 000	8	669
30	32	«РДТех»	Москва	1 418 519	-19,2	161
31	-	R-Style Softlab («Эр-Стайл Софтлаб»)	Москва	1 319 613	34	602
32	39	«ГАРС ТЕЛЕКОМ»**	Москва	1 139 852	18,5	129
33	38	«Парма-Телеком» (TPS)**	Пермь	1 036 822	1,8	188
34	40	V2B-Center**	Москва	1 017 713	6,4	239
35	45	«НЕОЛАНТ»	Москва	916 809	14,7	502
36	43	«АКСЮН»	Санкт-Петербург	914 799	9,8	530
37	-	ЦРТ («Центр речевых технологий»)**	Санкт-Петербург	877 364	27,6	219
38	44	Центр компьютерного обучения «Специалист» при МГУ им. Н.Э. Баумана	Москва	836 662	0,8	228
39	42	«Компания СОБЗОНД»**	Москва	774 475	-8,2	58
40	-	«Банковские информационные системы» (БИС)**	Москва	701 869	37,4	280
41	46	«ОБЕРОН» (Oboron)**	Москва	689 091	-7,5	52
42	52	НПО «Шелон»**	Москва	571 745	83,3	105
43	47	ЮСК («Южная Софтварная Компания»)**	Ростов-на-Дону	569 285	-1,9	86
44	48	«Инфотэкс»**	Москва	533 937	4,3	160
45	50	«Синимекс»	Москва	499 954	11	241***
46	57	«ЛанКей Информационные Системы»	Москва	330 463	38,5	108***
47	54	«Монолит-Инфо»	Санкт-Петербург	316 850	9,4	76
48	55	НВП ИНЭК	Москва	153 129	-46,3	34
49	-	«СимбирСофт»**	Ульяновск	116 990	55,3	135
50	58	Original Group**	Москва	99 521	145,5	25
51	-	AFM Consulting («АФМ Консалтинг»)**	Москва	77 531	100,8	16

\* Критерий ранжирования — суммарный объем реализации (нетто) головной организации и компаний группы от ИКТ-деятельности: производство оборудования, производство ПО, услуги в области ИТ и телекоммуникаций, дистрибуция, поставка оборудования и ПО в рамках интеграционных проектов, прочие виды ИКТ-деятельности.  
\*\* Для подтверждения выручки предоставлена финансовая отчетность (уровень доверия к данным указан в рейтинге на сайте www.raex.ru).  
\*\*\* Приведен показатель общей численности сотрудников. Источник: международная группа RAEX («Эксперт РА») по данным участников рейтинга. Полная версия рейтинга и всех таблиц, методики и архив проекта доступны на сайте www.raex.ru/ и архив проекта доступен на сайте www.raex.ru/.

Источник: международная группа RAEX («Эксперт РА»), по данным участников рейтинга

Таблица 2. Услуги в области информационных технологий

№	Группа компаний	Выручка по направлению за 2014 год (тыс. руб.)	Консалтинг	Интеграция	Услуги поддержки	Обучение, сертификация
1	«Техносерв»	26 934 999	3 041 782	16 607 386	7 285 831	-
2	ЛАНИТ	26 633 281	12 673 539	5 055 307	8 417 545	486 890
3	ITG (Inline Technologies Group)	13 944 900	5 043 900	4 895 550	4 005 450	-
4	«Эвизион Групп»	13 328 000	2 123 000	7 246 000	3 959 000	-
5	КРОК	12 427 361	1 061 556	7 230 121	4 060 222	75 463
6	«Компьюлинкс»	11 454 831	1 890 448	9 404 176	160 207	-
7	ЦФТ («Центр Финансовых Технологий»)	9 588 337	-	-	9 588 337	-
8	МАУКОР	9 231 375	-	-	9 231 375	-
9	«Ай-Текс»	9 014 006	4 007 000	2 612 000	2 395 006	-
10	Softline	7 392 393	760 020	5 646 752	639 400	346 221

Источник: международная группа RAEX («Эксперт РА»), по данным участников рейтинга

Таблица 3. Услуги в области телекоммуникаций

№	Группа компаний	Выручка по направлению за 2014 год (тыс. руб.)
1	«АСТЕРОС»	4 079 399
2	«Техносерв»	2 426 442
3	КРОК	1 167 481
4	«ГАРС ТЕЛЕКОМ»	1 139 852
5	Softline	378 203
6	«Ай-Текс»	216 000
7	«ЛанКей Информационные Системы»	112 356
8	«ОБЕРОН» (Oboron)	89 733
9	Original Group	42 348
10	«Сирисиус»	40 048

Источник: международная группа RAEX («Эксперт РА»), по данным участников рейтинга

Таблица 4. Разработка программного обеспечения

№	Группа компаний	Выручка по направлению за 2014 год (тыс. руб.)
1	«СКБ Контур»	5 290 107
2	ПРОГНОЗ	3 873 714
3	«Диасофт»	3 004 887
4	ITG (Inline Technologies Group)	2 818 650
5	«Эвизион Групп»	2 524 000
6	ЦФТ («Центр Финансовых Технологий»)	2 349 199
7	ЛАНИТ	2 295 361
8	ФОРС	1 243 970
9	Ittransit	1 120 608
10	ISL — КПО ВС	965 550

Источник: международная группа RAEX («Эксперт РА»), по данным участников рейтинга

Варта Ханфьян

Результаты ежегодного, тринадцатого на счету RAEX («Эксперт РА»), рейтинга ведущих ИТ-групп и компаний умеренно оптимистичны: общая выручка его участников составила по итогам 2014 года 404,8 млрд рублей, увеличившись за год на 8%. Это меньше официальной годовой инфляции (11,2%), но гораздо лучше показателей прошлой инфляции, когда сопоставимый прирост суммарной выручки оказался нулевым. Свои надежды на будущее игроки рынка связывают с курсом на импортозамещение и реализацией государством масштабных проектов в сфере информатизации и создания баз данных.

Что стоит за цифрами

Положительные темпы роста были характерны почти для всех направлений ИТ-деятельности (см. график 1).

Одним из источников роста рынка стали создание и развитие государственных информационных систем (ГИС), а также инфраструктурные проекты. «Мы продолжили работу по развитию портала госзакупок в соответствии с требованиями 44-ФЗ (повышение уровня автоматизации процедур, увеличение объема структурированной информации, модернизация механизмов поиска, улучшение механизмов государственного и общественного контроля). На основе портала закупки началось создание Единой информационной системы в сфере закупок — она будет интегрирована с ГИС «Электронный бюджет». Также приступили к созданию других двух ГИС: ЖКХ и топливно-энергетического комплекса», — делится опытом Владимир Грибов, вице-президент группы компаний ЛАНИТ. По его словам, первая задача — объединить всех участников ЖКХ с целью сделать его более прозрачным, а вторая — предназначена для сбора, хранения и обработки информации о состоянии ТЭКа в стране. И это далеко не единственные крупные проекты на рынке.

Однако экономические неурядицы еще не в полной мере отразились на рынке ИТ. Прогнозы участников не оптимистичны: после девальвации рубля стоимость импортного оборудования, а оно сейчас занимает на рынке долю в 90–95%, заметно выросла. Основным пострадавшим вследствие этого может стать сектор ИТ-услуг; в меньшей степени нынешняя ситуация повлияет на сектор продаж оборудования и софта (первое должно обновляться, а за поддержку второго нужно платить).

Пусть и не быстро реализуемым, но реальным выходом из сложившейся ситуации может стать переход к замещению импорта. Однако пока здесь больше вопросов, чем ответов: «Об импортозамещении довольно много разговоров, но мало реальных успехов. Отечественной альтернативы заказчиком до сих пор не предложено. Нужно начать с того, чтобы разобраться с приоритетами. Нельзя одновременно отказываться от всего импортного и начать использовать свое. Нужно посмотреть, где и какие решения используются, какие риски это для нас несет. Затем нужно понять, какие шаги по снижению этих рисков можно предпринять. Нарисовать «до-

рожную карту» постепенного снижения рисков и перехода на российские или, например, открытые технологии», — поясняет Сергей Мацюцкий, председатель правления ИБС.

Помимо этого, участники ожидают стабильный спрос на ИТ-решения, дающие максимальный экономический эффект. «В прошлом году сформировалось два фактора давления на бизнес: ограничение доступности заемного капитала и снижение объемов спроса на продукцию во многих отраслях. В этих условиях компании нацелены на развертывание решений, направленных на операционную эффективность и снижение издержек, как в основной деятельности, так и в обеспечивающих процессах. Важную роль играют скорость и масштабы достижения эффектов повышения управляемости бизнесом, достигаемых за счет быстрого развертывания и развития комплексных интегрированных ИТ-решений», — считает Богдан Коцовский, руководитель консалтингового направления группы компаний БДО Юнион.

В условиях промедления экономики динамика развития ИТ-компаний в 2015 году сохранит невысокий уровень, а то и вовсе окажется отрицательной. Основной вопрос для заказчиков в нынешнем году — как продолжать развивать ИТ при сокращении затрат. «ИТ-бюджеты в этом году в лучшем случае останутся на уровне прошлого года, а скорее всего в рублях снизятся на 10–15%. С учетом девальвации это очень сильное падение. Мы считали, что при типовой структуре ИТ-бюджета для российской компании — с учетом незначительных расходов на обновление парка, ремонт, лицензий, обязательное сопровождение и т.д. — объем бюджета на развитие ИТ-систем, которым располагает ИТ-директор, фактически уменьшится в 3–4 раза», — считает Сергей Мацюцкий.

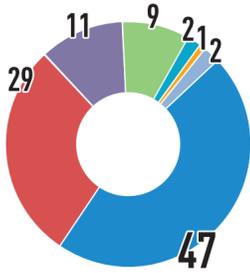
Доходная услужливость

Традиционно самая весомая часть доходов участников рейтинга приходится на сектор ИТ-услуг. В 2014 году их выручка здесь составила почти 190 млрд рублей (это почти половина от общего дохода по рейтингу). См. график 2). Прирост к показателю прошлого года составил 9%. «Более других сейчас пользуются спросом ИТ-услуги, позволяющие снизить операционные затраты и стоимость владения ИТ-инфраструктурой», — уточняет Юрий Бяков, председатель группы компаний «Астерос».

Лидеры сектора констатируют все более частые обращения заказчиков к ИТ-аутсорсингу. «Сегодня многие практически не вкладывают средства в перестройку ИТ, а при этом гарантируют обязательства производителей услуг. Например, в 2014 году мы завершили строительство телекоммуникационной и ИТ-инфраструктуры нескольких офисов в Москве и Санкт-Петербурге, параллельно приступили к работе над коммерческими и жилым комплексом на территории «ВТБ Арена парк», в рамках которого отвечаем за обширный стек работ, включая не только инженерные системы и физическую безопасность, но и внутренние сети и системы телефонии, Интернет, радиотрансляция, систему колл-центра приема ТВ и многое

СТРУКТУРА ВЫРУЧКИ УЧАСТНИКОВ РЭНКИНГА (%)

Источник: международная группа RAEX («Эксперт РА»), по данным участников рейтинга



■ ИТ-услуги  
■ Поставка ПО и оборудования  
■ Дистрибуция  
■ Разработка ПО  
■ Телеком-услуги  
■ Производство оборудования  
■ Другие направления ИКТ

Участники рейтинга отмечают, что все больший интерес к аутсорсингу проявляет банковский сектор. «Это обусловлено тем, что кредитные организации стремятся максимально снизить свои издержки путем переноса части работ внутри банка на плечи разработчиков. Также на рынке банковского ПО в 2014 году были широко востребованы и карточные проекты. Мы ожидаем, что в 2015 году эти направления работы будут развиваться», — говорит Михаил Белов, директор по продажам компании «Банковские информационные системы» («БИС»).

Среди других масштабных проектов участники рейтинга отмечают заказы связистов, структуры, финансового сектора и транспортных. Примерами логотипов проектов в этих сегментах поделились в группе «Техносерв»: «В прошлом году мы стали исполнителем крупных проектов по созданию территориально распределенного центра обработки данных для филиалов ОАО «СО ЭЭС», технической поддержке ИТ-оборудования Сбербанка, построению многофункционального центра проектирования для ЦКБ морской техники «Рубин», созданию центра обработки вызовов «Системы 112» для Новосибирской области и т.д.», — комментирует Сергей Кorneev, президент группы компаний «Техносерв».

Не меньшими темпами растет выручка участников от услуг в области телекоммуникаций. Прирост за год здесь составил 9%, а выручка достигла 9,7 млрд рублей. Значимую роль в формировании спроса играют все те же инфраструктурные проекты.

«Крупные проекты по модернизации и развитию телекоммуникационной инфраструктуры, а также комплексные проекты, связанные, например, с подготовкой к Чемпионату мира по футболу 2018, никто не останавливал: все продолжало работу, независимо от кризисных явлений в экономике, усугубляющихся торговыми ограничениями. Например, в 2014 году мы завершили строительство телекоммуникационной и ИТ-инфраструктуры нескольких офисов в Москве и Санкт-Петербурге, параллельно приступили к работе над коммерческими и жилым комплексом на территории «ВТБ Арена парк», в рамках которого отвечаем за обширный стек работ, включая не только инженерные системы и физическую безопасность, но и внутренние сети и системы телефонии, Интернет, радиотрансляция, систему колл-центра приема ТВ и многое

другое. Безусловно, строить в рамках таких проектов стало дороже, а управлять ими — сложнее», — приводит примеры Юрий Бяков.

Лидером по динамике роста стал сектор дистрибуции — по итогам 2014 года он прибавил 17%, а объем выручки достиг 46,2 млрд рублей. Эти внушительные показатели обусловлены как девальвацией рубля, так и потребительским ажиотажем конца прошлого года. Свою роль играет и дороговизна тех или иных продуктов. Так, например, по данным участников рейтинга, крупные корпоративные заказчики только недавно «распробовали» новую линейку Oracle ExaStack — дорогие программно-аппаратные комплексы стоимостью более 1 миллиона рублей, востребованные при создании частных и публичных облаков. Эксперты считают, что такое оборудование является наиболее производительным на сегодняшний день, и именно оно чаще всего устанавливается в ЦОДах, число которых повсеместно растет. Также они отмечают, что сектор и бизнес-заказчики пока не спешат уходить с платформ Oracle; системы развиваются, требуются новые рабочие места и, соответственно, новые лицензии.

Смена модели

Многие годы ИТ-рынок России рос безудержными темпами (в 2001–2010 годах в среднем на 20–30%) по одной и той же, не самой мудреной модели: перепродажа передового зарубежного оборудования и ПО. Теперь эта модель исчерпала свое — единственно считают опрошенные участники рейтинга.

«Для долгосрочного роста нужно развивать собственные продукты и технологии, быть конкурентоспособными и в России, и на глобальном рынке. Ныне хороший момент для такой экспансии — девальвация рубля сделала наши услуги и продукты весьма конкурентоспособными по цене. Одновременно с этим зависимость от импортного оборудования и ПО (70–90%) позволяет говорить о серьезных возможностях для расширения западной продукции. Комплекс государственных мер уже разработан (преференции при госзакупках, получение финансирования на разработку критичных ИТ-продуктов, льготы для ИТ-компаний), и будем надеяться, что это даст положительный импульс развитию ИТ-производства в РФ», — считает Тагир Яппаров, председатель совета директоров группы компаний «АйТи».

ИЗМЕНЕНИЕ ВЫРУЧКИ УЧАСТНИКОВ РЭНКИНГА ПО НАПРАВЛЕНИЯМ ИКТ-ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Источник: международная группа RAEX («Эксперт РА») по сопоставимым данным участников рейтинга



Замещение импорта, диалог регуляторов и разработчиков отечественного ПО уже дают плоды: за последний год этот сектор рынка вырос на 6%, достигнув дохода в 34,4 млрд рублей. «Господдержка, безусловно, должна предполагать создание преференций российскому софту при проведении госзакупок. Важно и создание соответствующих реестров отечественных продуктов», — говорит Юрий Бяков. — Курс импортозамещения уже меняет приоритеты крупного корпоративного бизнеса, государственных и полугосударственных структур в пользу отечественного оборудования и ПО, а также продуктов и услуг с локализацией в России. Мы, например, делаем ставку, в том числе на развитие собственной платформы «Астерос Бизнес Контакт», разработанной при поддержке «Сколково», на базе которой созданы индустриальные решения для телекоммуникационного и авиационного секторов, банков, диспетчерских служб, ЖКХ», — уточняет Юрий Бяков.

Примером отечественных разработок поделились и в группе ЛАНИТ: «Наше новое облачное решение на базе отечественного ПО позволяет заказчику развернуть собственную облачную платформу IaaS. Решение включает готовые инфраструктурные сервисы на базе созданного облака. Отличие от других решений подобного типа — использование программных компонентов отечественных производителей, имеющих сертификат Федеральной службы по техническому и экспортному контролю, что позволяет применять его в информационных системах, обрабатывающих конфиденциальную информацию, включая персональные данные. При этом центры разработки и технической поддержки расположены на территории России», — рассказывает Владимир Грибов.

«Не обязательно писать все ПО самостоятельно и с нуля. Есть разные варианты замещения», — добавляет Сергей Мацюцкий, — нам лучше сосредоточиться на тех областях, в которых у

нас уже есть задел и хорошая экспертиза. Скажем, у нас отличные программисты, которые со своим системным ПО конкурируют на мировом рынке, — нужно использовать это преимущество. В качестве примера — ИБС объединила усилия с российскими разработчиками систем виртуализации (Parallels), ПО управления (Naumen) и поставщиками серверов (DEPO Computers), разработав первую российскую конвергентную серверную платформу. Это очень перспективный быстрорастущий сегмент на ИТ-рынке. Получился продукт, который будет пользоваться спросом и в России, и за рубежом».

Хорошие перспективы имеют и такие бурно развивающиеся технологические ниши, как переход на цифровые документы, корпоративная мобильность, а также масштабные стройки. Пример тому космодром Восточный в Амурской области, где ГК ЛАНИТ проводит работы по оснащению инженерными и слаботочными системами объектов на площади свыше 150 тыс. кв. метров.

Помимо всего этого, по словам Галины Ахмеровой, коммерческого директора компании «БАРС Групп», на фоне сокращения ИТ-бюджетов региональными властями федеральные органы исполнительной власти готовы вкладывать в проекты информатизации своих подразделений на местах. «В утвержденной Минкомсвязью России Концепции региональной информатизации содержится множество положений, направленных на повышение эффективности в этом сегменте: ведение консолидированного регионального ИТ-бюджета, перечень приоритетных направлений и т.д. ИТ-бизнес старается делать региональным заказчикам такие предложения, которые помогут им извлечь дополнительные деньги из существующих ресурсов», — считает Галина Ахмерова. Востребованными будут проекты, направленные на повышение эффективности управления собственностью, собираемости налогов, привлечение федеральных субсидий и внебюджетных инвестиций.

Российские ИКТ

INTERNATIONAL GROUP OF RATING AGENCIES  
ИРАЕХ «ЭКСПЕРТ РА»  
ИРАЕХ — Рейтинг — Аналитика — Маркетинг — Консалтинг

СОВЕСТНЫЙ ПРОЕКТ

«Российской газеты»  
и Международной группы рейтинговых агентств RAEX («Эксперт РА»)

Таблица 5. Производство оборудования

№	Группа компаний	Выручка по направлению за 2014 год (тыс. руб.)
1	ISL — КПО ВС	1 302 326
2	ЦРТ («Центр речевых технологий»)	436 386
3	НИП «Информзащита»	150 001
4	«АйТи»	127 000
5	«Компьюлинкс»	38 450

Источник: международная группа RAEX («Эксперт РА»), по данным участников рейтинга

Таблица 6. Дистрибуция

№	Группа компаний	Выручка по направлению за 2014 год (тыс. руб.)
1	ЛАНИТ	44 338 075
2	ФОРС	1 591 562
3	BSS	154 135
4	«Банковские информационные системы» (БИС)	104 658
5	ЮСК («Южная Софтварная Компания»)	46 975

Источник: международная группа RAEX («Эксперт РА»), по данным участников рейтинга

Таблица 7. Поставки ПО и оборудования в рамках интеграционных проектов

№	Группа компаний	Выручка по направлению за 2014 год (тыс. руб.)
1	Softline	24 537

## РЕПЛИКА Депутаты Госдумы предложили не оплачивать больничной ПОД ГНЕТОМ ИНИЦИАТИВ

Ирина Краснополянская

У НАС возможен тот или иной дефицит. Но только не с инициативами и починами: с ними у нас еще со времен СССР всегда все в порядке. Не станем совершать экскурс в прошлое, вспоминать почин Алексея Стаханова или Валентины Гагановой. Лучше о сегодняшнем.

Не успели мы очухаться от инициативы о запрещении бесплатных аборт. И вот уже новая инициатива: тем, кто не прошел диспансеризацию и умудрился заболеть, не станут оплачивать больничной лист. Не поленилась, обзавелась многочисленными знакомыми и задала им один и тот же вопрос: «Вы прошли диспансеризацию? Да? Нет? Когда?» Продолжила этот мини-опрос на работе. Картина более чем мрачная: почти все опрошенные, в случае если данная инициатива будет поддержана, останутся с неоплаченными больничными.

Вот такой оригинальный путь борьбы за наше с вами здоровье. Расчет на то, что это заставит всех поголовно идти в поликлинику на диспансеризацию? А может, на то, что даже с высокой температурой или с невыносимыми болями лучше та-

Предлагается не оплачивать листок нетрудоспособности и тем, кто не сделал прививку. Прививки не всем и не всегда показаны? Это уже нюансы

щаться на работу и не брать больничных? Кстати, авторы инициативы идут еще дальше: предлагают не оплачивать листок нетрудоспособности и тем, кто не сделал прививку. Прививки не всем и не всегда показаны? Это уже нюансы. Главное: инициатива проявлена.

Аргументы у ее авторов весомые, даже, если угодно, гуманные: за здоровье отвечать должен прежде всего сам человек. А значит, вперед на диспансеризацию, вперед на вакцинацию. Иначе... (читайте заметку на опыт Запада, где такое практикуется. Одно не учтено: на Западе и представить не могут, что значит попасть на прием к врачу в поликлинике, особенно если поликлиника не в Москве, а за тридевять земель от нее. И где вечно не хватает «кузых» специалистов, без которых о диспансеризации — полнценной, а не ради галочки в отчете — речи и вовсе нет. В такой очереди, в такой невротичке заболеть можно запросто.

Но не пугайтесь! Пока это еще только проявленная инициатива. Может, и она «уйдет», как почин о запрете бесплатных аборт. Только до боли обидно, что подобными инициативами подменяется истинная забота о нашем с вами здоровье.

## От первого лица Академик Акчури: Кардиохирургия — не удел одиночек Ренат и его команда

Ирина Краснополянская

Среди участников грандиозного парада в честь 70-летия Победы были два Героя Советского Союза, которым в Российском кардиологическом научно-производственном комплексе Минздрава России чуть ли не накануне праздника заменили аортальные клапаны сердца. Фантастика. Но как такое стало возможным? Об этом корреспондент «РГ» беседует с заместителем генерального директора комплекса академиком Ренатом Акчуриным.

С Ренатом Сулеймановичем мы договорились встретиться в час дня. Приехала в центр, а Акчурина нет — он еще в операционной. Ждала больше часа. Потом Ренат Сулейманович объясняет: планировали две операции, а провели три. Обычная практика. Он недоволен, что я написала: «На его счету около десяти тысяч операций».

Почему недовольны?

РЕНАТ АКЧУРИН: В кардиохирургии, как в любом высоко технологичном производстве, героем является коллектив. Это не удел одиночек. Есть такое английское выражение Heart team. То есть сердечная команда.

Вам с командой повезло?

РЕНАТ АКЧУРИН: Мне повезло прежде всего с директором центра академиком Евгением Ивановичем Чазовым. Никогда за все 30 лет работы нашего подразделения он не понукал, не выражал неудовольствия, всегда внимательно и заинтересованно относился к нашей деятельности. Отсюда и команда. Она только растет и состоит из энтузиастов своего дела. В команде нет второстепенных лиц. Все главные. И это, простите за тавтологию, главное. Это определяет успех инноваций, которые внедряются в центр.

«Состоит из энтузиастов»... Согласитесь, сейчас это не самое модное определение. Считается, что время энтузиастов миновало, что пришло время деловых людей. В том числе и в медицине.

РЕНАТ АКЧУРИН: Не соглашусь. Основное отличие медицины — самоотверженность, милосердие, сострадание и, если угодно, альтруизм. Без этого вам пациент не поверит.

А пациент обязательно должен вам верить?

РЕНАТ АКЧУРИН: А вы доверите свое здоровье, а может и жизнь, человеку, которому не верите, который вас не убедил? Медицина во все времена, даже тогда, когда во главе угла денежные расчеты, профессия особая, с особыми требованиями.

Среди участников парада были два ваших пациента, два Героя Советского Союза, которым в вашей клинике чуть ли не накануне праздника заменили аортальные клапаны сердца...

РЕНАТ АКЧУРИН: Это так. 5 мая клинику покинули два ветерана, которые участвовали в Параде Победы. На самом деле таких пациентов гораздо больше. В последние несколько лет мы активно внедряем гибридные операции. И основными нашими пациентами были и есть участники Великой войны, то есть люди, которым за восемьдесят.

Что такое гибридные операции?

РЕНАТ АКЧУРИН: Это уже не новый вид вмешательства при тяжелых заболеваниях сердца. Поче-



А очередь на операции есть? Или вы абсолютно доступны?

РЕНАТ АКЧУРИН: Мы доступны для всех. Но очередь все же есть. Потому что большинство подобных операций на сердце выполняет только наш центр.

Вы федеральное учреждение. Пациент из другого региона, другого города может попасть к вам на лечение? Как практически это сделать?

РЕНАТ АКЧУРИН: Получить направление медицинского учреждения по месту жительства. Затем необходимо связаться с отделом квот нашего центра. Телефон есть на нашем сайте.

Так просто? Через какое время этот соискатель помощи ее получит реально?

РЕНАТ АКЧУРИН: Все зависит от скорости работы нашей почты. Никаких иных задержек не подразумевается.

Мы познакомимся с вами в 70-й больнице, когда вы впервые в СССР пришли девочке оторванную кисть. Тогда вы занимались микрохирургией. Очень успешно. Почему забрали это уникальное дело и отдали сердце и сосудам?

РЕНАТ АКЧУРИН: Я от микрохирургии не уходил. Просто не смог отказать академику Чазову — и стал заниматься микрохирургией сердца. Жалею ли об этом? Периодически тоскую, потому что микрохирургия в травматологии и пластической хирургии удивительно гармонична и позволяет действительно восстановить здоровье и функции органов. Ну, а сердце...

В 1984 году вы проходили стажировку в клинике всемирно известного американского кардиохирурга Майкла Де Бейки в Хьюстоне. В 1996 году вы провели коронарное шунтирование Борису Николаевичу Ельцину. Де Бейки был на той операции. Потом, во время его очередного визита в Россию, спросила у него: была ли необходимость в его присутствии на операции президента России. «Никакой», — ответил Де Бейки. Вы довольно часто оперируете за рубежом. На острове Маврикий ведь даже одна из улиц названа «Аvenue профессора Рената Акчурина»?

РЕНАТ АКЧУРИН: Операции за рубежом — обычная практика многих российских специалистов. Болезни, а значит, и врачевание не могут, а должны иметь границ. И Маврикий потому, что там, начиная с 90-х годов, много оперирую.

Ренат Сулейманович, а есть советы, которые помогут не стать вашим пациентом?

РЕНАТ АКЧУРИН: В профилактике сердечно-сосудистых заболеваний важнейшее место занимает физкультура и оптимизм — насколько он возможен в наше время. Доброта и любовь к человеку. Самообслуживание, забота о себе, здоровый образ жизни, прямая дорога к развитию болезней сердца и сосудов. Разумеется, нельзя не уделять внимания характеру питания. Меньше жирного, мясного, побольше зеленых фруктов и овощей. И самое главное: никогда не пытайтесь объяснить появившийся какой-то новый симптом, подъем артериального давления, например, обыкновенной усталостью. Идите к врачу. Просто так в организм ничего не происходит.

Вы придерживаетесь таких рекомендаций?

РЕНАТ АКЧУРИН: Где вы видели сапожника в сапогах? Но стремиться к этому надо.

Акцент

На операции Ельцина, которую делал Акчури, присутствовал Де Бейки. Спросила у знаменитости: была ли в этом необходимость? — «Никакой»

му такое название? Да потому что с помощью нескольких малотравматичных разрезов и внутрисосудистых вмешательств выполняется операция, идентичная огромной хирургической операции. Но при этом нет кровопотери, нет большой травмы, нет осложняющих последствий. Проснувшись после операции через несколько часов, пациент на следующий день может быть активирован. А через три-четыре дня его можно выписать домой. Как правило, это такие больные, которым уже показано в классической хирургической помощи из-за высокого риска смертельного исхода.

Гибридные операции становятся уделом других клиник?

РЕНАТ АКЧУРИН: За рубежом в последние годы такие операции проводятся тысячами. У нас они стали возможны благодаря Минздраву России. В других странах, в том

числе в Германии, Франции, Великобритании, эти операции ввиду высокой их стоимости, в том числе расходных материалов, поддерживают государство. Кроме того, обязательно соответствующее оснащение центра, подготовка кадров. И, конечно, Heart team.

Вы сегодня провели три операции. Уверены, что пациенты, которые были на операционном столе, вам верят? Может, у них не было иного выбора. Может, привлекает имидж учреждения.

РЕНАТ АКЧУРИН: Убежден, они выбрали меня, нашу команду потому, что доверяют нам, надеются на нас. И имидж учреждения важен чрезвычайно. В службе здоровья им надо особенно дорожить.

Какое это операции?

РЕНАТ АКЧУРИН: Первым был пациент 55 лет с огромной аневризмой левого желудочка, с парок-

сизмальной желудочковой тахикардией, возникшей после инфаркта миокарда. Мы выполнили множественное шунтирование коронарных артерий. Это была первая операция. Затем провели этому же больному вторую операцию: удалили аневризму. И ему же была проведена третья операция — она связана с устранением источника возникновения желудочковой тахикардии.

Это же смертельный номер — желудочковая тахикардия?

РЕНАТ АКЧУРИН: Это одно из самых опасных осложнений инфаркта миокарда, уносящее жизнь больных после инфаркта. Нашему пациенту, надеюсь, мы помогли радикально. Второй была пациентка, которой 81 год. Она оперирована по поводу тяжелого поражения коронарной артерии. Сперва необходимо было тщательно удалить атеросклеротические бляшки из артерии перед шунтированием, так как в ней не было живого места, куда можно было бы подшить шунт. Все сделали, шунт подшили.

Кроме этого, пока вы меня ждали, в другой операционной наша же команда провела двум больным преклонного возраста протезирование аортального клапана через бедренную артерию.

Учитывались возраст, пол и индекс массы тела. И уж совсем неожиданные результаты по поводу пристрастия к курению. По сравнению с некурящими, у курильщиков (в том числе бывших) риск смерти от острого ишемического инсульта в больших условиях ниже, вне зависимости от того, проводилась или нет тромболитическая терапия. Эти результаты основаны на данных по госпитализированным в США за 2000–2011 годы.

Объясните парадоксы ожирения и курения: ученые пока не могут. Лишь предполагается, что ожирение предоставляет некоторый «метаболический резерв» на время болезни. Другая версия: у таких пациентов инсульт случается раньше из-за тучности, либо они лечатся в более молодом возрасте.

Появляются сообщения и о том, что полные люди реже страдают от приобретенного слабоумия, что у людей с избыточным весом риск развития деменции на 18% ниже, чем у тех, у кого нормальная масса тела. Даже руководитель исследования назвал полученные результаты «неожиданными». А ведь в исследовании участвовали 677 пациентов с инсультом и 2031 человек без него в качестве контрольной группы.

## Наблюдатель



Ирина Краснополянская  
обозреватель «Российской газеты»

## СЛЕПАЯ ДЕВОЧКА ПИШЕТ ПОВЕСТЬ

ГОД назад в России начал работать первый реабилитационный центр для детей, страдающих онкологическими болезнями.

Не прости и не быстр был путь к созданию в России учреждения, в котором дети, страдающие тяжелейшими онкологическими болезнями, могли бы проходить полноценную реабилитацию. Попытки были — учреждения не было. Будем надеяться, что теперь, когда центру «Русское поле» исполнился год, это всеерьез и надолго.

В первый раз в подмосковный Чехов, в нескольких километрах от которого этот центр, я приехала, когда шла подготовка к официальному открытию. Детей там было немного — отсутствовала информация о том, что такое учреждение у нас появилось, что туда можно направлять детей на долечивание вместе с родителями. Не был решен и вопрос об оплате: родители, детям которых больше четырех лет, должны были платить 1887 рублей в сутки за пребывание. Хотя с самого начала было очевидно: дети без сопровождения взрослого, независимо от того — год ребенку или 16 лет, — не могут находиться в центре. Эту важнейшую проблему удалось решить. Теперь все сопровождающие взрослые от оплаты освобождены.

На местах появилась информация о центре — о его огромных возможностях. И когда на днях побывала здесь, узнала, что практически все места заняты. Редко москвичами или жителями Подмосковья — чаще из Сибири, Урала, Чечни.

Мы писали о том, что центру необходима поддержка людей, так сказать, со стороны. Чтобы не оставались дети и их родители один на один с бедой. Оказалось, что и такое возможно. Театр кошек Куклачева каждый месяц дает для этих детей бесплатные представления. Художественно-промышленная академия имени Строганова проводит мастер-классы для этих детей, а лучшие работы своих выпускников академия подарила центру, чтобы он приобрел почти домашний уют. Композитор Григорий Гладков — гость почти на всех праздниках, поет для зала и вместе с залом. Дети обожают Андрея Козлова из клуба «Что? Где? Когда?». И некоторые мои коллеги тоже стали друзьями центра, и непростыми друзьями, а друзьями-помощниками. Уж не говорю о благотворительной организации «Дети Солнца» — они тут постоянно.

И знаете, о чем думается? Да, конечно, все это очень нужно детям и их родителям, попадающим в такую злую беду. Но, думается, — это не менее нужно всем нам. Почему? Подумайте сами и сами ответьте на этот вопрос.

А вот вчера на мою «мобилку» слепая Регина Парниева, которая проходила реабилитацию в центре, прислала мне видео своего выступления на Международном фестивале юных музыкантов, который прошел в Нижнем Новгороде. Это та самая тринадцатилетняя Регина, подарившая мне на счастье слона, которого слепила из пластилина. Девочка по скайпу умудряется изучать музыкальные произведения и выступать с их исполнением на фестивале. У Регины — стойкая ремиссия. Она призналась, что пишет повесть. О чем? «О счастье», — сказала Регина.

А четырехлетняя Ульяна Сечина вместе с мамой, папой и двумя сестрами наконец поселилась в отдельной трехкомнатной квартире, которую им выделило руководство Иркутска. Но главное — Ульяна, побывавшая в «Русском поле» три раза, чувствует себя хорошо.

А вот праздник в честь Дня Победы пришлось проводить под проливным дождем. Но праздник состоялся. Детский клуб «Гренадер» разместил у входа полую кухню. И надо было видеть, с каким удовольствием дети, многие из которых даже в масках, — состояние здоровья не позволяет им снимать, — улетали гречневую кашу с тушеной. Как им хотелось разглядеть автомобили военных лет, привезенный из Музея техники Владимира Задорожного. А мини-оркестр из Музыкальной школы имени Несневых исполнил мелодию военных лет. Им подпевали, под эту музыку танцевали обитатели центра. Крохотная Маша из Гагарина, у которой нелегкий диагноз, не отходила от оркестрантов: не просто слушала, как бы проживала каждый звук. А шестилетняя Ася из Зеленограда танцевала так, что невольно спросила у ее бабушки: «Откуда в этом ребенке такое чувство музыки, ритма». «От мамы Аси, она концертмейстер». А сама Ася заявила: «Я не боюсь». Очень хочется надеяться, что она права, ведь лейкоз — это диагноз девочки — сейчас успешно лечится.

И такая красота и доброта вокруг, что на задний план уходит боль, а главное, появляется вера — все будет хорошо! И эта вера, как сказал руководитель Центра детской гематологии, онкологии и иммунологии имени Димы Рогачева академик Александр Румянцев, не без оснований. Лечатся заболевания, считавшиеся безнадежными. Почти 90 процентов детей выздоравливают. Недавно в Москве побывали представители госпиталя «Ксанит» в Малаге. Александр Григорьевич показал им центр. Испанские коллеги были в изумлении — ничего подобного нигде не видели.

Один год — не время итогов. Но повод сказать о проблемах. Из главных — создание системы обучения детей, долго находящихся в стационаре и на реабилитации. Александр Румянцев и академик Евгений Ямбург давно бьются над ее решением. Но пока это проблема.

ЦИФРА  
1552  
РЕБЕНКА  
прошли курс реабилитации в «Русском поле»

СПРАВКА «РГ»

Пациенты, занимающиеся мультиатлетикой в «Русском поле», в апреле 2015 года на межрегиональном фестивале за создание мультфильма «Если друг оказался вдруг...» были награждены Дипломом I степени и специальным призом.

Все колонки автора  
www.rg.ru/sujet/4899

## НЕОЖИДАННО 2–3 чашки кофе в день уменьшают развитие импотенции

# Будь мужчиной!



Голова кружится: что можно есть, что нельзя, что полезно, что во вред...

Алена Наумова

Последние научные исследования ученых-медиков опровергают привычные данные. Так, сотрудники Техасского университета в Хьюстоне установили: ежедневное потребление кофе или других напитков, содержащих кофеин, снижает риск развития импотенции. По мнению исследователей, кофеин способствует расслаблению стенок сосудов, улучшает кровоток, обеспечивает расслабление определенных мышц... Однако некоторые эксперты считают, что для подтверждения полученных данных стоит провести дополнительные эксперименты.

Не исключено, что они необходимы и для проверки другой почти сенсации, объявленной на 67-м ежегодном съезде Американской академии неврологии в Вашингтоне. На нем были сообщены неожиданные результаты

двух исследований риска смерти от инсульта.

У более молодых пациентов с ожирением риск смерти через десять лет после перенесенного инсульта ниже, чем у пациентов после инсульта с нормальным весом. Парадокс при ожирении наблюдается еще и при инфаркте миокарда, застойной сердечной недостаточности и заболеваниях почек последней стадии.

Появляются сообщения и о том, что полные люди реже страдают от приобретенного слабоумия, что у людей с избыточным весом риск развития деменции на 18% ниже, чем у тех, у кого нормальная масса тела. Даже руководитель исследования назвал полученные результаты «неожиданными». А ведь в исследовании участвовали 677 пациентов с инсультом и 2031 человек без него в качестве контрольной группы.

Учитывались возраст, пол и индекс массы тела.

И уж совсем неожиданные результаты по поводу пристрастия к курению. По сравнению с некурящими, у курильщиков (в том числе бывших) риск смерти от острого ишемического инсульта в больших условиях ниже, вне зависимости от того, проводилась или нет тромболитическая терапия. Эти результаты основаны на данных по госпитализированным в США за 2000–2011 годы.

Объясните парадоксы ожирения и курения: ученые пока не могут. Лишь предполагается, что ожирение предоставляет некоторый «метаболический резерв» на время болезни. Другая версия: у таких пациентов инсульт случается раньше из-за тучности, либо они лечатся в более молодом возрасте.

## ПРОЕКТ

Вчера в Москве открыли памятник Дмитрию Шостаковичу

ПОРТРЕТ  
С МУЗЫКОЙ

Сусанна Альперина

ОТКРЫТИЕ памятника знаменитому композитору у входа Московского международного Дома музыки (ММДМ) прошло вчера в рамках проекта «Посвящение Дмитрию Шостаковичу».

Проект осуществлен по инициативе Международного благотворительного фонда П. И. Чайковского. Открытие памятника стало одним из ярких событий фестиваля искусств «Черешневый лес», который проходит в столице. Вслед за открытием состоялся концерт Национального филармонического оркестра России под управлением Владимира Спивакова. Прозвучали произведения великого композитора: Симфония №9 мизантропа, вокальный цикл «Из еврейской народной поэзии».

Что же касается памятника Дмитрию Шостаковичу, — это третья работа скульптора Георгия Франгуляна, вошедшая в программу фестиваля «Черешневый лес». Две предыдущие были открыты в 2007 и 2011 годах: сначала в венецианской лагуне недалеко от острова Сан-Микеле появилась «Ладья Данте», потом на Новинском бульваре в Москве — памятник Иосифу Бродскому...



Георгий Франгулян: Все композиция подчинена задаче передать состояние музыки Шостаковича.

Накануне открытия памятника Дмитрию Шостаковичу скульптор ответил на вопросы обозревателя «РГ»:

**Почему вы взялись за памятник Дмитрию Шостаковичу?**  
**ГЕОРГИЙ ФРАНГУЛЯН:** Предложение поступило от Марка Зильберквита — президента Международного фонда Чайковского. Фонд согласовал это с Владимиром Спиваковым, потом они одобрили эскиз — и вот памятник уже стоит. Прошел год с момента замысла. Сама работа, конечно, не занимала год, но Москва — город непростой — нужно было получать разрешения, проходить художественные советы... Поддержал нас вице-мэр Москвы Леонид Печатников — спасибо ему. Но вообще нужно сказать, что содействием было везде, на всех уровнях — само имя Дмитрия Шостаковича раскрывало многие двери.

**Почему памятник сделали именно таким?**  
**ГЕОРГИЙ ФРАНГУЛЯН:** Взялся за эту работу именно потому, что люблю музыку Шостаковича и, надеюсь, до какой-то степени ее понимаю. Идея состояла в том, чтобы создать образ Музыка. Не только самого Дмитрия Дмитриевича. Сама пластика, композиция подчинена выражению этой идеи — передать состояние его музыки. И, конечно, она повлияла на сам архитектурный контекст, в который надо было вписать памятник. — это имеет большое значение. Масштаб, размеры памятника диктуются архитектурой.

**Здание Дома Музыки — в современном эстетическом стиле. Музыка Шостаковича — напряженная, пульсирующая, отразившая надлом эпохи, — как вам удалось найти компромисс?**  
**ГЕОРГИЙ ФРАНГУЛЯН:** Это моя профессия, и хочу надеяться, что со своей задачей я справился. Хотя, безусловно, задача очень сложная. Мне в принципе нравится, как Шостакович формирует музыку, из чего она у него складывается. Меня привлекает полифоничность и многогранность образов, которые рождаются в его произведениях. Это я и пытался пластическим языком передать — то, что мне очень близко, что делает творчество насыщенным и многогранным.

## Премьера Новая «Пиковая дама» на сцене Мариинского театра

## Третья карта опять не та



Владимир Дудин

Новой постановкой «Пиковой дамы» Петра Чайковского открылся XXIII Международный фестиваль «Звезды белых ночей». Спектакль на Новой сцене Мариинского театра поставил Алексей Степанюк. За дирижерским пультом — Валерий Гергиев. Премьеру посвятили 175-летию Петра Чайковского, и в этот же вечер на исторической сцене Мариинки представили репертуарный балет «Лебединое озеро».

Новая версия «Пиковой дамы» — седьмая в истории Мариинского театра. Последние сезоны в театре прочно закрепилась классическая версия спектакля 1984 года, поставленная Юрием Темиркановым, который выступил тогда музыкальным руководителем и режиссером в одном лице. В ней Петербург был едва ли не главным действующим лицом, являя зрителю масштабные открыточные виды Летнего сада, Зимнего дворца, Петропавловского собора, Невы.

Режиссеру Алексею Степанюку выпала большая честь, но и непростая задача найти возмож-

Акцент

Режиссер представил мрачное, нервное, мистическое видение сюжета

ности сказать нечто новое после такого велевечного музейного памятника в виде постановки Темирканова. Судьба представила ему уникальный шанс стать режиссером оперного дуплета Чайковского, поскольку в прошлом году он же поставил в Мариинском театре и «Евгения Онегина» совместно с Национальным центром исполнительских искусств в Пекине.

И в «Онегине», и в «Пиковой» Степанюк работал с одной постановочной командой — художником-постановщиком Александром Орловым и Ириной Черединой. Они оба создавали в Мариинском театре очередную версию «Пиковой дамы» в 1999 году под началом режиссера Александра Галибина, где во всех красе и остроте графических линий расцветал петербургский миф, усиленный кон-

трастами мирискуснической эстетики. Неудивительно, что спустя шестнадцать лет многие идеи и мотивы переключались из того спектакля.

От архитектуры Петербурга в новом спектакле остались лишь эмблематичные элементы в виде ограды набережной, черно-золотых колонн и гламурно полблескивавших тязельных гранитных шаров на набережной. Художник по костюмам Ирина Черединова отметила, что в новом спектакле стремилась воссоздать моду конца XVIII века с ее причудливыми наплавками французских и английских тенденций, более всего проявленных в женских костюмах с их изобилием шляпок самых вычурных форм.

Кульминация женского дефиле пришлась на вторую картину — сцену в девичьей, где, по словам художника-постановщика

Александра Орлова, собрался «салон одалисок», вселившихся на коврах во флировольных разностильных одеяниях. Правда, развязная Полина (Екатерина Сергеева) в кудрявом парике шатенки смахивала почему-то на молодую Аллу Пугачеву в песне про «Арлекино», а Лиза (Ирина Чурилова) в голубом корсете — на Ирину Аллегрову в песне о шальной императрице. Герман (Максим Аксенов) с вздернутыми патлами был ярким, немного голливудским выразителем дерзких наполеоновских дум, а граф Томский (Роман Бурденко) неожиданно напомнил опереточного графа Дракулу в молодости.

Без сахарной кичливости в оформлении не обошлось, особенно в пасторали «Искренность пастушки», где тема власти была представлена через убийственно ослепляющий блеск золотых хламид оживших статуй и золотых яблок. К счастью, псевдоисторической костюмной иллюстрацией дело не ограничилось.

Режиссер представил свое мрачное, нервное, мистическое видение сюжета, начав его еще до вступления к опере с мучительно бредущего мальчика в треуголке, встретившего на набережной

прекрасную Незнакомку — ту самую Пиковую даму. Из этих детских фантазий и вырос ком, раздавший однажды обезумевшего Германа свиновым петербургским небом. Но милосердный режиссер, сбивая инерцию корсете — на Ирину Аллегрову в песне о шальной императрице, Герман (Максим Аксенов) с вздернутыми патлами был ярким, немного голливудским выразителем дерзких наполеоновских дум, а граф Томский (Роман Бурденко) неожиданно напомнил опереточного графа Дракулу в молодости.

Магнитами спектакля были soprano Ирина Чурилова, спевшая сложнейшую партию Лизы музыкально и с неплохим запасом прочности, пусть и с небольшими вокальными потерями, а также неожиданно для всех член Комитета Госдум по культуре Мария Макасова, которая в сцене в спальне Графини самозабвенно сыграла свою гениальную мать из спектаклей театра Вахтангова.

Маэстро Гергиев бесстрашно и невероятно разнообразно по динамике открывал в своей любимой опере зияющие бездны подсознательного, выстраивая амплитуду от мышиного шороха неумолимого Времени до апокалиптических крушений последних надежд.

Маэстро Гергиев бесстрашно и невероятно разнообразно по динамике открывал в своей любимой опере зияющие бездны подсознательного, выстраивая амплитуду от мышиного шороха неумолимого Времени до апокалиптических крушений последних надежд.

Маэстро Гергиев бесстрашно и невероятно разнообразно по динамике открывал в своей любимой опере зияющие бездны подсознательного, выстраивая амплитуду от мышиного шороха неумолимого Времени до апокалиптических крушений последних надежд.

Маэстро Гергиев бесстрашно и невероятно разнообразно по динамике открывал в своей любимой опере зияющие бездны подсознательного, выстраивая амплитуду от мышиного шороха неумолимого Времени до апокалиптических крушений последних надежд.

Маэстро Гергиев бесстрашно и невероятно разнообразно по динамике открывал в своей любимой опере зияющие бездны подсознательного, выстраивая амплитуду от мышиного шороха неумолимого Времени до апокалиптических крушений последних надежд.

Маэстро Гергиев бесстрашно и невероятно разнообразно по динамике открывал в своей любимой опере зияющие бездны подсознательного, выстраивая амплитуду от мышиного шороха неумолимого Времени до апокалиптических крушений последних надежд.

## ОТ ПЕРВОГО ЛИЦА

## Финалист «Голоса» поет для шести тысяч зрителей Бонусы от Бона

Александр Алексеев

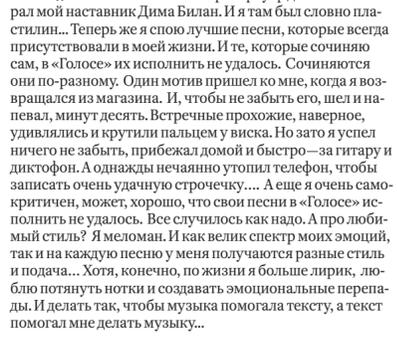
ШОУ «Голос» продолжает успешно формировать новую, самобытную российскую поп и рок-сцену. Вслед за Динной Гариповой, Александрой Воробьевой и Антоном Беляевым свою первую полноценную сольную программу теперь подготовил и финалист третьего «Голоса» Александр Бон: певучий, неутомимый, драматично-дерзкий. Обладающий вокальным диапазоном, которому поддаются и взрывные интонации звездных Muse, и глумливая ироничность при исполнении репертуара Земфиры.

Бона приглашали спеть в «Олимпийском» культовые американские рокеры 30 Seconds to Mars во время своего мирового тура. Но теперь певца уже больше волнует возможность наконец-то исполнить и собственные песни. Сегодня, в первом большом сольном концерте, в одном из главных залов Москвы — «Крокус Сити Холле», вмещающем шесть тысяч зрителей.

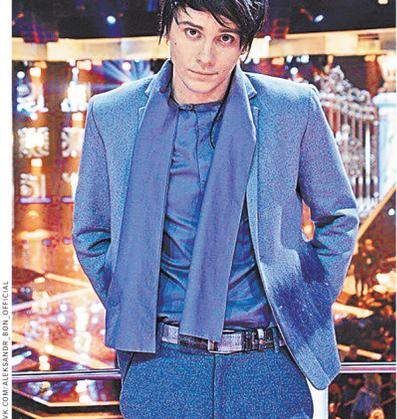
Вы редкий артист, которому доверяют сразу же выступить с сольным концертом на столь престижной площадке. Вы уже продумали, что поможет вам не испугаться такого большого зала, а сразу же стать для зрителей своим?  
**АЛЕКСАНДР БОН:** Для моего зрителя я уже свой, это произошло в момент первого голосования на «Голосе», когда, к моему удивлению, цифры взлетели, и я вместе с ними (улыбается). Да и испуг, переживание — это как раз не плохо. Они — индикатор того, что ты больше за свое дело. Если же это уходит, и ты не испытываешь возбужденного состояния перед выходом на сцену, то значит и не надо туда выходить или впрямую покататься в собственных мозгах.

«По жизни я больше лирик, люблю потянуть нотки и создавать эмоциональные перепады»

Вы редкий артист, который поет и качественный рок, и драматичные поп-баллады, да и нравящиеся танцующей аудитории хиты... Кем вам самому приятнее себя считать: рокером или эстрадным артистом?  
**АЛЕКСАНДР БОН:** На «Голосе» весь репертуар для меня выбрал мой наставник Дима Билан. И я там был словно пластилин... Теперь же я спою лучшие песни, которые всегда присутствовали в моей жизни. И те, которые сочинял сам, в «Голосе» их исполнить не удалось. Сочиняются они по-разному. Один мотив пришел ко мне, когда я возвращался из магазина. И, чтобы бы забыть его, шел и напевал, минут десять. Встречные прохожие, наверное, удивлялись и крутили пальцем у виска. Но зато я успел ничего не забыть, прибежал домой и быстро — за гитару и диктофон. А однажды нечаянно утонул телефон, чтобы записать очень удачную строчку... А еще я очень самозабвенно, может, хорошо, что свои песни в «Голосе» исполнить не удалось. Все случилось как надо. А про любимый стиль? Я меломан. И как велик спектр моих эмоций, так и на каждую песню у меня получаются разные стиль и подача... Хотя, конечно, по жизни я больше лирик, люблю потянуть нотки и создавать эмоциональные перепады. И делать так, чтобы музыка помогала тексту, а текст помогал мне делать музыку...



Александр Бон: Для моего зрителя я уже давно свой.



Александр Бон: Для моего зрителя я уже давно свой.

Как случилось, что вы спели с 30 Seconds to Mars? Многие именитые российские музыканты вам очень завидовали... И не все по-доброму.  
**АЛЕКСАНДР БОН:** Я не знаю, где меня увидел или услышал Джаред Лето. Но в день выступления в «Олимпийском» я был как в тумане, так как узнал о том, что выйду на сцену лишь вечером накануне. И потом полночи разувывал песни. Поэтому на сцене у меня был уже полный туман в голове, который, наверное, и помог мне заглушить трезвый взгляд на происходящее.

После концерта мы пообщались, точнее, я говорил, а Джаред молчал, указывая на шею, давая понять, что не может говорить (накануне он простудился). — Прим. А.А.). Потом мы обменялись контактами с их басистом Стивом и решили, что будем на связи, поскольку хотим что-нибудь попробовать написать вместе.

Как вас приняли акулы нашего шоу-бизнеса, матерые артисты, обычно не очень тепло относящиеся к перспективным конкурентам?  
**АЛЕКСАНДР БОН:** А я не в шоу-бизнесе. Поначалу я думал, что и вправду попал в аквариум и боялся, что соскочу на непонятном, но теперь стало понятно, что я просто не в нем. Думаю, через год я пойму до конца и отвечу себе на вопрос: «Мама, где мы?» Но если судьба дает мне такие шансы, вывод напрашивается один: «значит верной дорогой идем»...

Есть ли люди, которых бы вы обязательно пригласили на свой концерт?  
**АЛЕКСАНДР БОН:** Знаю, что придет Дима Билан. Но если бы каким-то чудом появился Элвис Пресли, то это было бы очень здорово.

Ваше уже многочисленное поклонники часто спрашивают: какой вы настоящий — такой же, как и на сцене: немного сумбурный, взволнованный, эмоциональный, но всегда неизменно искренний?  
**АЛЕКСАНДР БОН:** Я не стараюсь вырисовывать себя каким-то необычным, космическим и так далее... Просто я очень много в детстве смотрел мультфильмов, а там столько добра и волшебства, что моя жизнь — это моя собственная правда. И именно так я хочу прожить ее, по-своему...

## КИНО В Москве заканчивается фестиваль польских фильмов «Висла»

## Между Телом и Богами

Жанна Васильева

Сказать, что «Висла», 8-й фестиваль польских фильмов в России, проходит с аншлагом, значит ничего не сказать.

Опоздание на оscarносуную «Иду» Павла Павликовского не могли даже втиснуться в зал — дверь едва закрывалась. На «Гражданин» тех, кто не смог усесться даже на ступеньки в зале, уехали тем, что фильм еще можно посмотреть в «Иллюзиях» в рамках ретроспективы Ежи Штура. Когда в начале сеанса фильма Лукаша Пальковского «Боги» по ошибке пустили другой фильм, часть зрителей начала скандировать «Боги! Боги! Боги!», другая — радостно комментировать призыв. Так случайно выяснилось, что люди шли на конкретные фильмы, а не просто провести вечер-другой на бесплатных сеансах. За свободный вход, кстати, — отдельное спасибо организаторам. Но основной причиной зрительского интереса к «Висле» стало, конечно, фильмы.

Чтобы ошутить, насколько интонация польского кино, чем у отечественных лент, достаточно посмотреть хотя бы «Боги». Фильм, собравший целую кучу польских «Орлов». Казалось бы, перед нами тот же вариант столь востребованных и у нас байопиков, в основе которых — достижения, которыми может гордиться страна. В основе сюжета — реальная история кардиохирурга Збингева Религи, который в 1980-е годы провел первые в Польше операции по пересадке сердца. Но для начала ему пришлось создать с нуля кардиоклинику в Забже, плюс преодолеть недоверие старших коллег, найти деньги, а главное — понять, как все же нужно делать операцию, чтобы пациент не

умер через пару часов или дней. Можно представить, как эту историю сняли бы в Голливуде — как историю успеха гениального профессора, одерживающего победу над природой и, конечно, не друзьями-коллегам. Можно представить, с каким меседжем ее сняли бы у нас: как коллективную победу страны, которая повисла ее престиж, а заодно помогла бы гордиться прошлым. Так сделал Лукаш Пальковский! Мало того, что он не стал пытаться превращать своего персонажа в героя без страха и сомнения. Збингев Релига в блистательном исполнении Томаша Кота предстает живым колоритным персонажем, в котором амбиции уживаются с желанием помочь людям, самоотверженностью — с приступами отчаяния, безупречная точность мгновенных решений — с авантюризмом...

Самое поразительное, что путь к «успеху» отнюдь не главный стержень сюжета. Скорее, напротив, главный нерв его фильма как раз в том, что каждый шаг героя вперед идет рука об руку с поражением. Он то идею сталкивается с ситуациями, когда бессильен. Проще говоря, со смертью и горем. Собственно, эти ситуации заставляют его снова и снова биться за жизнь человека и идти в этой битве каждый раз до конца. И когда кажется, что перед нами мучит знакомый модернистский финал, Пальковский вдруг делает неожиданную кульбит, припас к концу встречу героя со старым хирургом, которому не удалось сделать пересадку сердца в 1969-м и которого дружно травили СМИ. «Самое трудное — смирение и во время успеха, и во время неудач», — говорит он своему более удачливому коллеге. Финал фильма «Боги» отнюдь не триумфальная

успешная операция, а приезд кардиохирурга к маме девочки, которую он не смог спасти. Речь не о вине, конечно, но именно о смирении. Именно поэтому «Боги» прозвонит такое ошеломляющее впечатление — вместо истории о триумфе человека в модернистском ключе Лукаш Пальковский снял драму об этическом выборе человека. Если угодно — драму смирения.

С «Богами» отчасти переключается фильм Малгожаты Шумовской «Тело» («Серебряный медведь» за режиссуру Берлинале-2015). Но если хирурги из «Богов» занимаются телами и мускулом под названием «сердце», то персонажи фильма Шумовской интересуют телом и... души. Точнее, их интересуют души умерших и возможность с ними общаться. Прелесть в том, что с духами умерших для персо-



«Боги» производит ошеломляющее впечатление — вместо истории о триумфе Пальковский показал драму смирения.

нажей фильма, оказывается, общаться много проще, чем с собственными родителями или детьми. Малгожата Шумовская, одно из самых ярких имен в новом польском кино, любимица Берлинале (три ее последних фильма «Именем...», «Откровения» и «Тело» были показаны в его конкурсах), сняла прелестьное, тонкое кино, в котором гиньоль граничит с комедией, стерильная точность режиссуры — с болью и улыбкой. История трех персонажей: одинокой дамы, психолога, которая по совместительству практикует спиритические сеансы, ее юной пациентки, потерявшей мать и откалывающейся принимать пищу, ее убитого папы, прокурора, склонного не отказывать своему бренному

## КСТАТИ

Картина «Боги» Лукаша Пальковского и фильм Янека Лосиньского «Карт-бланш» удостоились главного приза фестиваля жюри при условии фильма Ежи Штура «Гражданин» с формулировкой «За изображение в редком жанре трагизма исторических перипетий, в которые попадает маленький человек».



НОВОСТИ

Мигел Данни покидает «Зенит»
КАПИТАН ПРОЩАЕТСЯ

Илья Зубко

ПОРТУГАЛЬСКИЙ полузащитник «Зенита» Мигел Данни объявил об уходе из питерского клуба.

Вчера на базе «Зенита» в Удельной футболист, за которого «Зенит» семь лет назад заплатил московскому «Динамо» 30 миллионов евро, дал специальную пресс-конференцию, на которой и объявил окончательное решение.

По словам португальца, продление контракта обсуждалось три или четыре раза, но в итоге договориться не удалось.

Наша лучшая мужская пара провалилась на Grand Slam

КОВАРНЫЙ ПЛЯЖ

Илья Трисвятский

МОСКОВСКИЙ этап серии «Большого шлема» по пляжному волейболу, проходящий на песчаных кортах Водного стадиона, оказался провальным для ведущих российских мужских команд.

Прошлогодние победители этих соревнований Константин Семенов и Вячеслав Красильников на домашнем песке заняли последнее место в группе с одной победой и двумя поражениями.

«Севилья» в четвертый раз выиграла Лигу Европы
ОФОРМИЛИ ПОКЕР

Сергей Сокольский

ИСПАНСКАЯ «Севилья» стала победителем Лиги Европы, обыграв в финале в варшавском Национальном стадионе украинский «Днепр» — 3:2.

В роли палача днепропетровской команды выступил колумбиец Карлос Бака, оформивший дубль.

Посвящая голы Богу, колумбийцам, моей семье и жене. Это что-то особенное. Хочу насладиться этим моментом.

Теперь главная интрига — останется ли на своем посту на следующий сезон один из главных творцов севильского успеха, наставник команды Унаи Эмери.

Громкое дело Выборы президента ФИФА пройдут на фоне коррупционного скандала

Вне игры



Илья Зубко

Сегодня в швейцарском Цюрихе состоятся выборы президента ФИФА, которые станут, пожалуй, самыми скандальными за всю историю существования крупнейшей футбольной ассоциации.

Инициаторы расследования — это, в первую очередь, правоохранительные органы США, а также Швейцарии.

Что касается швейцарцев, то местная полиция занимается вопросом процедуры выборов в стране — хозяек чемпионатов мира 2018 и 2022 годов.

ФУТБОЛ Последний тур чемпионата России определит участников еврокубков и главных неудачников сезона

Встанут по местам

Артур Наян

Заключительный тур футбольной Премьер-лиги обещает быть богатым на события.

За четвертое место, а вместе с ним и выход в Лигу Европы поспорят «Динамо» и «Рубин».

Судьба «Динамо» будет решаться во встрече с «Краснодаром», не потерявшим шансы на путевку в Лигу чемпионов.

Несмотря на равенство очков, фаворитами в гонке за «серебро» и Лигу чемпионов являются армейцы, поскольку у «красно-синих» на две победы больше, чем у «быков».

Какие у вас ожидания от встречи с «Ростовом»?

РОМАН ЕРЕМЕНКО: Это будет одна из самых важных игр в сезоне, по-

Акцент

РФС поддержит Йозефа Блаттера на выборах президента ФИФА

Нельзя сказать, что Блаттер и Виталий Мутко, попавший вчера в «плен» иностранных журналистов перед открытием конгресса ФИФА.

Ну а через некоторое время речь держал уже Йозеф Блаттер. Накануне президент ФИФА отменил выступление на медицинской конференции.

ФУТБОЛ Последний тур чемпионата России определит участников еврокубков и главных неудачников сезона

Встанут по местам

Акцент

Чтобы выйти в Лигу чемпионов, ЦСКА достаточно обыграть «Ростов»

Акцент

Чтобы выйти в Лигу чемпионов, ЦСКА достаточно обыграть «Ростов»

После неудачного отрезка в апреле ЦСКА одержал пять побед подряд.

РОМАН ЕРЕМЕНКО: Где-то нам не везло, иногда мы сами были не в лучшем состоянии.

Непопадание в Лигу чемпионов станет для вас трагедией?

РОМАН ЕРЕМЕНКО: Трагедией все-таки нет, хотя будет очень обидно.

Вы остаетесь от лучшего бомбардира Премьер-лиги Халка на два

лясь в грязь. Это нужно остановить здесь и сейчас, — заявил Йозеф Блаттер.

По словам президента ФИФА, имя которого в полицейских сводках не упоминается, он прекрасно понимает, что именно его многие видят ответственным за репутацию мирового футбола.

Главу мирового футбола тут же поддержал президент Международного олимпийского комитета Томас Бах.

Несмотря ни на что, выборы президента состоятся в пятницу, как и планировалось.

ФУТБОЛ Последний тур чемпионата России определит участников еврокубков и главных неудачников сезона

Встанут по местам

Акцент

Чтобы выйти в Лигу чемпионов, ЦСКА достаточно обыграть «Ростов»

Акцент

Чтобы выйти в Лигу чемпионов, ЦСКА достаточно обыграть «Ростов»

мяча, и он пропустит последний тур из-за дисквалификации.

РОМАН ЕРЕМЕНКО: Все может быть, но сейчас все мысли связаны только с победой в Ростове.

При определенных раскладах ЦСКА может отправить «Ростов» в Курбаном Бердыевым в первый дивизион.

ГДЕ БУДЕМ СМОТРЕТЬ

30 мая, суббота НТВ

13.20 «Зенит» — «Локомотив». Прямая трансляция.

НТВ Плюс Наш футбол

13.15 Лучшие моменты всех матчей в прямом эфире

ТЕННИС Во втором круге «Ролан Гаррос» Кузнецова уступила Сьявоне Погасла Света

Владимир Ильин

ПОЧТИ четыре часа продолжался вчера марафонский поединок второго круга Открытого чемпионата Франции в Париже между нашей Светланой Кузнецовой и итальянкой Франческой Сьявоне.

Под занавес встречи обе соперницы выглядели явно уставшими, но все же теннисистка с Апеннинского полуострова сохранила больше сил и концентрации.

Стартовый сет этой сверхнапряженной встречи длился 82 минуты, второй — чуть меньше часа, а решающая партия стала самой упорной и получилась даже более продолжительной, чем футбольный матч, если считать игровое время.

Интересно, что Кузнецова дебютировала на «Ролан Гаррос» 12 лет назад, а начиная с 2004 года она в одиночном разряде 11 сезонов подряд успешно проходила как минимум первые два круга соревнований.

У Сьявоне, когда она благодарила публику за поддержку, на глазах даже выступили слезы.

Накануне вечером выход в третий круг соревнований в одиночном разряде обеспечили себе победительницы прошлого года Открытого чемпионата США в парной комбинации Елена Веснина и Екатерина Макарова.

Ситуация для девушек довольно необычная и отнюдь не самая приятная.



Впервые за 12 лет Светлана Кузнецова не смогла выйти в третий круг Открытого чемпионата Франции.

Следите за играми на сайте www.rg.ru/sujet/5472

БАСКЕТБОЛ «Химки» сравняли счет в серии полуфинала с кубанцами «Локомотив» проехал мимо

Александр Ершов, «Российская газета», Краснодар

КРАСНОДАРСКИЙ «Локомотив-Кубань», уступив на своей площадке в четвертом матче полуфинала Единой лиги «Химкам» — 67:76, не сумел досрочно завоевать право выступить в решающем раунде.

Во второй четверти матча, который мог оказаться в серии последним, пристрелявшие родные кольца вдруг закрылись перед хозяевами.

По ходу второй четверти игрокам «Химок» удалось совершить рывок 18:0 и довести свой перевес до 25 очков.

Президент ПБК «Локомотив-Кубань» Андрей Ведищев за пару минут до большого перерыва совершенно удрученно поднялся со своего кресла и быстрыми шагами направился в сторону раздевалки.

Трудно сказать, насколько эмоциональным получилось общение руководителей команды с игроками, по вторую половину хозяева начали с сумасшедшим настроем: дважды Браун и Симон сразу показали, что кубанцы еще собираются побороться — 37:53.

— Мы сделали большое дело, — считает наставник «Химок» Ринас Куртинайтис. — Думаю, к радости всех болельщиков, ведь пятый матч в серии — это всегда событие.

Фото смотрите на сайте www.rg.ru/art/1123304

## Книги В храме Христа Спасителя вручили Патриаршую литературную премию

# Научите меня жить

Елена Новоселова,  
Елена Яковлева

Вчера в храме Христа Спасителя состоялась вручение Патриаршей литературной премии имени святых равноапостольных Кирилла и Мефодия. Жюри присудило ее писателю Юрию Бондареву, поэту Юрию Кублановскому и сценаристу Александру Сегеню.

Поздравляя лауреатов с наградой, патриарх Кирилл напомнил присутствующим: русская духовная культура всегда была литературоцентричной. А без православных нравственных ценностей и ориентиров не было бы русского человека.

Христианская система координат, по мнению Святейшего, не только лежит в основе великих произведений русских классиков XIX века, но и продолжает жить в книгах хороших современных писателей.

Однако, посетовав патриарху, при всем изобилии книг о нашем современнике, о политиках и военных, нет в новой литературе образа новомученика, святого.

— Я знаю только один пример святости, представленной в терминах художественной литературы. Это князь Мышкин из «Идиота» Достоевского, — признался Святейший и добавил, как литературный критик: — Боже упаси нас от создания слащавых фольклорных образов. Нужен живой современник, с грехами и покаянием...

В своем ответном слове лауреат Патриаршей литературной премии Юрий Бондарев был афористичным и мудрым: — Без искусства нет добра, справедливости, нет великого почитания человека, — сказал автор «Горючего снега» и других книг о Великой Отечественной, унесшей жизни миллионов его сверстников.



Акцент

## Русская литература находится в русле христианского миропонимания

О том, нужны ли современному обществу книги, которые учат жить, «РГ» спросила у лауреата Патриаршей литературной премии, поэта и публициста Юрия Кублановского.

**ЮРИЙ КУБЛАНОВСКИЙ:** Убежден, что любой настоящий писатель, любое хорошее стихотворение, повесть или роман закаляют душу и, конечно, воспитывают человека. Хотя, честно сказать, в литературе, в том числе и русской, немало и того, что душу не укрепляет, а разрыхляет, отравляет. В XX веке в том же ряду талантливых «Мелкий бес» Федора Сологуба и много чего другого.

Но все же внутри огромного русского культурного мира — это скорее «эксцессы», чем тенденция.

В целом же русская литература находится в русле христианского миропонимания.

**К кому обращаются лауреаты Патриаршей литературной премии, может ли быть сейчас широкой аудиторией писателей, которые призывают укреплять семью, а также общественную и личную нравственность?**

**ЮРИЙ КУБЛАНОВСКИЙ:** Я считаю, что русская литература должна быть обязательным компонентом человеческого бытия. Во-первых, чтобы человек созревал обогащенным, не просто тупо верил в то, что говорит телевизор, а умел мыслить и получать наслаждение от прекрасного, детей и юношеством надо воспитывать на серьезной литературе.

**А вы считаете, что читатели лауреатов — в основном, люди верующие?**

**ЮРИЙ КУБЛАНОВСКИЙ:** Конечно, люди с огоньком веры в груди. Я не представляю, что большой поклонник книг, к примеру, Сорokinа будет читать произведения, которые получили премию Кирилла и Мефодия. Это совсем разные культурные полюсы.

**Фото смотрите на сайте www.rg.ru/sujet/1560**

## Информация, сведения о составе и характере информации, раскрываемой открытым акционерным обществом «Э.ОН Россия» (ОАО «Э.ОН Россия») в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 21.01.2004 г. № 24 «Об утверждении стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электроэнергии»:

— годовая (бухгалтерская) отчетность за 2014 г., аудиторское заключение размещена в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в свободном доступе на сайте ОАО «Э.ОН Россия» по адресу: <http://www.eon-russia.ru>.

В таблице ниже приведена структура и объем затрат ОАО «Э.ОН Россия» по итогам 2014 года (в млн рублей):

Показатель	2014 год (млн рублей)
Топливо на производство э/э и т/э	37 511,7
Прочие материальные затраты	6 206,0
Оплата услуг операторов рынка	1 191,1
Затраты на оплату труда	4 330,2
Отчисления во внебюджетные фонды	978,2
Налоги в себестоимости	1 166,5
Прочие затраты	2 995,8
Амортизация	6 575,4
Затраты, итого	60 954,9

Прочие материальные расходы включают в себя: расходы на приобретение электроэнергии и мощности, материальные расходы на ремонт, расходы на сырье и материалы для эксплуатации и хозяйственных нужд, на обслуживание транспорта, оргтехники, а также материалы для обеспечения охраны труда.

Расходы на оплату услуг операторов рынка включают выплаты ОАО «Э.ОН Россия» по договорам с Системным оператором, Администратором торговой системы, Центром финансовых расчетов.

Затраты на оплату труда включают в себя все затраты на заработную плату с учетом оценочных обязательств.

Отчисления во внебюджетные фонды включают социальные и пенсионные отчисления российским государственным фондам.

Налоги, относимые на себестоимость, включают: налог на имущество, транспортный налог, земельный налог, водный налог, НДС и пошлины.

Прочие затраты включают в себя: расходы на приобретение услуг по ремонту и сервисному обслуживанию оборудования и прочих услуг производственного характера, расходы по коммунальным услугам на хозяйственные нужды, расходы по охране, страхованию объектов и прочие административные управленческие расходы.

— информация о предложениях о размере цен (тарифов) размещена в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в свободном доступе на сайте ОАО «Э.ОН Россия» по адресу: <http://www.eon-russia.ru>;

— информация о тарифах на поставку электрической энергии: установлены приказом ФСТ России от 28.11.2014 № 2066-э (источник официального опубликования: «Российская газета», № 297, 29.12.2014, № 30, 13.02.2015 (уточнение)), приказом ФСТ России от 27.10.2014 № 1846-э (источник официального опубликования: «Российская газета», № 278, 05.12.2014), приказом ФСТ России от 29.12.2014 № 2399-э (источник официального опубликования: «Российская газета», № 1, 12.01.2015), приказом ФСТ России от 14.01.2015 № 7-э (источник официального опубликования: Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 21.01.2015), приказом ФСТ России от 19.12.2014 № 2282-э (источник официального опубликования: «Российская газета», № 3, 14.01.2015, № 30, 13.02.2015 (уточнение)).

— информация о выбросах загрязняющих веществ, оказывающих негативное влияние на окружающую среду, и мероприятиях по их сокращению на следующий год:

В целом, по ОАО «Э.ОН Россия» при снижении выработки электроэнергии в 2014 году валовые выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух сократились на 13,5%; с 80,9 тыс. тонн в 2013 году до 70,0 тыс. тонн в 2014 г. Основными причинами сокращения выбросов загрязняющих веществ являются:

- снижение общего объема выработки в целом по Обществу на 6,0%;
- снижение доли угля в топливном балансе с 17,72% до 17,13%.

Удельные выбросы загрязняющих веществ на выработку электроэнергии снизились с 1,33 г/кВтч в 2013 году до 1,23 г/кВтч в 2014 г. На 2015 г. запланированы регулярные мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия филиалов компании на окружающую среду, в т.ч. по сокращению выбросов загрязняющих веществ: ремонты газоочистных установок с целью обеспечения нормативной эффективности очистки, разработка перспективной программы внедрения наилучших доступных технологий (НДТ) по исполнению требований 219-ФЗ в соответствии с графиком разработки и утверждения Правительством РФ отраслевых справочников НДТ.

— инвестиционная программа ОАО «Э.ОН Россия» на 2014—2016 гг. утверждена Приказом Минэнерго России от 31.12.2013 № 990. В части строительства высокоэффективных новых генерирующих мощностей усилия Общества в 2014 году были направлены на реализацию крупного инвестиционного проекта «Строительство 3-го энергоблока на базе ПСУ-800 Березовская ГРЭС» мощностью 800 МВт. Ввод в эксплуатацию энергоблока планируется во второй половине 2015 года. С вводом энергоблока в работу установленная мощность Березовской ГРЭС вырастет до 2400 МВт.

— информация о расходах электроэнергии на собственные и хозяйственные нужды генерирующего оборудования при выработке электрической и тепловой энергии:

наименование станции	тип станции	расход электроэнергии на собственные нужды в 2014 г., млн кВт·ч, в т.ч.		расход электроэнергии на хозяйственные нужды в 2014 г., млн кВт·ч, в т.ч.
		при выработке электроэнергии	при выработке тепловой энергии	
Сургутская ГРЭС-2	ПСУ	803,774	24,126	4,271
Березовская ГРЭС	ПГУ	125,775	0	0
Яйвинская ГРЭС	ПСУ	170,480	3,709	1,427
Шатурская ГРЭС	ПГУ	88,494	0	3,633
Смоленская ГРЭС	ПГУ	179,616	15,706	5,859
Смоленская ГРЭС	ПГУ	81,408	0	3,054
Смоленская ГРЭС	ПСУ	109,155	4,640	1,523

— информация об используемом топливе на электрических станциях:

вид и характеристики топлива: газ (природный, попутный нефтяной), уголь (каменный — марок Д.Г. бурый — 2БР, ЗБР); мазут (топочный — марки М-100). Поставщики: ОАО «НОВА-ЭТЭК», ООО «НОВАТЭК-Пермь», ОАО «СУЭК», ОАО «НК «Роснефть», ОАО «Сургутнефтегаз», ООО «ЛУКОЙЛ-Резервнефтепродукт».

Раскрываемая информация в полном объеме размещена в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в свободном доступе на сайте ОАО «Э.ОН Россия» по адресу: <http://www.eon-russia.ru>.

## Извещение

**О проведении общественных обсуждений**  
В соответствии с Федеральным законом от 23.11.1995 г. № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», Приказом Государственного комитета Российской Федерации по охране окружающей среды от 16.05.2000 г. № 372 «Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации»:

ООО «ЛУКОЙЛ — Западная Сибирь» ТПП «Покачевнефтегаз» извещает о проведении общественных обсуждений проектной документации по объектам: «Обустройство дополнительных скважин Покачевского нефтяного месторождения (7-я очередь)» и «Обустройство кустовой площадки 460 Покачевского нефтяного месторождения».

Цели намечаемой деятельности: добыча и транспортировка углеводорода.

Месторасположение намечаемой деятельности: Нижневартовский район.

Наименование и адрес заявителя или его представителя: ООО «ЛУКОЙЛ — Западная Сибирь» ТПП «Покачевнефтегаз», 628661, Тюменская область, г. Покачи, ул. Комсомольская, 8.

Примерные сроки проведения оценки воздействия на окружающую среду: с 9 июня 2015 года по 8 июля 2015 года.

Орган, ответственный за организацию общественного обсуждения: администрация сельского поселения Аган совместно с заявителем или его представителем.

Форма проведения общественного обсуждения: слушания.

Форма предоставления замечаний: устная, письменная.

Ознакомиться с материалами на проведение оценки воздействия на окружающую среду можно по адресам:

1. Администрация сельского поселения Аган: п. Аган Нижневартовского района, ул. Советская, д.4 (с 9.00 до 17.00), телефон 8 (34669) 52-035, 52-031;

2. ООО «ЛУКОЙЛ — Западная Сибирь» ТПП «Покачевнефтегаз»: Тюменская область, г. Покачи, ул. Комсомольская, 8, каб. 312 (с 9.00 до 17.00), телефон: 8 (34669) 37-231, 8 (34669) 37-232.

Общественные обсуждения состоятся 9 июля 2015 года в 11 час. 00 мин. по адресу: Тюменская область, Нижневартовский район, сельское поселение Аган, ул. Новая, д.16 (Дом культуры).

Срок предоставления замечаний и предложений: 30 дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: п. Аган Нижневартовского района, ул. Советская, д.4.

Ответственные организаторы:

— от заявителя: ООО «ЛУКОЙЛ — Западная Сибирь» ТПП «Покачевнефтегаз» — начальник отдела проектных работ и экспертизы проектов и смет ТПП «Покачевнефтегаз» — Шпыхов Александр Александрович, тел.: 8 (34669) 37-231, 37-232, факс 8 (34669) 37-029;

— от разработчика проекта: филиала ООО «ЛУКОЙЛ — Инжиниринг» «КогалынскийИНИнефть» — начальник бюро ГИПов — Памсутдинов Рафис Талгатович, тел 8(34667) 62-978, 62-967, факс 8 (34667) 62-980.

— от администрации Нижневартовского района — начальник отдела экологической безопасности администрации Нижневартовского района — Красников Алексей Сергеевич тел. 8(3466) 49-48-27.

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

## Извещение

**О проведении общественных обсуждений**

В соответствии с Федеральным законом от 23.11.1995 г. № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», Приказом Государственного комитета Российской Федерации по охране окружающей среды от 16.05.2000 г. № 372 «Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации»:

ООО «ЛУКОЙЛ — Западная Сибирь» ТПП «Покачевнефтегаз» извещает о проведении общественных обсуждений проектной документации по объекту «Обустройство Северо-Покачевского нефтяного месторождения (6-я очередь)».

Цели намечаемой деятельности: добыча и транспортировка углеводорода.

Месторасположение намечаемой деятельности: Нижневартовский район.

Наименование и адрес заявителя или его представителя: ООО «ЛУКОЙЛ — Западная Сибирь» ТПП «Покачевнефтегаз», 628661, Тюменская область, г. Покачи, ул. Комсомольская, 8.

Примерные сроки проведения оценки воздействия на окружающую среду: с 9 июня 2015 года по 8 июля 2015 года.

Орган, ответственный за организацию общественного обсуждения: администрация сельского поселения Аган совместно с заявителем или его представителем.

Форма проведения общественного обсуждения: слушания.

Форма предоставления замечаний: устная, письменная.

Ознакомиться с материалами на проведение оценки воздействия на окружающую среду можно по адресам:

1. Администрация сельского поселения Аган: п. Аган Нижневартовского района, ул. Советская, д.4 (с 9.00 до 17.00), телефон 8(34669) 52-035, 52-031.

2. ООО «ЛУКОЙЛ — Западная Сибирь» ТПП «Покачевнефтегаз»: Тюменская область, г. Покачи, ул. Комсомольская, 8, каб. 312 (с 9.00 до 17.00), телефон: 8 (34669) 37-231, 8 (34669) 37-232.

Общественные обсуждения состоятся 9 июля 2015 года в 11 час. 00 мин. по адресу: Тюменская область, Нижневартовский район, сельское поселение Аган, ул. Новая, д.16 (Дом культуры).

Срок предоставления замечаний и предложений: 30 дней со дня опубликования настоящего извещения, по адресу: п. Аган Нижневартовского района, ул. Советская, д.4.

Ответственные организаторы:

— от заявителя: ООО «ЛУКОЙЛ — Западная Сибирь» ТПП «Покачевнефтегаз» — начальник отдела проектных работ и экспертизы проектов и смет ТПП «Покачевнефтегаз» Шпыхов Александр Александрович, тел.: 8 (34669) 37-231, 37-232, факс 8 (34669) 37-029;

— от разработчика проекта: филиала ООО «ЛУКОЙЛ — Инжиниринг» «КогалынскийИНИнефть» — начальник бюро ГИПов — Памсутдинов Рафис Талгатович, тел. 8(34667) 62-978, 62-967, факс 8 (34667) 62-980;

— от администрации Нижневартовского района — начальник отдела экологической безопасности администрации Нижневартовского района — Красников Алексей Сергеевич, тел. 8(3466) 49-48-27.

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

## УВАЖАЕМЫЙ АКЦИОНЕР

### Публичное акционерное общество «Объединенная авиастроительная корпорация!»

Совет директоров публичного акционерного общества «Объединенная авиастроительная корпорация» («Общество») сообщает Вам информацию о проведении годового общего собрания акционеров.

**Полное фирменное наименование Общества:** Публичное акционерное общество «Объединенная авиастроительная корпорация».

**Место нахождения Общества:** 101000, г. Москва, Уланский переулок, 22, стр. 1.

**Дата и время проведения Собрания:** 30 июня 2015 года, 11.00.

**Место проведения Собрания:** г. Москва, Уланский пер., д.22, стр. 1.

**Форма проведения Собрания:** Собрание (совместное присутствие акционеров для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование).

**Время начала и место регистрации:** 30 июня 2014 года, 08.00, в месте проведения Собрания.

**Список акционеров, имеющих право на участие в Собрании, составлен по данным реестра акционеров на 19 мая 2015 г.**

**Повестка дня Собрания:**

1. Утверждение годового отчета Общества.

2. Утверждение годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчета о прибылях и убытках (счетов прибылей и убытков) Общества.

3. Утверждение распределения прибыли Общества по результатам 2014 года.

4. Размер, сроки и форме выплаты дивидендов по результатам 2014 года.

5. О выплате вознаграждения за работу в составе совета директоров (наблюдательного совета) членам совета директоров — негосударственным служащим в размере, установленном внутренними документами Общества.

6. О выплате вознаграждения членам ревизионной комиссии за работу в составе ревизионной комиссии Общества.

7. Избрание членов совета директоров (наблюдательного совета) Общества.

8. Избрание членов ревизионной комиссии (ревизора) Общества.

9. Утверждение аудиторского отчета.

10. Об одобрении сделки (взаимосвязанных сделок), в совершении которой имеется заинтересованность, — договора купли-продажи дополнительных акций ПАО «Компания «Сухой».

11. Об одобрении сделки (взаимосвязанных сделок), в совершении которой имеется заинтересованность, — договора купли-продажи облигаций федерального займа, между ПАО «ОАК» и ОАО Банк ВТБ.

12. Об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, которые могут быть совершены в будущем, — договоров на выполнение работ по сервисному обслуживанию авиационной техники государственной авиации между ПАО «ОАК» и ОАО «20 АРЗ».

13. Об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, которые могут быть совершены в будущем, — договоров на выполнение работ по сервисному обслуживанию авиационной техники государственной авиации между ПАО «ОАК» и ОАО «121 АРЗ».

14. Об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, которые могут быть совершены в будущем, — договоров на выполнение работ по сервисному обслуживанию авиационной техники государственной авиации между ПАО «ОАК» и ОАО «123 АРЗ».

15. Об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, которые могут быть совершены в будущем, — договоров на выполнение работ по сервисному обслуживанию авиационной техники государственной авиации между ПАО «ОАК» и ОАО «275 АРЗ».

16. Об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, которые могут быть совершены в будущем, — договоров на выполнение работ по сервисному обслуживанию авиационной техники государственной авиации между ПАО «ОАК» и ОАО «308 АРЗ».

17. Об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, которые могут быть совершены в будущем, — договоров на выполнение работ по сервисному обслуживанию авиационной техники государственной авиации между ПАО «ОАК» и ОАО «322 АРЗ».

18. Об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, которые могут быть совершены в будущем, — договоров на выполнение работ по сервисному обслуживанию авиационной техники государственной авиации между ПАО «ОАК» и ОАО «325 АРЗ».

19. Об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, которые могут быть совершены в будущем, — договоров на выполнение работ по сервисному обслуживанию авиационной техники государственной авиации между ПАО «ОАК» и ОАО «360 АРЗ».

20. Об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, которые могут быть совершены в будущем, — договоров на выполнение работ по сервисному обслуживанию авиационной техники государственной авиации между ПАО «ОАК» и ОАО «ВЗРТО».

22. Об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, которые могут быть совершены в будущем, — договоров

на выполнение работ по сервисному обслуживанию авиационной техники государственной авиации между ПАО «ОАК» и ОАО «99 ЗАТО».

23. Об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, которые могут быть совершены в будущем, — договоров на выполнение работ по сервисному обслуживанию авиационной техники государственной авиации между ПАО «ОАК» и ПАО «ТАНТК им. Г.М. Бериева».

24. Об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, которые могут быть совершены в будущем, — договоров на выполнение работ по сервисному обслуживанию авиационной техники государственной авиации между ПАО «ОАК» и ОАО «ЭМЗ им. В.М. Мясищева».

25. Об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, которые могут быть совершены в будущем, — договоров на выполнение работ по сервисному обслуживанию авиационной техники государственной авиации между ПАО «ОАК» и ОАО «ИЛ».

26. Об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, которые могут быть совершены в будущем, — договоров на выполнение работ по сервисному обслуживанию авиационной техники государственной авиации между ПАО «ОАК» и ОАО «ВАСО».

27. Об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, которые могут быть совершены в будущем, — договоров на выполнение работ по сервисному обслуживанию авиационной техники государственной авиации между ПАО «ОАК» и ОАО «НАЗ «Сокол».

28. Об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, которые могут быть совершены в будущем, — договоров на выполнение работ по сервисному обслуживанию авиационной техники государственной авиации между ПАО «ОАК» и ПАО «Компания «Сухой».

29. Об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, которые могут быть совершены в будущем, — договоров на выполнение работ по сервисному обслуживанию авиационной техники государственной авиации между ПАО «ОАК» и ОАО «Корпорация «Иркут».

30. Об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, которые могут быть совершены в будущем, — договоров на выполнение работ по сервисному обслуживанию авиационной техники государственной авиации между ПАО «ОАК» и ОАО «ОДК».

31. Об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, которые могут быть совершены в будущем, — договоров на выполнение работ по сервисному обслуживанию авиационной техники государственной авиации между ПАО «ОАК» и ПАО «Туполев».

32. Об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, которые могут быть совершены в будущем, — договоров на выполнение работ по сервисному обслуживанию авиационной техники государственной авиации между ПАО «ОАК» и ЗАО «АвиаСтарСП».

33. Об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, которые могут быть совершены в будущем, — договоров поставки авиационно-технического имущества на склады Минобороны России между ПАО «ОАК» и Министерством обороны Российской Федерации.

34. Об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, которые могут быть совершены в будущем, — договоров поставки авиационно-технического имущества на склады Минобороны России между ПАО «ОАК» и ОАО «Корпорация «Иркут».

35. Об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, которые могут быть совершены в будущем, — договоров на обеспечение участия в международных выставках между ПАО «ОАК» и АО «ГСС».

36. Об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, которые могут быть совершены в будущем, — договоров на обеспечение участия в международных выставках между ПАО «ОАК» и АО «РСК «МиГ».

37. Об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, которые могут быть совершены в будущем, — договоров на обеспечение участия в международных выставках между ПАО «ОАК» и ПАО «ТАНТК им. Г.М. Бериева».

38. Об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, которые могут быть совершены в будущем, — договоров на обеспечение участия в международных выставках между ПАО «ОАК» и ОАО «ИЛ».

39. Об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, которые могут быть совершены в будущем, — договоров на обеспечение участия в международных выставках между ПАО «ОАК» и ПАО «Компания «Сухой».

40. Об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, которые могут быть совершены в будущем, — договоров на обеспечение участия в международных выставках между ПАО «ОАК» и ОАО «Корпорация «Иркут».

41. Об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, которые могут быть совершены в будущем, — договоров на обеспечение участия в международных выставках между ПАО «ОАК» и ПАО «Туполев».

• Информация по вопросам повестки дня Собрания прилагается.

Информация по вопросам повестки дня собрания в течение 40 дней до даты проведения внеочередного общего собрания акционеров будет доступна лицам, имеющим право на участие в общем собрании акционеров, для ознакомления в помещении по адресу: г. Москва, Уланский переулок, 22, стр. 1.

# СЛЕДСТВИЕ Коллекторы похитили должника за 3 тысячи рублей Ночные звонки пугают

Наталья Козлова

ВЧЕРА сотрудники полиции задержали на севере Москвы двух работников банка, которые вымогали у мужчины деньги самыми банальными способами — они ночью пытались похитить должника, а потом угрожали ружьем ему и двум полицейским, пришедшим на помощь несчастному.

Учитывая непростую экономическую ситуацию, в которую стали попадать в кризис некоторые граждане, в стране резко активизировалась работа так называемых коллекторов. Эти люди вымогают долги в прямом смысле этого слова и действуют вне правовых рамок, так как закона о коллекторской деятельности у нас в стране нет.

А вот коллекторы есть, и во множестве. Законопроект про их права и обязанности уже несколько лет лежит в Думе без движения, а сами законотворцы в кулуарах говорят, что принятие нужного закона препятствуют сами коллекторы, которым выгодно работать в стиле лихих 90-х.

Коллекторы подкараулили должника у подъезда одного из домов по Алтуфьевскому шоссе и затаски его в машину. Машина рванула в сторону МКАД. Но

Закон о коллекторской деятельности у нас в стране нет. А вот коллекторские конторы есть, и во множестве



мужчине, однако, удалось выпрыгнуть из автомобиля и убежать до полиции. Долг его коллекторам составлял три (!) тысячи рублей.

Но оказалось, что вымогатели знают не только адрес своей жертвы, но и телефон: они тут же позвонили сбешавшему и назначили место встречи для передачи денег. На встречу в 2 часа ночи мужчина пришел уже в сопровождении полицейских.

На законное требование бросить оружие коллекторы не отреагировали, а стал угрожать сотрудникам полиции. Оперативникам пришлось применить травматическое оружие. Оба нападавших были задержаны.

В полиции говорят, что оба оказались ведущими специалистами одного из известных банков.

В отношении коллекторов возбуждено уголовное дело по статье «Похитение человека группой лиц по предварительному сговору». Ружье изъято и приобщено к материалам дела.

На днях в Лицевой области задержали сотрудников коллекторской службы по подозрению в вымогательстве. Об этом диком случае рассказали в областном управлении МВД.

По данным полиции, коллекторы издевались над семейной парой, взыщавшей в долг 15 тысяч рублей.

В итоге двое мужчин были задержаны после обращения в полицию потерпевших, которые полагались, что работники микрофинансовой организации угрожают им расправой. Расклевывают у них в подъезде объявление оскорбительного содержания.

Должники полицейским рассказали, что двое неизвестных, продолжая требовать возврата долга, избили 40-летнего главу семьи и даже остригли (!) его 35-летнюю жену. Забрали, точнее похитили, три сотовых телефона. Сейчас подозреваемые помещены под арест, уточнили полицейские.

# Извещение о проведении аукциона по продаже находящегося в федеральной собственности земельного участка для жилищного строительства

Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства (далее — Фонд) в соответствии с решением правления Фонда (протокол от 19.05.2015 г. №74) сообщает о проведении аукциона по продаже находящегося в федеральной собственности земельного участка общей площадью 166 200 кв. м (кадастровый номер 03:24:0000063421), расположенного по адресу: Россия, Республика Бурятия, Улан-Удэ, для жилищного строительства (далее соответственно — аукцион, Участок). Организатор аукциона — Фонд.

Организация аукциона осуществляется в соответствии с решением Правительственной комиссии по развитию жилищного строительства и оценке эффективности использования земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации (протокол от 31.03.2014 № 2 от 30.04.2015 № 5) о передаче земельного участка для формирования имущества Фонда в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (далее — Закон № 161-ФЗ) для жилищного строительства, в том числе для комплексного освоения в целях жилищного строительства.

Согласно части 5 статьи 7 Федерального закона от 24.11.2014 № 356-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее — Закон № 356-ФЗ) земельные участки, в отношении которых до 1 января 2015 г. приняты решения, предусмотренные пунктом 2 части 1 статьи 12 Закона № 161-ФЗ (в редакции, действовавшей до вступления в силу Закона № 356-ФЗ), считаются переданными Фонду для совершения юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в соответствии с Законом № 161-ФЗ.

Начальная цена Участка составляет 15 500 000 (пятнадцать миллионов пятьсот тысяч) рублей, НДС не облагается.

Величина повышения начальной цены Участка (шаг аукциона): 500 000 (пятьсот тысяч) рублей.

Документация об аукционе размещена на официальном сайте Фонда [www.fondrgs.ru](http://www.fondrgs.ru) в сети Интернет по адресу: [www.fondrgs.ru](http://www.fondrgs.ru) в сети Интернет.

1. **Характеристика Участка**  
Сведения об Участке  
Адрес (местоположение): Россия, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ.  
Кадастровый номер: 03:24:0000063421.  
Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: объекты индивидуального жилищного строительства; жилые дома блокированной застройки.  
Общая площадь Участка: 166 200 кв. м.  
Сведения о государственной регистрации права собственности Российской Федерации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (далее — ЕГРП) от 04.02.2015 № 03-03/001-03/15/004/2015-594/1, на основании которой Управление «Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Бурятия» выдано свидетельство о государственной регистрации права от 04.02.2015 № 03-03/001-03/15/004/2015-594/1 (бланк 03-АА 616886).

Существующие ограничения (обременения) права: иные ограничения/обременения прав в отношении Участка установлены в пользу Фонда в соответствии с Законом № 161-ФЗ согласно записи в ЕГРП от 04.02.2015 № 03-03/001-03/15/004/2015-602/1 (выписка из ЕГРП от 05.02.2015 № 03/001/034/2015-016).

Границы Участка указаны в кадастровом паспорте земельного участка от 16.04.2015 № 03/201/15-123467, выданном филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Республике Бурятия.

С западной стороны Участок граничит с незастроенными территориями, за которыми на расстоянии около 300-х метров находится п. Тулунжа. С северной стороны Участок граничит с территорией п. Тулунжа.

Решением Комитета по архитектуре, градостроительству и землеустройству г. Улан-Удэ от 30.05.2014

№ 3023 утвержден Градостроительный план земельного участка № RU04302000-000005323, в котором указана информация о разрешенном использовании Участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на Участке.

Схема территориального планирования Иволгинского района Республики Бурятия утверждена решением Совета депутатов муниципального образования «Иволгинский район» Республики Бурятия от 22.07.2011 № 333. В соответствии со «Схемой границ территорий с особыми условиями использования» Участок расположен вблизи объекта инженерной инфраструктуры — «дамбы», в границах «санитарных зон» — «зоны заповедия» (весь земельный участок) и «шумовой зоны 80 Дб» международного гражданского аэропорта «Байкал» (город Улан-Удэ).

В соответствии со схемой «Основной черт» Генерального плана городского округа «Город Улан-Удэ», утвержденного решением Улан-Удэнского городского совета депутатов от 25.03.2008 № 816-82 (далее — ГП), территория Участка расположена в функциональной зоне «луг, прочих, неиспользуемых земель» в составе функциональных зон прочих территорий, в границах «полосы подхода автаниши» международного гражданского аэропорта «Байкал» города Улан-Удэ.

В соответствии со «Схемой застройки» Генерального плана городского округа «Город Улан-Удэ», утвержденного решением Улан-Удэнского городского совета депутатов от 25.03.2008 № 817-82 (далее — ПЗ), территория Участка расположена в территориальной зоне застройки индивидуальных жилых домов (Ж-1). В соответствии со схемой «Границы зон с особыми условиями использования территории» ПЗ3 территория Участка находится в границах следующих зон с особыми условиями использования территории: — «зоны заповедия однопроцентного падамба»; — «зона 8-балльной сейсмичности».

К особым условиям использования территории Участка относятся необходимость при проектировании и строительстве учесть расположение Участка в границе 1-процентного падамба, сейсмичности 8 баллов, а также необходимость проведения шумозащитных мероприятий.

Технические условия подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (далее — ТУ) утверждены решением Улан-Удэнского городского совета депутатов от 22.04.2015 № ВП/2189; — ООО «Байкальские коммунальные системы» от 20.04.2015 № 473; — филиал ОАО «Территориальная генерирующая компания № 14» — «Улан-Удэнский энергетический комплекс» от 04.03.2014 № 495; — филиала ОАО «МРСК Байкал» — «Бурятэнерго» от 27.04.2015 № 12/13/1/1661-н/с.

Плата за подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения определяется в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении». Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83, и Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314.

# Извещение о проведении аукциона по продаже находящегося в федеральной собственности земельного участка для строительства объектов, предназначенных для жилищного строительства

Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства (далее — Фонд) в соответствии с решениями попечительского совета Фонда (протокол от 21.05.2015 № 130) и правления Фонда (протокол от 21.05.2015 № 78) сообщает о проведении аукциона по продаже находящегося в федеральной собственности земельного участка общей площадью 50 266 кв. м (кадастровый номер 59:01:1717124:153), расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, Кировский район, северное жилое района Крымский, участок № 1, для строительства объектов, предназначенных для производства строительных материалов, изделий, конструкций для целей жилищного строительства (далее соответственно — аукцион, Участок).

Организатор аукциона — Фонд.  
Организация аукциона осуществляется в соответствии с решением Правительственной комиссии по развитию жилищного строительства (протокол от 03.12.2012 № 43) о передаче земельного участка для формирования имущества Фонда в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (далее — Закон № 161-ФЗ) в целях размещения объектов, предназначенных для производства строительных материалов, изделий, конструкций для целей жилищного строительства.

Согласно части 5 статьи 7 Федерального закона от 24.11.2014 № 356-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее — Закон № 356-ФЗ) земельные участки, в отношении которых до 1 января 2015 г. приняты решения, предусмотренные пунктом 2 части 1 статьи 12 Закона № 161-ФЗ (в редакции, действовавшей до вступления в силу Закона № 356-ФЗ), считаются переданными Фонду для совершения юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в соответствии с Законом № 161-ФЗ.

Начальная цена Участка составляет 18 200 000 (восемнадцать миллионов двести тысяч) рублей, НДС не облагается.

Величина повышения начальной цены Участка (шаг аукциона): 500 000 (пятьсот тысяч) рублей.

Документация об аукционе размещена на официальном сайте Фонда [www.fondrgs.ru](http://www.fondrgs.ru) в сети Интернет по адресу: [www.fondrgs.ru](http://www.fondrgs.ru) в сети Интернет.

1. **Характеристика Участка**  
Сведения об Участке  
Адрес (местоположение): Пермский край, г. Пермь, Кировский район, северное жилое района Крымский, участок № 1.  
Кадастровый номер: 59:01:1717124:153.  
Категория земель: земли населенных пунктов.  
Вид разрешенного использования: под промышленную территорию.

Общая площадь Участка: 50 266 кв. м.  
Сведения о государственной регистрации права собственности Российской Федерации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (далее — ЕГРП) от 12.02.2015 № 59-59/024-59/024/002/2015-531/1, на основании которой Управление «Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Пермскому краю выдано свидетельство о государственной регистрации права от 12.02.2015 № 59-59/024-59/024/002/2015-531/1 (бланк 59-БД 642471).

Существующие ограничения (обременения) права: прочие ограничения (обременения), Участок передан Фонду для совершения юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в соответствии с Законом № 161-ФЗ согласно записи в ЕГРП от 12.02.2015 № 59-59/024-59/024/002/2015-531/1 (выписка из ЕГРП от 20.02.2015 № 59/001/002/2015-14).

Границы Участка, в том числе сведения о частях Участка и обременениях, указаны в кадастровом паспорте земельного участка от 26.03.2015 № 5900/201/15-246250, выданном филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Пермскому краю.

восточной стороны от Участка проходит грунтовая дорога и находится территория Пермского филиала ФУП РНЦ «Прикладная химия». Участок имеет внутренние границы с другим земельным участком, на котором расположены застроенные строения (жилая инфраструктура). На Участке находится колоды внешней инженерной сети. На границе Участка частично находятся бетонные столбы с колючей проволокой.

Распоряжением заместителя главы администрации города Перми — начальника департамента градостроительства и архитектуры от 24.04.2015 № СД/22-01/03-308 утвержден градостроительный план земельного участка № RU90303000-000000000150303, в котором указана информация о разрешенном использовании Участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на Участке.

Схема территориального планирования Пермского края утверждена постановлением правительства Пермского края от 27.10.2009 № 780-п. Согласно данным чертёжа «Схема земельных участков, которые предоставляются для размещения объектов капитального строительства регионального значения или на которых размещены объекты капитального строительства, находящиеся в собственности субъекта РФ, а также границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства», установить факт планируемого размещения объектов федерального, регионального и местного значения, основные характеристики и местоположение данных объектов капитального строительства, находящихся в границах функциональной зоны «зона промышленно-торговая» (ГП-ПТ).

На чертёже «Карта 2. Границы территорий планируемого размещения объектов капитального строительства» ПТ объекты капитального строительства федерального, регионального и местного значения, планируемые к размещению на территории Участка, не обозначены. Согласно данным карты «Развитие сети объектов водоотведения. Первый и второй этапы (2011-2016 годы и 2017-2022 годы)», в непосредственной близости от границы Участка расположена канализационная насосная станция.

Согласно данным «Карты землепользования и застройки города Перми», утвержденных решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143, Участок расположен в границах территориальной зоны ПК-4 — зона производственно-коммунальных объектов IV класса вредности. Согласно данным «Карты водохозяйственных зон, особо охраняемых природных территорий, других зон с особыми условиями использования территории», Участок расположен в границах зоны катастрофического затопления.

К особым условиям использования территории Участка относятся необходимость при проектировании и строительстве учесть расположение Участка в границах зоны катастрофического затопления, необходимость соблюдения регламентов использования территории санитарно-защитных зон от смежных предприятий, водохозяйственной зоны р. Лысьва, охраняемых зон инженерных сетей и противопожарной разрыв от лесного массива до объектов застройки. Кроме того, необходимо обеспечить подъезд к объектам, размещаемым в границах смежного земельного участка.

Технические условия подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (далее — ТУ) утверждены решением Улан-Удэнского городского совета депутатов от 22.04.2015 № ВП/2189; — филиала ОАО «Территориальная генерирующая компания № 14» — «Улан-Удэнский энергетический комплекс» от 04.03.2014 № 495; — филиала «Пермский» ОАО «Воляская ТЭК» от 04.02.2015 № 321/В; — ЗАО «Газпром газораспределение Пермь» от 19.01.2015 № П/О-107/08; — ООО «Новая городская инфраструктура Прикамья» от 04.02.2015 № 110-2076.

Плата за подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения определяется в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении». Правилами определения и предоставления тех-

редления, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314.

Ограничения осуществления хозяйственной, предпринимательской и иной деятельности, владения, пользования и распоряжения Участком, иные ограничения, связанные с особым правовым режимом Участка, устанавливаются законодательством Российской Федерации. Соблюдение установленных ограничений возлагается на победителя аукциона.

2. **Порядок оформления участия в аукционе**  
2.1. Для участия в аукционе заявитель или его представитель представляет организатору аукциона по описи заявку на участие в аукционе по утвержденной форме и документы, указанные в подпункте 1.5.5 документации об аукционе, размещенной на сайте Фонда и сайте о торгах.

Заявка и опись представленных документов составляются в двух экземплярах.

2.2. Заявки (утвержденной формы) с прилагаемыми к ним документами, указанными в пункте 2.1 настоящего извещения, принимаются организатором аукциона по рабочим дням с 11.00 до 18.00 (перерыв с 13.00 до 14.00) начиная с 29 мая 2015 г. по адресу: г. Москва, Славянская площадь, д. 4, стр. 1, центральный подъезд, к. 308. Прием заявок прекращается 25 июня 2015 г. в 18.00.

2.3. Порядок осмотра Участка, ознакомления с документами об Участке, получения разъяснений по документации об аукционе предусмотрен документацией об аукционе, размещенной на сайте Фонда и на сайте о торгах.

Номер контактного телефона организатора аукциона: (495) 685-94-40, вн. 326 или 327.

3. **Порядок проведения аукциона, определения его победителя, заключения договора купли-продажи**  
3.1. Определение участников аукциона проводится 26 июня 2015 г. по адресу: г. Москва, Славянская площадь, д. 4, стр. 1, центральный подъезд, к. 321.

3.2. Аукцион состоится 29 июня 2015 г. в 13.00 по адресу, указанному в пункте 3.1 настоящего извещения.

Регистрация участников аукциона осуществляется в день проведения аукциона в течение 1 (одного) часа до начала аукциона.

Аукцион проводится в порядке, предусмотренном документацией об аукционе. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену.

3.3. Протокол о результатах аукциона является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи.

3.4. Возврат заявки заявителем, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в течение 3 (трех) рабочих дней с даты подписания протокола рассмотре-

ния заявок; участникам аукциона, за исключением победителя, лиц, указанных в пункте 3.1.1 настоящего извещения, — в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. Задаток, внесенный участником аукциона, либо с заявителем, который и единственная заявка которого соответствуют всем требованиям и указанным в извещении условиям аукциона, возвращается участнику аукциона, если он не представил организатору аукциона, победителю аукциона, утратившему право на заключение договора купли-продажи, и акт приема-передачи Участка. При этом договор купли-продажи заключается с победителем аукциона по предложенной им цене, а с единственным принявшим участие в аукционе его участником — по начальной цене предмета аукциона.

3.5. Если победитель аукциона в течение 10 (десяти) дней со дня подписания протокола о результатах аукциона не представил организатору аукциона, победителю аукциона, утратившему право на заключение договора купли-продажи, и акт приема-передачи Участка. При этом договор купли-продажи заключается с победителем аукциона по предложенной им цене, а с единственным принявшим участие в аукционе его участником — по начальной цене предмета аукциона.

3.6. Победитель аукциона или единственный принявший участие в аукционе его участник представляют организатору аукциона подписанные со своей стороны договор купли-продажи и акт приема-передачи Участка в срок не позднее 30 (тридцати) дней со дня направления проекта договора купли-продажи.

3.7. Не допускается заключение договора купли-продажи ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте Фонда и на сайте о торгах.

3.8. Оплата стоимости Участка производится в соответствии с договором купли-продажи. Передача Участка оформляется актом приема-передачи.

3.9. Если победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления им проекта договора купли-продажи не подписал его и не представил организатору аукциона, победителю аукциона, утратившему право на заключение договора купли-продажи, и акт приема-передачи Участка. При этом договор купли-продажи заключается с победителем аукциона по предложенной им цене, а с единственным принявшим участие в аукционе его участником — по начальной цене предмета аукциона.

3.10. В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона либо единственная заявка и заявитель, поданный указанную заявку, признаны соответствующими всем требованиям и указанным в извещении условиям аукциона, организатор аукциона в течение 10 (десяти) дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок направляет заявителю, признанному единственным участником аукциона, или заявителю, который и единственная заявка которого соответствуют всем требованиям и указанным в извещении условиях аукциона, единственному участнику, принявшему участие в аукционе, которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, предусмотренный пунктом 27 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, а задатки, внесенные этими лицами, не возвращаются.

3.11. Сведения о победителе аукциона, уклонившемся от заключения договора купли-продажи, и акт приема-передачи Участка. При этом договор купли-продажи заключается с заявителем, признанным единственным участником аукциона, либо с заявителем, который и единственная заявка которого соответствуют всем требованиям и указанным в извещении условиям аукциона, заключаемому по начальной цене предмета аукциона.

3.12. Сведения о победителе аукциона, уклонившемся от заключения договора купли-продажи, и акт приема-передачи Участка. При этом договор купли-продажи заключается с заявителем, признанным единственным участником аукциона, либо с заявителем, который и единственная заявка которого соответствуют всем требованиям и указанным в извещении условиях аукциона, заключаемому по начальной цене предмета аукциона.

3.13. Сведения о победителе аукциона, уклонившемся от заключения договора купли-продажи, и акт приема-передачи Участка. При этом договор купли-продажи заключается с заявителем, признанным единственным участником аукциона, либо с заявителем, который и единственная заявка которого соответствуют всем требованиям и указанным в извещении условиях аукциона, заключаемому по начальной цене предмета аукциона.

3.14. Возврат задатка заявителем, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в течение 3 (трех) рабочих дней с даты подписания протокола рассмотре-

ния заявок; участникам аукциона, за исключением победителя, лиц, указанных в пункте 3.1.1 настоящего извещения, — в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. Задаток, внесенный участником аукциона, либо с заявителем, который и единственная заявка которого соответствуют всем требованиям и указанным в извещении условиях аукциона, возвращается участнику аукциона, если он не представил организатору аукциона, победителю аукциона, утратившему право на заключение договора купли-продажи, и акт приема-передачи Участка. При этом договор купли-продажи заключается с победителем аукциона по предложенной им цене, а с единственным принявшим участие в аукционе его участником — по начальной цене предмета аукциона.

3.15. Если победитель аукциона в течение 10 (десяти) дней со дня подписания протокола о результатах аукциона не представил организатору аукциона, победителю аукциона, утратившему право на заключение договора купли-продажи, и акт приема-передачи Участка. При этом договор купли-продажи заключается с победителем аукциона по предложенной им цене, а с единственным принявшим участие в аукционе его участником — по начальной цене предмета аукциона.

3.16. Победитель аукциона или единственный принявший участие в аукционе его участник представляют организатору аукциона подписанные со своей стороны договор купли-продажи и акт приема-передачи Участка в срок не позднее 30 (тридцати) дней со дня направления проекта договора купли-продажи.

3.17. Не допускается заключение договора купли-продажи ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте Фонда и на сайте о торгах.

3.18. Оплата стоимости Участка производится в соответствии с договором купли-продажи. Передача Участка оформляется актом приема-передачи.

3.19. Если победитель аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня направления им проекта договора купли-продажи не подписал его и не представил организатору аукциона, победителю аукциона, утратившему право на заключение договора купли-продажи, и акт приема-передачи Участка. При этом договор купли-продажи заключается с победителем аукциона по предложенной им цене, а с единственным принявшим участие в аукционе его участником — по начальной цене предмета аукциона.

3.20. В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона либо единственная заявка и заявитель, поданный указанную заявку, признаны соответствующими всем требованиям и указанным в извещении условиях аукциона, организатор аукциона в течение 10 (десяти) дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок направляет заявителю, признанному единственным участником аукциона, или заявителю, который и единственная заявка которого соответствуют всем требованиям и указанным в извещении условиях аукциона, единственному участнику, принявшему участие в аукционе, которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, предусмотренный пунктом 27 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, а задатки, внесенные этими лицами, не возвращаются.

## КАЗУС Парижская мэрия снижает скорость автомобилей до 30 км/час У Сены жми на тормоз

Вячеслав Прокофьев, «Российская газета», Париж

МЭР Парижа Анн Идальго, сделав одним из своих приоритетов медленное, но верное выдвигание автомобилей из французских столиц, внесла на рассмотрение городского совета новый план.

В нем речь идет о расширении зон, где скоростной лимит ограничен 30 км/час. Сегодня таких районов в Париже уже 20 процентов, а к концу этого года к ним прибавятся многие другие в центре города, который практически целиком, исключая такие стратегические трассы, как Елисейские Поля, станет «заторможенным». Помимо этого новое ограничение скорости коснется ряда округов на востоке Парижа, а его общий охват составит 600 километров трасс — почти треть городской автодорожной сети. Но и это далеко не все. Анн Идальго не так давно поделилась своей главной мечтой: сделать так, чтобы город на Сене в 2020 году полностью перешел на лимит в 30 км/час.

При этом в муниципалитете ссылаются на опыт других европейских городов, где эта мера получила большое распространение. В частности, австрийского Граца и итальянского Милана. Имеется, кстати, и пример национальный — Лорьян, город с 50-тысячным населением на западе Франции. Там 95 процентов улиц охватывают этой мерой. 30 км/час, судя по всему, не предел

желаний парижского головы. Дело в том, что по городу расползаются островки так называемых «зон встречи», где ограничения еще ниже — 20 км/час. Что они собой представляют? Улицы и улочки, где уже реализована идеология противников двигателей внутреннего сгорания из числа «зеленых» и прочих экологов. Она сводится к тому, что давно пришло время сбросить спесь с «звездных» в лице автомобилей, а предпочтительнее отдать широкую дорогу велосипедом и «своим двоим». Как заявил не без дозы либерализма журналист такой перспективы Жан Машера из Федерации ассоциаций пассажиров городского транспорта, «речь не идет о вытеснении машин, а лишь о том, чтобы город стал менее загрязненным». Превращение Парижа в город с полуостровами как черепахи автомобилями совсем не по душе многим парижанам, а особенно тем жителям столичных окраин, которым приходится ездить на работу на своих четырех колесах? Многие эксперты считают, что на низких скоростях потребление горючего возрастает, а значит, и выброс в атмосферу выхлопных газов увеличивается. Помимо этого, считает Пьер Шассера, из ассоциации «40 миллионов автомобилей» новые ограничения, несомненно, приведут к большому количеству дорожных пробок, что вряд ли послужит стимулом к «умиротворению» на городских улицах и площадях.

## СКАНДАЛ Пьяный мотоциклист протаранил здание аэропорта в Екатеринбурге Хотел взлететь

Светлана Добрынина, «Российская газета», Свердловская область

В НОЧ на четверг нетрезвый байкер на полной скорости въехал в международный терминал аэропорта Кольцово в Екатеринбурге. Мотоцикл пробил стеклянную стену и едва не врезался в группу пассажиров, ожидавших регистрации на рейс.

Все произошло в считанные минуты. Камеры внешнего наблюдения, конечно, зафиксировали мчащегося на скорости мотоциклиста, но никто не ожидал, что он пойдет на таран. Полиция задержала хулигана уже в терминале. Он был настолько пьян, что даже не мог говорить.

Инцидент произошел около часа ночи по московскому времени, когда в здании аэровокзала не так многолюдно. По словам очевидцев, стеклянное ограждение буквально вылетело из рамы и раскололось на полу, поэтому никого из находящихся рядом не порезало. Да и сам лихач остался невредимым, несмотря на то, что был на простом мотоцикле, а не на тяжелом байке. Кстати, после этого он принялся гонять по терминалу. Установлено, что молодой человек находился в состоянии сильного алкогольного опьянения — 0,923 мг/л алкоголя в крови. Мопед марки «Орион» отправили на штрафстоянку, а задержанного — в суд.

В суде выяснилось, что 19-летний лихач не имеет даже удостоверения на управление автотранспортом, зато у него есть справка от психиатра об ограничении дееспособности. Мировой суд приговорил неадекватного мотоциклиста к десяти суткам ареста по статье Кодекса РФ об административных правонарушениях: «Управление транспортным средством водителем, находящимся в состоянии опьянения и не имеющим права управления либо лишенным этого права». Администрация аэропорта готовит иск о возмещении материального ущерба. «Шумахеру» придется компенсировать затраты на приобретение и монтаж новой стеклянной конструкции. В семье лихача с грустью предполагают, что потребуются найти не менее миллиона рублей. О готовности вырвать внука уже заявила бабушка.

—Продадим комнату Кирилла, чтобы заплатить миллион рублей за разбитое стекло. Иным способом достать деньги мы не имеем возможности, так как сбережений у нас нет, — заявила журналистам пожилая женщина.

В пресс-службе аэропорта уверены: родственники случившегося не должны рассчитывать на компенсацию. До миллиона иск не допустит, но за безобразия отвести все же придется. А вот о другом аспекте инцидента — усилении системы безопасности стратегического объекта, коим является аэропорт, — представители ведомства говорить отказались. Сослались на то, что сейчас не времена чеченского конфликта, когда здания таранили грузовые взрывчаткой машины. А прогнивать действия неадекватных лихачей сложно, и это занятие полиции.



Мотоциклист пробил стеклянную стену и едва не врезался в группу пассажиров, ожидавших регистрации на рейс.

## Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды находящегося в федеральной собственности земельного участка для строительства объектов, предназначенных для производства строительных материалов, изделий, конструкций для целей жилищного строительства

Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства (далее — Фонд) в соответствии с решениями попечительского совета Фонда (протокол от 28.05.2015 № 131) и правления Фонда (протокол от 28.05.2015 № 83) сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды находящегося в федеральной собственности земельного участка общей площадью 10 760 кв. м (кадастровый номер 78:42:0018126:126), расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Пушкин, земли СПГАУ, участок 37, для строительства объектов, предназначенных для производства строительных материалов, изделий, конструкций для целей жилищного строительства (далее соответственно — аукцион, договор аренды, Участок, объекты для производства строительных материалов).

**Сведения об Участке**  
Адрес (местоположение): Санкт-Петербург, город Пушкин, земли СПГАУ, участок 37.  
Кадастровый номер: 78:42:0018126:126.  
Категория земель: земли населенных пунктов.  
Вид разрешенного использования: для размещения промышленных объектов.

Общая площадь Участка: 10 760 кв. м.  
Сведения о государственной регистрации права собственности Российской Федерации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 12.03.2015 № 78-78/006-78/070/013/2015-480/1, на основании которой Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу выдано свидетельство о государственной регистрации права от 12.03.2015 № 78-78/006-78/070/013/2015-480/1 (бланк 78-А3 715403).

Существующие ограничения (обременения) права: зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности площадью 10 760 кв. м; право прохода и проезда площадью 349 кв. м; Участок передан Фонду для совершения юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (далее — Закон № 161-ФЗ).

Границы Участка, в том числе сведения о частях Участка и обременениях, указанные в кадастровом паспорте земельного участка от 25.05.2015 № 78/201/15-142423, выданным филиалом федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Санкт-Петербургу.

С восточной стороны Участок ограничен транспортным проездом и производственной зоной промышленных предприятий. С южной стороны Участок граничит с земельным участком, на котором расположен автосервис. Территория Участка используется под складирование и хранение грунта. Вдоль южной границы Участка расположены бетонные столбы уличного освещения.

В соответствии с «Картой границ функциональных зон с отображением параметров планируемого развития указанных зон и границ Санкт-Петербурга» Генерального плана города Санкт-Петербурга, утвержденного Законом Санкт-Петербурга от 21.12.2005 № 728-99, Участок расположен в зоне объектов производственного, транспортно-логистического, складского назначения, инженерной инфраструктуры с включением объектов общественно-деловой застройки, связанных с обслуживанием данной зоны (ПД).

Согласно следующим приложениям к Закону Санкт-Петербурга от 12.05.2008 № 274-44 «О внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга «О Генеральном плане Санкт-Петербурга и границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга»:

— приложение 3 «Схема размещения и развития на расчетный срок реализации генерального плана Санкт-Петербурга и прогнозируемый период основных объектов капитального строительства транспортной инфраструктуры федерального, регионального и местного значения с выделением сооружений внешнего транспорта, городского транспорта, автомобильных дорог общего пользования (внешний транспорт)»;

— приложение 4 «Схема размещения и развития на расчетный срок реализации генерального плана Санкт-Петербурга и прогнозируемый период основных объектов капитального строительства транспортной инфраструктуры федерального, регионального и местного значения с выделением сооружений внешнего транспорта, городского транспорта, автомобильных дорог общего пользования (улично-дорожная сеть)»;

— приложение 6 «Схема размещения и развития на расчетный срок реализации генерального плана Санкт-Петербурга и прогнозируемый период основных объектов капитального строительства инженерной инфраструктуры федерального, регионального и местного значения (тепло-, электро-, газоснабжение)»;

— приложение 7 «Схема размещения и развития на расчетный срок реализации генерального плана Санкт-Петербурга и прогнозируемый период основных объектов капитального строительства инженерной инфраструктуры федерального, регионального и местного значения (водоотведение)»;

— приложение 8 «Схема размещения и развития на расчетный срок реализации генерального плана Санкт-Петербурга и прогнозируемый период основных объектов капитального строительства инженерной инфраструктуры федерального, регионального и местного значения (санитарная очистка)»;

— приложение 10 «Схема границ зон планируемого размещения и развития на расчетный срок реализации генерального плана Санкт-Петербурга и прогнозируемый период основных объектов капитального строительства инженерной инфраструктуры федерального, регионального и местного значения»;

— приложение 11 «Схема границ зон планируемого размещения и развития на расчетный срок реализации генерального плана Санкт-Петербурга и прогнозируемый период основных объектов капитального строительства инженерной инфраструктуры федерального, регионального и местного значения»;

— приложение 12 «Схема границ зон планируемого размещения и развития на расчетный срок реализации генерального плана Санкт-Петербурга и прогнозируемый период основных объектов капитального строительства инженерной инфраструктуры федерального, регионального и местного значения».

Согласно данным «Карты градостроительного зонирования Санкт-Петербурга в части границ территориальных зон» Правил землепользования и застройки Санкт-Петербурга, утвержденных Законом Санкт-Петербурга от 04.02.2009 № 29-10 (далее — ПЗЗ), Участок расположен в территориальной зоне ПТД1-1 — многофункциональная подзона объектов производственного, складского назначения, инженерной инфраструктуры IV и V классов опасности, а также объектов общественно-деловой застройки, расположенных на территории исторически сложившихся районов центральной части Санкт-Петербурга и на территории с недостаточной транспортной доступностью.

В соответствии с «Картой градостроительного зонирования в части границ территорий объектов культурного наследия и границ зон с особыми условиями использования территории» ПЗЗ Участок расположен в зоне регулирования застройки ЗР3 4-1. В зоне ЗР3 4-1 наряду с общими режимами ЗР3 установлены следующие особые требования:

а) планировочные ограничения:  
— площадь участка, выделяемого под строительство, — не менее 0,12 га;  
— процент застроенной территории участка — не более 15%;

б) ограничения по габаритам зданий (строений):  
— высота — не более 10 м до конька крыши;  
в) ограждения территорий прозрачные, не превышающие 1,8 м по высоте;

г) при строительстве необходимо учитывать композиционные принципы, присущие исторической застройке: использование скатных крыш.  
К особым условиям использования территории Участка относятся необходимость при проектировании и строительстве учесть установленный свертнут на право прохода и проезда (для части Участка площадью 0,0349 га). На Участке возможно размещение промышленных предприятий с размером санитарно-защитной зоны не более 100 м.

**1. Условия аукциона**  
Организатор аукциона — Фонд.  
Организация аукциона осуществляется в соответствии с решением Правительственной комиссии по развитию жилищного строительства (протокол от 15.02.2011 № 23) о передаче земельного участка для формирования имущества Фонда в соответствии с Законом № 161-ФЗ.

Согласно части 5 статьи 7 Федерального закона от 24.11.2014 № 356-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее — Закон № 356-ФЗ) земельные участки, в отношении которых до 1 января 2015 г. приняты решения, предусмотренные пунктом 2 части 1 статьи 12 Закона № 161-ФЗ (в редакции, действовавшей до вступления в силу Закона № 356-ФЗ), считаются переданными Фонду для совершения юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в соответствии с Законом № 161-ФЗ.

Начальный размер ежегодной арендной платы устанавливается из расчета 146 (сто сорок шесть) рублей 14 копеек за 1 кв. м площади Участка в год, что составляет 1 572 466 (один миллион пятьсот семьдесят две тысячи четыре hundred шестьдесят шесть) рублей 40 копеек в год (без НДС).

Размер годовой арендной платы за единицу площади Участка устанавливается по результатам аукциона и не подлежит изменению в течение месяца со дня подписания акта приема-передачи Участка.

Величина повышения начального размера годовой арендной платы за 1 кв. м площади Участка (шаг аукциона): 7 (семь) рублей.

Порядок внесения арендной платы определяется проектом договора аренды, размещенным на официальном сайте Фонда в сети Интернет www.fondrgs.ru (далее — сайт Фонда) в разделе «Объявления аукционов» в составе документации об аукционе.

Срок аренды Участка: 48 (сорок восемь) месяцев со дня подписания акта приема-передачи Участка.

**2. Условия размещения на Участке объектов для производства строительных материалов**  
2.1. Субъект обеспечения безопасности по строительству объектов для производства строительных материалов, изделий и конструкций для жилищного строительства: безотзывная банковская гарантия, выданная на срок аренды Участка, увеличенный на 3 (три) месяца, в счет обеспечения исполнения обязательств арендатора по осуществлению строительства на Участке и уплате арендных платежей за Участок. Сумма банковской гарантии составляет произведение величины арендной платы за 1 кв. м площади Участка в год и общей площади Участка в квадратных метрах.

2.2. Максимальный срок подготовки и утверждения документации по планировке территории в границах Участка для строительства объектов для производства строительных материалов: 12 (двенадцать) месяцев со дня подписания акта приема-передачи Участка.

Максимальный срок подготовки и утверждения проектной документации объектов для производства строительных материалов: 18 (восемнадцать) месяцев со дня подписания акта приема-передачи Участка. Максимальный срок получения разрешения на строительство первого из объектов для производства строительных материалов, строительство которого предусмотрено проектом планировки и (или) проектной документацией: 24 (двадцать четыре) месяца со дня подписания акта приема-передачи Участка.

Максимальный срок осуществления строительства первого объекта для производства строительных материалов, строительство которого предусмотрено проектом планировки и (или) проектной документацией: 45 (сорок пять) месяцев со дня подписания акта приема-передачи Участка.

2.3. Объекты для производства строительных материалов, проектирование, строительство и ввод в эксплуатацию которых будут осуществляться на Участке, должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, в том числе в части энергетической эффективности и энергосбережения:

— Федеральному закону от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании»;

— Федеральному закону от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

— Федеральному закону от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

— распоряжению Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 № 1047-р «О перечне национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

— Федеральному закону от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

— СанПиН 2.2.1./2.1.1.1.2000-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденным постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74.

Применение энергосберегающих технологий и материалов при проектировании и строительстве объектов для производства строительных материалов:

— наличие освещения производственных территорий с использованием светодиодных ламп (светильников);

— наличие в производственных и служебных помещениях систем энергосберегающих ламп (светодиодных, газоразрядных);

— управление системами освещения производственных территорий (системы автоматического регулирования);

— наличие управления системами освещения служебных помещений и околорабочих территорий (оснащение системами автоматического регулирования (датчиками движения, присутствия));

— наличие АУУЭТ (автоматизированный узел управления тепловой энергией);

— наличие автоматизированной системы учета электроэнергии (АИИС КУЭ) со следующими функциональными задачами:

— измерение и потребление активной электрической энергии с высоким классом точности;

— возможность измерять основные показатели качества электрической энергии (отклонение частоты и напряжения);

— предоставление доступа для параметрирования и передачи данных.

Строительство объектов для производства строительных материалов должно осуществляться с применением строительных материалов и изделий, обеспечивающих соответствие объектов для производства строительных материалов, требованиям Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и проектной документацией.

Строительные материалы, изделия и конструкции, выпускаемые на объектах для производства строи-

тельных материалов, должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, в том числе в части энергетической эффективности и энергосбережения:

— Федеральному закону от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании»;

— Федеральному закону от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

— Федеральному закону от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

— распоряжением Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 № 1047-р «О перечне национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

— Федеральному закону от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

— СанПиН 2.2.1./2.1.1.1.2000-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденным постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74.

При применении в строительстве полимерных и синтетических строительных материалов, сырья и материалов, в которых гигиеническими нормативами регламентируется содержание радиоактивных веществ, требуется получение положительного санитарно-эпидемиологического заключения в порядке, предусмотренном приказом Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 19.07.2007 № 224 «О санитарно-эпидемиологических экспертизах, обследованиях, исследованиях, испытаниях и токсикологических, гигиенических и иных видах оценок».

2.4. Технические условия подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технических сетей (далее — условия подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технических сетей), утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 23.09.2007 № 74.

— ГТУ «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» от 24.03.2014 № 21-10/8081;

— ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» от 02.04.2014 № 302-27-3480/14-0-1;

— ОАО «Газпром газораспределение» от 07.04.2014 № BC-18-2/5613;

— ОАО Энергетики и Электрификации «Ленэнерго» от 03.04.2014 № ЛЭ/16-02/267.

Плата за подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения определяется в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83, и Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314.

2.5. Ограничения осуществления хозяйственной, предпринимательской и иной деятельности, владения, пользования и распоряжения Участком, иные ограничения, связанные с особым правовым режимом Участка, устанавливаются законодательством Российской Федерации. Соблюдение установленных ограничений возлагается на победителя аукциона.

**3. Порядок оформления участия в аукционе**

3.1. Для участия в аукционе заявитель или его представитель представляет организатору аукциона по описи заявку по утвержденной форме и документы, указанные в подпункте 1.5.3 документации об аукционе, размещенной на сайте Фонда, являющийся стороной договора простого товарищества, или его представитель — документы, указанные в подпунктах 1.5.4, 1.5.5 документации об аукционе, размещенной на сайте Фонда.

Заявка и опись представленных документов составляются в двух экземплярах.

3.2. Заявка (утвержденной формы) с прилагаемыми к ней документами, указанными в пункте 3.1 настоящего извещения, принимается организатором аукциона по рабочим дням в 11.00 до 18.00 (перерыв с 13.00 до 14.00) начиная с 29 мая 2015 г. по адресу: г. Москва, Славянская площадь, д. 4, стр. 1, центральный подъезд, к. 308. Прием заявок прекращается 25 июня 2015 г. в 18.00.

3.3. Порядок осмотра Участка, ознакомления с документами, получения разъяснений по документации об аукционе предусмотрен документацией об аукционе, размещенной на сайте Фонда.

Номер контактного телефона организатора аукциона: (495) 685-94-40, тел. 326 или 327.

3.4. Для участия в аукционе заявитель вносит задаток в размере 1 572 466 (один миллион пятьсот семьдесят две тысячи четыре hundred шестьдесят шесть) рублей 40 копеек. Оплата задатка осуществляется по безналичному расчету путем перечисления денежных средств на основании договора о задатке, который заключается по месту приема заявок в порядке, предусмотренном статьей 428 Гражданского кодекса Российской Федерации, либо задаток вносится безналичным порядком путем перечисления денежных средств на расчетный счет организатора аукциона, указанный в настоящем извещении, без заключения договора о задатке в срок не позднее 25 июня 2015 г.

Задаток НДС не облагается и вносится в валюте Российской Федерации единым платежом по следующим реквизитам: расчетный счет: 40503810400020008040 в Открытом акционерном обществе «Сбербанк России» (ОАО «Сбербанк России»), корреспондентский счет: 3010181040000000225 в ОПЕРУ Московского ГТУ Банка России, БИК 04452525, ИНН/КПП 770941907/770901001. В графе «Назначение платежа» указать: «Задаток в счет обеспечения заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (регистрационный номер аукциона)».

Задаток считается внесенным с момента зачисления денежных средств на расчетный счет организатора аукциона.

Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

**4. Порядок проведения аукциона, определения его победителя, заключения договора аренды**

4.1. Определение участников аукциона проводится 26 июня 2015 г. по адресу: г. Москва, Славянская площадь, д. 4, стр. 1, центральный подъезд, к. 321.

4.2. Аукцион состоится 29 июня 2015 г. в 13.00 по адресу, указанному в пункте 4.1 настоящего извещения.

Регистрация участников аукциона осуществляется в день проведения аукциона в течение 1 (одного) часа до начала аукциона.

Аукцион проводится в порядке, предусмотренном документацией об аукционе. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за Участок.

4.3. Возврат задатка заявителем, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в течение 3 (трех) рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок; участника аукциона, за исключением победителя, лиц, указанных в пункте 4.9 настоящего извещения, — в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. Задаток, внесенный победителем аукциона, иным лицом, с которым договор аренды заключается в соответствии с пунктами 4.4, 4.8 настоящего извещения, зачитывается в счет ежегодного размера арендной платы по договору аренды.

4.4. Организатор аукциона в течение 10 (десяти) дней со дня подписания протокола о результатах аукциона вручает или направляет победителю аукциона

(его представителю) или единственному принявшему участие в аукционе участнику 3 (три) экземпляра подписанных проектов договора аренды и акта приема-передачи Участка. При этом размер годовой арендной платы по договору аренды определяется в размере, предложенном победителем аукциона, а в случае заключения договора аренды с единственным принявшим участие в аукционе его участником — в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

4.5. Победитель аукциона или единственный принявший участие в аукционе его участник представляет организатору аукциона подписанные со своей стороны договор аренды и акт приема-передачи Участка, а также документы, необходимые для государственной регистрации договора аренды, в срок не позднее 30 (тридцати) дней со дня направления проекта договора аренды.

Не допускается заключение указанных договоров ранее, чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте Фонда.

4.6. Передача Участка осуществляется по акту приема-передачи в соответствии с протоколом о результатах аукциона и договором аренды.

4.7. Если договор аренды в течение 30 (тридцати) дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен организатору аукциона, организатор аукциона предлагает заключить договор аренды участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона, в течение 30 (тридцати) дней со дня направления такому участнику аукциона проекта указанных договоров.

4.8. В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона либо единственная заявка и заявитель, подавший указанную заявку, признаны соответствующими всем требованиям и указанным в извещении условиями аукциона, организатор аукциона в течение 10 (десяти) дней со дня подписания протокола о рассмотрении заявок направляет заявителю, признанному единственным участником аукциона, или заявителю, который и единственная заявка которого соответствуют всем требованиям и указанным в извещении условиях аукциона, 3 (три) экземпляра подписанных проектов договора аренды и акта приема-передачи Участка. При этом размер годовой арендной платы в случае заключения договора аренды с заявителем, признанным единственным участником аукциона, либо с заявителем, который и единственная заявка которого соответствуют всем требованиям и указанным в извещении условиях аукциона, определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

4.9. Сведения о победителе аукциона, уклонившемся от заключения договора аренды, о заявителе, признанном единственным участником аукциона, заявителе, который и единственная заявка которого соответствуют всем требованиям и указанным в извещении условиях аукциона, единственному участнике, принявшем участие в аукционе, которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, предусмотренный пунктом 27 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, а задатки, внесенные этими лицами, не возвращаются.

**5. Требования, предъявляемые к участникам аукциона**

В соответствии с частью 2 статьи 16.7 Федерального закона Фонд устанавливает следующие обязательные требования к участникам аукциона (далее — требования):

5.1. Наличие у участника аукциона опыта работы в качестве застройщика не менее чем три года при условии, что объем капитальных вложений в строительство за счет собственных или заемных средств застройщика за последние три года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок, составляет не менее чем 10 000 000 (десять миллионов) рублей.

5.2. Наличие у участника аукциона полученного в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности допуска к работам по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (пункт 33.1. Проекта проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утвержденного приказом Минрегиона России от 30.12.2009 № 624).

5.3. Непроведение ликвидации участника аукциона — юридического лица и отсутствия решения арбитражного суда о введении или продлении срока внешнего управления, о признании участника аукциона — юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства на день подачи заявки на участие в аукционе.

5.4. Неприсуствие в деятельности участника аукциона в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукционе.

5.5. Отсутствие сведений об участнике аукциона (в части исполнения обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых являются строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов капитального строительства, организация строительства, реконструкция, капитального ремонта объектов капитального строительства либо строительство или приобретение жилых помещений) в реестрах недобросовестных поставщиков, ведение которых осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», а для юридических лиц также сведений о его учредителях, председателе коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника аукциона.

5.6. Соблюдение участником аукциона нормативной оценки финансовой устойчивости его деятельности, установленных Правительством Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

5.7. Отсутствие исполнительного производства, возбужденного по заявлению Фонда в отношении участника аукциона в соответствии с законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве и не прекращенного или не оконченого на день подачи заявки на участие в аукционе.

5.8. В случае если участником аукциона является лицо, являющееся стороной договора простого товарищества:

1) требования, предусмотренные пунктами 5.1 и 5.2 настоящего извещения, применяются в совокупности

## суд Поткин остается в следственном изоляторе Экстремист в уголовном деле

**Владимир Полатев**

ВЧЕРА Хамовнический районный суд столицы удовлетворил ходатайство следствия о продлении срока содержания под стражей экс-лидера движения против нелегальной иммиграции Александра Белова-Поткина.

Напомним, оппозиционер обвиняется в серьезном уголовном преступлении — по делу о хищении 5 миллиардов долларов у вкладчиков БТА-банка.

По версии следствия, с 2012 по 2014 год Поткин «в составе группы лиц разработал схему и совершил ряд действий, направленных на легализацию имущества, полученного преступным путем».

По данным следствия, Поткин способен оказывать давление на свидетелей по его делу. Следовательно также напомним суду, что несколько фигурантов расследования хищений средств БТА-банка уже осуждены на длительные сроки, а несколько человек числятся в розыске.

Прокурор был полностью солидарен со следователем и поддержал предложение о продлении ареста.

Сам Поткин заявил, что вину не признает и вообще не понимает сути обвинений в своей адрес. Сначала Поткин содержался под домашним арестом, а позже по решению Тверского суда Москвы ему изменили меру пресечения и отправили в следственный

изолятор. Напомним, бывший лидер националистического движения был задержан 15 октября прошлого года в московской гостинице «Интурист Коломенское». Тогда же ему предъявили обвинение в рамках расследования хищений средств на общую сумму пять миллиардов долларов. Максимальное наказание по данной статье предусматривает до семи лет лишения свободы.

Как следует из ходатайства о продлении ареста, его виновность подтверждается найденными у него дома документами о руковождении активами БТА-банка, а также показаниями ранее осужденных руководителей компании «Вразия-Логистик».

Как считает следствие, познакомившись с тогдашним владельцем банка Алязовым, Поткин начал с его поручением налаживать связи с казахскими националистами, которых банкир предлагал использовать в противостоянии с властями своей страны, а затем стал управлять наиболее ликвидными похищенными активами банка.

Защита Поткина считает инкриминируемые обвинения гололовными и бездоказательными, объясняя его уголовное преследование политической деятельностью.

Это не первое дело против Поткина. В мае 2009 года он получил полтора года условно за экстремистские высказывания.

## ГРОМКОЕ ДЕЛО Экс-мэра Брянска судят за переселение людей в развалюхи

## Равноценный обман

**Александр Федосов,**  
«Российская газета», Брянск

В БРЯНСКЕ начался суд над бывшим главой администрации Сергеем Смирновым. Он обвиняется в том, что подписал документы о введении в эксплуатацию бракованных домов, которые стали мучением для переселенцев из лагеря.

Смирнова обвиняют по статье о превышении должностных полномочий с причинением тяжких последствий. Речь не только о 119 миллионах рублей, которые потеряло государство, но и о том, что для обитателей восьми домов в пригородном поселке Белье Берега полученное жилье стало пыткой. Здания построили на болоте из примитивных блоков. Крыши сразу дали течь, в комнатах завелась плесень. Люди стали жаловаться на аллергию и другие болячки.

Полгода назад Смирнова взяли под стражу. На суде некоторые из потерпевших, а их девяносто человек, заявили, что виноват не только бывший градоначальник. Действительно, квыполнению программы были причастны многие и прежде всего владельца местной фирмы Светлана Роман — жена экс-депу-

тата облдумы. По утверждению следствия, именно она строила дома в отсутствие проектной документации и «с грубыми нарушениями норм и государственных стандартов». Но у Смирнова было право не принимать здания, тем более что сотрудница администрации отказалась подписывать документы. А мэра все же подмахнул бумага.

На первом судебном заседании он заявил, что признает свою вину частично: «Корю себя в том, что поверил подчиненным». По его словам, он передоверился членом комиссии, которые поставили свои подписи в акте о готовности домов.

Однако брянцам хорошо известно, что Смирнов был слепым исполнителем воли презренного губернатора. Потому неудивительно, что строительный подряд попал в руки людей, которые еще не успели зарекомендовать себя как надежные бизнесмены. Светлана Роман тоже сейчас находится под арестом, правда, домашним. Скоро ей придется выступить и в качестве свидетеля по делу Смирнова. Впрочем, свою позицию она уже изложила, обвинив самих жильцов бракованных домов в том, что они «неправильно» там обитали.

## ВЫПУСКНОЙ Столичным школам не советуют проводить выпускные вечера в ресторанах Этому столику не наливать

**Алексей Дузь**

ТОРЖЕСТВЕННОЕ вручение аттестатов зрелости в этом году в ресторанах устраивать не будут. Школам рекомендовано провести официальную часть в актовом зале, а сам праздник — у себя или в парке Горького, на общегородской площадке, где будут обеспечены и развлечения, и безопасность.

В этом году выпускников будут чествовать 19 июня. — Мы уже много лет используем стандартную схему этого праздника, — поделилась директор образовательного комплекса № 2121 Елизавета Чиркова. — Родители, конечно, имеют полное право провести вечер с детьми там, где считают нужным. Никто им в этом препятствовать не может. Но мы — школа, у нас есть свои помещения, есть простор для праздника, организационное департаментом образования столицы в ЦПКиО

## Имени Горького. Нам этого больше чем достаточно.

Столичный департамент образования еще несколько лет назад четко выразил свое отношение к тому, как должен проходить выпускной вечер. «Пропиание со школой не должно становиться знакомством с рестораном», — сформулировал свою позицию руководитель ведомства Исаак Калина.

Никаких дополнительных инструкций или постановлений директора школ в этом году никто не рассылавал. Педагог сейчас намного больше занят Единым государственным экзаменом, чем грядущим прощанием с одноклассниками. И никакого смысла идти против установки чиновников они не видят. Тем более что на альтернативный выпускной надо будет заказывать дежурство «скорой помощи», охрану, собрать кучу бумаг и разрешений. Это все деньги, время, силы, которых ни у кого сейчас нет.



## Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды находящегося в федеральной собственности земельного участка для строительства объектов, предназначенных для производства строительных материалов, изделий, конструкций для целей жилищного строительства

Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства (далее — Фонд) в соответствии с решениями попечительского совета Фонда (протокол от 28.05.2015 № 131) и правления Фонда (протокол от 28.05.2015 № 83) сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды находящегося в федеральной собственности земельного участка общей площадью 17 042 кв. м (кадастровый номер 59:32:3430001:1114), расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, для строительства объектов, предназначенных для производства строительных материалов, изделий, конструкций для целей жилищного строительства (далее соответственно — аукцион, договор аренды, Участок, объекты для производства строительных материалов).

**Сведения об Участке**

Адрес (местоположение): Пермский край, Пермский район.

Кадастровый номер: 59:32:3430001:1114.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для размещения объектов, предназначенных для производства строительных материалов, изделий, конструкций для целей предназначенных жилищного строительства.

Общая площадь Участка: 17 042 кв. м.

Сведения о государственной регистрации права собственности Российской Федерации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (далее — ЕГРП) от 12.02.2015 № 59-59/014-59/014/004/2015-50/1, на основании которой Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю выдано свидетельство о государственной регистрации права от 12.02.2015 № 59-59/014-59/014/004/2015-50/1 (бланк серии 59-БД 642478).

Существующие ограничения (обременения) права: прочие ограничения (обременения), Участок передан Фонду для совершения юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (далее — Закон № 161-ФЗ) согласно записи в ЕГРП от 12.02.2015 № 59-59/014-59/014/004/2015-51/1 (выписка из ЕГРП от 20.02.2015 № 59/001/002/2015-19).

Границы Участка указаны в кадастровом паспорте земельного участка от 26.03.2015 № 5900/201/15-246235, выданном филиалом федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Пермскому краю.

С северной стороны Участок граничит с лесополосой, за которой проходит железная дорога, с западной стороны — с лесополосой, которая частично проходит по неглубокому оврагу.

Схема территориального планирования Пермского муниципального района Пермского края утверждена решением Земского собрания Пермского муниципального района Пермского края от 17.12.2010 № 134. Согласно данным «Схемы зон планирования размещения объектов капитального строительства» на Участке объектов капитального строительства не обозначено.

Согласно данным карты «Схема генерального плана, план границ зон планирования размещения объектов капитального строительства и границ зон с особыми условиями использования. (Основной чертеж)» Генерального плана муниципального образования «Фроловское сельское поселение» Пермского муниципального района Пермского края, утвержденного решением Совета депутатов Фроловского сельского поселения Пермского района Пермского края от 30.05.2013 № 296 (далее — ПП), Участок расположен в границах проектируемых территорий — зоне коммунально-производственных объектов. Согласно данным карты «Схема генерального плана. План границ зон планирования размещения объектов капитального строительства и границ зон с особыми условиями использования. (Основной чертеж)» ПП, объектов капитального строительства на Участке не обозначено.

Согласно данным «Карты градостроительного зонирования» Правил землепользования и застройки муниципального образования «Фроловское сельское поселение» Пермского муниципального района Пермского края, утвержденных решением Совета депутатов Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края от 22.08.2013 № 312, Участок расположен в границах территории зон П-2 — зона производственно-коммунальных объектов III класса водности. Согласно данным «Карты (схемы) зон с особыми условиями использования территорий» северная часть Участка расположена в пределах санитарно-защитной зоны железной дороги, западная часть Участка расположена в границах водоохраной зоны.

К особым условиям использования территории Участка относятся необходимость при проектировании и строительстве учесть регламенты использования территории санитарно-защитной зоны железной дороги, водоохраной зоны реки, а также противопожарный разрыв от лесного массива до объектов застройки.

### 1. Условия аукциона

Организатор аукциона — Фонд. Организация аукциона осуществляется в соответствии с решением Правительственной комиссии по развитию жилищного строительства и оценке эффективности использования земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации (протокол от 24.06.2013 № 9) о передаче Участка для формирования имущества Фонда в соответствии с Законом № 161-ФЗ.

Согласно части 5 статьи 7 Федерального закона от 24.11.2014 № 356-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее — Закон № 356-ФЗ) земельные участки, в отношении которых до 1 января 2015 г. приняты решения, предусмотренные пунктами 2 части 1 статьи 12 Закона № 161-ФЗ (в редакции, действовавшей до вступления в силу Закона № 356-ФЗ), считаются переданными Фонду для совершения юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в соответствии с Законом № 161-ФЗ.

Начальный размер ежегодной арендной платы устанавливается из расчета 29 (двадцать девять) рублей 38 копеек за 1 кв. м площади Участка в год, что составляет 500 693 (пятсот тысяч шестьсот девяносто три) рубля 96 копеек в год (без НДС).

Размер годовой арендной платы за единицу площади Участка устанавливается протоколом о результатах аукциона и не подлежит изменению в течение всего срока аренды Участка.

Величина повышения начального размера годовой арендной платы за 1 кв. м площади Участка (шаг аукциона): 1 (один) рубль.

Порядок внесения арендной платы определяется проектом договора аренды, размещенным на официальном сайте Фонда в сети Интернет www.fondrg.ru (далее — сайт Фонда) в разделе «Объявленные аукционы» в составе документации об аукционе.

Срок аренды Участка: 48 (сорок восемь) месяцев со дня подписания акта приема-передачи Участка.

**2. Условия размещения на Участке объектов для производства строительных материалов**

2.1. Способ обеспечения обязательств по строительству объектов для производства строительных материалов, изделий и конструкций для жилищного строительства: безотзывная банковская гарантия, выданная на срок аренды Участка, увеличенный на 3 (три) месяца, в счет обеспечения исполнения обязательств арендатора по осуществлению строительства на Участке и уплате арендных платежей за Участок. Сумма банковской гарантии составляет произведение величины арендной платы за 1 кв. м площади Участка в год и общей площади Участка в квадратных метрах.

2.2. Максимальный срок подготовки и утверждения документации по планировке территории в границах Участка для строительства объектов для производства строительных материалов: 12 (двенадцать) месяцев со дня подписания акта приема-передачи Участка.

Максимальный срок подготовки и утверждения проектной документации объектов для производства строительных материалов: 18 (восемнадцать) месяцев со дня подписания акта приема-передачи Участка.

Максимальный срок получения разрешения на строительство первого из объектов для производства строительных материалов, строительство которого предусмотрено проектом планировки и (или) проектной документацией: 24 (двадцать четыре) месяца со дня подписания акта приема-передачи Участка.

Максимальный срок осуществления строительства первого объекта для производства строительных материалов, строительство которого предусмотрено проектом планировки и (или) проектной документацией: 45 (сорок пять) месяцев со дня подписания акта приема-передачи Участка.

2.3. Объекты для производства строительных материалов, проектирование, строительство и ввод в эксплуатацию которых будут осуществляться на Участке, должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации о технической регулировании, в том числе в части энергетической эффективности и энергосбережения:

— Федеральному закону от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании»;

— Федеральному закону от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

— Федеральному закону от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

— распоряжению Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 № 1047-р «О перечне национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

— Федеральному закону от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

— СанПиН 2.2.1/2.1.1.2000-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденным постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74.

Применение энергосберегающих технологий и материалов при проектировании и строительстве объектов для производства строительных материалов:

— наличие освещения производственных территорий с использованием светодиодных ламп (светильников);

— наличие в производственных и служебных помещениях энергосберегающих ламп (светодиодных, газоразрядных);

— управление системами освещения производственных территорий (системы автоматического регулирования);

— наличие управления системами освещения служебных помещений и околопроизводственных территорий (оснащение системами автоматического регулирования (датчиками движения, присутствия));

— наличие АУУЭТ (автоматизированный узел управления тепловой энергией);

— наличие автоматизированной системы учета электроэнергии (АИИС КУЭ) со следующими функциональными задачами:

измерением потребляемой активной электрической энергии с высоким классом точности;

возможностью измерять основные показатели качества электрической энергии (отклонение частоты и напряжения);

предоставлением доступа для параметрирования и передачи данных.

Строительство объектов для производства строительных материалов должно осуществляться с применением строительных материалов и изделий, обеспечивающих соответствие объектов для производства строительных материалов, требованиям Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

Строительные материалы, изделия и конструкции, выпускаемые на объектах для производства строительных материалов, должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, в том числе в части энергетической эффективности и энергосбережения:

— Федеральному закону от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании»;

— Федеральному закону от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

— Федеральному закону от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

— распоряжению Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 № 1047-р «О перечне национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

— Федеральному закону от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

— СанПиН 2.2.1/2.1.1.2000-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденным постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74.

При применении в строительстве полимерных и синтетических строительных материалов, сырья и материалов, в которых гигиеническими норма-

тивами регламентируется содержание радиоактивных веществ, требуется получение положительного санитарно-эпидемиологического заключения в порядке, предусмотренном приказом Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 19.07.2007 № 224 «О санитарно-эпидемиологических экспертизах, обследованиях, исследованиях, испытаниях и токсикологических, гигиенических и иных видах оценок».

2.4. Технические условия подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения определены в письмах:

— ОАО «МРСК Урала» от 12.01.2015 № ЛЮ/21/6, от 03.04.2015 № ЛЮ/21/1418;

— ЗАО «Газпром газораспределение Пермь» от 19.01.2015 № ЦО-107/08;

— ООО «Пермское эксплуатационно-строительное предприятие» от 23.12.2014 № 365;

— Администрации Пермского муниципального района от 13.02.2015 № 01-05/02-91.

Плата за подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения определяется в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении». Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83, и Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314.

2.5. Ограничения осуществления хозяйственной, предпринимательской и иной деятельности, владения, пользования и распоряжения Участком, иные ограничения, связанные с особым правовым режимом Участка, устанавливаются законодательством Российской Федерации. Соблюдение установленных ограничений возлагается на победителя аукциона.

**3. Порядок оформления участия в аукционе**

3.1. Для участия в аукционе заявитель или его представитель представляет организатору аукциона по описи заявку по утвержденной форме и документы, указанные в подпункте 1.5.3 документации об аукционе, размещенной на сайте Фонда, заявитель, являющийся стороной договора простого товарищества, или его представитель — документы, указанные в подпунктах 1.5.4, 1.5.5 документации об аукционе, размещенной на сайте Фонда.

Заявка и опись представленных документов составляются в двух экземплярах.

3.2. Заявка (утвержденной формы) с прилагаемыми к ним документами, указанными в пункте 3.1 настоящего извещения, принимаются организатором аукциона по рабочим дням с 11.00 до 18.00 (перерыв с 13.00 до 14.00) начиная с 29 мая 2015 г. по адресу: г. Москва, Славянская площадь, д. 4, стр. 1, центральный подъезд, к. 308. Прием заявок прекращается 25 июня 2015 г. в 18.00.

3.3. Порядок осмотра Участка, ознакомления с документами, получения разъяснений по документации об аукционе предусмотрен документацией об аукционе, размещенной на сайте Фонда.

Номер контактного телефона организатора аукциона: (495) 685-94-40, вн. 326 или 327.

3.4. Для участия в аукционе заявитель вносит задаток в размере 500 693 (пятсот тысяч шестьсот девяносто три) рубля 96 копеек. Оплата задатка осуществляется по безналичному расчету путем перечисления денежных средств на основании договора о задатке, который заключается по месту приема заявок в порядке, предусмотренном статьей 428 Гражданского кодекса Российской Федерации, либо задаток вносится безналичным порядком путем перечисления денежных средств на расчетный счет организатора аукциона, указанный в настоящем извещении, без заключения договора о задатке в срок не позднее 25 июня 2015 г.

Задаток НДС не облагается и вносится в валюте Российской Федерации единым платежом по следующим реквизитам: расчетный счет: 40503810400020008040 в Открытом акционерном обществе «Сбербанк России» (ОАО «Сбербанк России»), корреспондентский счет: 3010181040000000225 в ОПЕРУ Московского ГТУ Банка России, БИК 044525225, ИНН/КПП 7709441907/770901001. В графе «Назначение платежа» указать: «Задаток в счет обеспечения заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (регистрационный номер аукциона)».

Задаток считается внесенным с момента зачисления денежных средств на расчетный счет организатора аукциона.

Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

**4. Порядок проведения аукциона, определения его победителя, заключения договора аренды**

4.1. Определение участников аукциона проводится 26 июня 2015 г. по адресу: г. Москва, Славянская площадь, д. 4, стр. 1, центральный подъезд, к. 321.

4.2. Аукцион состоится 29 июня 2015 г. в 13.00 по адресу, указанному в пункте 4.1 настоящего извещения.

Регистрация участников аукциона осуществляется в день проведения аукциона в течение 1 (одного) часа до начала аукциона.

Аукцион проводится в порядке, предусмотренном документацией об аукционе. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за Участок.

4.3. Возврат задатка заявителям, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в течение 3 (трех) рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок; участникам аукциона, за исключением победителя, лиц, указанных в пункте 4.9 настоящего извещения, — в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. Задаток, внесенный победителем аукциона, иным лицом, с которым договор аренды заключается в соответствии с пунктами 4.4, 4.8 настоящего извещения, засчитывается в счет ежегодного размера арендной платы по договору аренды.

4.4. Организатор аукциона в течение 10 (десяти) дней со дня подписания протокола о результатах аукциона вручает или направляет победителю аукциона (его представителю) или единственному принявшему участие в аукционе его участнику 3 (три) экземпляра подписанных проектов договора аренды и акта приема-передачи Участка. При этом размер годовой арендной платы по договору аренды определяется в размере, предложенном победителем аукциона, а в случае заключения договора аренды с единственным принявшим участие в аукционе его участником — в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

4.5. Победитель аукциона или единственный принявший участие в аукционе его участник представляют организатору аукциона подписанные

со своей стороны договор аренды и акт приема-передачи Участка, а также документы, необходимые для государственной регистрации договора аренды, в срок не позднее 30 (тридцати) дней со дня направления проекта договора аренды.

Не допускается заключение указанных договоров ранее, чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте Фонда.

4.6. Передача Участка осуществляется по акту приема-передачи в соответствии с протоколом о результатах аукциона и договором аренды.

4.7. Если договор аренды в течение 30 (тридцати) дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен организатору аукциона, организатор аукциона предлагает заключить договор аренды участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона, в течение 30 (тридцати) дней со дня направления такому участнику аукциона проектов указанных договоров.

4.8. В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона либо единственная заявка и заявитель, подавший указанную заявку, признаны соответствующими всем требованиям и указанным в извещении условиям аукциона, организатор аукциона в течение 10 (десяти) дней со дня подписания протокола о рассмотрении заявок направляет заявителю, признанному единственным участником аукциона, или заявителю, который и единственная заявка которого соответствует всем требованиям и указанным в извещении условиям аукциона, 3 (три) экземпляра подписанных проектов договора аренды и акта приема-передачи Участка. При этом размер годовой арендной платы в случае заключения договора аренды с заявителем, признанным единственным участником аукциона, либо с заявителем, который и единственная заявка которого соответствует всем требованиям и указанным в извещении условиям аукциона, определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

4.9. Сведения о победителе аукциона, уклонившемся от заключения договора аренды, о заявителе, признанном единственным участником аукциона, заявителе, который и единственная заявка которого соответствует всем требованиям и указанным в извещении условиям аукциона, единственном участнике, принявшем участие в аукционе, которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, предусмотренный пунктом 27 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, а задатки, внесенные этими лицами, не возвращаются.

**5. Требования, предъявляемые к участникам аукциона**

В соответствии с частью 2 статьи 16.7 Федерального закона Фонд устанавливает следующие обязательные требования к участникам аукциона (далее — требования).

5.1. Наличие у участника аукциона опыта работы в качестве застройщика не менее чем три года при условии, что объем капитальных вложений в строительство за счет собственных или заемных средств застройщика за последние три года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок, составляет не менее чем 17 000 000 (семнадцать миллионов) рублей.

5.2. Наличие у участника аукциона полученного в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности допуска к работам по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (пункт 33.1 Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утвержденный приказом Минрегиона России от 30.12.2009 № 624).

5.3. Неведение ликвидации участника аукциона — юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о введении или продлении срока внешнего управления, о признании участника аукциона — юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства на день подачи заявки на участие в аукционе.

5.4. Неприостановление деятельности участника аукциона в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукционе.

5.5. Отсутствие сведений об участнике аукциона (в части исполнения обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых являются строительство, реконструкция, капитальный ремонт





## Постановление Правительства Российской Федерации от 25 мая 2015 г. № 499 г. Москва

### О внесении изменений в Правила предоставления из федерального бюджета субсидий организациям воздушного транспорта в целях обеспечения доступности воздушных перевозок пассажиров в г. Симферополь и в обратном направлении

Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Правила предоставления из федерального бюджета субсидий организациям воздушного транспорта в целях обеспечения доступности воздушных перевозок пассажиров в г. Симферополь и в обратном направлении, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 29 апреля 2014 г. № 388

«О предоставлении из федерального бюджета субсидий организациям воздушного транспорта в целях обеспечения доступности воздушных перевозок пассажиров в г. Симферополь и в обратном направлении» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2014, № 19, ст. 2422; № 39, ст. 5260).

**Председатель Правительства Российской Федерации**  
**Д. Медведев**

### Изменения, которые вносятся в Правила предоставления из федерального бюджета субсидий организациям воздушного транспорта в целях обеспечения доступности воздушных перевозок пассажиров в г. Симферополь и в обратном направлении

- В пункте 4 после слова «авиаперевозчик» дополнить словами «не позднее 25 мая текущего года».
- Абзац первый пункта 6 изложить в следующей редакции:  
«6. Договоры заключаются Федеральным агентством воздушного транспорта в течение 14 дней со дня окончания срока направления авиаперевозчиками заявлений (с учетом очередности подачи заявлений)».
- В пункте 7:
  - подпункт «в» изложить в следующей редакции:  
«в) обязанность Федерального агентства воздушного транспорта и уполномоченных органов государственного финансового контроля проводить проверки соблюдения условий, цели и порядка предоставления субсидий, предусмотренных настоящими Правилами, а также согласие авиаперевозчика на проведение таких проверок»;
  - дополнить подпунктами «д» и «е» следующего содержания:  
«д) обязанность авиаперевозчика предоставить на каждом рейсе квоты мест в салоне экономического класса воздушного судна для обеспечения воздушной перевозки пассажиров по специальному тарифу в количестве не менее 30 процентов общего числа мест в салоне экономического класса, предусмотренных типовой конструкцией воздушного судна»;
  - право авиаперевозчика реализовать по своему усмотрению воздушную перевозку исходя из квоты мест, указанной в подпункте «д» настоящего пункта, если за 24 часа до отправления воздушного судна по расписанию регулярных воздушных перевозок эта квота полностью не реализована по специальному тарифу».
- Приложение к указанным Правилам изложить в следующей редакции:  
«Приложение к Правилам предоставления из федерального бюджета субсидий организациям воздушного транспорта в целях обеспечения доступности воздушных перевозок пассажиров в г. Симферополь и в обратном направлении (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 25 мая 2015 г. № 499)

### Перечень маршрутов воздушных перевозок пассажиров в г. Симферополь и в обратном направлении

Маршрут	Предельная величина специального тарифа в одном направлении (рублей)	Размер субсидии на одного пассажира в одном направлении (рублей)
1. Абакан — Симферополь — Абакан	5875	4700
2. Архангельск — Симферополь — Архангельск	3750	3000
3. Астрахань — Симферополь — Астрахань	2500	2000
4. Барнаул — Симферополь — Барнаул	6250	5000
5. Белгород — Симферополь — Белгород	3125	2500
6. Воронеж — Симферополь — Воронеж	2500	2000
7. Екатеринбург — Симферополь — Екатеринбург	3750	3000
8. Иваново — Симферополь — Иваново	3375	2700
9. Иркутск — Симферополь — Иркутск	8500	6800
10. Казань — Симферополь — Казань	2750	2200
11. Кемерово — Симферополь — Кемерово	6250	5000
12. Киров — Симферополь — Киров	3125	2500
13. Краснодар — Симферополь — Краснодар	2500	2000
14. Красноярск — Симферополь — Красноярск	7000	5600
15. Курган — Симферополь — Курган	3875	3100
16. Курск — Симферополь — Курск	2500	2000
17. Липецк — Симферополь — Липецк	2500	2000
18. Магадан — Симферополь — Магадан	12500	10000
19. Магнитогорск — Симферополь — Магнитогорск	5000	4000
20. Минеральные Воды — Симферополь — Минеральные Воды	2500	2000
21. Мурманск — Симферополь — Мурманск	3750	3000
22. Нижневартовск — Симферополь — Нижневартовск	5500	4400
23. Нижнекамск — Симферополь — Нижнекамск	3750	3000
24. Нижний Новгород — Симферополь — Нижний Новгород	2500	2000
25. Новокузнецк — Симферополь — Новокузнецк	6000	4800
26. Новосибирск — Симферополь — Новосибирск	6000	4800
27. Омск — Симферополь — Омск	5000	4000
28. Оренбург — Симферополь — Оренбург	3375	2700
29. Пермь — Симферополь — Пермь	3500	2800
30. Псков — Симферополь — Псков	3500	2800
31. Ростов-на-Дону — Симферополь — Ростов-на-Дону	2500	2000
32. Самара — Симферополь — Самара	2500	2000
33. Ставрополь — Симферополь — Ставрополь	2500	2000
34. Сургут — Симферополь — Сургут	5250	4200
35. Томск — Симферополь — Томск	6250	5000
36. Тюмень — Симферополь — Тюмень	4250	3400
37. Улан-Удэ — Симферополь — Улан-Удэ	8875	7100
38. Уфа — Симферополь — Уфа	3125	2500
39. Ульяновск — Симферополь — Ульяновск	3750	3000
40. Ханты-Мансийск — Симферополь — Ханты-Мансийск	6875	5500
41. Чебоксары — Симферополь — Чебоксары	3375	2700
42. Челябинск — Симферополь — Челябинск	3750	3000
43. Чита — Симферополь — Чита	8875	7100

### Информация об исключении из реестра банков — участников системы обязательного страхования вкладов

Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» сообщает об исключении с 12 мая 2015 г. из реестра банков — участников системы обязательного страхования вкладов кредитной организации Коммерческий банк «СУНЖА» (общество с ограниченной ответственностью), Республика Ингушетия, регистрационный номер по Книге государственной регистрации кредитных организаций 2023, номер по реестру банков 218, в связи с внесением в Единый государственный реестр юридических лиц 12 мая 2015 г. записи № 21506000307220 государственной регистрации КБ «Сунжа» ООО в связи с его ликвидацией на основании решения суда.

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

### Объявление о проведении общественных обсуждений

Компания ООО «Строй АС» представляет к Государственной регистрации «Комплексное удобрение Биофора» и «Минеральное удобрение Донор» для использования в сельском и приусадебном хозяйствах. Целью применения удобрений является увеличение урожайности с/х культур. Компания ООО «Строй АС» приглашает граждан, общественные и сельскохозяйственные организации принять участие в общественных обсуждениях оценки воздействия на окружающую среду. Обсуждения состоятся 30 июня 2015 г. в 11.00 на малом зале РДК по адресу: 453402, Респ. Башкортостан, г. Давлеканово, ул. Красная Площадь, д. 11, при себе иметь паспорт. Ознакомиться с проектом технической документации или направить письменное предложение можно по адресу: 453402, Респ. Башкортостан, г. Давлеканово, ул. Попова, д. 10, приемная управления сельского хозяйства, тел. 8(34768)3-15-44, в срок не позднее 18.00 29 июня 2015 г. либо по адресу компании: 450095, Респ. Башкортостан, г. Уфа, ул. Якуба Колоса, д. 127, офис 2, тел./факс: 8(347) 271-53-15. E-mail: stroias@yandex.ru

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

## Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды находящегося в федеральной собственности земельного участка для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматриваются в том числе строительство в минимально требуемом объеме жилья экономического класса и иное жилищное строительство

Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства (далее — Фонд), в соответствии с решениями попечительского совета Фонда (протокол от 28.05.2015 № 131) и правления Фонда (протокол от 28.05.2015 № 83), сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды находящегося в федеральной собственности земельного участка общей площадью 857 903 кв. м (кадастровый номер 61:02:0600007:2541), расположенного по адресу: Россия, Ростовская область, Аксайский район п. Красный Колос 2,0 км по направлению на северо-запад от центра поселка, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматриваются в том числе строительство в минимально требуемом объеме жилья экономического класса и иное жилищное строительство, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене продажи жилых помещений, технико-экономические показатели и параметры которых соответствуют условиям отнесения жилых помещений к жилью экономического класса, установленным приказом Министра России от 05.05.2015 № 223/пр, в расчете на 1 кв. м общей площади жилого помещения (далее соответственно — аукцион, договор аренды, Участок, комплексное освоение территории, жилье экономического класса).

**Сведения об Участке**  
Местоположение (адрес): Россия, Ростовская область, Аксайский район п. Красный Колос 2,0 км по направлению на северо-запад от центра поселка. Кадастровый (или условный) номер: 61:02:0600007:2541.

Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: малоэтажная жилая застройка, блокированная жилая застройка, среднетажная жилая застройка.

Общая площадь земельного участка: 857 903 кв. м.

Сведения о государственной регистрации права собственности Российской Федерации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (далее — ЕГРП) от 27.01.2015 № 61-61/003-61/001/048/2015-875/1, на основании которой Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области выдало свидетельство о государственной регистрации права от 15.05.2015 № 61-61/003-61/001/048/2015-875/1 (бланк 61-АК 031927).

Существующие ограничения (обременения) права: прочие ограничения (обременения) в пользу Фонда «РЖС» согласно записи в ЕГРП от 27.01.2015 № 61-61/003-61/001/048/2015-876/1 (выписка из ЕГРП от 27.05.2015 № 61/003/016/2015-716).

Границы Участка, иные сведения об Участке указаны в кадастровой выписке о земельном участке от 14.05.2015 № 61/001/15-473212, выданной филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ростовской области.

Вдоль северной и восточной границ Участка проходит проселочная дорога, вдоль восточной границы Участка (частично по его территории) проходит линия электропередачи. По южной части Участка проходит полевая дорога, в юго-восточной части Участка находится разрушенный фундамент, в восточной части — строительный и бытовое мусор.

С северо-востока Участок граничит с территорией объекта археологического наследия — поселения «Красный Колос».

В соответствии со «Схемой инвестиционных зон и территорий активного экономического развития» Схемы территориального планирования Аксайского муниципального района Ростовской области, утвержденной решением Собрания депутатов Аксайского района Ростовской области от 21.06.2011 № 121, на территории земельного участка расположены линейные объекты инженерной инфраструктуры — «линии электропередач» без отнесения их к объектам федерального, регионального или местного значения. В соответствии со «Схемой инженерной инфраструктуры» на территории Участка расположен линейный объект инженерной инфраструктуры — «кабель связи», на 1-ю очередь освоения предусмотрено размещение «напорно-самоточного коллектора хозяйственно-бытовой канализации».

Генеральный план Рассветовского сельского поселения Аксайского района Ростовской области утвержден решением Собрания депутатов Аксайского района Ростовской области от 29.12.2008 № 403. На официальном сайте администрации Рассветовского сельского поселения опубликован проект генерального плана Рассветовского сельского поселения Аксайского района Ростовской области, согласно которому территория Участка расположена в границах следующих функциональных зон: «жилая застройка, проектируемая за расчетный срок», «зеленые насаждения специального назначения», часть территории земельного участка расположена в границах «нормативно-санитарного разрыва от промышленных коммунально-складских территорий».

Размещение объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения на Участке не предусмотрено.

Согласно Правилам землепользования и застройки Рассветовского сельского поселения Аксайского района Ростовской области, утвержденным решением Собрания депутатов Рассветовского сельского поселения от 28.12.2009 № 79, Участок расположен в границах территориальной зоны «Ж-5. Зона развития среднеэтажной жилой застройки», часть территории Участка входит в границы зоны с особыми условиями использования территории — «границы санитарно-защитной зоны».

Документами территориального планирования, градостроительного зонирования установлены следующие зоны с особыми условиями использования территории, ограничивающие возможность использования Участка: территория Участка частично входит в границы санитарно-защитной зоны объекта (канализационных очистных сооружений п. Красный Колос), расположенного к северу от границ Участка, восточная часть территории Участка входит в границы водоохранной зоны (установленной для временных водотоков, занимающих территорию балки Камышевахы).

К особым условиям использования территории Участка относятся необходимость при проектировании и строительстве учесть охранную зону воздушной линии электропередачи (6–10 кВ), проходящей по территории Участка вдоль его восточной границы, а также расположение части Участка в водоохранной зоне временных водотоков, в границах прибрежной защитной полосы.

По факту утверждения правительством Ростовской области границ зон охраны выявленного объекта археологического наследия — поселения «Красный Колос I», расположенного на смежной с Участком территории, часть Участка может располагаться в границах зоны с особыми условиями использования территории.

**1. Условия аукциона**  
Организатор аукциона — Фонд.  
Организация аукциона осуществляется в соответствии с решениями Правительственной комиссии по развитию жилищного строительства и оцен-

ке эффективности использования земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации (протокол от 15.09.2014 № 7) о передаче земельного участка для формирования имущества Фонда в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (далее — Закон № 161-ФЗ); о поручении Фонду при организации и проведении аукционов в порядке и на условиях, которые предусмотрены статьями 16–16.6-2 Закона № 161-ФЗ, установить начальную цену таких аукционов в размере, не превышающем минимальную из величин — 35 тыс. рублей или 80 процентов оценки рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилых помещений экономического класса (протокол от 30.04.2015 № 5).

Согласно части 5 статьи 7 Федерального закона от 24.11.2014 № 356-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее — Закон № 356-ФЗ) земельные участки, в отношении которых до 1 января 2015 г. приняты решения, предусмотренные пунктом 2 части 1 статьи 12 Закона № 161-ФЗ (в редакции, действовавшей до вступления в силу Закона № 356-ФЗ), считаются переданными Фонду для совершения юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в соответствии с Законом № 161-ФЗ.

Начальная цена продажи жилых помещений составляет 31 120 (тридцать одна тысяча сто двадцать) рублей за 1 кв. м общей площади жилого помещения.

Величина понижения начальной цены («шаг аукциона»): 400 (четыреста) рублей.

Арендная плата за Участок устанавливается из расчета 6 (шесть) копеек за 1 кв. м площади участка в год, что составляет 51 474 (пятьдесят одна тысяча четыреста семьдесят четыре) рубля 18 копеек в год (без НДС) и не подлежит изменению в течение всего срока аренды.

В случае если при проведении аукциона цена продажи жилых помещений, соответствующих условиям отнесения к жилью экономического класса, в расчете на 1 кв. м общей площади жилого помещения снижена на пятьдесят процентов от начальной цены аукциона с учетом «шага аукциона» и указанную цену подтвердили два и более участника, указанная цена фиксируется и проводится аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в порядке и на условиях, предусмотренных статьями 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, путем увеличения размера арендной платы и каждого последующего размера арендной платы на «шаг аукциона». В этом случае победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокий размер арендной платы за Участок.

Начальный размер арендной платы за Участок составляет 51 474 (пятьдесят одна тысяча четыреста семьдесят четыре) рубля 18 копеек в год (без НДС).

Величина понижения начальной цены («шаг аукциона»): 2 000 (две тысячи) рублей.

Цена выкупа земельных участков, указанных в пунктах 6 и 7 части 8 статьи 16.6-1 Закона № 161-ФЗ, составляет 156 (сто пятьдесят шесть) рублей 35 копеек за 1 кв. м площади участка, НДС не облагается.

Срок аренды Участка: 10 (десять) лет со дня подписания акта приема-передачи Участка.

### 2. Условия комплексного освоения территории

2.1. Максимальный срок подготовки проекта планировки территории и проекта межевания территории в границах Участка: 1 (один) год со дня подписания акта приема-передачи Участка.

2.2. Максимальный срок осуществления строительства в минимально требуемом объеме жилья экономического класса в соответствии с требованиями, указанными в пункте 2.3 настоящего извещения, и иного строительства в соответствии с документацией по планировке территории, в том числе строительства объектов транспортной, коммунальной и социальной инфраструктуры: 10 (десять) лет со дня подписания акта приема-передачи Участка.

2.3. Подготовка документации по планировке территории, архитектурно-строительное проектирование и жилищное строительство должны быть осуществлены в соответствии с требованиями к параметрам и характеристикам планировки развития территории в границах Участка, в том числе к плотности и параметрам застройки территории, характеристикам развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимым для развития территории, минимальному объему осуществления жилищного строительства, иным технико-экономическим показателям жилищного строительства, требованиям к используемым строительным материалам и строительным технологиям в части их энергоэффективности и экологичности, включая:

2.3.1. Строительство жилья, в том числе экономического класса.

2.3.2. Минимальный объем общей площади жилых помещений — 120 000 кв. м, в том числе 25 702 кв. м — минимальный объем общей площади жилых помещений, которые должны быть построены на Участке, соответствовать условиям отнесения к жилью экономического класса в целях обеспечения таким жильем определенных Правительством Российской Федерации в соответствии с требованиями статьи 16.6-1 Закона № 161-ФЗ отдельных категорий граждан.

2.3.3. Минимальное общее количество жилых помещений, которые должны быть построены на Участке, и соответствовать условиям отнесения к жилью экономического класса и продаже или передаче которых должны осуществляться победителем аукциона по цене, не превышающей цену, указанную в протоколе о результатах аукциона, по договорам купли-продажи жилья экономического класса или договорам участия в долевом строительстве жилья экономического класса граждан, включенным в список граждан, утвержденный в соответствии с частью 20 статьи 16.6-1 Закона № 161-ФЗ, и (или) по государственным (муниципальным) контрактам органов государственной власти, органам местного самоуправления, в сроки, предусмотренные частью 34 статьи 16.6 Закона № 161-ФЗ, составляет 467 квартир, в том числе 217 однокомнатных, 200 двухкомнатных, 33 трехкомнатных, 17 четырехкомнатных.

2.4.3. Минимальная общая площадь жилья экономического класса, продажа или передача которого должна осуществляться победителем аукциона по цене, не превышающей цену, указанную в протоколе о результатах аукциона, ввод в эксплуатацию которого осуществляется до 1 июля 2017 г., составляет не менее 10 000 кв. м.

2.4. Перечень требований, предусмотренных пунктом 2.3 настоящего извещения, а также иные условия аренды и комплексного освоения территории определены в проектах договора аренды, договора о комплексном освоении территории, размещенных на официальном сайте Фонда в сети Интернет www.fondrgs.ru (далее — сайт Фонда), в разделе «Объявленные аукционы» в составе документации об аукционе.

2.5. Ограничения осуществления хозяйственной, предпринимательской и иной деятельности, владения, пользования и распоряжения Участком, иные ограничения, связанные с особым правовым режимом Участка, устанавливаются законодательством Российской Федерации. Соблюдение установленных ограничений возлагается на победителя аукциона.

2.6. На победителя аукциона возлагается исполнение обязательства по продаже или передаче жилья экономического класса по цене, не превышающей цену, указанную в протоколе о результатах аукциона, по договорам купли-продажи жилья экономического класса или договорам участия в долевом строительстве жилья экономического класса гражданам, включенным в список граждан, утвержденный в соответствии с частью 20 статьи 16.6-1 Закона № 161-ФЗ, и (или) по государственным (муниципальным) контрактам органам государственной власти, органам местного самоуправления, в порядке и в сроки, предусмотренные частью 34 статьи 16.6, статьей 16.6-1 Закона № 161-ФЗ.

2.7. Победитель аукциона вправе по истечении срока, предусмотренного пунктом 2 части 34 статьи 16.6 Закона № 161-ФЗ, продать жилье экономического класса любому лицу без ограничения его цены, указанной в протоколе о результатах аукциона.

2.8. Способ обеспечения исполнения обязательства, вытекающего из договора аренды, из договора о комплексном освоении территории: безотзывная банковская гарантия, выданная на сумму не менее 51 474 (пятьдесят одна тысяча четыреста семьдесят четыре) рубля 18 копеек на срок исполнения обязательств, предусмотренных пунктами 2.1-2.3, 2.6 настоящего извещения, увеличенный на 3 (три) месяца.

### 3. Порядок оформления участия в аукционе

3.1. Для участия в аукционе заявитель или его представитель представляет организатору аукциона по описи заявку по утвержденной форме и документы, указанные в подпункте 1.6.3 документации об аукционе, размещенной на сайте Фонда, являющийся стороной договора простого товарищества, или его представитель — документы, указанные в подпунктах 1.6.4, 1.6.5 документации об аукционе, размещенной на сайте Фонда.

Заявка и опись представленных документов составляются в двух экземплярах.

3.2. Заявки (утвержденной формы) с прилагаемыми к ним документами, указанными в пункте 3.1 настоящего извещения, принимаются организатором аукциона по рабочим дням с 11.00 до 18.00 (перерыв с 13.00 до 14.00) начиная с 29 мая 2015 г. по адресу: г. Москва, Славянская площадь, д. 4, стр. 1, центральный подъезд, к. 308. Прием заявок прекращается 26 июня 2015 г. в 18.00.

3.3. Порядок осмотра Участка, ознакомления с документами, получения разъяснений по документации об аукционе предусмотрен документацией об аукционе, размещенной на сайте Фонда.

Номер контактного телефона организатора аукциона: (495) 685-94-40, вн. 326 или 327.

3.4. Для участия в аукционе заявитель вносит задаток в размере 51 474 (пятьдесят одна тысяча четыреста семьдесят четыре) рубля 18 копеек. Оплата задатка осуществляется по безналичному расчету путем перечисления денежных средств на основании договора о задатке, который заключается по месту приема заявок в порядке, предусмотренном статьей 428 Гражданского кодекса Российской Федерации, либо задаток вносится безналичным порядком путем перечисления денежных средств на расчетный счет организатора аукциона, указанных в настоящем извещении, без заключения договора о задатке в срок не позднее 26 июня 2015 г.

Задаток НДС не облагается и вносится в валюте Российской Федерации единым платежом по следующим реквизитам: расчетный счет: 4050381040002008040 в Открытом акционерном обществе «Сбербанк России» (ОАО «Сбербанк России»), корреспондентский счет: 3010181040000000225 в ОПЕРУ Московского ГТУ Банка России, БИК 044525225, ИНН/КПП 7709441907/770941001. В графе «Назначение платежа» указать: «Задаток в счет обеспечения заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (регистрационный номер аукциона)».

Задаток считается внесенным с момента зачисления денежных средств на расчетный счет организатора аукциона.

Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

### 4. Порядок проведения аукциона, определения его победителя, заключения договора аренды, договора о комплексном освоении территории

4.1. Определение участников аукциона проводится 29 июня 2015 г. по адресу: г. Москва, Славянская площадь, д. 4, стр. 1, центральный подъезд, к. 321.

4.2. Аукцион состоится 30 июня 2015 г. в 13.00 по адресу, указанному в пункте 4.1 настоящего извещения.

Регистрация участников аукциона осуществляется в день проведения аукциона в течение 1 (одного) часа до начала аукциона.

Аукцион проводится в порядке, предусмотренном документацией об аукционе. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший минимальную цену продажи жилых помещений, соответствующих условиям отнесения к жилью экономического класса, в расчете на 1 кв. м общей площади жилого помещения. В случае, предусмотренном частью 6 статьи 16.6-1 Закона № 161-ФЗ, победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокий размер арендной платы за Участок.

4.3. Возврат задатка заявителям, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в течение 3 (трех) рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок; участникам аукциона, за исключением победителя, лиц, указанных в пункте 4.3 настоящего извещения, — в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. Задаток, внесенный победителем аукциона, иным лицом, с которым договор аренды и договор о комплексном освоении территории заключаются в соответствии с пунктами 4.4, 4.8 настоящего извещения, засчитывается в счет арендной платы по договору аренды.

4.4. Организатор аукциона в течение 10 (десяти) дней со дня подписания протокола о результатах аукциона вручает или направляет победителю аукциона (его представителю) или единственному принимаемому участнику в аукционе его участнику 3 (три) экземпляра подписанных проектов договора аренды, договора о комплексном освоении территории, и акта приема-передачи Участка. При этом договор аренды заключается с победителем аукциона по предложенной им цене, а единственным принимающим участие в аукционе его участником — по начальной цене предмета аукциона.

4.5. Победитель аукциона или единственный принявший участие в аукционе его участник представляют организатору аукциона подписанные со своей стороны договор аренды и акт приема-передачи Участка, договор о комплексном освоении территории, а также документы, необходимые для

государственной регистрации договора аренды, в срок не позднее 30 (тридцати) дней со дня направления проектов договоров.

Не допускается заключение указанных договоров ранее, чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте Фонда.

4.6. Передача Участка осуществляется в соответствии с протоколом о результатах аукциона и договором аренды.

4.7. Если договор аренды и договор о комплексном освоении территории в течение 30 (тридцати) дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены организатору аукциона, организатор аукциона предлагает заключить договор аренды и договор о комплексном освоении территории участнику аукциона, который сделал последнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона, в течение 30 (тридцати) дней со дня направления такому участнику аукциона проектов указанных договоров.

4.8. В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона либо единственная заявка и заявитель, подавший указанную заявку, признаны соответствующими всем требованиям и указанным в извещении условиям аукциона, организатор аукциона в течение 10 (десяти) дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок направляет заявителю, признанному единственным участником аукциона, или заявителю, который и единственная заявка которого соответствуют всем требованиям и указанным в извещении условиям аукциона, 3 (три) экземпляра подписанных проектов договора аренды, договора о комплексном освоении территории и акта приема-передачи Участка. При этом договор аренды заключается с заявителем, признанным единственным участником аукциона, либо с заявителем, который и единственная заявка которого соответствуют всем требованиям и указанным в извещении условиях аукциона, по начальной цене предмета аукциона.

4.9. Сведения о победителе аукциона, уклонившемся от заключения договора аренды и договора о комплексном освоении территории, о заявителе, признанном единственным участником аукциона, заявителе, который и единственная заявка которого соответствуют всем требованиям и указанным в извещении условиях аукциона, единственным участником аукциона, принявшим участие в аукционе, которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, предусмотренный пунктом 27 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, а задатки, внесенные этими лицами, не возвращаются.

### 5. Требования, предъявляемые к участникам аукциона

5.1. В соответствии с частью 1 статьи 16.7 Закона № 161-ФЗ Фонд устанавливает следующие обязательные требования к участникам аукциона (далее — требования).

5.1. Наличие у участника аукциона опыта работы в качестве застройщика не менее чем три года при условии, что совокупный объем вводим объектов жилищного строительства (жилых помещений) в эксплуатацию за последние три года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, составляет не менее чем 15 000 кв. м объема ввода объектов жилищного строительства (жилых помещений) в эксплуатацию.

5.2. Наличие у участника аукциона полученного в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности допуска к работам по организации строительства, реконструкции, капитальному ремонту объектов жилищно-гражданского строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (пункт 33.3 Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утвержденный приказом Минрегиона России от 30.12.2009 № 624).

5.3. Непроведение ликвидации участника аукциона — юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о введении или продлении срока внешнего управления, о признании участника аукциона — юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства на день подачи заявки на участие в аукционе.

5.4. Неприостановление деятельности участника аукциона в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукционе.

5.5. Отсутствие сведений об участнике аукциона в (в части исполнения обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых являются строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов капитального строительства, организация строительства, реконструкция, капитальный ремонт объектов капитального строительства либо строительство или приобретение жилых помещений) в реестрах недобросовестных поставщиков, ведение которых осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере

**Российская Газета**  
**ПРИГЛАШАЕМ К СОТРУДНИЧЕСТВУ**  
**САМЫЕ ВЫГОДНЫЕ УСЛОВИЯ**  
**ДЛЯ РЕКЛАМОДАТЕЛЕЙ**

РЕКЛАМНАЯ СЛУЖБА:  
 8 499 257 37 52  
 8 495 786 67 87

E-MAIL:  
 REKLAMA@RG.RU

ПОДРОБНОСТИ НА САЙТЕ:  
 WWW.RG.RU

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

В соответствии с Федеральным законом от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», Приказом Госкомэкологии РФ от 16.05.2000 № 372 «Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации» ООО «Тортасинскнефть» извещает о проведении общественных обсуждений проектной документации по объекту «Строительство и рекультивация шламовых амбаров на площадке поисковой скважины № 10-П и куста скважин № 1 Тортасинского лицензионного участка».

Цели намечаемой деятельности: рекультивация шламовых амбаров.

Месторасположение намечаемой деятельности: Сургутский район.

Наименование и адрес заявителя или его представителя: ООО «Тортасинскнефть», г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, д. 5.

Примерные сроки проведения оценки воздействия на окружающую среду: с 7 июня 2015 г. по 6 июля 2015 г.

Орган, ответственный за организацию общественных обсуждений: отдел недропользования, экологии и природных ресурсов администрации Сургутского района совместно с заявителем или его представителем.

Форма проведения общественных обсуждений: слушания.

Форма предоставления замечаний: устная, письменная.

Ознакомиться с материалами на проведение оценки воздействия на окружающую среду можно по адресу:

1. Отдел недропользования, экологии и природных ресурсов администрации Сургутского района: г. Сургут, ул. Бажова, д. 16, каб. 312 (с 9.00 до 17.00), тел.: 8 (3462) 52-60-72, факс: 8 (3462) 52-60-71.

2. Отдел экологии и природоохраны ООО «Тортасинскнефть»: г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, д. 5, тел.: 8 (3452) 565-910, доб. 126, 164, тел./факс: 8 (3452) 565-920.

Общественные обсуждения состоятся 7 июля 2015 г. в 16 час. 00 мин. по адресу: г. Сургут, ул. Бажова, д. 16.

Срок предоставления замечаний и предложений: 30 дней с даты опубликования настоящего извещения по адресу: г. Сургут, ул. Бажова, д. 16, каб. 312.

Ответственные организаторы:

от ООО «Тортасинскнефть» генеральный директор Шербинин Александр Анатольевич, тел. 8 (3452) 565-910;

от администрации Сургутского района начальника отдела недропользования, экологии и природных ресурсов администрации Сургутского района Ельмендева Любовь Владимировна, тел./факс: 8 (3462) 52-60-71, 52-60-11.

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Филиал «Газпромнефть-Муровленок» ОАО «Газпромнефть-ННГ» информирует заинтересованные стороны и общественность о том, что намечается проектирование и строительство нового объекта «Обустройство куста скважин № 148 Вынгайинского месторождения» в Пуровском районе Ямало-Ненецкого автономного округа, в местности, удаленной от населенных пунктов. В процессе выполнения проектов предусмотрено участие общественности в обсуждении экологической оценки воздействия объектов проектирования нефтегазового комплекса на окружающую среду.

Работа общественной приемной назначена с 17.06.2015 г. по 16.07.2015 г. Общественные обсуждения по материалам оценки воздействия на окружающую среду состоятся 16.07.2015 г. в ДК «Строитель» по адресу: 629877, ЯНАО, Пуровский район, пос. Ханьмей, ул. Мира, 53, начало в 15 часов по местному времени.

Адрес инициатора: 634006, г. Томск, ул. Пушкина, 63, стр. 12; электронный адрес Vokhmantsev@tomskeneproekt.ru; тел. (3822) 783-601 (доп. 224).

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ



## Акционерное общество «Интер РАО – Электрогенерация»

Во исполнение Стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 21.01.2004 № 24, в соответствии с пунктом 3 (1) указанного документа Акционерное общество «Интер РАО – Электрогенерация» сообщает, что нижеказанная информация раскрыта в полном объеме на сайте Общества в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: [http://irao-generation.ru/information/raskinif\\_sor/inter\\_rao\\_electrogeneracia/](http://irao-generation.ru/information/raskinif_sor/inter_rao_electrogeneracia/), а именно:

— годовая финансовая (бухгалтерская) отчетность, а также аудиторское заключение;

— структура и объем затрат на производство и реализацию товаров (работ, услуг);

— информация о тарифах на поставку электрической энергии с указанием решения уполномоченного федерального органа исполнительной власти и (или) органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации об установлении тарифов и источника официального опубликования такого решения;

— информация о выбросах загрязняющих веществ, оказывающих негативное влияние на окружающую среду, и мероприятиях по их сокращению на следующий год;

— информация об инвестиционных программах производителей электрической энергии;

— информация о расходах электроэнергии на собственные и хозяйственные нужды генерирующего оборудования при выработке электрической и тепловой энергии (раздельно) с указанием наименования и типа станции;

— информация об используемом топливе на электрических станциях с указанием поставщика и характеристик топлива.

## Сведения о раскрытии ОАО «Федеральная гидрогенерирующая компания – РусГидро» (ОАО «РусГидро») информации в сети Интернет

ОАО «Федеральная гидрогенерирующая компания – РусГидро» (ОАО «РусГидро», Общество) настоящим сообщает, что 29 мая 2015 года на официальном сайте Общества в сети Интернет ([www.rushydro.ru](http://www.rushydro.ru)) в разделе «Акционерам и инвесторам» опубликована информация, подлежащая раскрытию в соответствии со Стандартами раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии (утв. постановлением Правительства РФ от 21.01.2004 № 24):

1. Годовая финансовая (бухгалтерская) отчетность за 2014 год, а также аудиторское заключение.

2. Информация о тарифах на поставку электрической энергии на 2014 год с указанием решения уполномоченного федерального органа об установлении тарифов и источника официального опубликования такого решения.

3. Структура и объем затрат на производство и реализацию товаров (работ, услуг) за 2014 год.

4. Информация об инвестиционных программах за 2014 год.

5. Информация о выбросах загрязняющих веществ, оказывающих негативное влияние на окружающую среду за 2014 год, и мероприятия по их сокращению на следующий год.

6. Информация о расходах электроэнергии на собственные и хозяйственные нужды генерирующего оборудования при выработке электрической и тепловой энергии за 2014 год (раздельно) с указанием наименования и типа станции.

7. Информация об используемом топливе на электрических станциях с указанием поставщика и характеристик топлива за 2014 год.

8. Информация о режиме использования и состоянии водных ресурсов.



## Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды находящихся в федеральной собственности двух земельных участков, входящих в состав единого лота, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе жилищное строительство

Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства (далее – Фонд), в соответствии с решением правления Фонда (протокол от 28.05.2015 № 83), сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды находящихся в федеральной собственности двух земельных участков, входящих в состав единого лота, общей площадью 1 737 000 кв. м (кадастровые номера 58:18:0941501:651, 58:18:0941501:652), расположенных по адресу: Пензенская область, Мокшанский район, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе жилищное строительство (далее соответственно – аукцион, договор аренды, Участки, комплексное освоение территории).

**Сведения об Участках**

**Земельный участок № 1**

Местоположение (адрес): Пензенская область, Мокшанский район.

Кадастровый (или условный) номер: 58:18:0941501:651.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: жилая застройка.

Площадь земельного участка: 1 575 500 кв. м.

Сведения о государственной регистрации права собственности Российской Федерации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (далее – ЕГРП) от 24.04.2015 № 58-58/018-58/038/002/2015-4135/1, на основании которой Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пензенской области выдано свидетельство о государственной регистрации права от 15.05.2015 № 58-58/018-58/038/002/2015-4135/1 (бланк 58 АБ № 872932).

Существующие ограничения (обременения) права: земельный участок передан Фонду для совершения юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (далее – Закон № 161-ФЗ).

Границы земельного участка, в том числе сведения о частях земельного участка и обременениях, указаны в кадастровой выписке о земельном участке от 15.05.2015 № 5800/300/15-128865, выданной филиалом федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Пензенской области.

Граница земельного участка состоит из четырех контуров.

С юго-западной стороны земельный участок граничит с береговой линией р. Чистые пруды, за которой находится дом отдыха. Часть земельного участка имеет признаки заболоченности, часть – залесена. По территории земельного участка с юго-запада на северо-восток проходит линия электропередачи. В непосредственной близости от северо-западной границы земельного участка (рядом с плотиной) находится гидротехническое сооружение – кран. Земельный участок имеет неровный рельеф. За пределами северо-западной границы земельного участка проходит муниципальная автомобильная дорога, используемая для триатлона.

**Земельный участок № 2**

Местоположение (адрес): Пензенская область, Мокшанский район.

Кадастровый (или условный) номер: 58:18:0941501:652.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: жилая застройка.

Площадь земельного участка: 161 500 кв. м.

Сведения о государственной регистрации права собственности Российской Федерации: запись в ЕГРП от 24.04.2015 № 58-58/018-58/038/002/2015-4137/1, на основании которой Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пензенской области выдано свидетельство о государственной регистрации права от 15.05.2015 № 58-58/018-58/038/002/2015-4137/1 (бланк 58 АБ № 872931).

Существующие ограничения (обременения) права: земельный участок передан Фонду для совершения юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ.

Границы земельного участка, в том числе сведения о частях земельного участка и обременениях, указаны в кадастровой выписке о земельном участке от 15.05.2015 № 5800/300/15-128870, выданной филиалом федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Пензенской области.

С северо-западной стороны земельный участок граничит с незастроенной территорией и руслом реки Пенятка. Вдоль юго-западной границы по территории земельного участка проходит линия электропередачи. Вблизи линии электропередачи находится бетонная плита. Земельный участок имеет неровный рельеф.

Схема территориального планирования Пензенской области (далее – СТП) утверждена постановлением Правительства Пензенской области от 07.06.2012 № 431-пП. На чертеже «Схема зон планирования размещения объектов капитального строительства регионального значения» СТП обозначены планируемые к размещению объекты капитального строительства регионального и федерального значения. Согласно чертежу «Схема охраны природы» Участки большей частью входят в границы «элементов экологического каркаса». В соответствии с чертежом «Схема рекреации и туризма» центральная часть территории Участков, расположенная вдоль береговой линии водного объекта (обозначенная в категории «водные памятники природы»), входит в границы «территории рекреационного освоения». Согласно чертежу «Схема зон с особыми условиями использования» Участки входят в границы приэродромной территории.

В соответствии с чертежом «Схема функциональных зон» Генерального плана Ramzайского сельсовета Мокшанского муниципального района Пензенской области, утвержденного решением Комитета местного самоуправления Ramzайского сельсовета Мокшанского муниципального района Пензенской области от 08.04.2009 № 24-4/5, Участки расположены вне границ населенных пунктов в зоне сельскохозяйственного использования (зона сельскохозяйственных угодий). Незначительные фрагменты территории Участков входят в функциональную зону «энергоснабжения» и «рекреационную зону». В соответствии с чертежом «Схема территории, подверженных

риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» территории Участков частично входит в границы «территории потенциального затопления в период весеннего половодья и дождевых паводков». В соответствии с картой «Схема границ населенных пунктов. Схема зон с особыми условиями использования территорий» по территории Участков проходит воздушная линия электропередачи ВЛ-110 кВ с охранной зоной 20 м, значительная часть Участков входит в водоохранную зону водных объектов.

В соответствии с чертежом «Карта градостроительного зонирования» в составе Правил землепользования и застройки Ramzайского сельсовета Мокшанского муниципального района Пензенской области от 09.07.2012 № 317-103/5, Участки расположены в зоне сельскохозяйственного использования.

К особым условиям использования территории Участков относится необходимость при проектировании и строительстве учесть наличие охранных зон линий электропередачи, водоохранной зоны, зоны территории потенциального затопления в период весеннего половодья и дождевых паводков. Кроме того, необходимо учесть наличие охранных зон кабельных линий связи, а также оврагов. Часть территории Участков может войти в границы санитарного разрыва от трассы проектируемого магистрального газопровода, проходящей примерно в 200 м восточнее территории Участков.

В соответствии с постановлением Правительства Пензенской области от 14.05.2015 № 253-пП «О включении земельных участков в границы населенного пункта села Ramzай Ramzайского сельсовета Мокшанского района Пензенской области и изменении вида их разрешенного использования» Участки включены в границы населенного пункта села Ramzай Ramzайского сельсовета Мокшанского района Пензенской области с изменением вида разрешенного использования с «для сельскохозяйственного использования» на «для жилой застройки».

**1. Условия аукциона**

Организатор аукциона – Фонд.

Организация аукциона осуществляется в соответствии с решением Правительственной комиссии по развитию жилищного строительства и оценке эффективности использования земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации (протокол от 31.03.2015 № 3) о целесообразности передачи Участков для совершения Фондом юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в соответствии с Законом № 161-ФЗ.

Согласно части 5 статьи 7 Федерального закона от 24.11.2014 № 356-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон № 356-ФЗ) земельные участки, в отношении которых до 1 января 2015 г. приняты решения, предусмотренные пунктом 2 части 1 статьи 12 Закона № 161-ФЗ (в редакции, действовавшей до вступления в силу Закона № 356-ФЗ), считаются переданными Фонду для совершения юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в соответствии с Законом № 161-ФЗ.

Начальный размер первого арендного платежа составляет 2 790 000 (два миллиона семьсот девяносто тысяч) рублей (без НДС).

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 100 000 (сто тысяч) рублей.

Арендная плата за Участки устанавливается из расчета 5 (пять) рублей 41 копейка за 1 кв. м площади участков в год, что составляет 9 397 170 (девять миллионов триста девяносто семь тысяч сто семьдесят) рублей в год, без НДС, и не подлежит изменению в течение всего срока аренды.

Цена выкупа земельного участка, предназначенного для жилищного и иного строительства, образованного из Участков в результате их раздела, определяется в соответствии с договором аренды.

Срок аренды Участков: 13 (тринадцать) лет со дня подписания акта приема-передачи Участков.

Продолжительность периода выплаты арендных платежей в размере 50% от уровня рыночной арендной платы – 4 (четыре) квартала.

**2. Условия комплексного освоения территории**

2.1. Максимальный срок подготовки проекта планировки территории и проекта межевания территории в границах Участков: 2 (два) года со дня подписания акта приема-передачи Участков.

2.2. Максимальный срок осуществления жилищного и иного строительства в соответствии с видом разрешенного использования Участков, в том числе объектов транспортной, коммунальной и социальной инфраструктуры: 13 (тринадцать) лет со дня подписания акта приема-передачи Участков.

2.3. Подготовка документации по планировке территории, архитектурно-строительное проектирование и жилищное строительство должны быть осуществлены в соответствии с требованиями к параметрам и характеристикам планируемого развития территории в границах Участков, в том числе к плотности и параметрам застройки территории, характеристикам развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории, минимальному объему осуществления жилищного строительства, иным технико-экономическим показателям жилищного строительства, требованиям к используемым строительным материалам и строительным технологиям в части их энергоэффективности и экологичности, в том числе:

2.3.1. Строительная жилая.

2.3.2. Минимальный объем общей площади жилых помещений – 100 000 кв. м.

2.4. Перечень требований, предусмотренных пунктом 2.3 настоящего извещения, способ обеспечения исполнения обязательств, вытекающих из договора аренды, из договора о комплексном освоении территории, а также иные условия аренды и комплексного освоения территории определяются в проектах договора аренды, договора о комплексном освоении территории, размещенных на официальном сайте Фонда в сети Интернет [www.fondrgs.ru](http://www.fondrgs.ru) (далее – сайт Фонда), в разделе «Объявленные аукционы» в составе документации об аукционе.

2.5. Ограничения осуществления хозяйственной, предпринимательской и иной деятельности,

владения, пользования и распоряжения Участками, иные ограничения, связанные с особым правовым режимом Участков, устанавливаются законодательством Российской Федерации. Соблюдение установленных ограничений возлагается на победителя аукциона.

2.6. Арендатор Участков имеет исключительное право приобрести в собственность или взять в аренду земельный участок, предназначенный для жилищного и иного строительства, образованный из Участков, переданных арендатору для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе жилищное строительство, за исключением случаев, указанных в договоре аренды.

**3. Порядок оформления участия в аукционе**

3.1. Для участия в аукционе заявитель или его представитель представляет организатору аукциона по описи заявку по утвержденной форме и документы, указанные в подпункте 1.6.3 документации об аукционе, размещенной на сайте Фонда, являющийся стороной договора простого товарищества, или его представитель – документы, указанные в подпунктах 1.6.4, 1.6.5 документации об аукционе, размещенной на сайте Фонда.

Заявка и опись представленных документов составляются в двух экземплярах.

3.2. Заявки (утвержденной формы) с прилагаемыми к ним документами, указанными в пункте 3.1 настоящего извещения, принимаются организатором аукциона по рабочим дням с 11.00 до 18.00 (перерыв с 13.00 до 14.00) начиная с 29 мая 2015 г. по адресу: г. Москва, Славянская площадь, д. 4, стр. 1, центральный подъезд, к. 308. Прием заявок прекращается 26 июня 2015 г. в 18.00.

3.3. Порядок осмотра Участков, ознакомления с документами, получения разъяснений по документации об аукционе предусмотрен документацией об аукционе, размещенной на сайте Фонда. Номер контактного телефона организатора аукциона: (495) 685-94-40, вн. 326 или 327.

3.4. Для участия в аукционе заявитель вносит задаток в размере 2 790 000 (два миллиона семьсот девяносто тысяч) рублей. Оплата задатка осуществляется по безналичному расчету путем перечисления денежных средств на основании договора о задатке, который заключается по месту приема заявок в порядке, предусмотренном статьей 428 Гражданского кодекса Российской Федерации, либо задаток вносится безналичным путем перечисления денежных средств на расчетный счет организатора аукциона, указанный в настоящем извещении, без заключения договора о задатке в срок не позднее 26 июня 2015 г.

Задаток НДС не облагается и вносится в валюту Российской Федерации единым платежом по следующим реквизитам: расчетный счет: 4050381040002008040 в Открытом акционерном обществе «Сбербанк России» (ОАО «Сбербанк России»), корреспондентский счет: 3010181040000000225 в ОПЕРУ Московского ГТУ Банка России, БИК 044525225, ИНН/КПП 7709441907/770901001. В графе «Назначение платежа» указать: «Задаток в счет обеспечения заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельных участков (регистрационный номер аукциона)».

Задаток считается внесенным с момента зачисления денежных средств на расчетный счет организатора аукциона.

Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

**4. Порядок проведения аукциона, определение его победителя, заключения договора аренды, договора о комплексном освоении территории**

4.1. Определение участников аукциона проводится 29 июня 2015 г. по адресу: г. Москва, Славянская площадь, д. 4, стр. 1, центральный подъезд, к. 321.

4.2. Аукцион состоится 30 июня 2015 г. в 13.00 по адресу, указанному в пункте 4.1 настоящего извещения.

Регистрация участников аукциона осуществляется в день проведения аукциона в течение 1 (одного) часа до начала аукциона.

Аукцион проводится в порядке, предусмотренном документацией об аукционе. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер первого арендного платежа за Участки.

4.3. Возврат задатка заявителям, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в течение 3 (трех) рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок; участникам аукциона, за исключением победителя, лиц, указанных в пункте 4.9 настоящего извещения, – в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. Задаток, внесенный победителем аукциона, иным лицом, с которым договор аренды и договор о комплексном освоении территории заключаются в соответствии с пунктами 4.4, 4.8 настоящего извещения, засчитывается в счет первого арендного платежа по договору аренды.

4.4. Организатор аукциона в течение 10 (десяти) дней со дня подписания протокола о результатах аукциона вручает или направляет победителю аукциона (его представителю) или единственному принявшему участие в аукционе его участнику 3 (три) экземпляра подписанных проектов договора аренды, договора о комплексном освоении территории, и акта приема-передачи Участков. При этом размер первого арендного платежа по договору аренды определяется в размере, предложенном победителем аукциона, а в случае заключения договора аренды с единственным принявшим участие в аукционе его участником – в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

4.5. Победитель аукциона или единственный принявший участие в аукционе его участник представляет организатору аукциона подписанные со своей стороны договор аренды и акт приема-передачи Участков, договор о комплексном освоении территории, а также документы, необходимые для государственной регистрации договора аренды, в срок не позднее 30 (тридцати) дней со дня направления проектов договоров.

Не допускается заключение указанных договоров ранее, чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте Фонда.

4.6. Передача Участков осуществляется в соответствии с протоколом о результатах аукциона и договором аренды.

4.7. Если договор аренды и договор о комплексном освоении территории в течение 30 (тридцати) дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены организатору аукциона, организатор аукциона предлагает заклю-

чить договор аренды и договор о комплексном освоении территории участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона, в течение 30 (тридцати) дней со дня направления такому участнику аукциона проектов указанных договоров.

4.8. В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона либо единственная заявка и заявитель, подавший указанную заявку, признаны соответствующими всем требованиям и указанным в извещении условиям аукциона, организатор аукциона в течение 10 (десяти) дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок направляет заявителю, признанному единственным участником аукциона, или заявителю, который и единственная заявка которого соответствуют всем требованиям и указанным в извещении условиям аукциона, 3 (три) экземпляра подписанных проектов договора аренды, договора о комплексном освоении территории и акта приема-передачи Участков. При этом размер первого арендного платежа в случае заключения договора аренды с заявителем, признанным единственным участником аукциона, либо с заявителем, который и единственная заявка которого соответствуют всем требованиям и указанным в извещении условиям аукциона, определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

4.9. Сведения о победителе аукциона, уклонившемся от заключения договора аренды и договора о комплексном освоении территории, о заявителе, признанном единственным участником аукциона, заявителе, который и единственная заявка которого соответствуют всем требованиям и указанным в извещении условиях аукциона, и единственным участнике, принявшем участие в аукционе, которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, предусмотренный пунктом 27 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, а задатки, внесенные этими лицами, не возвращаются.

**5. Требования, предъявляемые к участникам аукциона**

В соответствии с частью 1 статьи 16.7 Закона № 161-ФЗ Фонд устанавливает следующие обязательные требования к участникам аукциона (далее – требования).

5.1. Наличие у участника аукциона опыта работы в качестве застройщика не менее чем три года при условии, что совокупный объем ввода объектов жилищного строительства (жилых помещений) в эксплуатацию за последние три года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, составляет не менее чем 10 000 кв. м объема ввода объектов жилищного строительства (жилых помещений) в эксплуатацию.

5.2. Наличие у участника аукциона полученного в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности допуска к работам по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов жилищно-гражданского строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (пункт 33.3 Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утвержденного приказом Минрегиона России от 30.12.2009 № 624).

5.3. Непроведение ликвидации участника аукциона – юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о введении или продлении срока внешнего управления, о признании участника аукциона – юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства на день подачи заявки на участие в аукционе.



